



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**COMANDO DA AERONÁUTICA**  
**V COMANDO AÉREO REGIONAL**

Av. Guilherme Schell, 3950  
Canoas - RS- CEP 92200-630

**Tel: (51)3462-1100 / Fax: (51)3462-1241 / e-mail: protocolo@comar5.aer.mil.br**

Ofício nº 841/SERENG\_SCA/112178  
Protocolo COMAER nº 67270.013425/2013-01

Canoas, 28 de abril de 2014.

Ao Senhor  
Secretário CRISTIANO TATSCH  
Secretaria Municipal de Urbanismo  
Av. Borges de Medeiros, 2244/6º andar, Bairro Praia de Belas  
CEP 90.110-150 - Porto Alegre - RS

**Assunto: Regularização de edificação comercial em Porto Alegre - RS.**

Senhor Secretário,


1. Em atenção ao requerimento s/n.º, do Arq.Nelson Brack da Costa, de 03 de setembro de 2013, cópia em anexo, que trata da solicitação de regularização de uma edificação comercial (garagem), com 2,90 metros de altura, em um terreno cuja cota é 7,50 metros, **atingindo 10,40 metros de altitude no topo** (altitude do terreno + altura da implantação, incluindo caixas d'água, antenas, para-raios, chaminés e quaisquer outras implantações que venham a ser instaladas no topo da edificação), localizada na Avenida Sarandi, n.º 560, coordenadas geográficas (WGS 84): 29º59'57,68"S/051º07'29,57"W, Bairro Sarandi, no município de Porto Alegre - RS, tudo conforme as plantas e os documentos apresentados, este Comando Aéreo informa a Vossa Senhoria que **autoriza** a regularização requerida, uma vez que a edificação não viola o gabarito da Superfície Horizontal Interna do plano Básico de Zona de Proteção do aeródromo de Porto Alegre/Salgado Filho, onde o empreendimento está localizado.

2. Cabe ressaltar que a autorização concedida restringe-se à implantação em tela. Se, porventura, houver a previsão de utilização de equipamentos como guindastes, gruas, ou qualquer outro obstáculo temporário que venha a ser implantado durante a construção da referida edificação, que se erga em altitude superior à supracitada autorização, o requerente deverá solicitar permissão formalmente a este Comando Aéreo, conforme preconiza o Art. 90 da supracitada Portaria.

( FL 2/2 do Ofício Externo nº 841/SERENG\_SCA/112178 - V COMAR, de 28 ABR 2014,  
Prot nº 67270.013425/2013-01 )

3. Este ofício refere-se, exclusivamente, às normas estabelecidas no âmbito da Aeronáutica, não eximindo o requerente do que lhe compete na observância de normas e diretrizes estabelecidas por outros órgãos públicos.

Atenciosamente,

  
FERNANDO OLIVEIRA DE MIRANDA Coronel Aviador  
Chefe Interino do Estado-Maior do Quinto Comando Aéreo Regional

# AUTORIZAÇÃO PARA APROVEITAMENTO DO SOLO EM ÁREA DE PLANO DE ZONA DE PROTEÇÃO

Excelentíssimo Senhor Comandante do V Comando Aéreo Regional

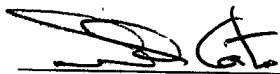
NELSON BRACK DA COSTA, BRASILEIRO, ARQUITETO, CPF: 315.605.800-97 domiciliado Cristovão Pereira, nº99 sala 405 Porto Alegre, vem requerer a Vossa Excelência autorização para realizar o aproveitamento CLINICA DE REPOUSO E GERIATRIA, em concordância com o(s) Artigo(s) e com as instruções baixadas pela Portaria nº 256/GC5, de 13 de maio de 2011, para o que anexa ao presente os seguintes dados e documentos:

- 1 - FRANCISCO VEIGAS DUARTE,, RUA MARIA PIRES LINHARES Nº 401 CASA2 FLORIANÓPILIS -SC
- 2 - GARAGEM
- 3 - AVENIDA SARANDI Nº 560 PORTO ALEGRE - RS
- 4 - REGULARIZAÇÃO
- 5 - Localização do aproveitamento em relação à pista de pouso do aeródromo ou do auxílio à navegação, utilizando métodos topográficos ou geodésicos;
- 6 - 7,50m
- 7 - 2,75m
- 8 - 55,00m2
- 9 - ALVENARIA
- 10 - Tipo de sinalização a ser empregada, quando couber;
- 11 - GARAGEM
- 12 - ANEXO 1
- 13 - ANEXO2
  - a. Localização do auxílio à navegação aérea; e
  - b. Indicação do local de implantação.
- 14 - Planta baixa, vista lateral e frontal da implantação e, quando couber, cópia do projeto da implantação;
- 15 - Outros elementos, quando solicitados.

Assumindo inteira responsabilidade pelas informações aqui prestadas, firma o compromisso de manter endereço para correspondência atualizado junto ao V COMAR.

Nestes Termos

Pede Deferimento



NELSON BRACK DA COSTA



ARQ. NELSON BRACK DA COSTA CAU A10401-9

PORTO ALEGRE 03 SETEMBRO 2013

PROTOCOLO DO SERENG - 5 - ENTRADA DE DOCUMENTOS

DATA: 05/09/13

NUMERO DE PROTOCOLO: 60153

Destino SIGADAER: SERENG-5

Destino Físico 11

NUP: 67270.013425/2013-01

Data: 05/09/13 Hora: 11 de 15 min