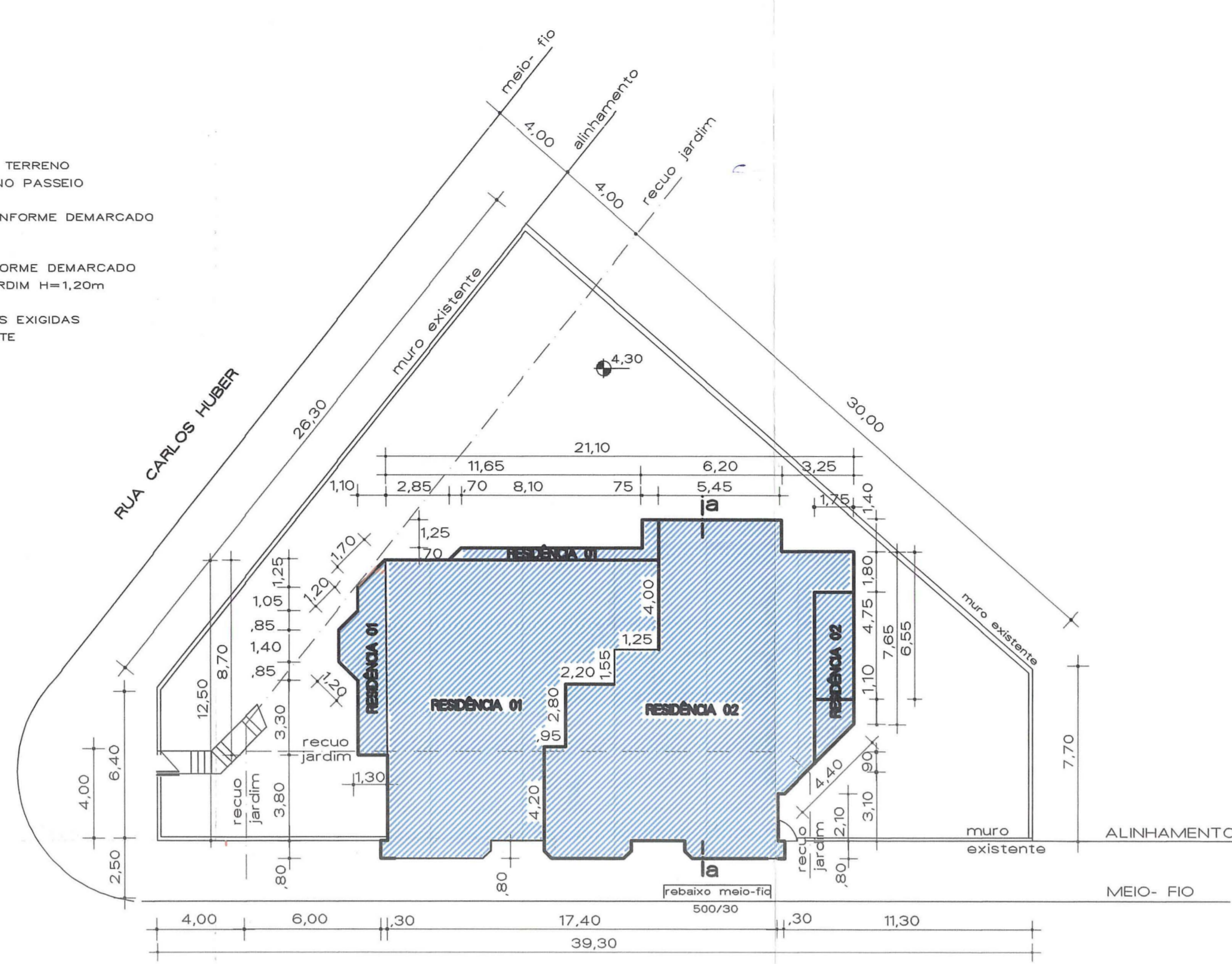


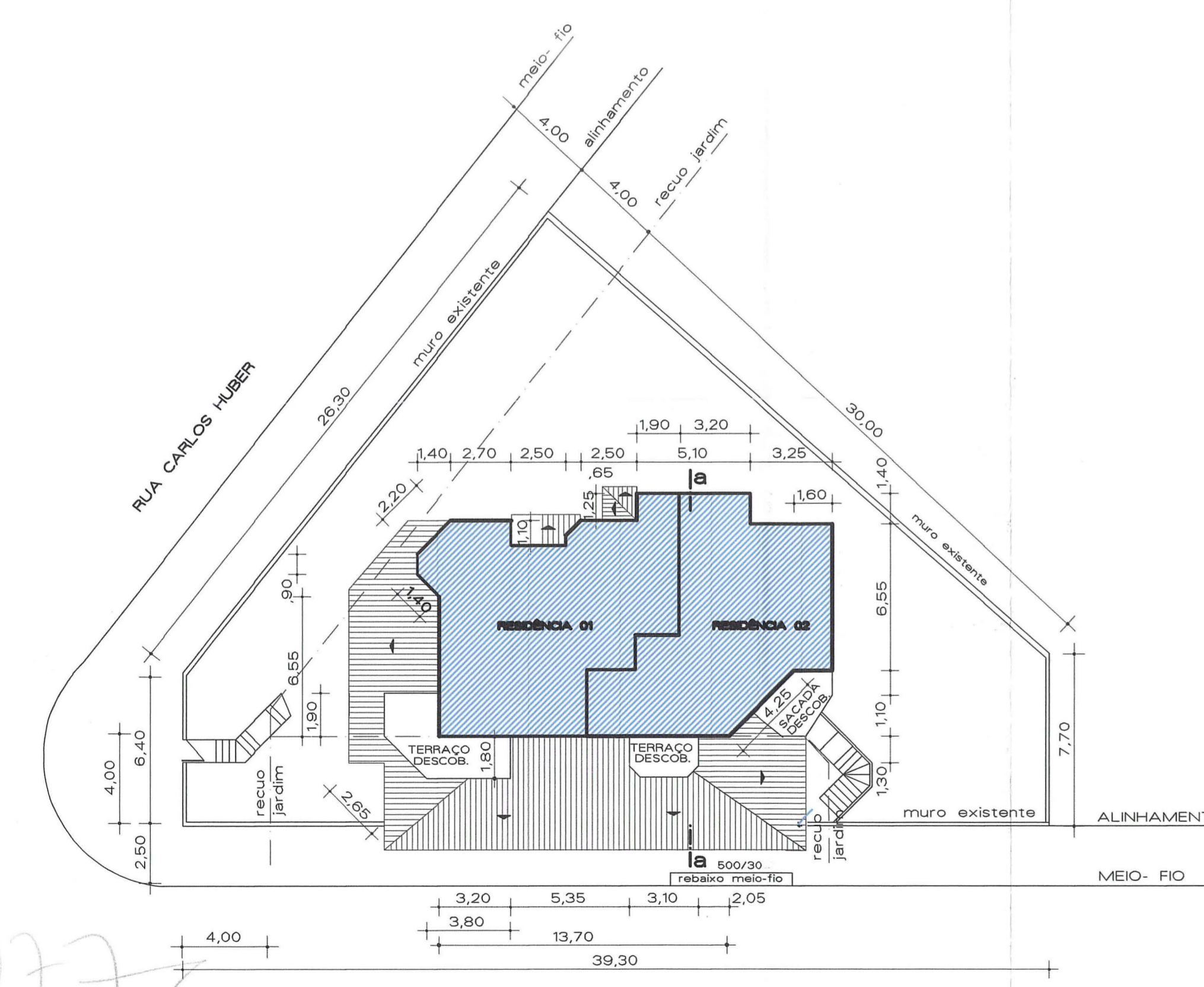
**OBSERVAÇÕES:**

- \* NÃO HA FAIXA NÃO EDIFICAVEL NO TERRENO
- \* NÃO HA ARVORES NO TERRENO E NO PASSEIO
- \* PASSEIO ATENDE DECR.17.302/11
- \* HA BOCA DE LOBO NO PASSEIO CONFORME DEMARCADO
- \* NÃO HA HIRANTE NO PASSEIO
- \* NÃO HA VAOS PARA A DIVISA
- \* NÃO HA POSTES NO PASSEIO CONFORME DEMARCADO
- \* MUROS LATERAIS NO RECUGO DE JARDIM H=1,20m
- \* MUROS NO ALINHAMENTO H=0,60m
- \* O PROJETO ATENDE AS DISPOSIÇÕES EXIGIDAS PELA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL VIGENTE

