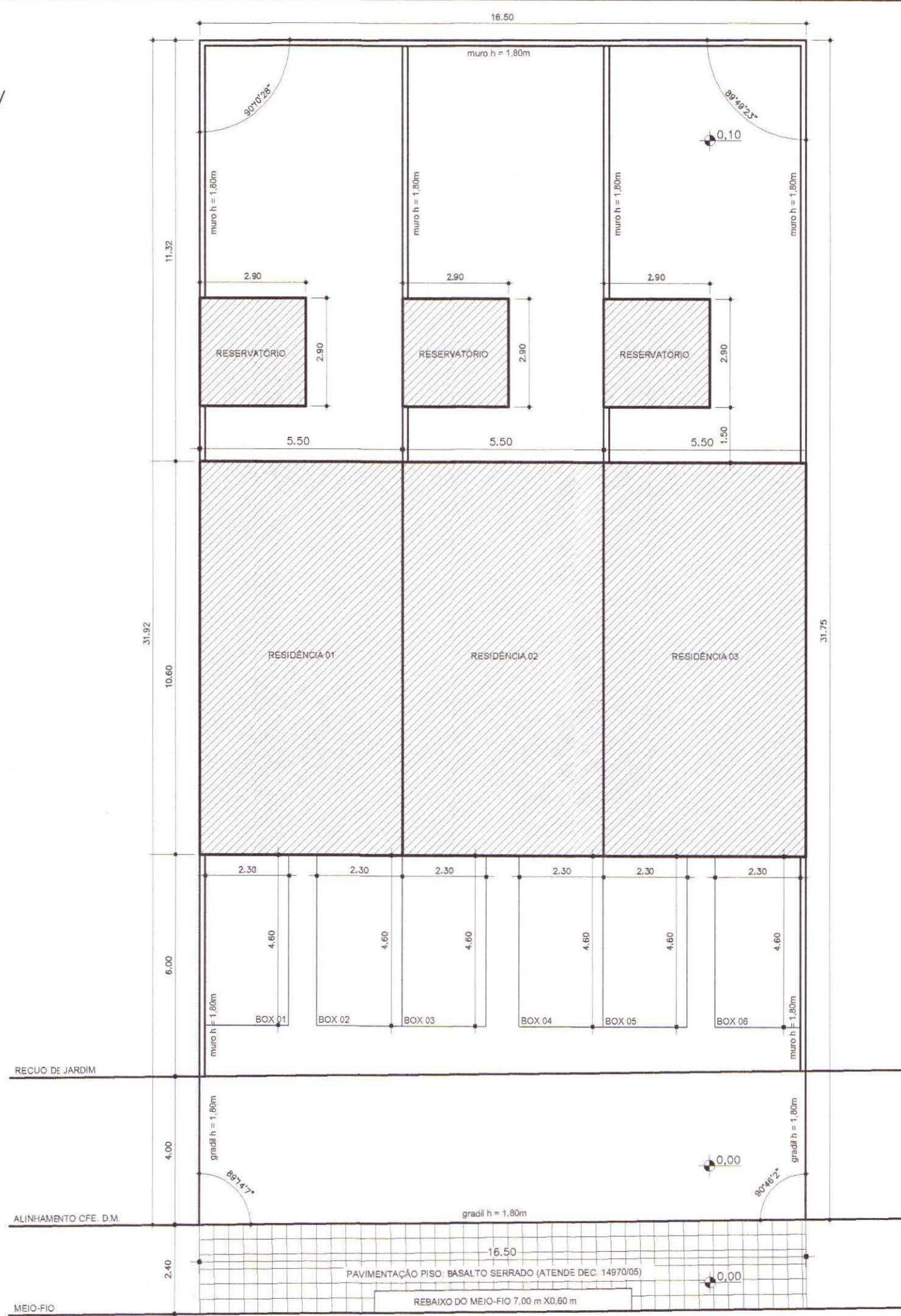


SITUAÇÃO
escala 1/1000

LOCALIZAÇÃO
escala 1/125



Declaro que o presente projeto atende toda a Legislação Municipal vigente.

