



EXP. ÚNICO - 002 - 327873.00.5

**MINISTÉRIO DA DEFESA  
COMANDO DA AERONÁUTICA  
V COMANDO AÉREO REGIONAL**

Av. Guilherme Schell, 3950  
Canoas - RS- CEP 92200-630

**Tel: (51)3462-1100 / Fax: (51)3462-1241 / e-mail: protocolo@comar5.aer.mil.br**

Ofício nº 1691/SERENG\_SCA/80537

Protocolo COMAER nº 67270.910811/2011-84

Canoas, 13 de setembro de 2012.

Ao Senhor  
Secretário RICARDO GOTHE  
Secretaria de Planejamento Municipal  
Av. Borges de Medeiros, 2244 - 6º andar - Bairro Praia de Belas  
CEP 90.110-150 - Porto Alegre - RS

**Assunto: Implantação de Edificação Residencial em Porto Alegre-RS.**

Senhor Secretário,

1. Em atenção ao requerimento nº 044 RNV 2011, de 26 de agosto de 2011, da Aeroplan Consultoria Aeronáutica, complementado em 13 de fevereiro de 2012, em nome de Rio Novo Incorporações Ltda., cópias em anexo, que tratam da solicitação de autorização para a implantação de uma edificação residencial, **com 120,62 metros de altitude no topo** (cota do terreno + altura da edificação, incluindo caixa d'água, antenas e para-raios), a localizar-se na Rua Tito Lívio Zambecari, nº 611, esquina com a Rua Silva Jardim, nº 736, 740 e 746, Bairro Mont Serrat, no Município de Porto Alegre-RS, coordenadas geográficas (Datum WGS 84): 30°01'43,23"S/051°11'22,62"W, tudo conforme as plantas e documentos apresentados, este Comando Aéreo informa a Vossa Senhoria que **não autoriza** a implantação na altitude requerida, por violar o gabarito da Superfície Horizontal Interna do Plano Básico de Zona de Proteção do Aeródromo de Porto Alegre/Salgado Filho.

2. Entretanto, caso seja do interesse do requerente, **a implantação poderá ser realizada, desde que fique limitada a 105,00 metros de altitude no topo** (cota do terreno + altura da edificação, incluindo caixa d'água, antenas, para-raios, chaminés e quaisquer outras implantações que venham a ser instaladas no topo da edificação), **por estar situada no plano de sombra** (gradiente negativo), de acordo com os critérios estabelecidos nos Art. 67 e 68 da Portaria Nº 256/GC5, de 13 de maio de 2011, redação alterada pela Portaria nº 271/GC5, de 06 de junho de 2012, dos prédios localizados, na Rua Antônio Parreiras, nº 339, coordenadas UTM (SAD 69): E 481.746,23434m / N 6.677.827,25022m, e na Rua Eng. Teixeira Soares, nº 46, coordenadas UTM (SAD 69): E 481.696,3548m / N 6.677.735,4855m, no Município de Porto Alegre, conforme os dados contidos, respectivamente, no Levantamento Planialtimétrico de Imóveis da Região de entorno do Aeroporto Salgado Filho, e na Certidão Nº 014/12, de 27 de janeiro de 2012, ambos da Prefeitura Municipal de Porto Alegre.
3. Cabe ressaltar que a autorização concedida restringe-se à edificação em tela. Se, porventura, houver a previsão de utilização de equipamentos como guindastes, guias, ou qualquer outro obstáculo temporário que venha a ser implantado durante a construção da referida edificação, que se erga em altitude superior à supracitada autorização, o requerente deverá solicitar permissão formalmente a este Comando Aéreo, conforme preconiza o Art. 90 da Portaria nº 256/GC5, de 13 de maio de 2011.
4. Informo, ainda, a Vossa Senhoria que a implantação deverá ser sinalizada com luz de obstáculo no topo, conforme previsto no Capítulo XI "Sinalização de Obstáculos", da Portaria Nº 256, de 13 de maio de 2011.
5. Este ofício refere-se, exclusivamente, às normas estabelecidas no âmbito da Aeronáutica, não eximindo o requerente do que lhe compete na observância de normas e diretrizes estabelecidas por outros órgãos públicos.

Atenciosamente,

JEFSON BORGES Cel Av  
Chefe Interino do EM-5