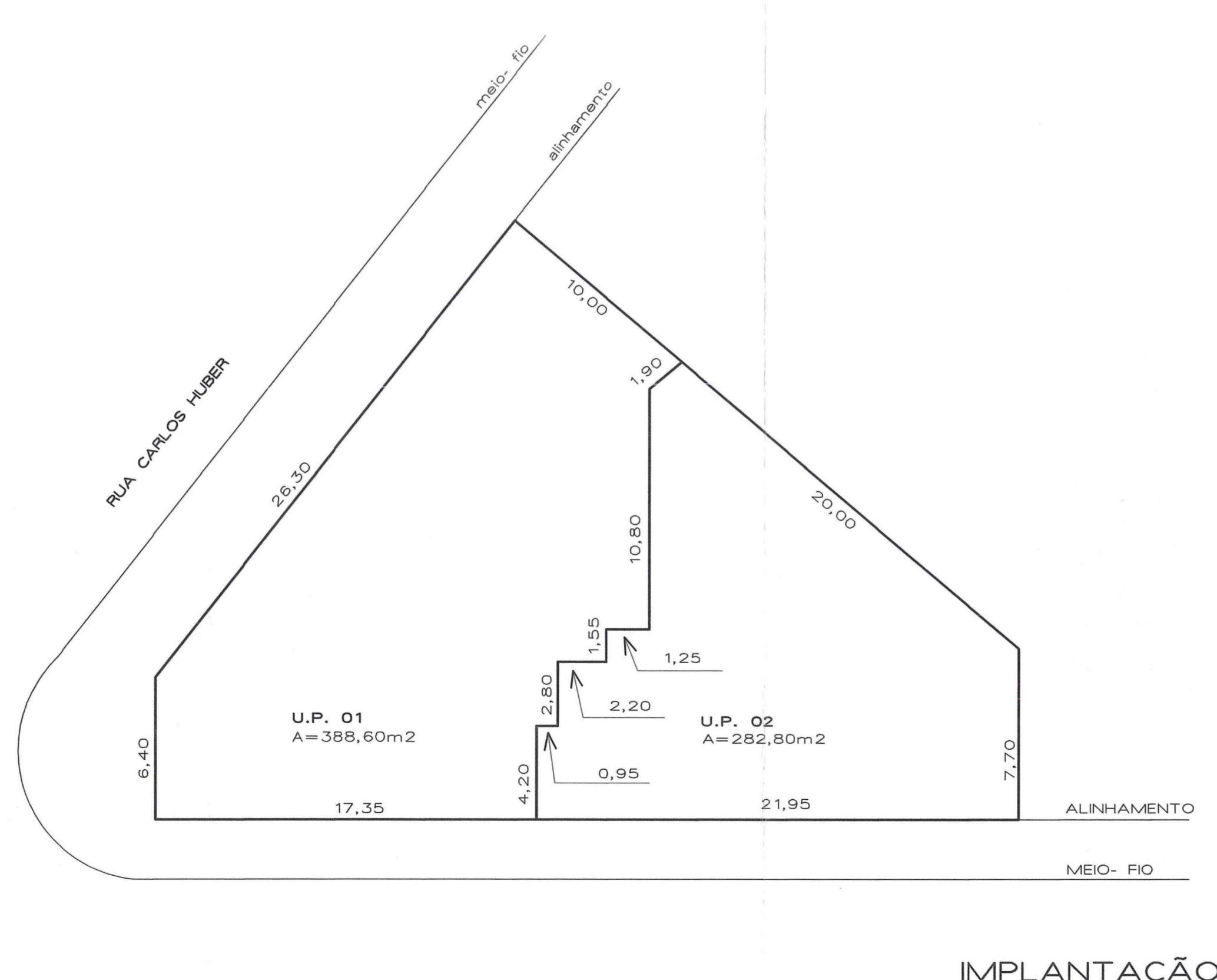
**SUBSOLO**  
ESC. 1:200



**TÉRREO**  
ESC. 1:200



**2º PAVIMENTO**  
ESC. 1:200



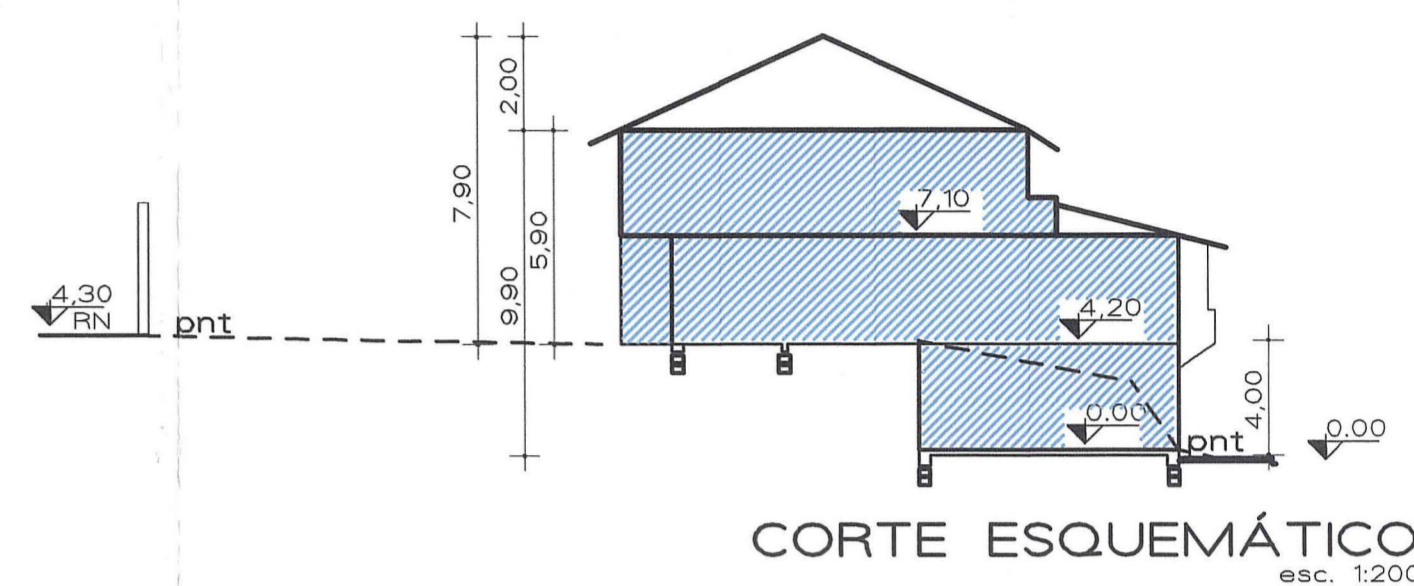
**IMPLANTAÇÃO**  
ESC. 1:200



**SITUAÇÃO**  
SEM ESCALA

**CONVENÇÕES**

EXISTENTE



**CORTE ESQUEMÁTICO**  
esc. 1:200

**PLANILHA 01**

ÁREA TITULADA	67140m2
ÁREA MENOR POLIGONAL	67140m2
ÁREA ATINGIDA PELO PDDUA	---
ÁREA PERMITIDA	---
ÁREA LÍQUIDA	67140m2
ÁREA APLICAÇÃO DO REG. URBANÍSTICO	67140m2
ÁREA PRIVATIVA	67140m2
ÁREA CONDOMINIAL	---
TOTAL ÁREAS PRIVATIVAS + CONDOMINIAIS	67140m2