PLANILHA 1

DADOS DO TERRENO	
1. Área titulada	525,253 m ²
2. Área (Menor Polígono)	525,253 m ²
3. Área atingida PDDUA	-
4. Área Permutada	-
5. Área Líquida	-
6. Área p/ aplicação I.A./T.O. (por subunidade)	525,253 m ²
7. Área privativa	525,253 m ²
8. Área condominial	-
9. Total Áreas privativa + condominial	525,253 m ²

PLANILHA 2

Macroz.	UEU	Suburid.	Quart.	Ind. Aprov.			COD.	Volumetria			Recuo de Jardim (m)	Vagas veic. Anexo 8.4 (6) total vagas	Quota Ideal Min. de Terreno/ec. m ² /ec.	Nº máximo de economias			
				(m ²)				Altura (m)							Taxa Oc. (m ²)		
				COD.	ID.	Cp.		NA	máx.	div.					base	Base	Corpo
MZ03	056	01	027	09	1,3	682,83	341,41	11	52,00	12,50	4,00	393,94	393,94	4,00	6	75	7

PLANILHA 3

Macroz.	Índice de Aproveitamento - I.A. (m ²)				Taxa Ocupação (T.O.) (m ²)	
	Quota (1)	Projeto			Proj.	
		ACp	Não Adensável		Quota (2)	Proj.
		50% Cp	Isenta			
1. Áreas Privativas						
Residência 01	227,61	115,50	18,43	-	131,31	57,20
Residência 02	227,61	115,50	18,43	-	131,32	57,20
Residência 03	227,61	115,50	18,43	-	131,31	57,20
Total 1	682,83	346,50	55,29	-	393,94	171,60
2. Áreas Condominiais						
Guarita	-	-	-	-	-	-
S. Festas	-	-	-	-	-	-
Outros	-	-	-	-	-	-
Total 2	-	-	-	-	-	-
Total 1 + 2	223,08	346,50	55,29	-	128,70	171,60
Área Construída Total = (Cp + 50% Cp + isenta)					401,79 m²	

PLANILHA 4

Casa Modelo: Residência 01		Nº de economias: 03		
Pavimento	Dependência	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m ²)		TOTAL
		Cp	Não Adensável	
		50% Cp	Isenta	
Térreo	Térreo	57,20		57,20
	Reservatório		8,41	8,41
2º Pavimento	2º Pavimento	58,30		58,30
Cobertura				
	Reservatório		10,02	10,02
TOTAL		115,50	18,43	133,93
TOTAL X Nº de economias		346,50	55,29	401,79 m²



ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

SUBSTITUI PLANTA APROVADA EM 12/04/11

Eng. Paulo Domingos
UPSD/SP/SP/SPM
Matr.: 50552.6

045

REVISÃO	DATA	ASSUNTO
C	31/03/11	Correção
B	22/03/11	Correção
A	20/08/10	Emissão

OBRA
Condomínio por Unidades Autônomas de Residências Unifamiliares

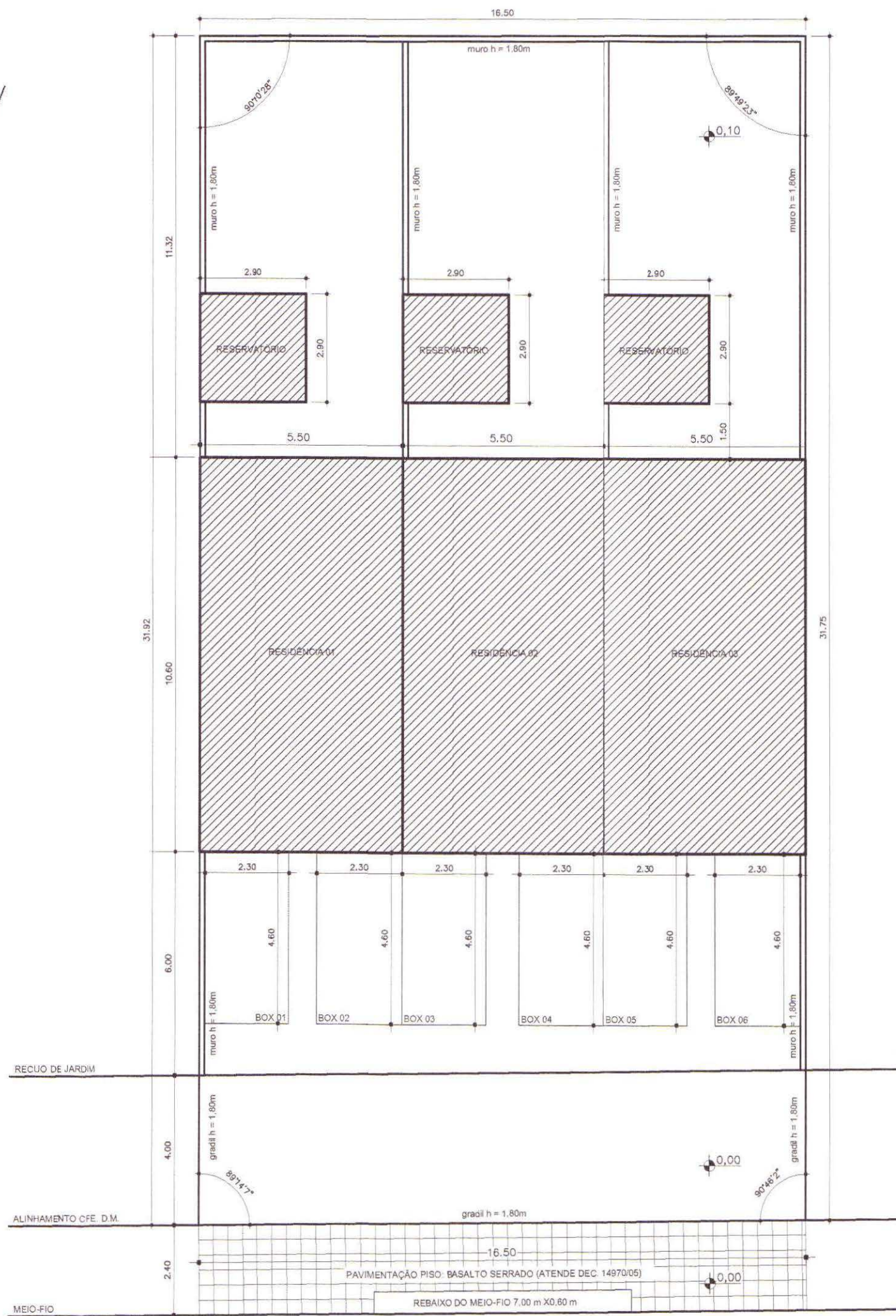
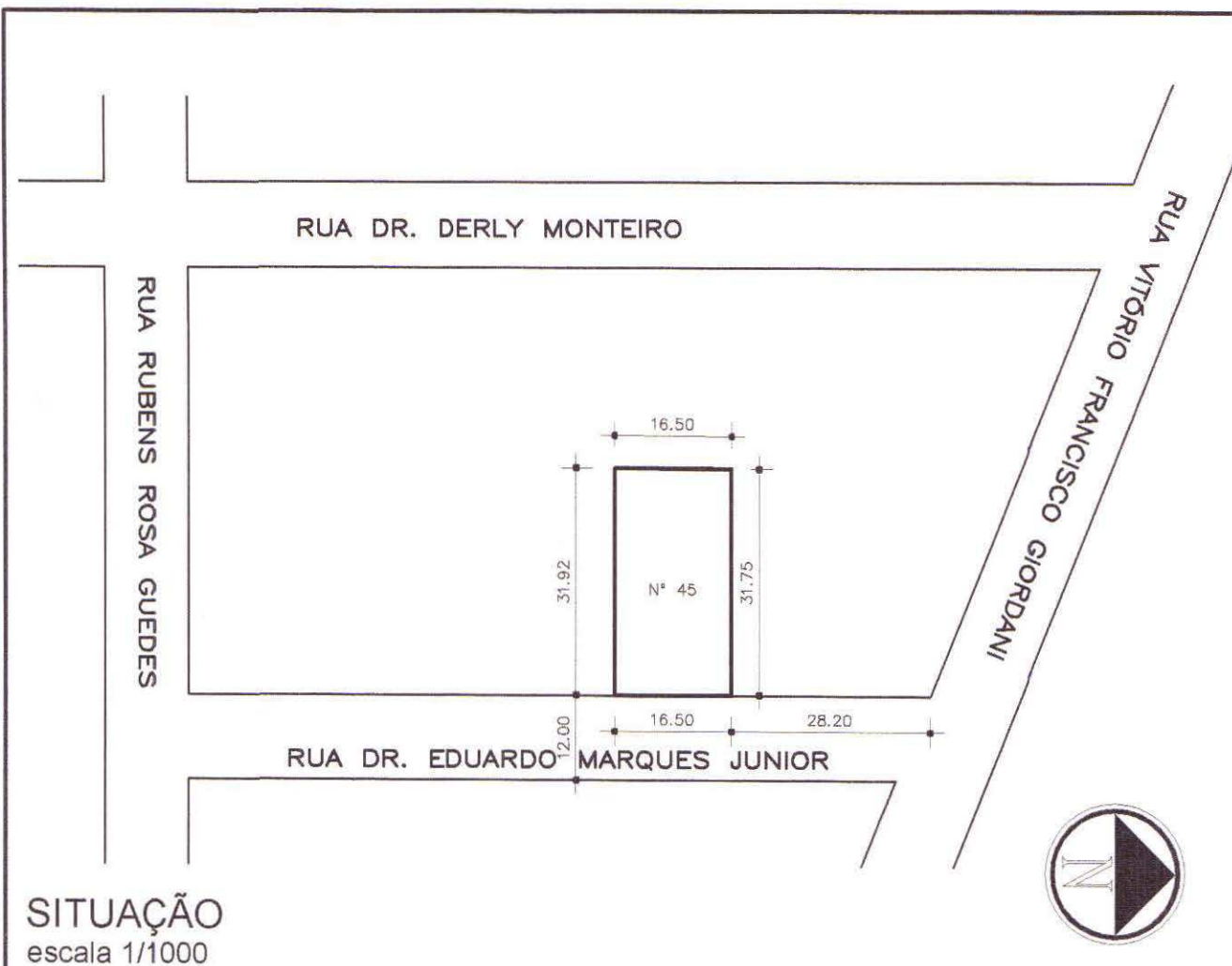
RUA DR. EDUARDO MARQUES JÚNIOR, Nº 45

