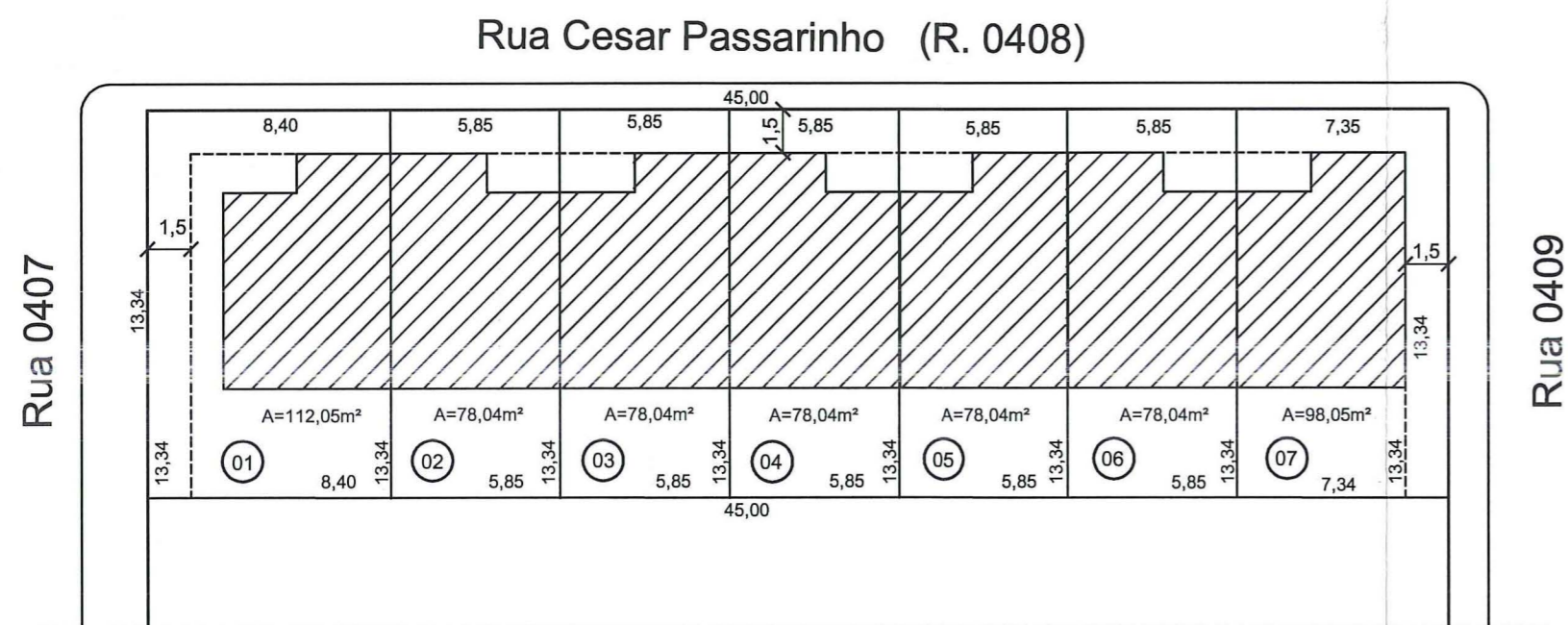


SITUAÇÃO
Sem Escala



LEGENDA:

01 - nº unidade privativa

IMPLANTAÇÃO

Escala: 1/250

PLANILHAS

QUADRA C - LOTE 1

PLANILHA 01		DADOS DO IMÓVEL			
ÁREA TITULADA (m²)	600,30	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO= Cód. 05 = 1,3	780,39		
ÁREA MENOR POLÍGONO(m²)	600,30	NÃO ADENSÁVEL (50%)	390,20		
ÁREA ATINGIDA PDDUA(m²)	0,00	VOLUMETRIA	01		
ÁREA PERMUTADA(m²)	0,00				
ÁREA LIQUIDA(m²)	600,30	CÓDIGO	ALTURAS	TAXA OCUPAÇÃO	
ÁREA PARA APLICAÇÃO IA / TO (m²)	600,30	01	MAX 9,00	DIVISA 9,00	BASE -
MACROZONA	UEU	QUARTEIRÃO	083	04	
		SUBUNIDADE	01		
		RECUB. JARDIM (m)			399,80
		ESTACIONAMENTO			1,50
		QUOTA IDEAL MÍNIMA DE TERRENO / ECONOMIA (m²)	75	Nº MÁXIMO ECONOMIAS	8

