



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**COMANDO DA AERONÁUTICA**  
**V COMANDO AÉREO REGIONAL**

Av. Guilherme Schell, 3950  
Canoas - RS- CEP 92200-630

**Tel: (51)3462-1100 / Fax: (51)3462-1241 / e-mail: protocolo@comar5.aer.mil.br**

Ofício nº 1993/SERENG\_SCA/118621

Protocolo COMAER nº 67270.003638/2014-05

Canoas, 28 de agosto de 2014.

Ao Senhor  
Secretário CRISTIANO TATSCH  
Secretaria Municipal de Urbanismo  
Av. Borges de Medeiros, 2244/6º andar, Bairro Praia de Belas  
CEP 90.110-150 - Porto Alegre - RS

Assunto: Implantação de Edificação Residencial em Porto Alegre-RS.

Senhor Secretário,

1. Em atenção ao requerimento, de 25 de março de 2014, do Eng. Miguel Angelo Faria Silva, complementado em 01 de julho de 2014, cópia em anexo, que trata da solicitação de autorização para a implantação de uma edificação residencial, com 10,00 metros de altura, em um terreno cuja cota é 8,33 metros, atingindo a **altitude máxima de 18,33 metros no topo** (cota do terreno + altura da edificação, incluindo caixas d'água, antenas, para-raios, chaminés e quaisquer outras implantações que venham a ser instaladas no topo da edificação), a localizar-se na Avenida Sertório, nº 7043, Bairro Sarandi coordenadas geográficas (WGS 84): 29°59'54.36"S/051°08'11.27"W, no município de Porto Alegre-RS, tudo conforme as plantas e documentos apresentados, este Comando Aéreo informa a Vossa Senhoria que **autoriza** a implantação requerida, uma vez que não violará o gabarito da Superfície de Transição do Plano Básico de Zona de Proteção do Aeródromo de Porto Alegre/Salgado Filho.
2. Por oportuno, informo a Vossa Senhoria que na Superfície de Zona de Proteção de Aeródromos onde o imóvel está localizado, não são permitidas implantações que produzam ou armazenem materiais explosivos ou inflamáveis, ou que causem perigosos reflexos, irradiações, fumaças ou emanações, conforme previsto nos Art. 64 e 65 da Portaria nº 256/GC5, de 13 de maio de 2011.

3. Este ofício refere-se, exclusivamente, às normas estabelecidas no âmbito da Aeronáutica, não eximindo o requerente do que lhe compete na observância de normas e diretrizes estabelecidas por outros órgãos públicos.

Atenciosamente,



FERNANDO OLIVEIRA DE MIRANDA Coronel Aviador  
Chefe Interino do Estado-Maior do Quinto Comando Aéreo Regional

# AUTORIZAÇÃO PARA APROVEITAMENTO DO SOLO EM ÁREA DE PLANO DE ZONA DE PROTEÇÃO

Excelentíssimo Senhor Comandante do V Comando Aéreo Regional Porto Alegre, 25 de março de 2014.

**MIGUEL ANGELO FARIA SILVA**, brasileiro, engenheiro civil CREA 37.341, RG nº 8016214631, CPF nº 335264000-91, domiciliado na **Rua Guiné nº 476, CEP 91370-190**, CEP 91370-190, Bairro Vila Ipiranga, Porto Alegre/RS, vem requerer a Vossa Excelência autorização de altura para o imóvel a ser executado na **Av. Sertório nº 7043**, Bairro Sarandi, em concordância com o(s) Artigo(s) e com as instruções baixadas pela Portaria nº 256/GC5, de 13 de maio de 2011, para o que anexa ao presente os seguintes dados e documentos:

- 1 - **BOARO & LOPES LTDA.**, CNPJ Nº 11.011.562/0001-20, residente à Av. Assis Brasil nº 6656. Fone: (51) 8441-3353;
- 2 - Prédio Comercial a ser executado na Av. Sertório nº 7043, prédio com 02 pavimentos.
- 3 - **Av. Sertório nº 7043;**
- 4 - Prédio a ser executado conforme projeto em anexo; E.U. Nº 002.335151.00.3.00000
- 5 - O prédio localiza-se a **2.275,00 metros** da cabeceira da pista do Aeroporto Salgado Filho;
- 6 - Altitude do terreno no local do aproveitamento é de 10,00 metros;
- 7 - Altura, do solo ao topo, da implantação pretendida é de: 8,33 metros. **A cota do topo da edificação é de 18,33 metros;**
- 8 - Área do projeto a ser executado é de 240,00 m2.
- 9 - Material predominante na implantação; Alvenaria.
- 10 - Não há necessidade de sinalização.
- 11 - Descrição detalhada da destinação: Prédio comercial a ser executado. Cópia da Carta topográfica da região em anexo;
- 12 - Em anexo cópia da Planta Baixa, vista lateral e frontal da implantação;

Assumindo inteira responsabilidade pelas informações aqui prestadas, firma o compromisso de manter endereço para correspondência atualizado junto ao V COMAR.

- 13- **COORDENADAS GOOGLE EARTH: 29°59'54.36"S e 51°08'11.27"O**

Nestes Termos  
Pede Deferimento

PROTÓCOLO DE ENTRADA DE DOCUMENTOS  
DATA: 31/03/14  
NUMERO DE PROTOCOLO: 60639

  
**MIGUEL ANGELO FARIA SILVA**  
Engº Civil CREA 37.341  
51 9986-2774

RUA GUINÉ, 476 CEP 91370-190

juluska@terra.com.br

Destino SIGADAER: <u>SERENG5</u>
Destino Físico: <u>11</u>
NUP: <u>67270 003638 201405</u>
Data: <u>27/03/14</u> Hora: <u>15</u> h e <u>15</u> min