RESPONSÁVEL TÉCNICO: *Hugo Antonio Crovetto*
HUGO ANTONIO CROVETTO MAYA - CREA 020708

PROPRIETÁRIO: *Hugo Antonio Crovetto*
CROVETTO & CROVETTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES SUSTENTÁVEIS LTDA.

TÍTULO
SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO / PLANILHA DE ÁREAS

FASE DO PROJETO	DESENHO	PRANCHA Nº	REVISÃO
PROJETO LEGAL	Breno Jr 9847-2441	01	C
ARQUIVO	DATA	ESCALA	
P01.dwg	OUT/11	1/50	



Declaro que o presente projeto atende toda a Legislação Municipal vigente.

PLANILHA 1

DADOS DO TERRENO

1. Área titulada	525,253 m ²
2. Área (Menor Polígono)	525,253 m ²
3. Área atingida PDDUA	-
4. Área Permutada	-
5. Área Líquida	-
6. Área p/ aplicação I.A./T.O. (por subunidade)	525,253 m ²
7. Área privativa	525,253 m ²
8. Área condominial	-
9. Total Áreas privativa + condominial	525,253 m ²

PLANILHA 2

Macroz.	UEU	Subunid.	Quart.	Ind. Aprov.				COD.	Volumetria				Recuo de Jardim (m)	Vagas veic. Anexo 8.4 (6) total vagas	Quota Ideal Min. de Terreno/ec. m ² /ec.	Nº máximo de economias	
				(m ²)					Altura (m)		Taxa Oc. (m ²)						
				COD.	ID.	Cp.	NA		máx.	div.	base	Base					Corpo
MZ03	056	01	027	09	1,3	682,83	341,41	11	52,00	12,50	4,00	393,94	393,94	4,00	6	75	7

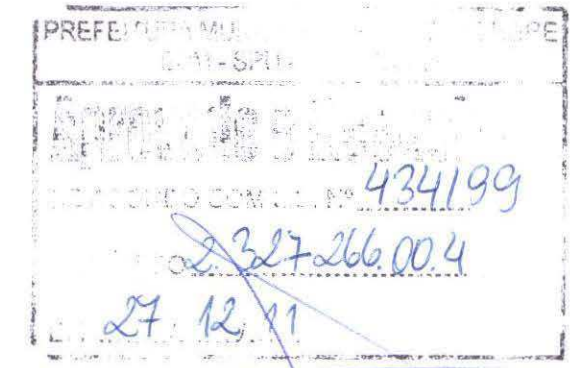
PLANILHA 3

Macroz.	Quota (1)	Índice de Aproveitamento - I.A. (m ²)			Taxa Ocupação (T.O.) (m ²)	
		ACp	Não Adensável		Quota (2)	Proj.
			50% Cp	Isenta		
1. Áreas Privativas						
Residência 01	227,61	115,50	18,43	-	131,31	57,20
Residência 02	227,61	115,50	18,43	-	131,32	57,20
Residência 03	227,61	115,50	18,43	-	131,31	57,20
Total 1	682,83	346,50	55,29	-	393,94	171,60
2. Áreas Condominiais						
Guarita	-	-	-	-	-	-
S. Festas	-	-	-	-	-	-
Outros	-	-	-	-	-	-
Total 2	-	-	-	-	-	-
Total 1 + 2	223,08	346,50	55,29	-	128,70	171,60
Área Construída Total = (Cp + 50% Cp + isenta)						401,79 m²

PLANILHA 4

Casa Modelo: Residência 01 Nº de economias: 03

Pavimento	Dependência	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m ²)			TOTAL
		Cp	Não Adensável		
			50% Cp	Isenta	
Térreo	Térreo	57,20			57,20
	Reservatório		8,41		8,41
2º Pavimento		58,30			58,30
Cobertura					
	Reservatório		10,02		10,02
TOTAL		115,50	18,43		133,93
TOTAL X Nº de economias		346,50	55,29		401,79 m²



ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

SUBSTITUI PLANTA APROVADA EM 12/04/11

Eng. Paulo Domingos
UPSD/CPU/SPU/SPM
Matr.: 50552.6

046

REVISÃO	DATA	ASSUNTO
C	31/03/11	Correção
B	22/03/11	Correção
A	20/08/10	Emissão

OBRA

Condomínio por Unidades Autônomas de Residências Unifamiliares

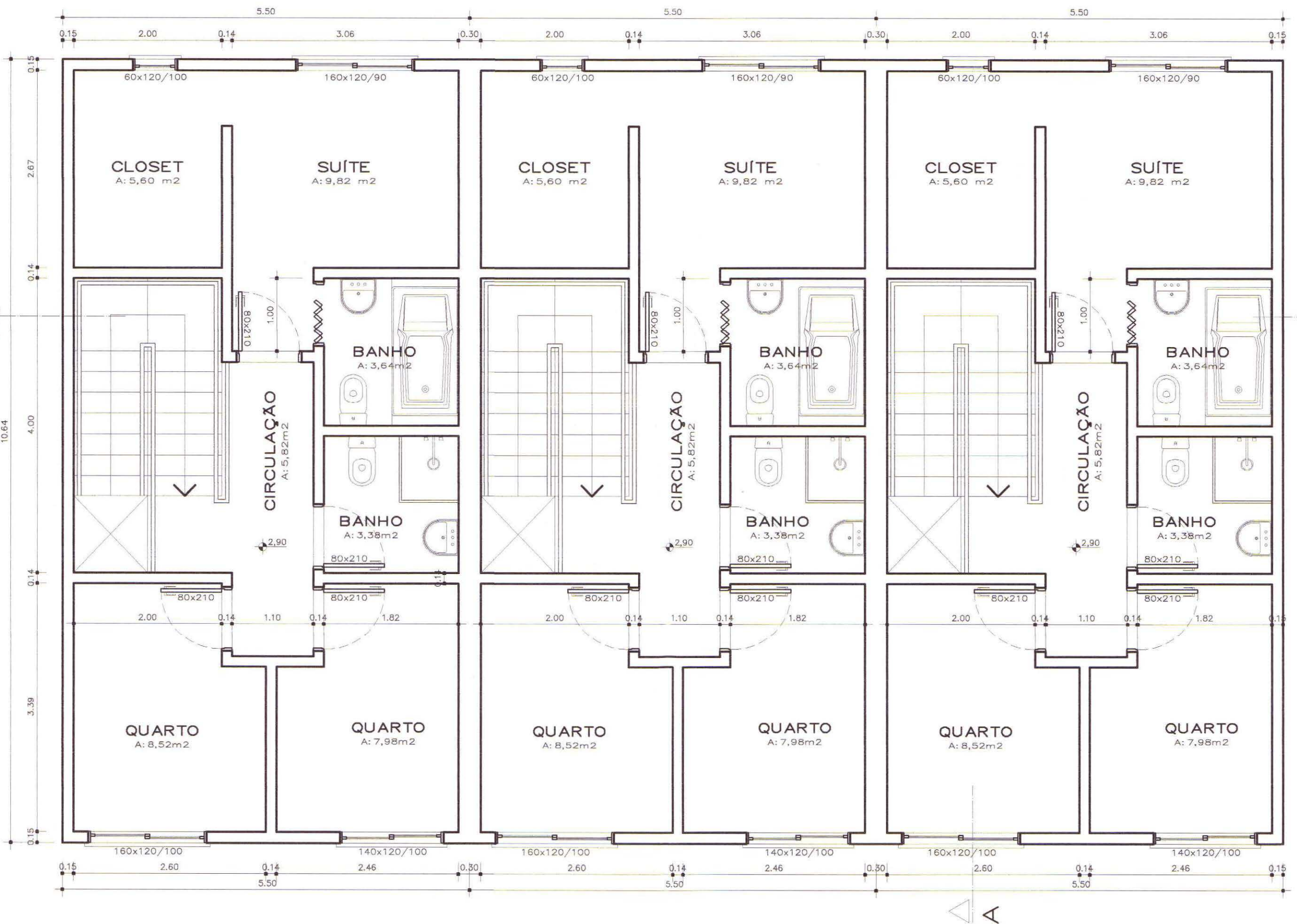
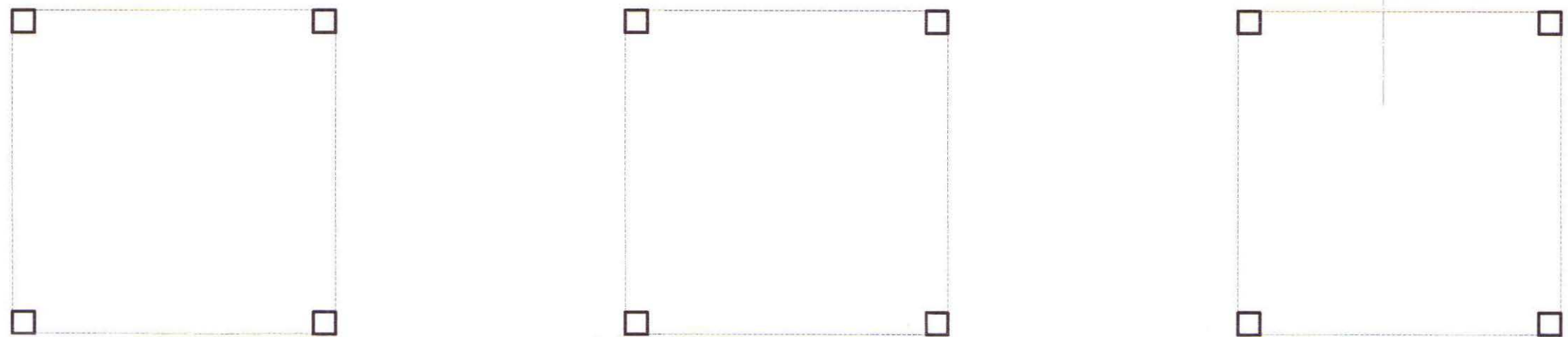
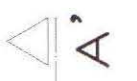
RUA DR. EDUARDO MARQUES JÚNIOR, Nº 45