PLANILHA 02	
ÁREA TOTAL DE TERRENOS PRIVATIVOS (m²)	600,30
ÁREA TOTAL DE TERRENOS USO COMUM	0,00
SOMA (ÁREA LIQUIDA)	600,30

PLANILHA 03		ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m2)			TAXA DE OCUPAÇÃO (m2)			
Nº	DIMENSÕES	ÁREA	QUOTA	PROJETO			QUOTA	PROJETO
				ACP	NÃO ADENSÁVEL	ISENTA		
01	8,40x13,34x8,40x13,34	112,05	145,67	44,62	-	-	74,63	44,62
02	5,85x13,34x5,85x13,34	78,04	101,45	44,62	-	-	51,97	44,62
03	5,85x13,34x5,85x13,34	78,04	101,45	44,62	-	-	51,97	44,62
04	5,85x13,34x5,85x13,34	78,04	101,45	44,62	-	-	51,97	44,62
05	5,85x13,34x5,85x13,34	78,04	101,45	44,62	-	-	51,97	44,62
06	5,85x13,34x5,85x13,34	78,04	101,45	44,62	-	-	51,97	44,62
07	7,35x13,34x7,35x13,34	98,05	127,47	44,62	-	-	65,32	44,62
TOTAL 1		600,30	780,39	312,34	-	-	399,80	312,34

ÁREAS CONDOMINIAIS		ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m2)			TAXA DE OCUPAÇÃO (m2)		
ÁREAS CONDOMINIAIS	ÁREA	QUOTA	PROJETO			QUOTA	PROJETO
			ACP	NÃO ADENSÁVEL	ISENTA		
ÁREAS CONDOMINIAIS	0,00	0,00	-	-	-	0,00	-
TOTAL 2	0,00	0,00	-	-	-	0,00	-
TOTAL 1 + 2	600,30	780,39	312,34	-	-	399,80	312,34

PLANILHA 04		ÍNDICE DE APROVEITAMENTO NÃO ADENSÁVEL			TOTAL
TIPOLOGIA	ESPÉCIE	ACP (m²)	50% CP	ISENTA	
Casa UH 12-A UP'S 02/04/06	Resid.	44,62			44,62
PAVIMENTO:	TÉRREO	Resid.	44,62		44,62
Casa UH 12-B UP'S 01/03/05/07	Resid.	44,62			44,62
PAVIMENTO:	TÉRREO	Resid.	44,62		44,62
TOTAL x Nº ECO			44,62 x 7		312,34

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
Autorizado e licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
EXP ÚNICO 2.302.594.002
EM 06/07/07 **CEU**

