



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA
V COMANDO AÉREO REGIONAL

Av. Guilherme Schell, 3950
Canoas - RS- CEP 92200-630

Tel: (51)3462-1100 / Fax: (51)3462-1241 / e-mail: protocolo@comar5.aer.mil.br

Ofício nº 1996/SERENG_SCA/118627

Protocolo COMAER nº 67270.003637/2014-52

Canoas, 28 de agosto de 2014.

Ao Senhor

Secretário CRISTIANO TATSCH

Secretaria Municipal de Urbanismo

Av. Borges de Medeiros, 2244/6º andar, Bairro Praia de Belas

CEP 90.110-150 - Porto Alegre - RS

Assunto: Implantação de Edificação Comercial em Porto Alegre-RS.

Senhor Secretário,

1. Em atenção ao requerimento, de 26 de março de 2014, do Eng. Miguel Angelo faria Silva, complementado em 01 de julho de 2014, cópia em anexo, que trata da solicitação de autorização para a implantação de uma edificação comercial, com 9,00 metros de altura, em um terreno cuja cota é 9,50 metros, atingindo a **altitude máxima de 18,50 metros no topo** (cota do terreno + altura da edificação, incluindo caixas d'água, antenas, para-raios, chaminés e quaisquer outras implantações que venham a ser instaladas no topo da edificação), a localizar-se na Avenida Salvador Leão, nº 372, Bairro Sarandi coordenadas geográficas (WGS 84): 29°59'49,23"S e 51°07'35,86"W, no município de Porto Alegre-RS, tudo conforme as plantas e documentos apresentados, este Comando Aéreo informa a Vossa Senhoria que **autoriza** a implantação requerida, uma vez que não violará o gabarito da Superfície de Transição do Plano Básico de Zona de Proteção do Aeródromo de Porto Alegre/Salgado Filho.
2. Por oportuno, informo a Vossa Senhoria que na Superfície de Zona de Proteção de Aeródromos onde o imóvel está localizado, não são permitidas implantações que produzam ou armazenem materiais explosivos ou inflamáveis, ou que causem perigosos reflexos, irradiações, fumaças ou emanações, conforme previsto nos Art. 64 e 65 da Portaria nº 256/GC5, de 13 de maio de 2011.

3. Este ofício refere-se, exclusivamente, às normas estabelecidas no âmbito da Aeronáutica, não eximindo o requerente do que lhe compete na observância de normas e diretrizes estabelecidas por outros órgãos públicos.

Atenciosamente,



FERNANDO OLIVEIRA DE MIRANDA Coronel Aviador
Chefe Interino do Estado-Maior do Quinto Comando Aéreo Regional

AUTORIZAÇÃO PARA APROVEITAMENTO DO SOLO EM ÁREA DE PLANO DE ZONA DE PROTEÇÃO

Excelentíssimo Senhor Comandante do V Comando Aéreo Regional Porto Alegre, 26 de março de 2014.

MIGUEL ANGELO FARIA SILVA, brasileiro, engenheiro civil CREA 37.341, RG nº 8016214631, CPF nº 335264000-91, domiciliado na **Rua Guiné nº 476, CEP 91370-190**, CEP 91370-190, Bairro Vila Ipiranga, Porto Alegre/RS, vem requerer a Vossa Excelência autorização de altura para o imóvel a ser executado na **Av. Salvador Leão nº 372**, Bairro Sarandi, em concordância com o(s) Artigo(s) e com as instruções baixadas pela Portaria nº 256/GC5, de 13 de maio de 2011, para o que anexa ao presente os seguintes dados e documentos:

- 1 - **VALDIR CATTO**, CPF Nº 368.430.590-15, residente à Av. Salvador Leão nº 272. Fone: (51) 3364-3328;
- 2 - Prédio Comercial a ser executado na Av. Salvador Leão nº 372, prédio com 02 pavimentos.
- 3 - **Av. Salvador Leão nº 372;**
- 4 - Prédio a ser executado conforme projeto em anexo; EU. Nº 002.336207.00.8.00000.
- 5 - O prédio localiza-se a **3.222,00 metros** da cabeceira da pista do Aeroporto Salgado Filho;
- 6 - Altitude do terreno no local do aproveitamento é de 9,50 metros;
- 7 - Altura, do solo ao topo, da implantação pretendida é de: 9,00 metros. **A cota do topo da edificação é de 18,50 metros;**
- 8 - Área do projeto a ser executado é de 390,00 m2.
- 9 - Material predominante na implantação; Alvenaria.
- 10 - Não há necessidade de sinalização.
- 11 - Descrição detalhada da destinação: Prédio comercial a ser executado. No térreo será um Restaurante e no 2º pavimento um Salão de Festas. Cópia da Carta topográfica da região em anexo;
- 12 - Em anexo cópia da Planta Baixa, vista lateral e frontal da implantação;

Assumindo inteira responsabilidade pelas informações aqui prestadas, firma o compromisso de manter endereço para correspondência atualizado junto ao V COMAR.

13- **COORDENADAS GOOGLE EARTH: 29°59'49.23"S e 51°07'35.86"O**

Nestes Termos
Pede Deferimento

MIGUEL ANGELO FARIA SILVA
Engº Civil - CREA 37.341

51 9986-2774

RUA GUINÉ, 476 CEP 91370-190

juluska@terra.com.br

PROTOCOLO DO SERENG - 5 - ENTRADA DE DOCUMENTOS

DATA: 31/03/14

NUMERO DE PROTOCOLO: 60638

Destino SIGADAER: <u>SERENG-5</u>
Destino Físico: <u>11</u>
NUP: <u>67270 003637 2014 52</u>
Data: <u>27/03/14</u> Hora: <u>15</u> h e <u>15</u> min