RESPONSÁVEL TÉCNICO: *H. A. Crovetto*
HUGO ANTONIO CROVETTO MAYA - CREA 020708

PROPRIETÁRIO: *H. A. Crovetto*
CROVETTO & CROVETTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES SUSTENTÁVEIS LTDA.

TÍTULO: **SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO / PLANILHA DE ÁREAS**

FASE DO PROJETO	DESENHO	PRANCHA Nº	REVISÃO
PROJETO LEGAL	Breno Jr 9847-2441	01	C
ARQUIVO	DATA	ESCALA	
P01.dwg	OUT/11	1/50	



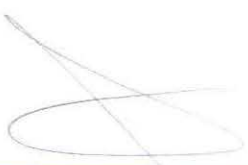
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO ALEGRE
SPM - SPM - CPU - SPM
Aprovação e licenciamento
ACORDO COM L.C. N° 4341/99
EM ANEXO 2. 327266.004
EM 27.12.11

**ESTE DOCUMENTO NÃO
PODE SER REPRODUZIDO SEM
PROCESSO**

**SUBSTITUI PLANTA
APROVADA EM 12/04/11**

[Handwritten Signature]
Eng. Paulo Demingos
UPSD/CPU/SPU/SPM
Matr.: 50552.8

048



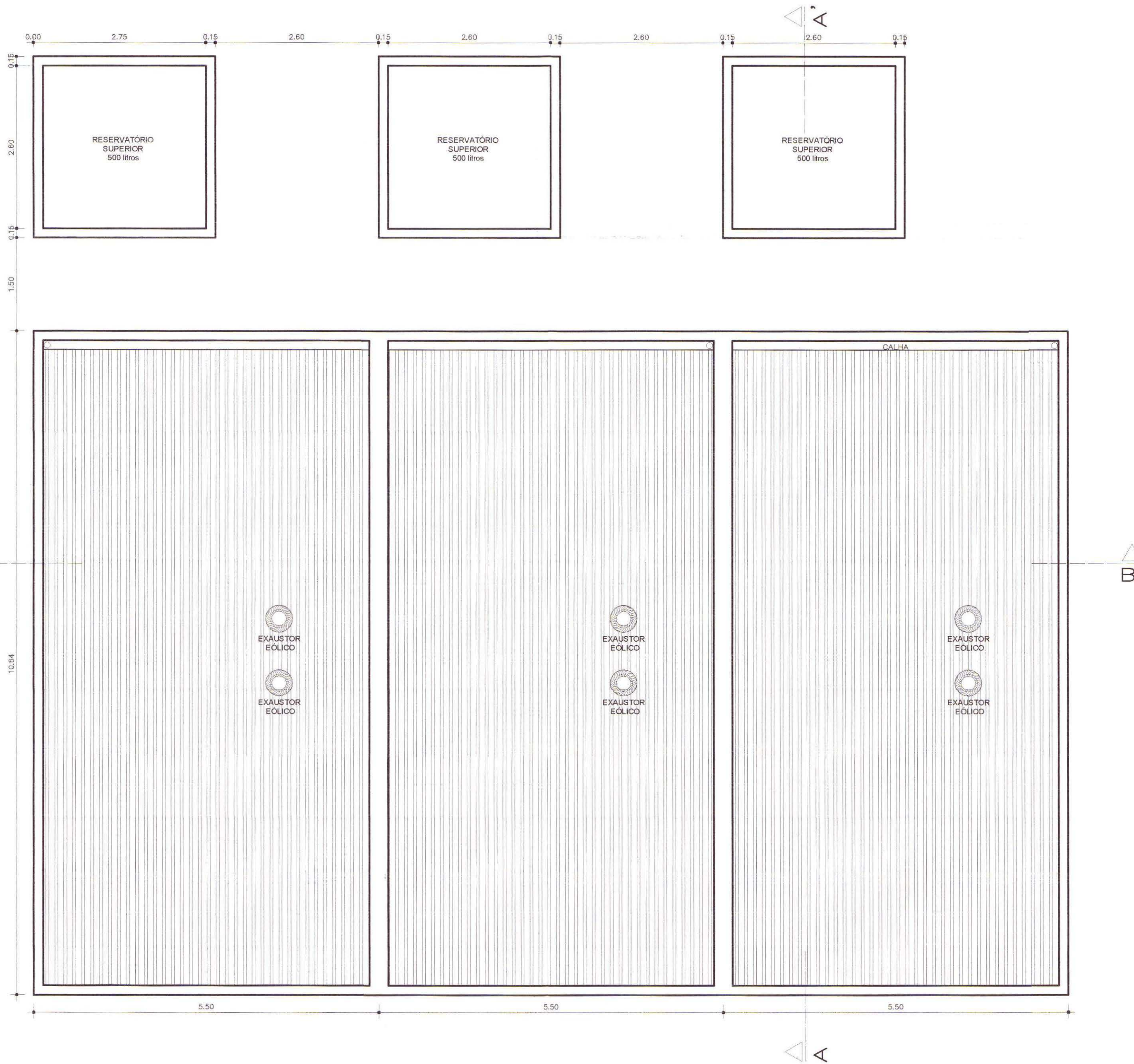
A	20/08/10	Emissão
REVISÃO	DATA	ASSUNTO

Condomínio por Unidades Autônomas de Residências Unifamiliares
RUA DR. EDUARDO MARQUES JÚNIOR, Nº 45
RESPONSÁVEL TÉCNICO: *[Handwritten Signature]*
HUGO ANTONIO CROVETTO MAYA - CREA 020708
CLIENTE: *[Handwritten Signature]*