Eng.ª Sandra Lúcia Lauer
UPSD/CPUI/SPUI/SPM
Mat.: 86464.5

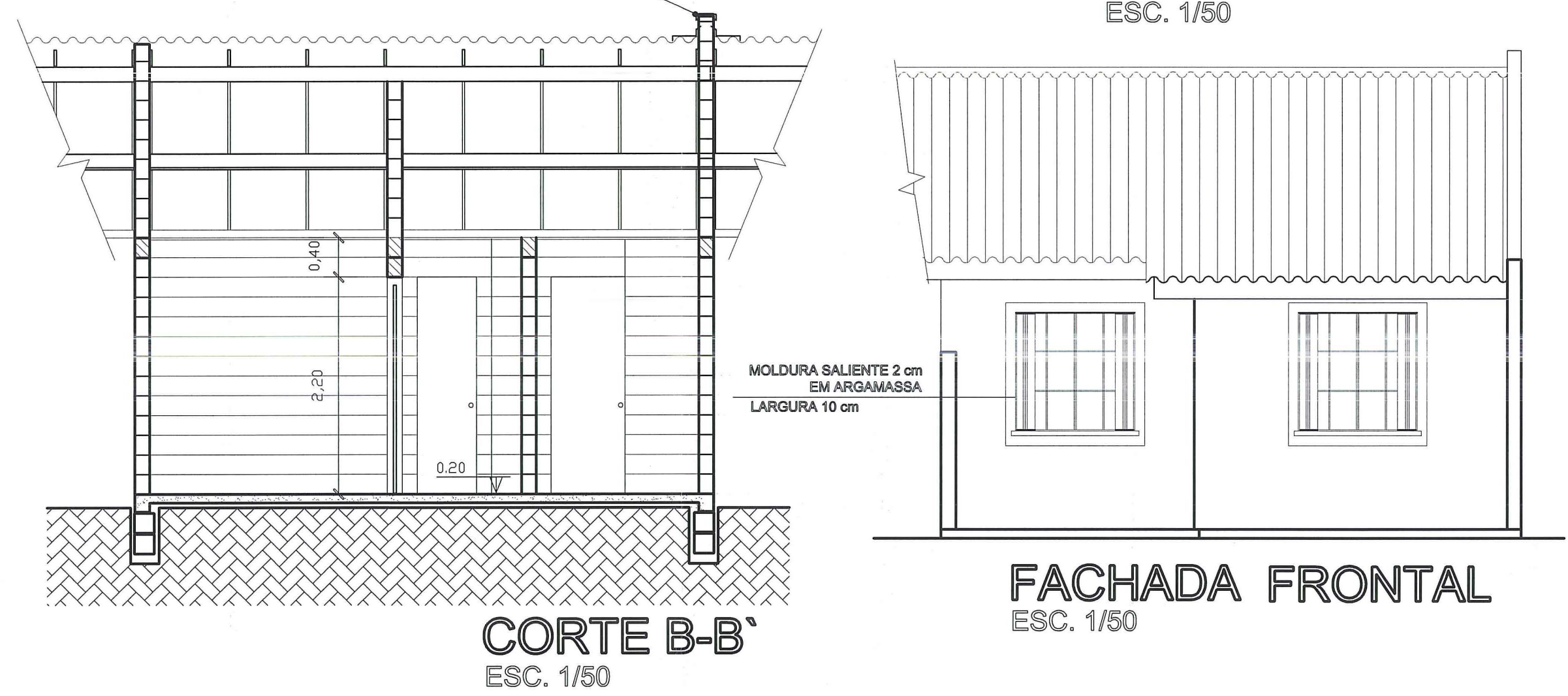
