

QUADRO DE ÁREAS

PLANTILHA 1	m 2	PLANTILHA 2 - PDUA (L.C. 434/99)	PROJETO (-2)
1. ÁREA DO MÓDULO (TITULAR OU VENDEDOR CONV.)	2.186,84	ÁREA DE USO PRIVATIVO	2.114,21
2. ÁREA LÍQUIDA (ÁREA - ÁREA 1)	2.186,84	ÁREA DE USO COMUM	72,55
3. ÁREA ATINGIDA PELAS PDUs	—	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO COEF. 05 (R: 1,3) NÍVELS. = 50 %	2.842,89
4. ÁREA LÍQUIDA (ÁREA - ÁREA 1)	2.186,84	VOLUMETRIA COEF. 05 - OCUPAÇÃO 75%	1.640,13
5. ÁREA PERMANENTE (ART. 172 - L.C. 434/99)	—	VOLUMETRIA COEF. 05 - ALTURA 18,00m	18,00m
		RECDO DE JARDIM 03	4,00m
		NÚMERO DE VAGAS PARA ESTACIONAMENTO	12

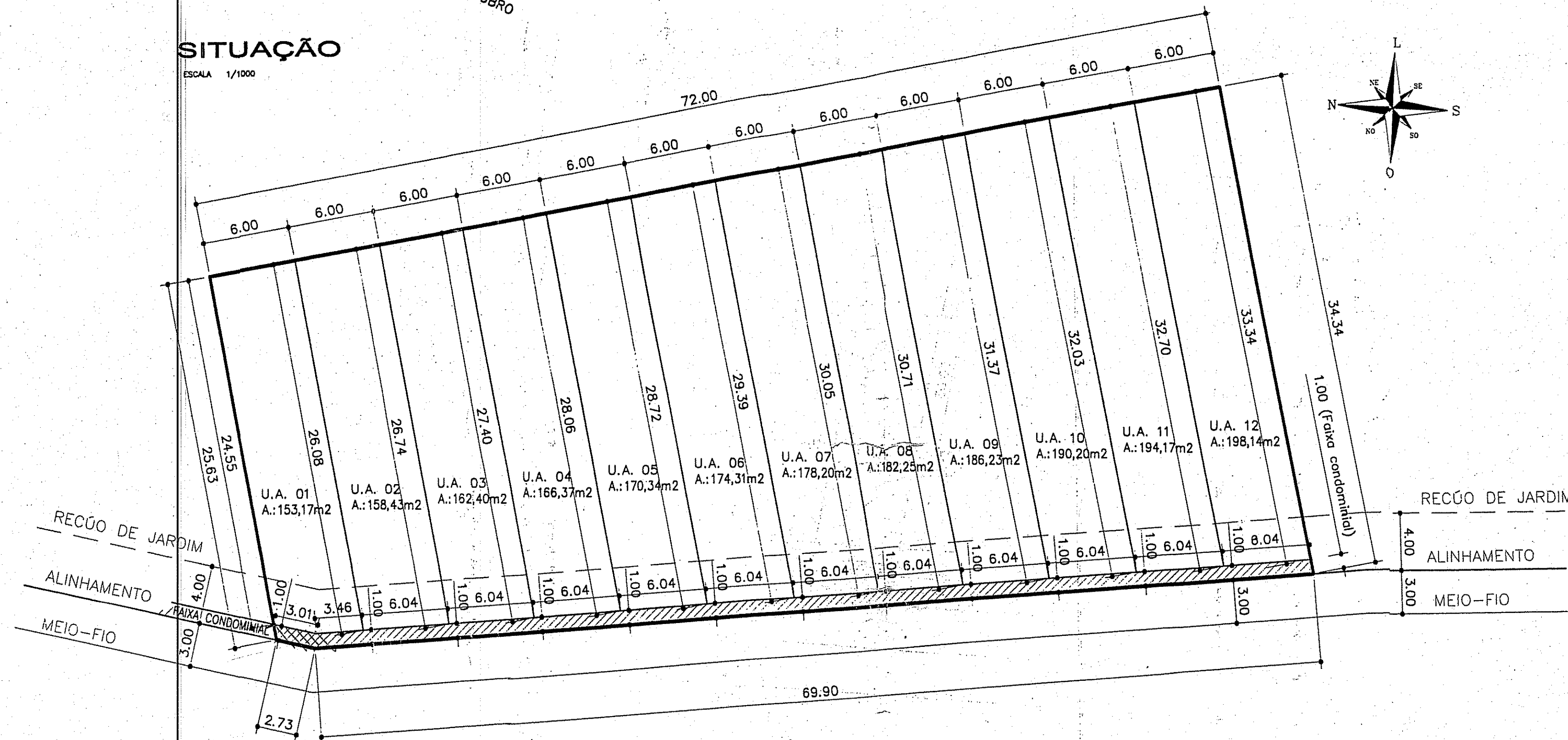
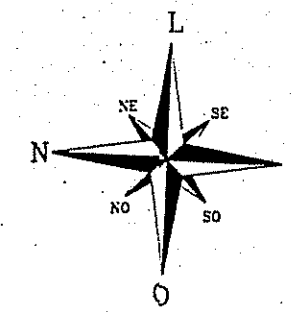
OBSERVAÇÕES:

