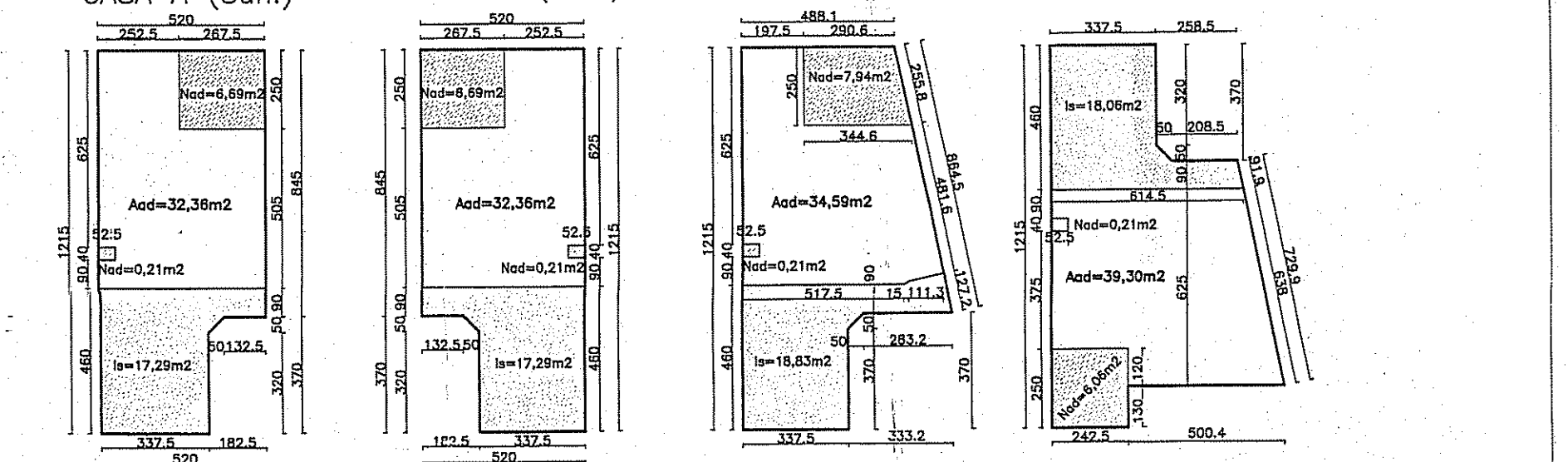
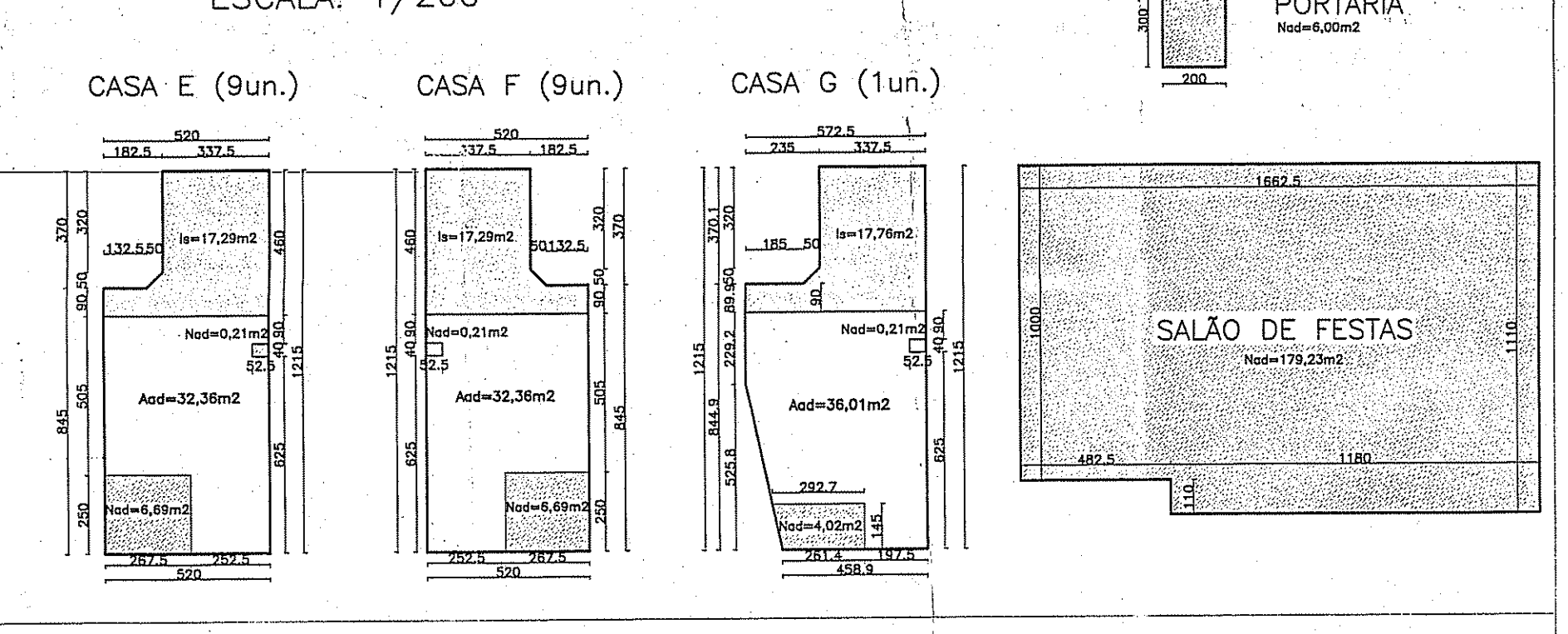


