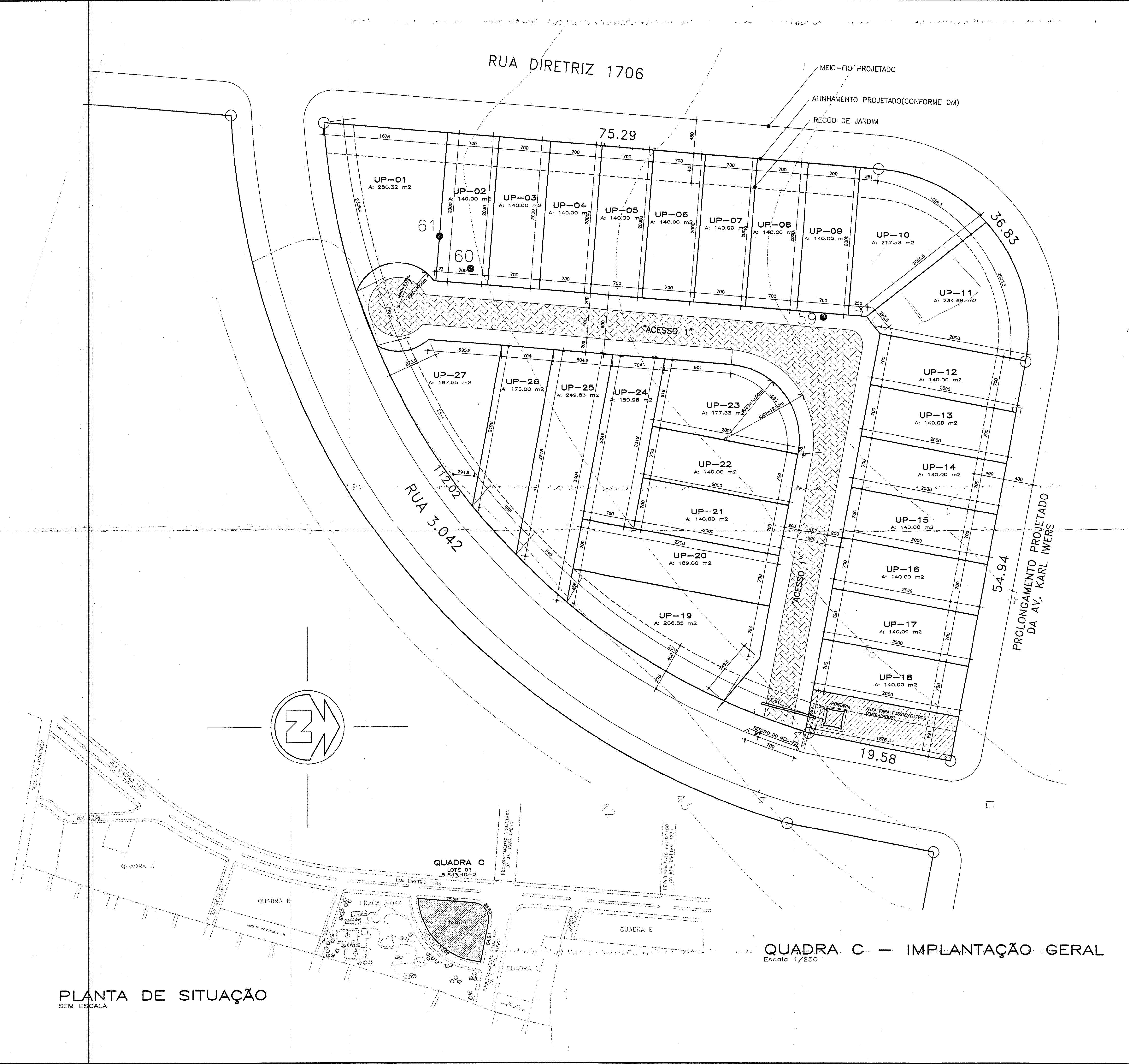


RUA DIRETRIZ 1706

MEIO-FIO PROJETADO
ALINHAMENTO PROJETADO(CONFORME DM)
RECÚO DE JARDIM



PLANILHA 01 QUADRA C	
DADOS DO TERRENO:	
1-ÁREA TITULAR:	5.643,40
2-ÁREA MENOR POLIGONAL:	5.643,40
3-ÁREA ATINGIDA (PDDUA):	
4-ÁREA PERMITIDA:	
5-ÁREA LÍQUIDA:	5.643,40
6-ÁREA PARA APLICAÇÃO DO LA / T.O.(POR SUB-UNIDADE):	5.643,40
7-ÁREA PRIVATIVA:	4.529,35
8-ÁREA CONDOMINIAL:	1.114,05
9-TOTAL ÁREAS PRIVATIVA + CONDOMINIAL:	5.643,40

