



002. 321 017.00.0  
DM 2008

**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**COMANDO DA AERONÁUTICA**  
**QUINTO COMANDO AÉREO REGIONAL**  
Av. Guilherme Schell, 3950  
Canoas RS - CEP 92200-630  
Tel: (51)34621100

Ofício nº 1138/SERENG\_SCA/2  
Protocolo COMAER nº 67270.007827/2010-15

Canoas, 30 de dezembro de 2010.

Senhor  
Secretário MÁRCIO BINS ELY  
Secretaria de Planejamento Municipal  
Av. Borges de Medeiros, 2244/6º andar – Bairro Praia de Belas  
90.110-150 – Porto Alegre - RS

Assunto: Implantação de Loteamento Residencial.


Senhor Secretário,

1. Em atenção ao requerimento MP-118/2010CD, de 26 de agosto de 2010, da CENPLA Consultoria Engenharia e Planejamento Ltda, cópia em anexo, que trata da solicitação de autorização para a implantação de um Condomínio Residencial, denominado "Loteamento Campos do Conde II", em um terreno, localizado na Rua Tenente Ary Tarragô, nº 2575, Bairro Protásio Alves, no Município de Porto Alegre-RS, cujas cotas variam entre 31 e 59 metros, tudo conforme as plantas e os documentos apresentados, este Comando Aéreo informa a Vossa Senhoria que **autoriza** a implantação do referido Loteamento, desde que edificações a serem construídas no local, **fiquem limitadas a 67,00 metros de altitude no topo** (cota do terreno + altura da implantação, incluindo caixa d'água, antenas, para-raios e quaisquer outras implantações que vierem a ser instaladas no topo da edificação), de acordo com os gabaritos da Zona de Proteção do Aeródromo de Porto Alegre/Salgado Filho.

(FL 2/2 do Of Ext nº 1138/SERENG\_SCA/2 - VCOMAR, de 30 DEZ 2010 - Prot.COMAER nº 67270.007827/2010-15)

2. Esta autorização refere-se, exclusivamente, às normas estabelecidas no âmbito da Aeronáutica, não eximindo o requerente no que lhe compete na observância de normas e diretrizes estabelecidas por outros órgãos públicos.

Atenciosamente,

  
ALMIR DE OLIVEIRA FILHO Cel Av  
Chefe do EM-5

**MP-118/2010CD**

Porto Alegre, 26 de agosto de 2010.

Ao  
V COMAR  
Canoas - RS

Prezados Senhores:

Pela presente, vimos solicitar a anuência para o empreendimento denominado de "Loteamento Campos do Conde II", localizado na Rua Tenente Ary Tarragô nº 2575, zona norte de Porto Alegre.

Em anexo, seguem 3 vias, os seguintes documentos:

- Levantamento plurialtimétrico da área;
- Projeto urbanístico do loteamento;
- Planta de situação da área, em relação ao Aeroporto Internacional Salgado Filho;
- Título de propriedade da área.

Sem mais, somos

Atenciosamente.

Marco Aurélio Coelho Piazza  
Engº Civil - CREA 6.932  
Av. Cristóvão Colombo, 881/601  
Bairro Floresta - CEP90560-004  
Porto Alegre - RS  
Fone: 51-30299376  
e-mail: [cenplars@terra.com.br](mailto:cenplars@terra.com.br)

Goldsztein Cyrela  
Rua Mostardeiro, nº 800/ 4º andar  
Moinhos de Vento  
Porto Alegre - RS  
Fone: 51-34337222

Destino SIGADAER: SERENG-5  
Destino Físico: 11  
NUP: 67270-007827/2010-15  
Data: 30/08/10 Hora: 15h e 00min

**SERENG - 5**

31/08/10

prot nº 4492