PLANTILLA 04		Índice de Aproveitamento (%)	
CASA MODELO A (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100)	Índice de Aproveitamento (%)	4,794,70	
PARÂMETROS	Índice de Aproveitamento (%)	4,794,70	
TERREO	Índice de Aproveitamento (%)	4,794,70	
P. PAR.	Índice de Aproveitamento (%)	4,794,70	
TOTAL e 02 economias	Índice de Aproveitamento (%)	4,794,70	

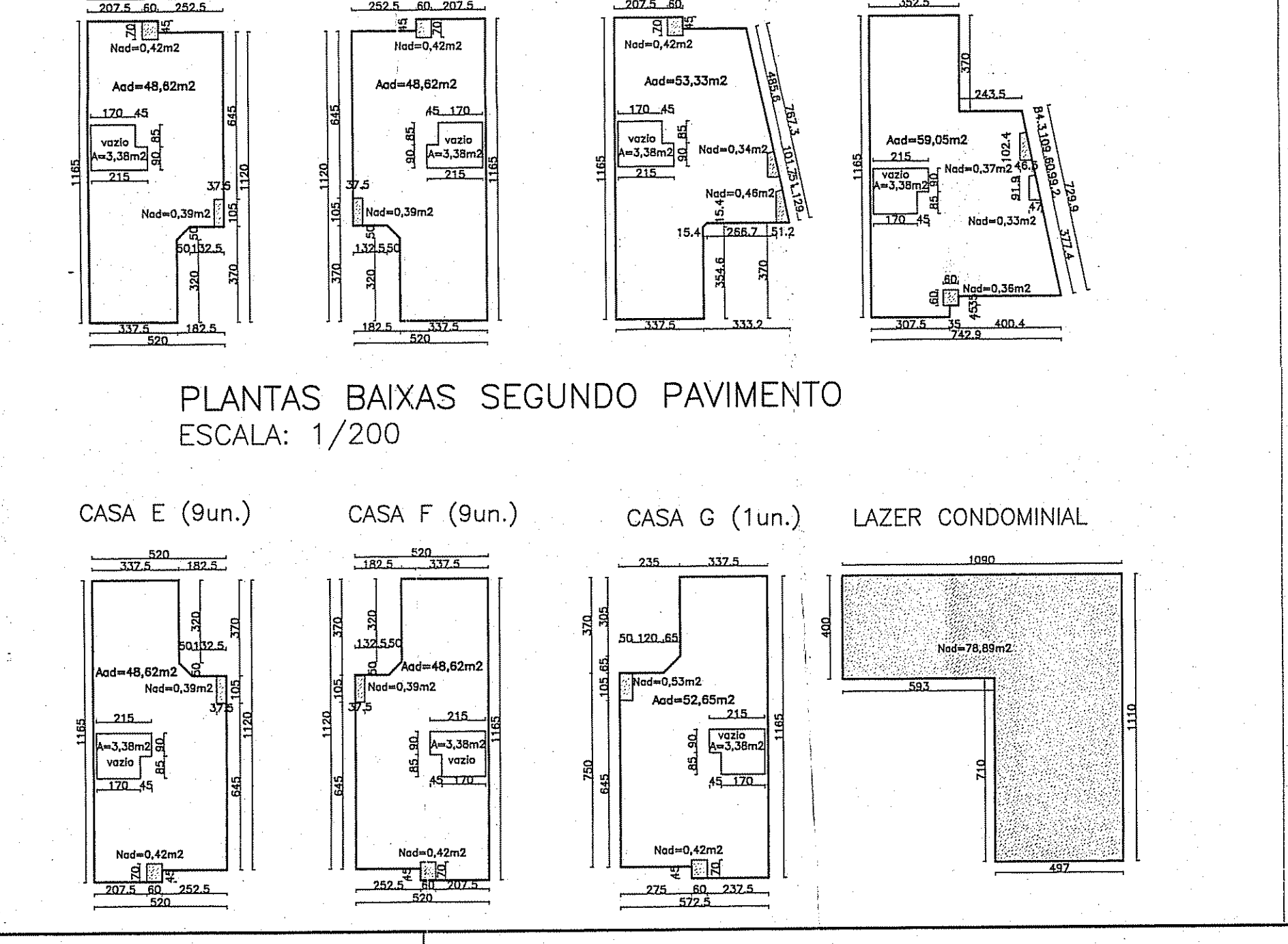
**PLANTAS BAIXAS ESQUEMÁTICAS**



**PLANTAS BAIXAS PAVIMENTO TÉRREO**

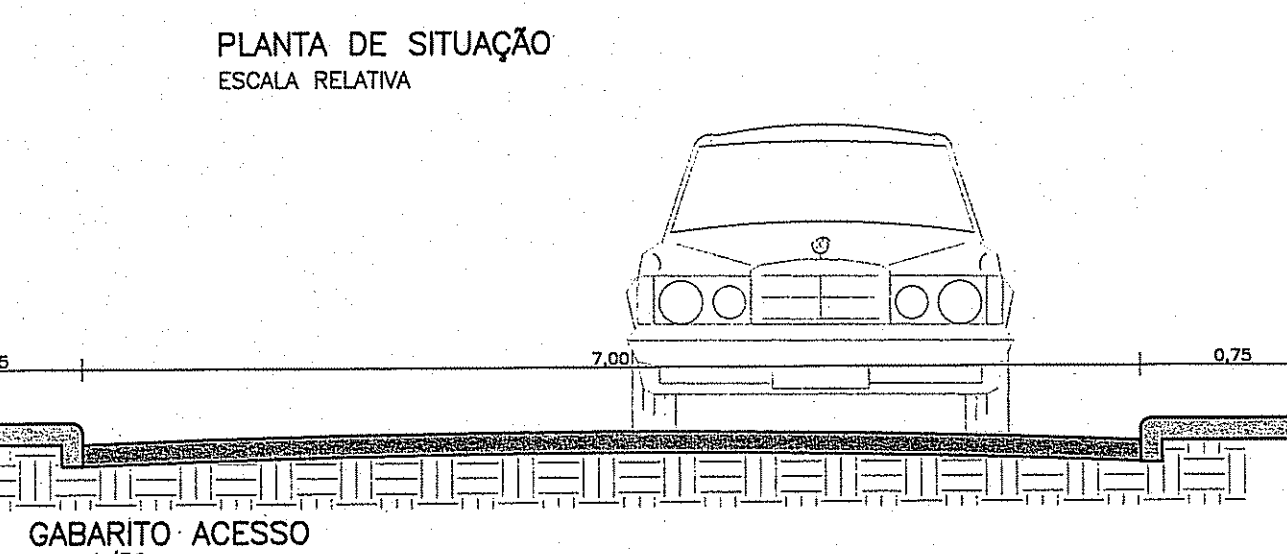