CROVETTO & CROVETTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES SUSTENTÁVEIS LTDA.

TÍTULO PLANTA-BAIXA 2º PAVIMENTO		DESENHO Breno Jr 9847-2441	PRANCHA Nº 03	REVISÃO A
FASE DO PROJETO PROJETO LEGAL		ARQUIVO P03.dwg	DATA OUT/11	ESCALA 1/50



PLANTA-BAIXA 2º PAVIMENTO
escala 1/50



PLANTA DE COBERTURA
escala 1/50

PROJETO DE ARQUITETURA
SPM - SPU - CPL 11/10
Aprovado e licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
E.M. Nº 002.327.266.004
EM 27.12.11

ESTE DOCUMENTO NÃO
PODE SER REPRODUZIDO
SEM O PROCESSO

SUBSTITUI A PLANTA
APROVADA EM 12/04/11

Eng. Paulo Demingos
UPSD/CPU/SPU/SPM
Matr.: 50552.6

049

A	20/08/10	Emissão
REVISÃO	DATA	ASSUNTO
OBRA		
Condomínio por Unidades Autônomas de Residências Unifamiliares		
RUA DR. EDUARDO MARQUES JÚNIOR, Nº 45		
RESPONSÁVEL TÉCNICO		
<i>H. A. Crovetto</i> HUGO ANTONIO CROVETTO MAYA - CREA 020708		
CLIENTE		
<i>H. A. Crovetto</i> CROVETTO & CROVETTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES SUSTENTÁVEIS LTDA.		
TÍTULO		
COBERTURA		
FASE DO PROJETO	DESENHO	PRANCHA Nº
PROJETO LEGAL	Breno Jr 9847-2441	04
ARQUIVO	DATA	ESCALA
P04.dwg	OUT/11	1/50
		REVISÃO
		A



