

QUADRO DE ÁREAS - L.C. 434/99

PLANILHA 01	m ²
1. ÁREA TITULADA	300,00
2. ÁREA (Menor Polígono)	300,00
3. ÁREA ATINGIDA PELO PDUA	-
4. ÁREA PERMUTADA	-
5. ÁREA P/APLICAÇÃO L.A./T.O (por subunidade)	300,00
6. ÁREA PRIVATIVA	300,00
7. ALTITUDE MÁXIMA DECEA= 61,00 m	

- NÃO HÁ VÃOS PARA A DMSA A MENOS DE 1,50 m
- INSTALAÇÃO DE GLP ATENDE LC 420/98
- NÃO HÁ COLETOR PÚBLICO NO TERRENO
- NÃO HÁ ÁREA NÃO-EDIFICÁVEL NO TERRENO
- NÃO HÁ EQUIPAMENTOS URBANOS NO PASSEIO
- NÃO HÁ DESAGUE DE ÁGUAS PARA O VIZINHO
- NÃO HÁ ÁRVORES NO TERRENO
- NÃO HÁ ÁRVORES NO PASSEIO
- PAVIMENTAÇÃO DO PASSEIO ATENDERÁ DEC. 1497/05
- O PORTÃO NÃO SE PROJETARÁ SOBRE O PASSEIO

PLANILHA 04 ÁREAS (M2)

PAVIMENTO	Cp (M2)	NÃO ADENSÁVEL		TOTAL	TOTAL x 2 CASAS
		50% Cp	ISENTA		
TÉRREO	11,00	-	25,00 (GARAGEM)	36,00	72,00
2º PAVTO.	60,90	6,60 (SACADA)	-	67,50	135,00
3º PAVTO.	68,045	-	-	68,045	136,09
SUB-TOTAL	139,945	6,60	25,00	171,545	343,09

ÁREA TOTAL CASA 01=171,545 M2
 ÁREA TOTAL CASA 02=171,545 M2
 ÁREA LIVRE PERMEÁVEL=7%=21,00 M2
 TOTAL: 2 ECONOMIAS
 CONSTRUÇÃO NOVA EM ALVENARIA

PLANILHA 2

1. DISPOSITIVOS DE CONTROLE				2		3				4	5
MZ	UEU	QUART.	IND. DE APROV. COD.: 05 IR.: 1,3	VOLUMETRIA		RECULO JARDIM		VAGAS VEÍCULOS	Nº MIN. UPs		
				(m2)	CODIGO	ALTURA (m)	T.O. (m2)			(m)	
03	034	23	1,3	390,00	05	18,00	12,50	4,00	225,00	4,00	2



PLANILHA 03

1. ÁREAS PRIVATIVAS	I.A.=1,3=390,00m2				T.O.= 225,00 m2	
	QUOTA(1)	PROJETO		QUOTA(2)	PROJETO	
		ACP	NÃO ADENSÁVEL 50% CP			ISENTA
CASA 01	195,00	139,945	6,60	25,00	112,50	68,045
CASA 02	195,00	139,945	6,60	25,00	112,50	68,045
2. ÁREAS CONDOMINIAIS						
GUARITA	-	-	-	-	-	-
SALÃO DE FESTAS	-	-	-	-	-	-
OUTROS	-	-	-	-	-	-
TOTAL 2						
TOTAL 1+2						
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL= (CP + 50% CP + ISENTA)						343,09 m2