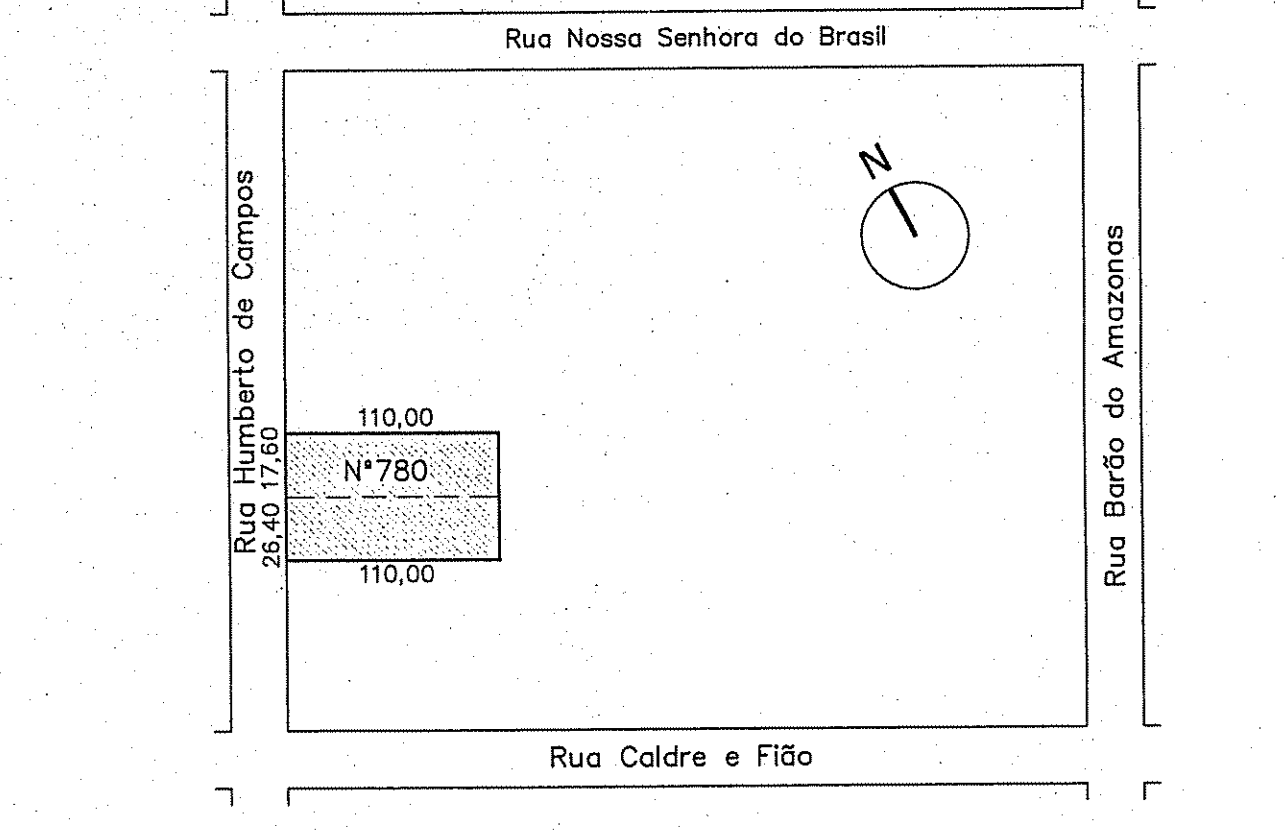


**PLANTAS BAIXAS SEGUNDO PAVIMENTO**



**OBSERVAÇÕES:**  
 01- Não há Área de Preservação Permanente no imóvel;  
 02- Não haverá impacto na vegetação existente;  
 03- NÃO EXISTEM TÁBUICULOS, CORPOS DE ÁGUA OU AFOLOSamentos ROCHOSOS NO TERRENO;  
 04- NÃO EXISTEM RESTRITÕES ADMINISTRATIVAS OU FISCAS NÃO EDIFICÁVEIS NO TERRENO;  
 05- Muros: Recuo de Jardim = Laterais 1,20m; Muros de Divisa = 2,00m;  
 06- Não incide reles do DEP e DAME nem fatura não edificável no terreno;  
 07- Lançamento vinculado a rede de referência planialtimétrica do município;  
 08- Não há vãos a menos de 1,50m dos divisões;

**DECLARAÇÃO:**  
 DECLARAMOS SOB AS PENAS DA LEI, QUE O PROJETO ANEXADO ATENDE AS DETERMINAÇÕES DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR, EM ESPECIAL AS CONTIDAS NA LEI COMPLEMENTAR 284/92.  
 ARQ. RAUL FERNANDO LISBOA PETERSEN / CAU A7948-0