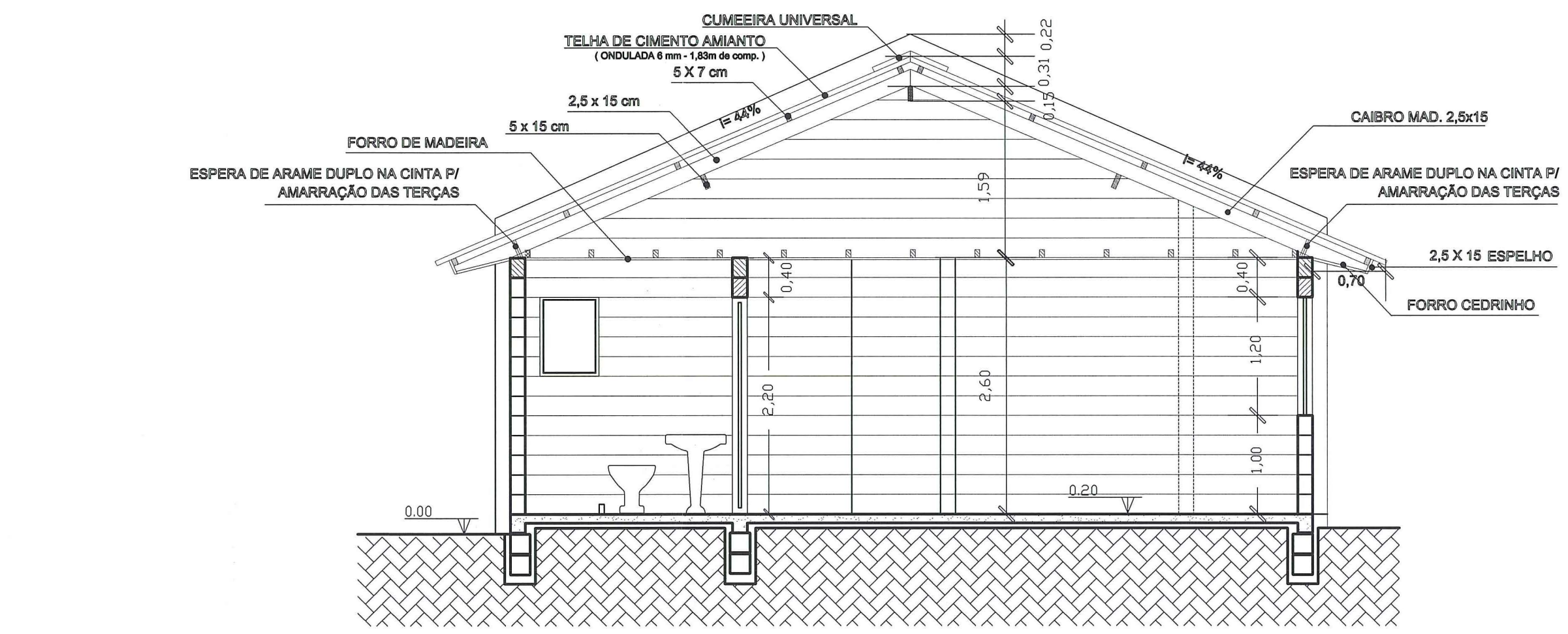
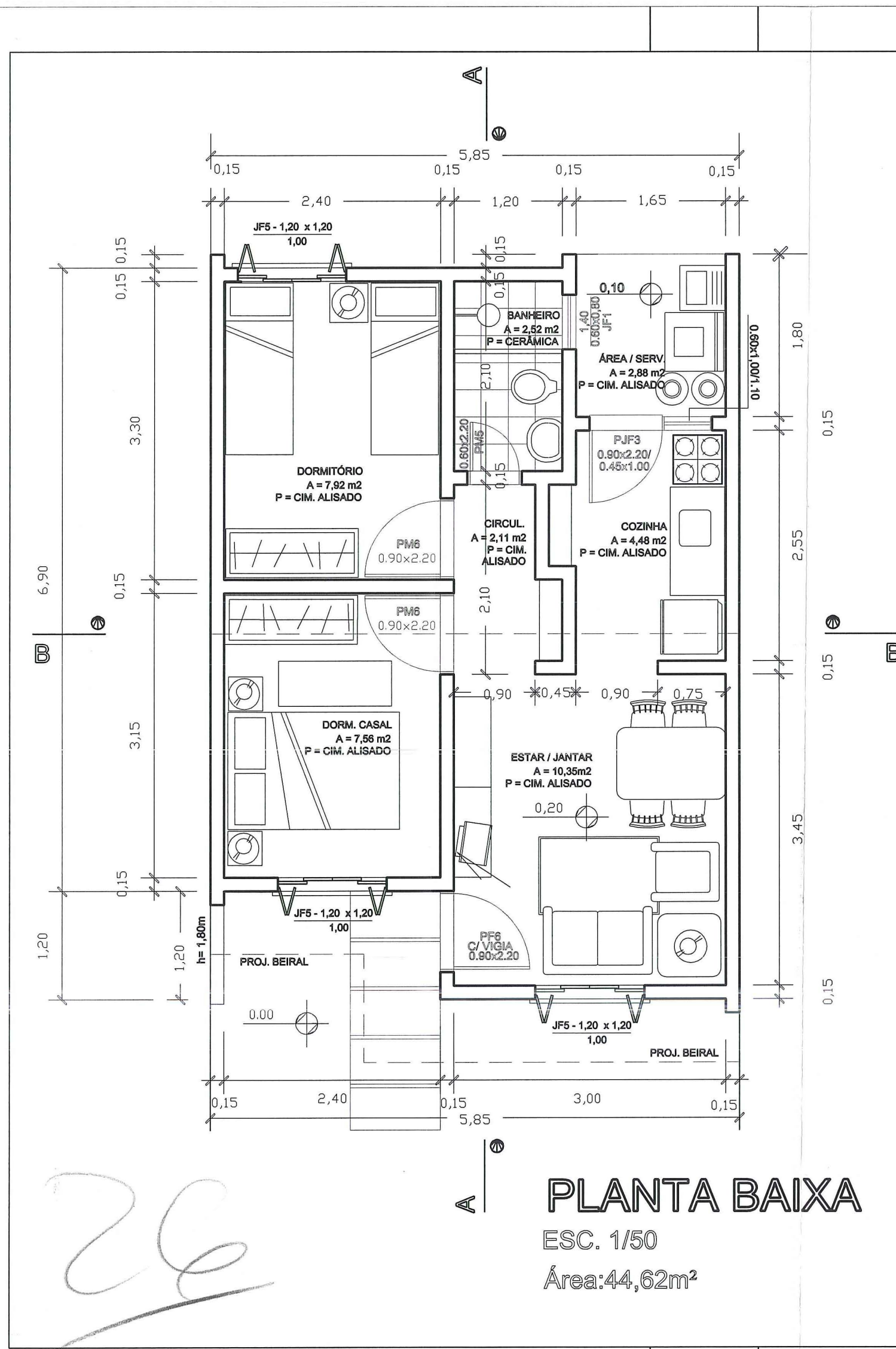
ESTE DOCUMENTO NA 12
PODE SER RETIRADO L
PROCESSO