**PLANILHA 02**

MZ	UEJ	SU	Q	APROVEITAMENTO (m2)			ALTURA (m)		OCUPAÇÃO (m2)		RECUGO	ESTAC.	QUOTA	NÚMERO	
				COO.	CP	NCP	COO.	MAX.	DIVISA	BASE	CORPO	JARDIM	8.4	IDEAL	MAIORS ECON.
O3	112	O1	O3	67282	43641	01	9,00	9,00	---	---	447,15	4,00	O2	300,00	O2

**PLANILHA 03**

UNIDADES AUTONOMAS	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO					OCUPAÇÃO	
	ÁREA	COTA	AD	NAD	EXCL.	M2	M2
O1	356,60	436,41	236,74	---	---	223,58	140,80
O2	282,80	436,41	242,66	---	---	223,57	133,50
<b>TOTAL 1</b>	<b>67140</b>	<b>67282</b>	<b>479,40</b>	---	---	<b>447,15</b>	<b>274,30</b>
CONDOMINIAL	---	---	---	---	---	---	---
<b>TOTAL 1+2</b>	<b>67140</b>	<b>67282</b>	<b>479,40</b>	---	---	<b>447,15</b>	<b>274,30</b>
ÁREA TOTAL EDIFICADA	479,40m2						

**RESIDÊNCIA 01**

DISCRIMINAÇÃO	EXIST. A PERMAN.	A REGULARIZAR	TOTAL
PAVIMENTO	CP RESIDEN	CP RESIDEN	
SUBSOLO	GARAGEM	---	---
TERREO	RESIDENCIA	140,80	140,80
2º PAVIM.	RESIDENCIA	95,94	95,94
<b>TOTAL</b>		<b>236,74</b>	<b>236,74</b>

**RESIDÊNCIA 02**

DISCRIMINAÇÃO	EXIST. A PERMAN.	A REGULARIZAR	TOTAL
PAVIMENTO	CP RESIDEN	CP RESIDEN	
SUBSOLO	GARAGEM	39,60	39,60
TERREO	RESIDENCIA	133,50	133,50
2º PAVIM.	RESIDENCIA	69,56	69,56
<b>TOTAL</b>		<b>242,66</b>	<b>242,66</b>

**ÁREAS POR PAVIMENTO**

DISCRIMINAÇÃO	EXIST. A PERMAN.	A REGULARIZAR	TOTAL
PAVIMENTO	CP RESIDEN	CP RESIDEN	
SUBSOLO	RESIDENCIA	39,60	39,60
TERREO	RESIDENCIA	274,30	274,30
2º PAVIM.	RESIDENCIA	165,50	165,50
<b>TOTAL</b>		<b>479,40</b>	<b>479,40</b>

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEGRE  
SPM - SPU - CPU - UPSO

**Aprovado e Licenciado**  
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/11

EXP. ÚNICO 2.229.747.00.3  
EM 11.06.13

Arq. Thais Machado Couto  
UFSCAR/USP/URB  
Matr. 1138030

**ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO**

**CONDOMÍNIO POR UNIDADES AUTONOMAS**

**PROJETO ARQUITETÔNICO**

ENDEREÇO: RUA CARLOS HUBER, Nº 990

MODIFICAÇÃO DE PROJETO: REGULARIZAÇÃO DE AUMENTO COM DESMEMBRAMENTO DE ECONOMIA

MZ: O3 UEU 112  
QUART.: SU 01

PROPRIETÁRIO: CONCEIÇÃO VIADEMONTTE

ARQª VIVIANE VON MAREES  
PROJETO - CAU/RS 34.554.7 - fone/fax (51) 3266.36.92  
celular: (51) 9954.1624 - arquiviv@terra.com.br

EXP. ÚNICO 02.229.747.00.7  
DATA: ABRIL/2012  
MAIO/2013

ESCALA: INDICADAS

PLANILHA/ SITUAÇÃO/ LOCALIZAÇÃO  
CORTE ESQUEMÁTICO

**01.A**