- LEGENDA:**
- ÁREA ADENSÁVEL
  - ÁREA NÃO ADENSÁVEL
  - ÁREA ISENTA
  - VEGETAÇÃO A PERMANECER
  - VEGETAÇÃO A SER PLANTADA
  - VEGETAÇÃO A SUPRIMIR
  - VEGETAÇÃO A TRANSPLANTAR

**INFORMAÇÕES PARA O DEP**  
 RESERVATÓRIO DE AMORTECIMENTO PLURAL  
 Área do maior polígono do Terreno: 4.707,91m²  
 Área do Terreno Permanente: 569,24m²  
 Área Impermeável: 4.707,91 - 569,24 = 4.138,67m²  
 Área Reservatório Plural: 4,20% x 4.138,67 = 173,82m²  
 Volume Reservatório Plural: 173,82m³ (ver projeto 01)  
 Área Interim: 43,80m², Volume de Amortecimento: 1,10m  
 Altura Interim: Total = 1,40m

**ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO**

APROVADO E LICENCIADO DE ACORDO COM O L.C. Nº 454/99  
 RUA HUMBERTO DE CAMPOS, 200 - PORTO ALEGRE - RS  
 ARQ. RAUL FERNANDO LISBOA PETERSEN  
 MAJ. 13/01/2017

**CARTA DE HABILITAÇÃO FICARÁ CONDICIONADA A:**  
 LIBERAÇÃO PELA SMAM  
 LIBERAÇÃO PELO DEP  
 CADASTRAMENTO DO LOGRADOURO

A CARTA DE HABILITAÇÃO FICARÁ CONDICIONADA A LIBERAÇÃO DO DEP  
 A CARTA DE HABILITAÇÃO FICARÁ CONDICIONADA A LIBERAÇÃO DA SMAM

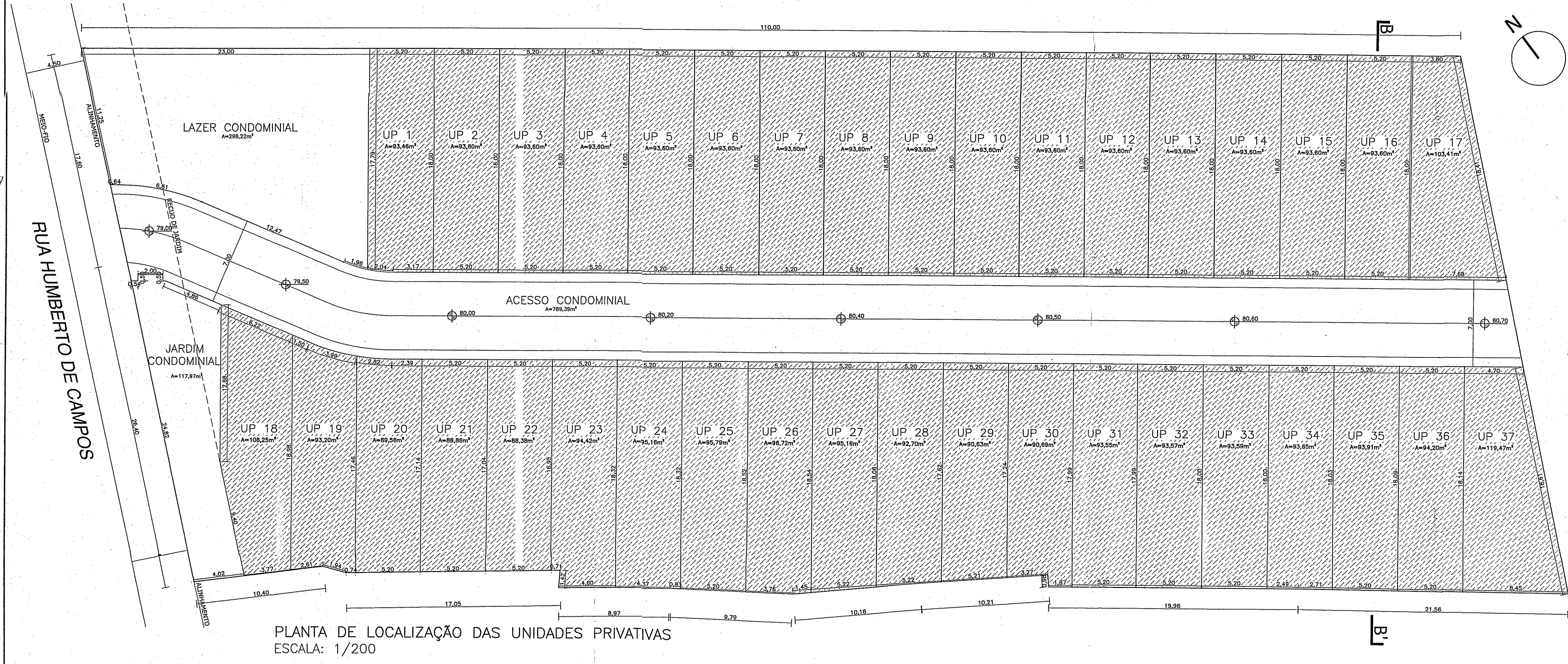
**PROJETO ARQUITETÔNICO**  
 EXPEDIENTE ÚNICO Nº 002.28058.00.7