O LICENCIAMENTO E INÍCIO
OBRAS FICAM CONDICIONADOS
LIBERAÇÃO:
 PELA SMAM PELO DM-1
 PELO DEP AO LICENCIAMENTO
DO LOTEAMENTO ART 154 DA
LC 434/99

EXPEDIENTE ÚNICO : 002.302594.00.2.00000
PROPRIETÁRIO: DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROJETO: ARQ. SILVIA CARPENEDO - CREA 41.194
EXECUÇÃO:

DEM HAB PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
DIRETOR GERAL: Adv. NELCIR TESSARO
S.U.P.H.: Eng.º CARLOS HENRIQUE REIS E SILVA
C.U.R.: Arq.º SILVIA CARPENEDO

PROGRAMA INTEGRADO ENTRADA DA CIDADE - PIEC
PROJETO URBANÍSTICO DE CONDOMÍNIO POR UNIDADES AUTÔNOMAS
COORDENAÇÃO DE URBANIZAÇÃO - CUR/SUPH
OBRA: LOT. VILA TECNOLÓGICA - QUADRA C - LOTE 1
LOCAL: Rua Cesar Passarinho, 30
DISCRIMINAÇÃO: IMPLANTAÇÃO, SITUAÇÃO, PERFIL VIÁRIO E PLANILHAS
DESENHO: Rafael Beier DATA: ABRIL / 2007 COD.: COND QC.dwg
ESCALA: CONFORME INDICADA
01/03



ESTADO DE SANTA CATARINA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 SPM - SPU - CPU - UPSO
Norma Técnica
 ACORDO COM L.C. Nº 434/99
 XP ÚNICO 2.302.594.00.2
 M. 06.107.007
 Eng.ª Sandra Lúcia Laufer
 UPSD/CPUI/SPM
 Matr.: 86464.5

ESTE DOCUMENTO NA
 PODE SER RETIRADO DO
 PROCESSO 13

LICENCIAMENTO E INÍCIO DAS
 BRAS FICAM CONDICIONADOS A
 BERAÇÃO:
 PELAS GRAM PELO DMAE
 PELO DEP AO LICENCIAMENTO
 DO LOTEAMENTO ART 154 DA
 LC 434/99

EXPEDIENTE ÚNICO : 002.302596.00.9.00000

PROPRIETÁRIO:	DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROJETO:	ARQ. SILVIA CARPENEDO - CREA 41.194
EXECUÇÃO:	