PLANILHA 02 QUADRA C		ÍNDICE DE APROVEITAMENTO		TAXA DE OCUPAÇÃO	
UNIDADE	ÁREA	COTA	Cp	R/Cp	RESERVA
UP-01	280,32	270,00			155,00
UP-02	140,00	270,00			155,00
UP-03	140,00	270,00			155,00
UP-04	140,00	270,00			155,00
UP-05	140,00	270,00			155,00
UP-06	140,00	270,00			155,00
UP-07	140,00	270,00			155,00
UP-08	140,00	270,00			155,00
UP-09	140,00	270,00			155,00
UP-10	217,53	270,00			155,00
UP-11	234,68	270,00			155,00
UP-12	140,00	270,00			155,00
UP-13	140,00	270,00			155,00
UP-14	140,00	270,00			155,00
UP-15	140,00	270,00			155,00
UP-16	140,00	270,00			155,00
UP-17	140,00	270,00			155,00
UP-18	140,00	270,00			155,00
UP-19	266,85	270,00			155,00
UP-20	189,00	270,00			155,00
UP-21	140,00	270,00			155,00
UP-22	140,00	270,00			155,00
UP-23	177,33	270,00			155,00
UP-24	159,96	270,00			155,00
UP-25	249,83	270,00			155,00
UP-26	178,00	270,00			155,00
UP-27	197,85	270,00			155,00
TOTAL 1	4.529,35	7.290,00			4.185,00

PLANILHA 03 QUADRA C		ÍNDICE DE APROVEITAMENTO		TAXA DE OCUPAÇÃO	
UNIDADE	ÁREA	COTA	Cp	R/Cp	RESERVA
ÁREAS PRIVATIVAS					
UP-01	280,32	270,00			155,00
UP-02	140,00	270,00			155,00
UP-03	140,00	270,00			155,00
UP-04	140,00	270,00			155,00
UP-05	140,00	270,00			155,00
UP-06	140,00	270,00			155,00
UP-07	140,00	270,00			155,00
UP-08	140,00	270,00			155,00
UP-09	140,00	270,00			155,00
UP-10	217,53	270,00			155,00
UP-11	234,68	270,00			155,00
UP-12	140,00	270,00			155,00
UP-13	140,00	270,00			155,00
UP-14	140,00	270,00			155,00
UP-15	140,00	270,00			155,00
UP-16	140,00	270,00			155,00
UP-17	140,00	270,00			155,00
UP-18	140,00	270,00			155,00
UP-19	266,85	270,00			155,00
UP-20	189,00	270,00			155,00
UP-21	140,00	270,00			155,00
UP-22	140,00	270,00			155,00
UP-23	177,33	270,00			155,00
UP-24	159,96	270,00			155,00
UP-25	249,83	270,00			155,00
UP-26	178,00	270,00			155,00
UP-27	197,85	270,00			155,00
TOTAL 1	4.529,35	7.290,00			4.185,00
ÁREAS CONDOMINIAIS					
CONDOMÍNIO	1.114,05		4,84		47,55
TOTAL 2	1.114,05		4,84		47,55
TOTAL 1 + 2	5.643,40	7.290,00	4,84	7.290,00	4.232,55

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA = 4,84m2

59 60 61 VEGETAÇÃO A PRESERVAR

OBSERVAÇÃO: PASSEIOS PAVIMENTADOS DE ACORDO COM DECRETO 12714/00

QUADRA C - 27 UNIDADES PRIVATIVAS (UP)

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
Aprovado e Licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/89
EXP ÚNICO 1.340.916.00.6
17.11.05
Arq. Soma Castro
UPSD - CPU - SPU - SPM
Mat. 16290-3

AS ÁRVORES DEVERÃO SER PROTEGIDAS DURANTE AS OBRAS

A CARTA DE HABITAÇÃO ESTÁ CONDICIONADA AO RECLAMAMENTO E CADASTRAMENTO DO(S) LOGRADOURO(S).

EXPEDIENTE ÚNICO 002.312216.00-6

CONDOMÍNIO CAMPOS DO CONDE-QUADRA C
DIRETRIZ 1706 NºS 1420 - PORTO ALEGRE - RS

QUADRA C - IMPLANTAÇÃO GERAL DAS UNIDADES PRIVATIVAS (UPS)

PROPRIETÁRIO: ACISA - INCORPORAÇÕES LTDA
PROJETO: SÉRGIO A. VOLKMER - ARQUITETO CREA 1400-D
CONSTRUÇÃO: [assinatura]

ESCALA(S): 1:250
DESENHO: SAV
DATA: DEZEMBRO/2005
ARQUIVO: QC-01-MODIFICADA

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS

SÉRGIO VOLKMER
arquitetura
CONDE-QC-AR/12

PLANTA DE SITUAÇÃO SEM ESCALA

QUADRA C - IMPLANTAÇÃO GERAL
Escala 1/250