

PRÓPRIO MUNICIPAL

001.102158.15.0

Passagens de pedestres do Loteamento Jardim Planalto

PASSAGEM DE PEDESTRE 01 – uma área de 373,08m² localizada entre os n^{os} 245 e 265 da Rua Alfredo Miranda Obino e entre os n^{os} 590 e 570 da Rua Dr. Derly Monteiro.
QUARTEIRÃO: Rua Alfredo Miranda Obino, Rua Dr. Derly Monteiro, Rua Madre Barbara Maix e Av. Alexandre Luiz.

PASSAGEM DE PEDESTRE 02 – uma área de 373,44m² localizada entre os n^{os} 645 e 665 da Rua Paulo Blaschke e entre os n^{os} 240 e 260 da Rua Alfredo Miranda Obino.

QUARTEIRÃO: Rua Paulo Blaschke, rua Alfredo Miranda Obino, Rua Henrique Lopes dos Santos e Av. Alexandre Luiz.

PASSAGEM DE PEDESTRE 03 – uma área de 405,00m² localizada entre os n^{os} 405 e 415 da Rua Professor Leopoldo Tietbohl e entre os n^{os} 640 e 670 da Rua Paulo Blaschke.

QUARTEIRÃO: Rua Paulo Blaschke, Rua Professor Leopoldo Tietbohl, Rua Henrique Lopes dos Santos e Av. Alexandre Luiz.

PASSAGEM DE PEDESTRE 04 – uma área de 240,00 m² localizada entre o n^o 1085 e 1135 da Av. Baltazar de Oliveira Garcia.

QUARTEIRÃO: Rua Paulo Blaschke, Rua Vitorio Francisco Giordani, Av. Balatazar de Oliveira Garcia e Rua Dona Adda Mascarenhas de Moraes.

PRÓPRIO MUNICIPAL

001.102158.15.0

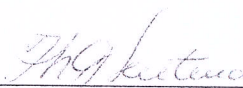
À SMURB:

Trata o presente de desafetação do uso comum do povo das passagens de pedestres do Loteamento Jardim Planalto, tendo em vista as alienações aos lindeiros já concretizadas e as ainda em andamento. As 04 (quatro) passagens a serem desafetadas estão devidamente descritas às fls. 03.

A desafetação das referidas passagens de pedestres está autorizada pela lei nº 10.222/2007, anexada à fl. 02 do expediente.

Encaminhamos, por competência, para as providências relativas à desafetação.

Em 17 / 03 / 2014.



Eng. Zilah Gomes Lentino
SMF / APM / UPI
Matrícula: 1133276



HOMOLOGO
Jose Fortunati
JOSE FORTUNATI
PREFEITO

4

PARECER nº 10/2011
PROCESSO: 001.102749.10.8

EMENTA:

Trata-se de alienação de **parcela da Passagem de Pedestres nº 02 do LOTEAMENTO JARDIM PLANALTO, localizada entre os nºs 645 e 665 da Rua Paulo Blaschke e entre os nºs 240 e 260 da Rua Alfredo Miranda Obino, aos lindeiros.**

INFORMAÇÕES:

Comissão de Alienação de Imóveis, Unidade de Patrimônio Imobiliário/APM, Unidade de Avaliação de Imóveis/SMF, PGM, SPM, DEP e DMAE.

LINDEIROS NOTIFICADOS:

CEZAR ABILIO CALLEGARO, proprietário do imóvel da Rua Paulo Blaschke nº 645, CPF nº 073.241.700-72,
ASSIS DE OLIVEIRA VITORIO, proprietário do imóvel da Rua Paulo Blaschke nº 645, CPF nº 218.027.770-91,
ARNO JOSÉ BORGHETTI, proprietário do imóvel da Rua Alfredo Mirando Obino nº 240, CPF nº 080.169.250-49,
JOSE DELMAR DVOGESKI, proprietário do imóvel da Rua Alfredo Mirando Obino nº 260, CPF nº 225.888.330-04,

Todos notificados pela EBCT através de Sedex com AR.

VALOR DE AVALIAÇÃO:

O valor total da passagem é R\$ 63.400,00 (sessenta e três mil e quatrocentos reais) para área total da passagem de 373,44m², data base Abril de 2010, Laudo emitido em 29/04/2010, pela Unidade de Avaliação de Imóveis/CGT/SMF.