PROPRIETÁRIO / EXECUTOR  
**SPECTRO** - ENGENHARIA E ARQUITETURA  
 RUA CORONEL ANDRÉ BULO DE SOUZA, 200 - VIMÓRIO DEUS - PORTO ALEGRE - RS

RESPONSÁVEL TÉCNICO  
 ARQ. RAUL FERNANDO LISBOA PETERSEN / CAU A7948-0

RUA PROF. LINGENDECK Nº 571 / HDE PORTO ALEGRE - RS  
 CEP. 91020-000  
 TEL. (51) 3288-7888  
 WWW.SPECTROARQUITETURA.COM

FRANCHA ETAPA  
 PLANTAS E CORTES ESQUEMÁTICOS  
 ESCALA: 1/200  
 EDGAR 04/01/2017  
 1516 Condominio\_R09



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO DAS UNIDADES PRIVATIVAS  
ESCALA: 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

**Aprovado e Licenciado**  
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99  
EXP. ÚNICO 2.280.858.007  
EM 9.3.17 *Giselle Vargas*

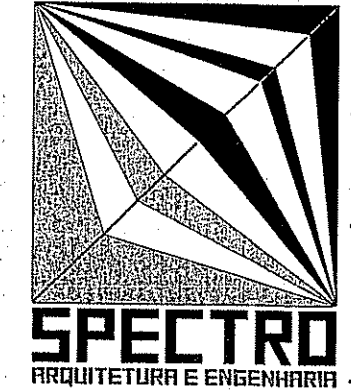
**ESTE DOCUMENTO  
NÃO PODE SER RETIRADO  
DO PROCESSO**

Arq. Giselle Coelho Vargas  
Matr. 1106120.1  
IPP - S/SMLURB

**CARTA DE HABILITAÇÃO FICARÁ  
CONDICIONADA À:**

LIBERAÇÃO PELA SMAM  
 LIBERAÇÃO PELO DEP  
 CADASTRAMENTO DO LOGRADOURO

A CARTA DE HABILITAÇÃO FICARÁ CONDICIONADA A LIBERAÇÃO DO DEP  
A CARTA DE HABILITAÇÃO FICARÁ CONDICIONADA A LIBERAÇÃO DA SMAM  
\* ATENDERÁ DECRETO 18611/14 - RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL



**PROJETO ARQUITETÔNICO**  
EXPEDIENTE ÚNICO Nº 002.280858.00.7

EMPRESAMENTO  
**CONDOMÍNIO HUMBERTO DE CAMPOS**  
RUA HUMBERTO DE CAMPOS, Nº 780 - PARTENON - PORTO ALEGRE - RS

PROPRIETÁRIO / EXECUTOR  
DFN - PART. E ADMIN. DE BENS LTDA.  
RUA CORONEL ANDRÉ BELO, Nº 380 - MEMMO DEUS - PORTO ALEGRE - RS.

RESPONSÁVEL TÉCNICO

*R. J. C. P.*  
ARQ. RAUL FERNANDO LISBOA PETERSEN / CAU A7948-0

RUA PROF. LAIBENDICK  
Nº 57 / 402  
PORTO ALEGRE, RS  
CEP. 90530-060  
TEL. (51) 3338-7638  
WWW.SPECTROARQUITETURA.COM

ASSUNTO  
**PLANTA DE LOCALIZAÇÃO DAS U.P.**

ESCALA: 1/200 | DESENHO: EDGAR | DATA: 15/02/2016

FRANCHA ETAPA  
**02 LP**  
Nome ARQUIVO\_REVISÃO:  
1516.CondominioRes\_R09