DEM HAB PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

DIRETOR GERAL: Adv. NELCIR TESSARO
 S.U.P.H: Eng.º CARLOS HENRIQUE REIS E SILVA
 C.U.R.: Arq.º SILVIA CARPENEDO

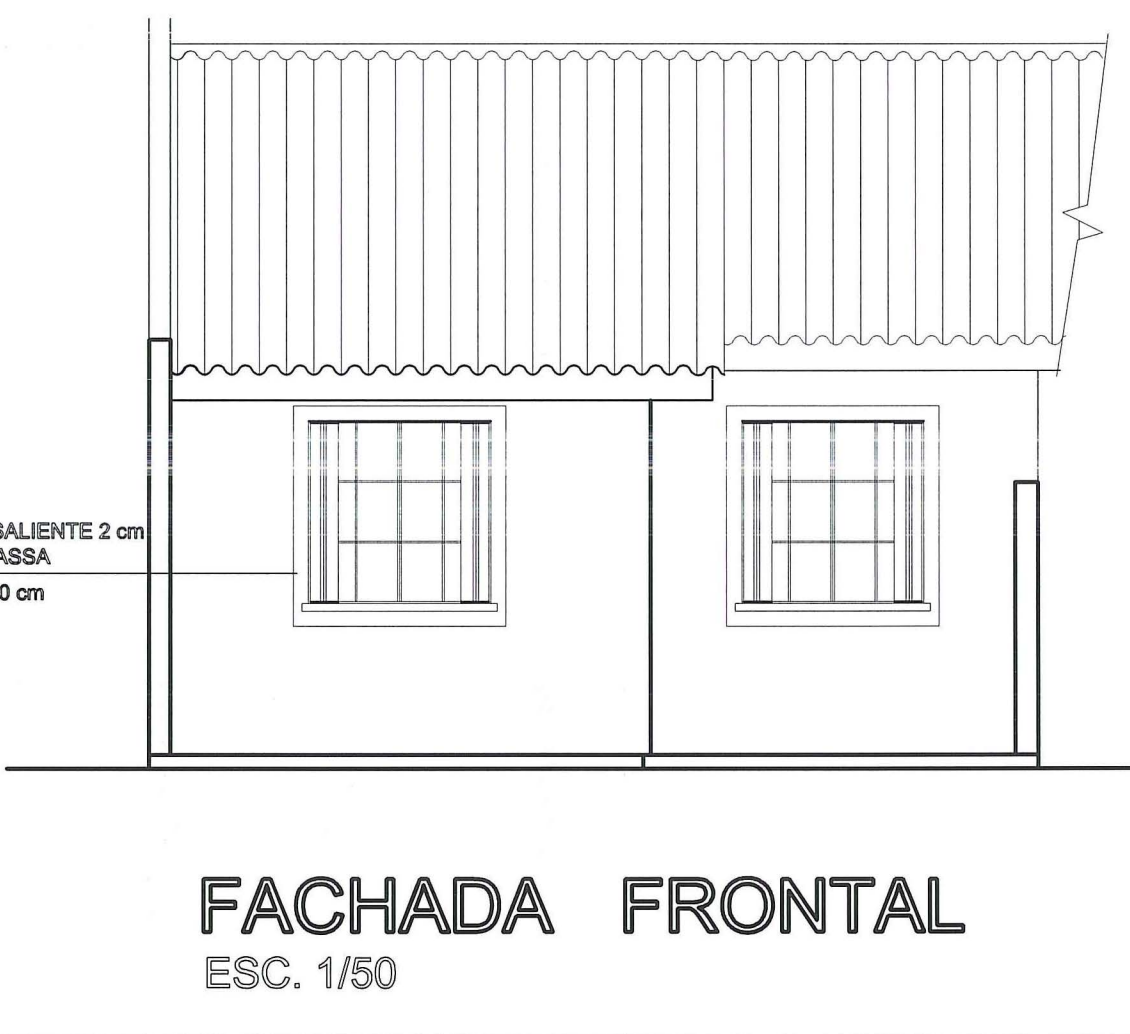
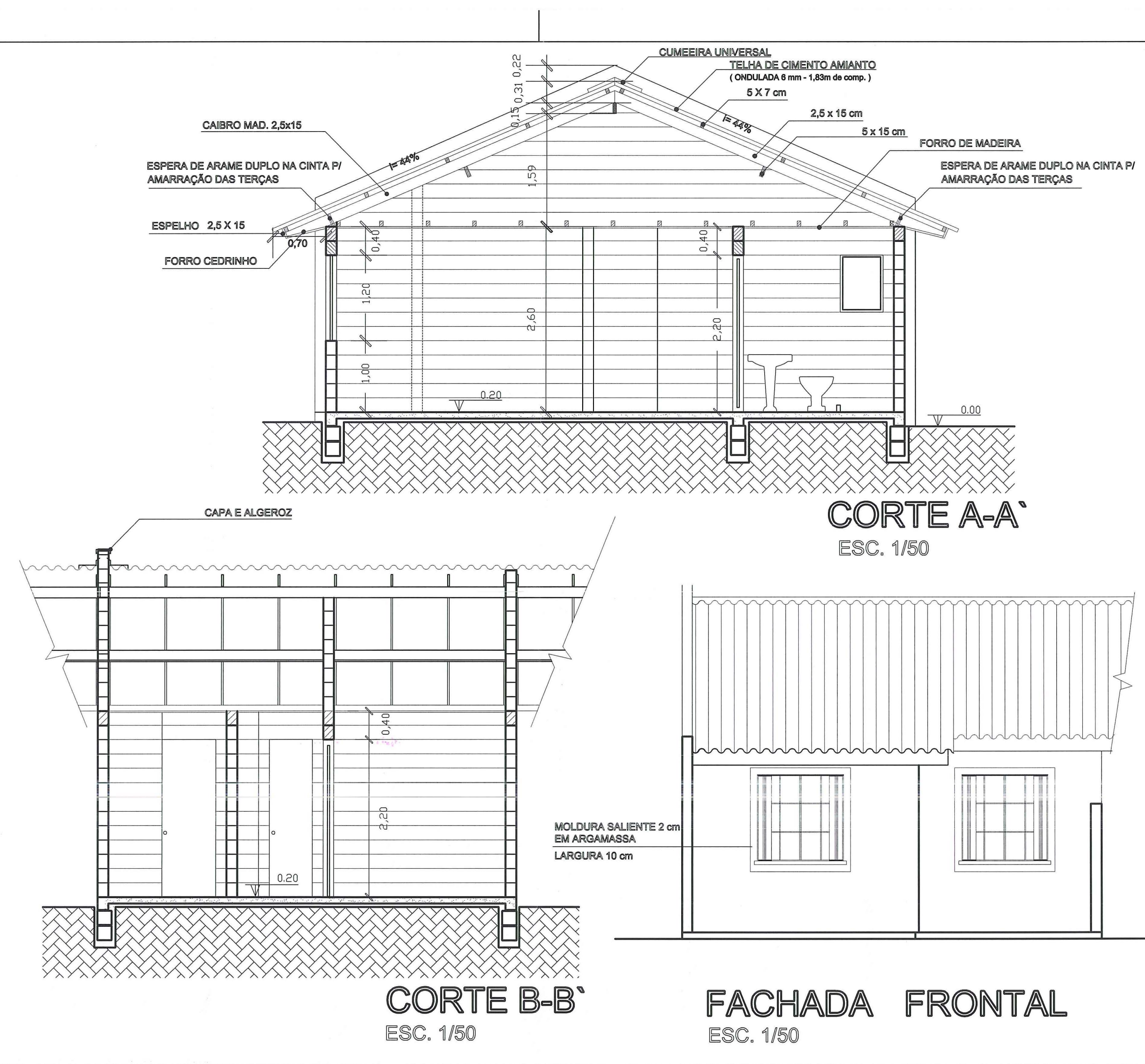
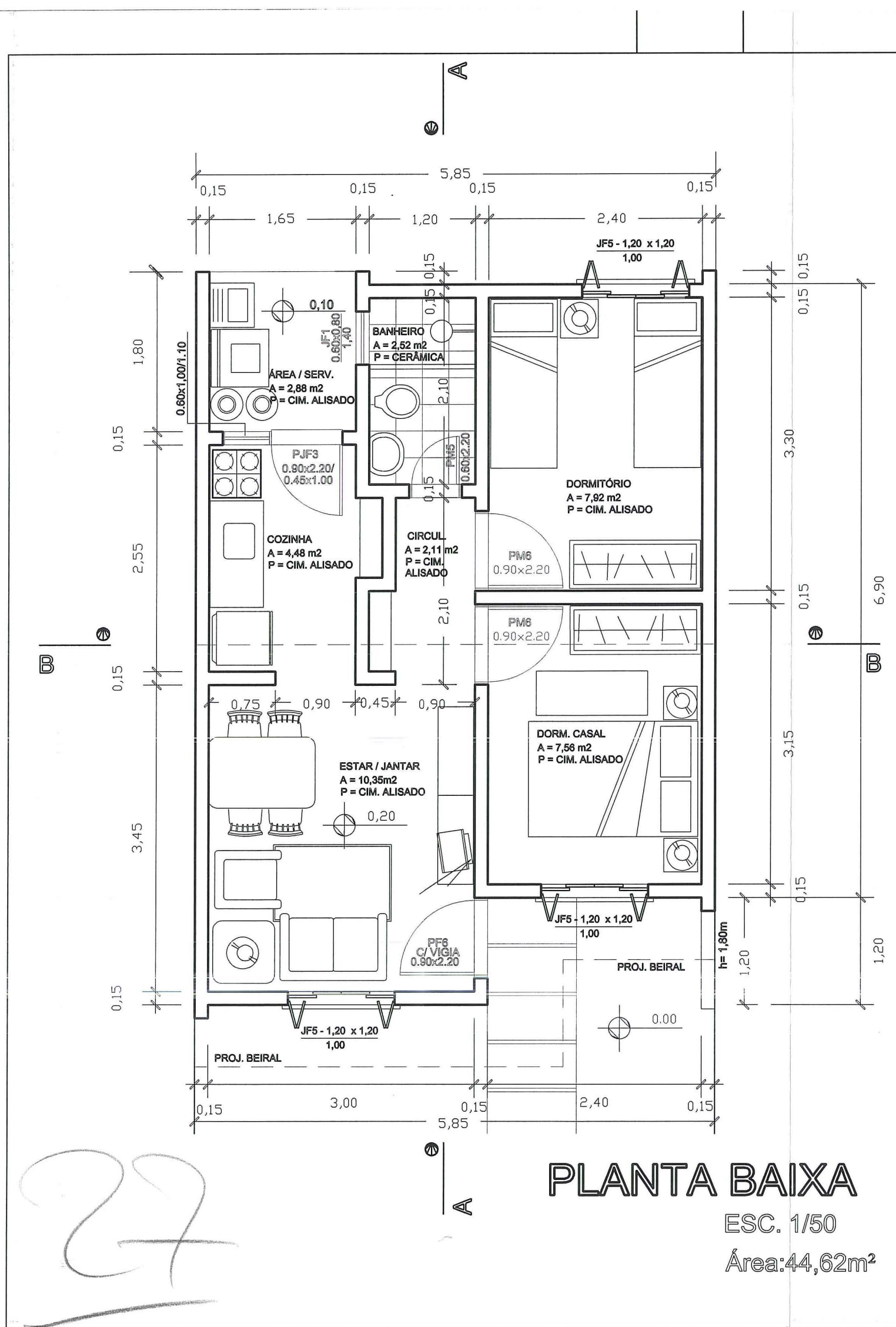
PROJETO ARQUITETÔNICO UH012 - A

