



EU. 02. 237029. 008

**MINISTÉRIO DA DEFESA  
COMANDO DA AERONÁUTICA  
V COMANDO AÉREO REGIONAL**

Av. Guilherme Schell, 3950  
Canoas - RS- CEP 92200-630

Tel: (51)3462-1100 / Fax: (51)3462-1241 / e-mail: protocolo@comar5.aer.mil.br

Ofício nº 581/SERENG\_SCA/110739  
Protocolo COMAER nº 67270.016249/2013-51

Canoas, 1º de abril de 2014.

Ao Senhor  
Secretário CRISTIANO TATSCH  
Secretaria Municipal de Urbanismo  
Av. Borges de Medeiros, 2244/6º andar, Bairro Praia de Belas  
CEP 90.110-150 - Porto Alegre - RS

Assunto: **Implantação de edificação residencial em Porto Alegre - RS.**

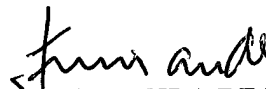
Senhor Secretário,

1. Em atenção ao requerimento s/n.º, do Eng. Paulo Renato Nardin Menezes, de 28 de outubro de 2013, cópia em anexo, que trata da solicitação de autorização para a implantação de uma edificação residencial, com 8,67 metros de altura, em um terreno cuja cota é 48,02 metros, **atingindo 56,69 metros de altitude no topo** (altitude do terreno + altura da implantação, incluindo caixas d'água, antenas, para-raios, chaminés e quaisquer outras implantações que venham a ser instaladas no topo da edificação), a localizar-se na Rua Arnaldo Ballve, n.º 415, coordenadas geográficas (WGS 84): 30º01'21,85"S/051º08'38,30"W, Bairro Jardim Itu Sabará, no município de Porto Alegre - RS, tudo conforme as plantas e os documentos apresentados, este Comando Aéreo informa a Vossa Senhoria que **autoriza** a implantação requerida, **uma vez que está situada no plano de sombra** do prédio localizado na Av. Dom Cláudio José Gonçalves P. Leão, n.º 165, coordenadas Planas UTM (DATUM SAD 69): E=485.900,49648m / N=6.679.969,09438 m, no município de Porto Alegre-RS, conforme os dados contidos no Levantamento Planialtimétrico de Imóveis da Região de entorno do Aeroporto Salgado Filho, da Prefeitura Municipal de Porto Alegre.

2. Cabe ressaltar que a autorização concedida restringe-se à implantação em tela. Se, porventura, houver a previsão de utilização de equipamentos como guindastes, guas, ou qualquer outro obstáculo temporário que venha a ser implantado durante a construção da referida edificação, que se erga em altitude superior à supracitada autorização, o requerente deverá solicitar permissão formalmente a este Comando Aéreo, conforme preconiza o Art. 90 da supracitada Portaria.

3. Este ofício refere-se, exclusivamente, às normas estabelecidas no âmbito da Aeronáutica, não eximindo o requerente do que lhe compete na observância de normas e diretrizes estabelecidas por outros órgãos públicos.

Atenciosamente,



FERNANDO OLIVEIRA DE MIRANDA Coronel Aviador  
Chefe Interino do Estado-Maior do Quinto Comando Aéreo Regional

ANEXO II

**AUTORIZAÇÃO PARA APROVEITAMENTO DO SOLO EM ÁREA DE PLANO DE ZONA DE PROTEÇÃO**

Exmo Sr Comandante do V Comando Aéreo Regional  
Paulo Renato Nardin Menezes / Engenheiro Civil / 3026953351 SSP RS 099031190-20  
/ Rua Leonel Alvim filho, 35 / Porto Alegre.

Vem requerer a V. Exa. autorização para realizar o aproveitamento de uma residência unifamiliar, térrea, em concordância com os artigos e com as instruções baixadas pela Portaria nº256/GC5, de 13 de maio de 2011, para o que anexa ao presente os seguintes dados e documentos:

1. Jacson Santos de Oliveira / Rua Arnaldo Ballve, 415 CEP 91380-010 (51)33487479;
2. Prédio residencial unifamiliar com duas economias, sobrado;
3. Rua Arnaldo Ballve, 415, bairro jardim Itu Sabará em Porto alegre RS;
4. Janeiro a novembro de 2014;
5. Coordenadas: (30° 01' 21,85" S / 51° 08' 38,3" W)
6. Altitude 46,720 m
7. Altura 8.670 m
8. Terreno de 300,00 m<sup>2</sup>;
9. Alvenaria de tijolos;
10. Não cabe sinalização;
11. Moradia familiar, três quartos, sala cozinha área de serviço, banheiros e garagem: por economia;
12. Cópia da carta fornecida pela Prefeitura de Porto Alegre, na escala de 1:5.000, onde consta o terreno a ser implantado o prédio residencial (sobrado).
13. Projeto simplificado contendo: planta de situação, planta de localização e corte esquemático, em única prancha, conforme solicitado pelo Município para aprovação.

Obs. – A residência projetada situa-se em uma encosta.

Assumindo inteira responsabilidade pelas informações aqui prestadas, firma o compromisso de manter endereço para correspondência atualizado junto ao V COMAR.

Nestes termos  
Pede deferimento

Paulo Renato Nardin Menezes – Eng. Civil

Porto Alegre, 28 de outubro de 2013



Portaria nº256/GC5, de 13 de maio de 2011

|                   |  |
|-------------------|--|
| Destino SIGADAER: | <u>SEACNBS</u>                                   |
| Destino Físico:   | <u>SEACNBS</u>                                   |
| NUP:              | _____  |
| Data:             | <u>23/10/13</u> Hora: <u>13h</u> e <u>15</u> min |

5731