



E.U. 02.333074.005

MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA
V COMANDO AÉREO REGIONAL

Av. Guilherme Schell, 3950
Canoas - RS- CEP 92200-630

Tel: (51)3462-1100 / Fax: (51)3462-1241 / e-mail: protocolo@comar5.aer.mil.br

Ofício nº 436/SERENG_SCA/110096

Protocolo COMAER nº 67270.006701/2013-76

Canoas, 20 de março de 2014.

Ao Senhor
Secretário CRISTIANO TATSCH
Secretaria de Planejamento Municipal
Avenida Borges de Medeiros, 2244, 6º andar, Bairro Praia de Belas
CEP 90.110-150 - Porto Alegre - RS

Assunto: Regularização de edificação comercial/residencial em Porto Alegre - RS.

Senhor Secretário,

1. Em atenção ao requerimento s/n.º, da Eng. Eni de Oliveira Flores, de 03 de maio de 2013, cópia em anexo, que trata da solicitação de autorização para a regularização de uma edificação comercial/residencial, com 3,50 metros de altura, em terreno com 4,60 metros de altitude, **atingindo 8,10 metros de altitude no topo** (altitude do terreno + altura da implantação, incluindo caixas d'água, antenas, para-raios, chaminés e quaisquer outras implantações instaladas no topo da edificação), localizada na Av. Martins Bastos, n.º 632, Bairro Sarandi, nas coordenadas UTM E=487.600,52m e N=6.683.321,50m, tudo conforme as plantas e os documentos apresentados pelo requerente, este Comando Aéreo informa a Vossa Senhoria que **autoriza** a implantação requerida e que a mesma estará localizada sob a Superfície Horizontal Interna, porém não causa interferência no Plano Básico de Zona de Proteção de Aeródromo de Porto Alegre/Salgado Filho.

2. Cabe ressaltar que a autorização concedida restringe-se à implantação em tela. Se, porventura, houver a previsão de utilização de equipamentos como guindastes, guias, ou qualquer outro obstáculo temporário que venha a ser implantado durante a construção da referida edificação, que se erga em altitude superior à supracitada autorização, a requerente deverá solicitar permissão formalmente a este Comando Aéreo, conforme preconiza o Art. 90 da Portaria nº 256/GC5, de 13 de maio de 2011.

(FL 2/2 do Ofício Externo nº 436/SERENG_SCA/110096 - V COMAR, de 20 MAR 2014,
Prot nº 67270.006701/2013-76)

3. Este ofício refere-se, exclusivamente, às normas estabelecidas no âmbito da Aeronáutica, não eximindo o requerente do que lhe compete na observância de normas e diretrizes estabelecidas por outros órgãos públicos.

Atenciosamente,



FERNANDO OLIVEIRA DE MIRANDA Coronel Aviador
Chefe Interino do Estado-Maior do Quinto Comando Aéreo Regional

AUTORIZAÇÃO PARA APROVEITAMENTO DO SOLO EM ÁREA DE PLANO DE ZONA DE PROTEÇÃO

Excelentíssimo Senhor Comandante do V Comando Aéreo Regional
ENI DE OLIVEIRA FLORES, brasileira, Engenheira Civil, ID 6012026909, cpf:456.199.480-72, domiciliado a rua Francisco Pinto da Fontoura, nº684, Bairro Sarandi, Porto Alegre, vem requerer a Vossa Excelência autorização para realizar o aproveitamento do solo para REGULARIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL EXISTENTE, em área de plano de zona de proteção, em concordância com o(s) Artigo(s) e com as instruções baixadas pela Portaria nº 256/GC5, de 13 de maio de 2011, para o que anexa ao presente os seguintes dados e documentos:

- 1 - Luiz José Lopes, Av Minas Gerais, 510, cep 91110-480
- 2 - Prédio Comercial /Serviços/ Residencial;
- 3- Av. Martins Bastos, nº632, Bairro Sarandi/Porto Alegre/RS;
- 4- Início:10/09/2012 Término:01/06/2013.
- 5- 487600,52m E / 6683321,50m S/; ATÉ A CABICEIRA OESTE: 3.068m;
AZIMUTE:75°15'00"
- 6- Altitude do terreno:4.599 / altura do solo ao topo:3,50m;
- 7- Area de implantação: 159,39m²; (cento e cinquenta e nove metros quadrados e trinta e nove centímetros quadrados);
- 8- Material utilizado: Concreto armado e alvenaria de tijolos;
- 9- Não será utilizado sinalizadores, devido a pouca altura;
- 10- Descrição detalhada da destinação: USO COMERCIAL VAREJISTA/ATACADISTISTA E SERVIÇOS e RESIDENCIAL, PRÉDIO COM TELHADO ANTI REFLEXO;
- 11- ...

do implantação em ...

12- Planta de ...

a. ...

b. ...

13- Planta baixa, vista lateral.

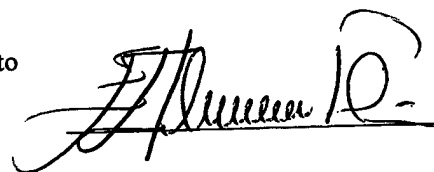
14- Outros elementos ...

Assumindo inteira responsabilidade pelas informações aqui prestadas, firma o compromisso de manter endereço para correspondência atualizado junto ao V COMAR.

Nestes Termos
Pede Deferimento


Eni de Oliveira Flôres

Engenheira civil- CREA 76605



Destino SIGADAER: SERENG-5
Destino Físico: 11
NUP: 67270.006701/2013-76
Data: 06/05/13 Hora: 08h e 05 min