- NÃO INCIDE VEGETAÇÃO SOBRE O TERRENO.
- NÃO HÁ VÃO PARA A DIVISA.
- NÃO HÁ COLETOR PLUVIAL NO TERRENO.
- NÃO HÁ ÁRVORES NO PASSEIO.
- O PORTÃO NÃO SE PROJETARÁ SOBRE O PASSEIO.
- PAVIMENTAÇÃO NO PASSEIO CONFORME DEC. 12714/00.

FAIXA CONDOMINIAL

SITUAÇÃO

ESCALA 1/1000



Av. ECOVILLE

IMPLANTAÇÃO

ESCALA 1/250

UNIDADES AUTÔNOMAS	No	DIREÇÃO (m ²)	ÁREA (m ²)	COTA	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO		TAXA DE OCUPAÇÃO		OBSERVAÇÕES	
					Adens.	N.Ádens (50%)	RESERVA	COTA		PROJETO
01	01	153,17	236,99	0,00	0,00	236,99	136,76	0,00	136,76	
02	02	158,43	236,99	0,00	0,00	236,99	136,67	0,00	136,67	
03	03	162,40	236,99	0,00	0,00	236,99	136,67	0,00	136,67	
04	04	166,37	236,99	0,00	0,00	236,99	136,67	0,00	136,67	
05	05	170,34	236,99	0,00	0,00	236,99	136,67	0,00	136,67	
06	06	174,31	236,99	0,00	0,00	236,99	136,67	0,00	136,67	
07	07	178,28	236,99	0,00	0,00	236,99	136,67	0,00	136,67	
08	08	182,25	236,99	0,00	0,00	236,99	136,67	0,00	136,67	
09	09	186,23	236,99	0,00	0,00	236,99	136,67	0,00	136,67	
10	10	190,20	236,99	0,00	0,00	236,99	136,67	0,00	136,67	
11	11	194,17	236,99	0,00	0,00	236,99	136,67	0,00	136,67	
12	12	198,14	236,99	0,00	0,00	236,99	136,67	0,00	136,67	
TOTAL 1		2.114,21	2.842,89	0,00	0,00	2.842,89	1.640,13	0,00	1.640,13	
USO COMUM		72,55	—	—	—	—	—	—	—	
TOTAL 2		2.186,84	2.842,89	0,00	—	2.842,89	1.640,13	0,00	1.640,13	

ÁREA TOTAL EDIFICADA 00,00 m²

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD

APROVADO

DE ACORDO COM L.C. N.º 434/99

EXP ÚNICO: 308669.0.00

EM 22.03.04

Eng.ª Sandra Lúcia Laufer
UPSD/CPU/SPU/SPM
Matr.: 86464.5

AS ÁRVORES DEVERÃO SER PROTEGIDAS DURANTE AS OBRAS

O LICENCIAMENTO E INÍCIO DAS OBRAS FICAM CONDICIONADOS A LIBERAÇÃO:

PELA SMAM PELO DMAE

PELO DEP PELO REGISTRO DE FUNDOS

A CARTA DE HABITAÇÃO ESTÁ CONDICIONADA AO RECEBIMENTO E CADASTRAMENTO DO(S) LOGRADOURO(S).

CONDOMÍNIO HORIZONTAL POR UNIDADES AUTÔNOMAS

Av. Ecoville, 96 - Bairro Sarandi/POA

CONTEÚDO: SITUAÇÃO, IMPLANTAÇÃO E PLANILHAS

ESCALA: INDICADA DATA: FEV/2004 ARQUIVO: EXPEDIENTE ÚNICO: 002.308669.00.0

Engenheiro JOSÉ SILVA DOMBROWSKI - CREA 70995 07/PR

IPIRANHA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

R. Novacentos e Dez. 450
Unidade Privativo 09
Porto Alegre - RS
Fone: (051) 3365 9747

3º TABELIONATO DE NOTAS DE PORTO ALEGRE
JACY FRANCO MOREIRA IBIAS - Tabelião
Rua Gen. Câmara, 359 - CEP 90010-250 - Fone: 3221-5228 - POA - RS

COLABORADORE

Reconheço por AUTENTICAÇÃO as firmas de ALDO CAIRUGA - PAINEIRO - e JESSE SILVA DOMBROWSKI - Dou. fé. Engenheiro - CREA 70995 07/PR - em 03 de março de 2004. Em testemunho da Verdade
Marco Aurélio de Souza - Tabelião
Emplumados/R/0180 - 14/16:49 - 51241-32348-15