COORDENAÇÃO DE URBANIZAÇÃO - CUR/SUPH

OBRA: LOT. VILA TECNOLÓGICA - COND. QUADRA C - LOTE 1	ESCALA: CONFORME INDICADA
LOCAL: Rua Cesar Passarinho, nº 30 UNIDADES PRIVATIVAS Nº 02, 04 e 06	
DISCRIMINAÇÃO: PLANTA BAIXA, CORTES E FACHADA	

DESENHO: Rafael Beier DATA: DEZ / 2006 COD.: UH012(BLOCOS)-Arquit QC.dwg

02/03



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD

Aprovado e licenciado

DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99

EXP ÚNICO 2.302.594.00.2

EM 06/07/07

Eng.ª Sandra Lúcia Lauter
UPSD/CPUS/SPM
Matr.: 86464.5

ESTE DOCUMENTO NÃO
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO

LICENCIAMENTO E INÍCIO DE OBRAS FICAM CONDICIONADOS A
EXTRACÇÃO:
 PELO SMAM PELO DMAE
 PELO DEP AO LICENCIAMENTO

DO LOTEAMENTO ART 154 DA
LC 434/99

EXPEDIENTE ÚNICO : 002.302596.00.9.00000

PROPRIETÁRIO:	DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROJETO:	ARQ. SILVIA CARPENEDO - CREA 41.194
EXECUÇÃO:	

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

DIRETOR GERAL: Adv. NELCIR TESSARO
S.U.P.H: Eng.º CARLOS HENRIQUE REIS E SILVA
C.U.R.: Arq.º SILVIA CARPENEDO

PROJETO ARQUITETÔNICO UH012 - B

COORDENAÇÃO DE URBANIZAÇÃO - CUR/SUPH

OBRA: LOT. VILA TECNOLÓGICA - COND. QUADRA C - LOTE 1
LOCAL: Rua Cesar Passarinho, nº 30 UNIDADES PRIVATIVAS Nº 01, 03, 05 e 07
DISCRIMINAÇÃO: PLANTA BAIXA, CORTES E FACHADA

ESCALA: CONFORME INDICADA

DESENHO: Rafael Beier DATA: DEZ/2006 COD.: UH012(BLOCOS)-Arquit QC.dwg

03/03