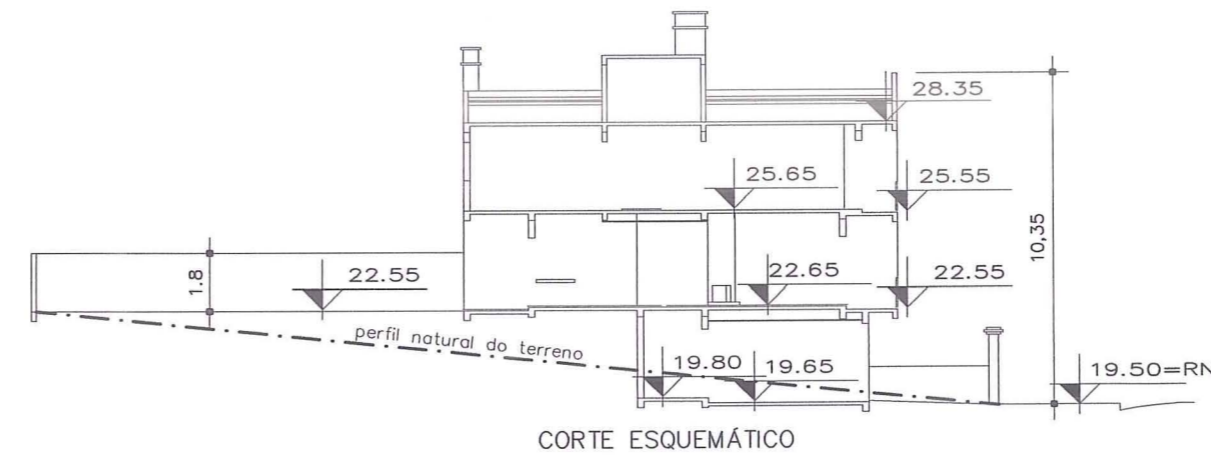
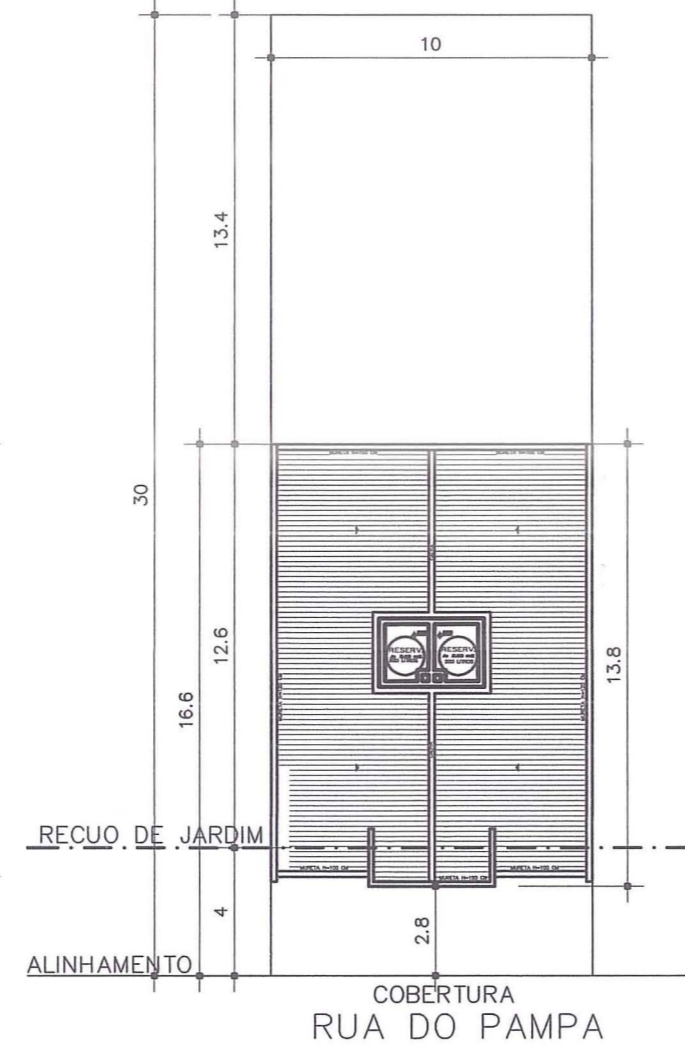
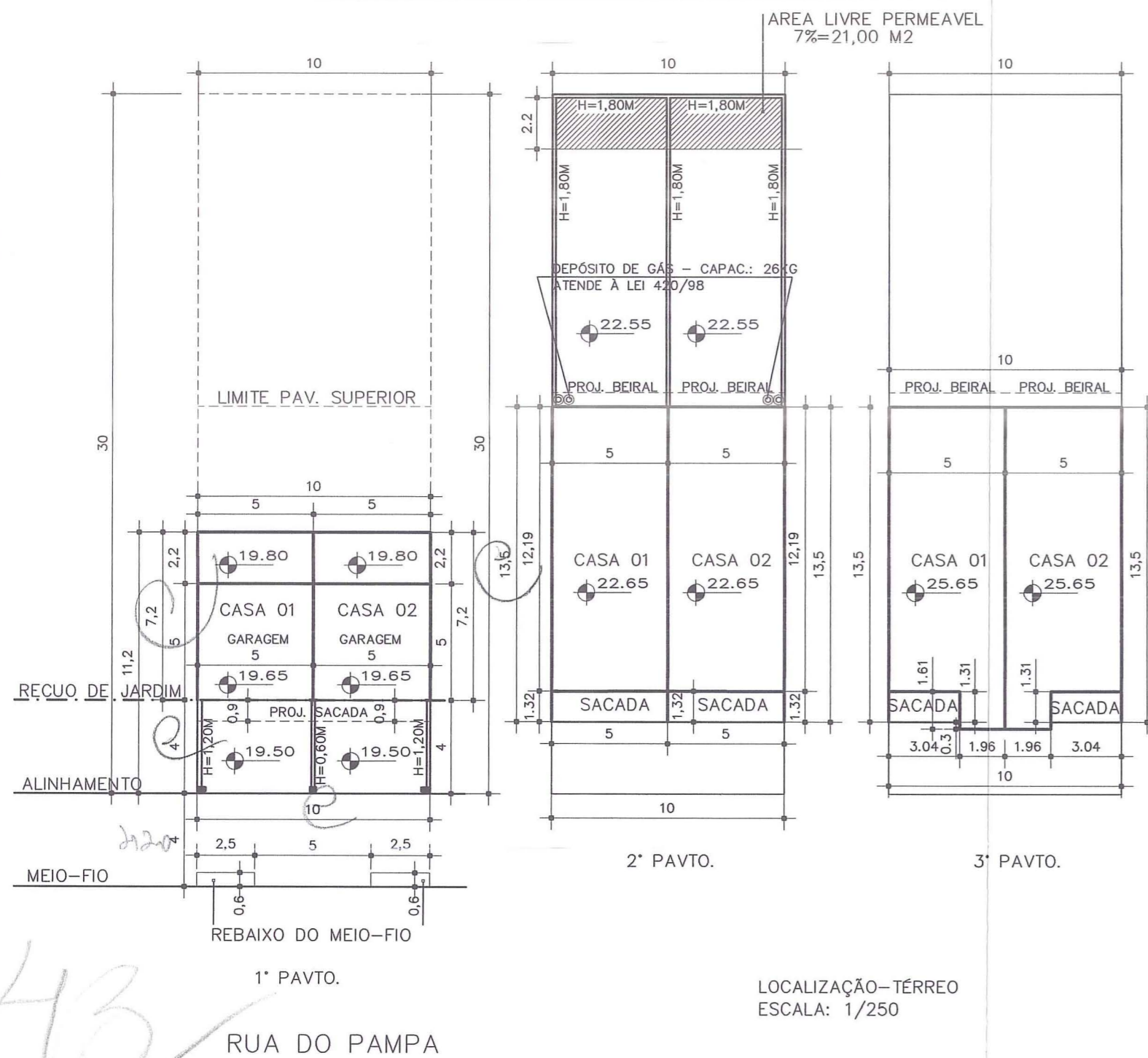
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 SPM - SPU - CPU - UPSD