INTERESSADOS:

PARCELA A

ARNO JOSÉ BORGHETTI, proprietário do imóvel da Rua Alfredo Mirando Obino nº 240, ratificou interesse na aquisição da parcela A, localizada ao lado do nº 240 da Rua Alfredo Miranda Obino, com área de 93,36m², no valor de R\$ 15.850,00 (quinze mil, oitocentos e

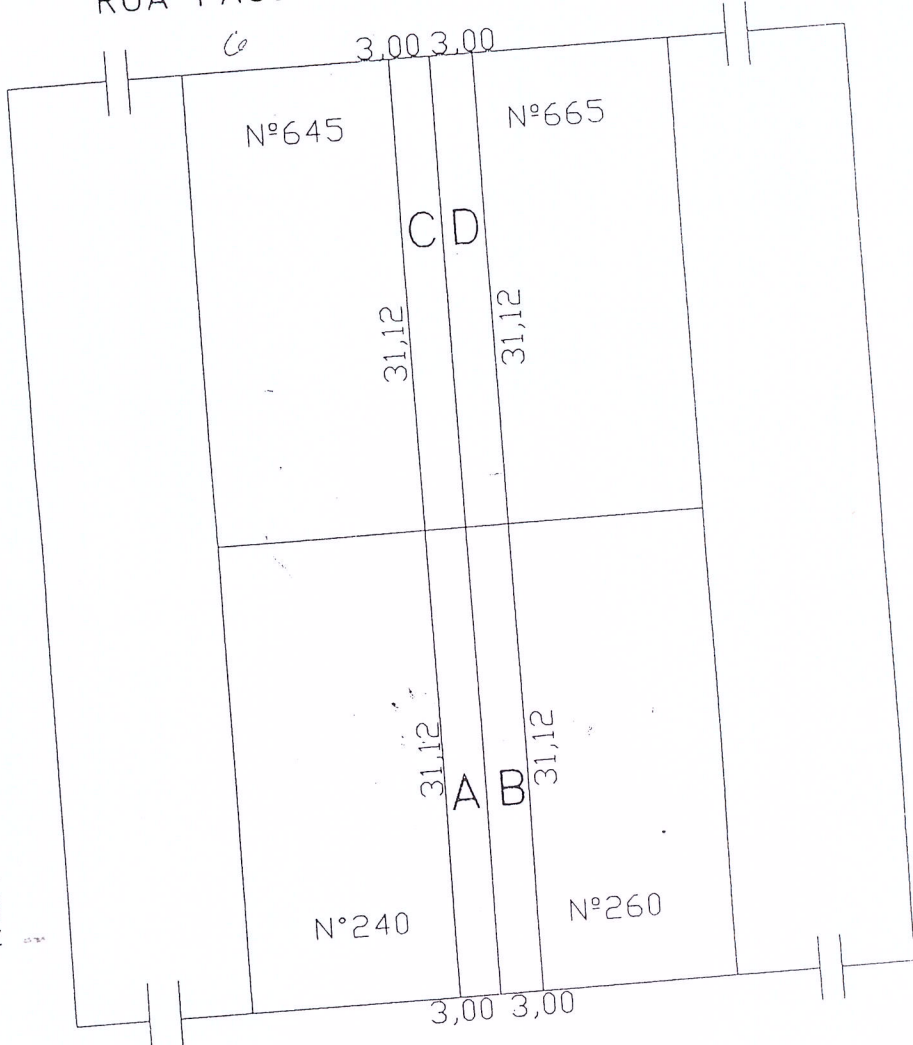


JARDIM. PLANALTO-PP02-C36-PD6334

RUA PAULO BLASCHKE

RUA HENRIQUE LOPES DOS SANTOS

AV. ALEXANDRE LUIZ



RUA ALFREDO MIRANDA OBINO

INFORMACOES DIVERSAS	
P.D. - 6334.0.6	AERD - 1/1000 C-36 1/5000 C-1
BAIRRO - JARDIM ITO SABARA	
VISITADO -	
OBSERV. -	

CONVENCOES	
PASSAGEM DE PEDESTRE	_____
ALINHAMENTO PREDIAL	_____
MEDIDAS	20,00
NOMERO PREDIAL	20

PMPA-SMF-ÁREA DE PATRIMÔNIO