Aprovado e Licenciado
 DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99

EXP ÚNICO 2.310790.00.6
 EM 27-03-12

Arq. Cleonice Maria H. Guadi
 UPSD/CPM/SPU/SPM
 Matr. 1072455

ESTE DOCUMENTO NÃO
 ODE SER RETIRADO DO
 PROCESSO



O PROJETO ATENDE A TODA A LEGISLAÇÃO PERTINENTE
**PROJETO HABITAÇÃO UNIFAMILIAR
 2 ECONOMIAS**

CONTEÚDO
 SITUAÇÃO, LOCALIZAÇÃO, CORTE E PLANILHAS

ENDEREÇO
 RUA DO PAMPA, 90 - BAIRRO SARANDI - LOTEAMENTO ECOVILLE - POA - RS

ESCALA: 1/250 DATA: SET/2011 ARQUIVO: APRO-OLI.DWG EXPEDIENTE ÚNICO: 002.310790.00.6

MZ	DIVISÃO TERRITORIAL	
	UEU	QUART.
3	34	23

RESPONSÁVEL TÉCNICO PROJETO ARQUITETÔNICO
 LUIZ GOLLE - CREA 96622

PROPRIETÁRIO
 OLÍVIO MACHADO

EXECUÇÃO

PRANCHA
ÚNICA

43
 1º PAVTO.
 RUA DO PAMPA

LOCALIZAÇÃO-TÉRREO
 ESCALA: 1/250