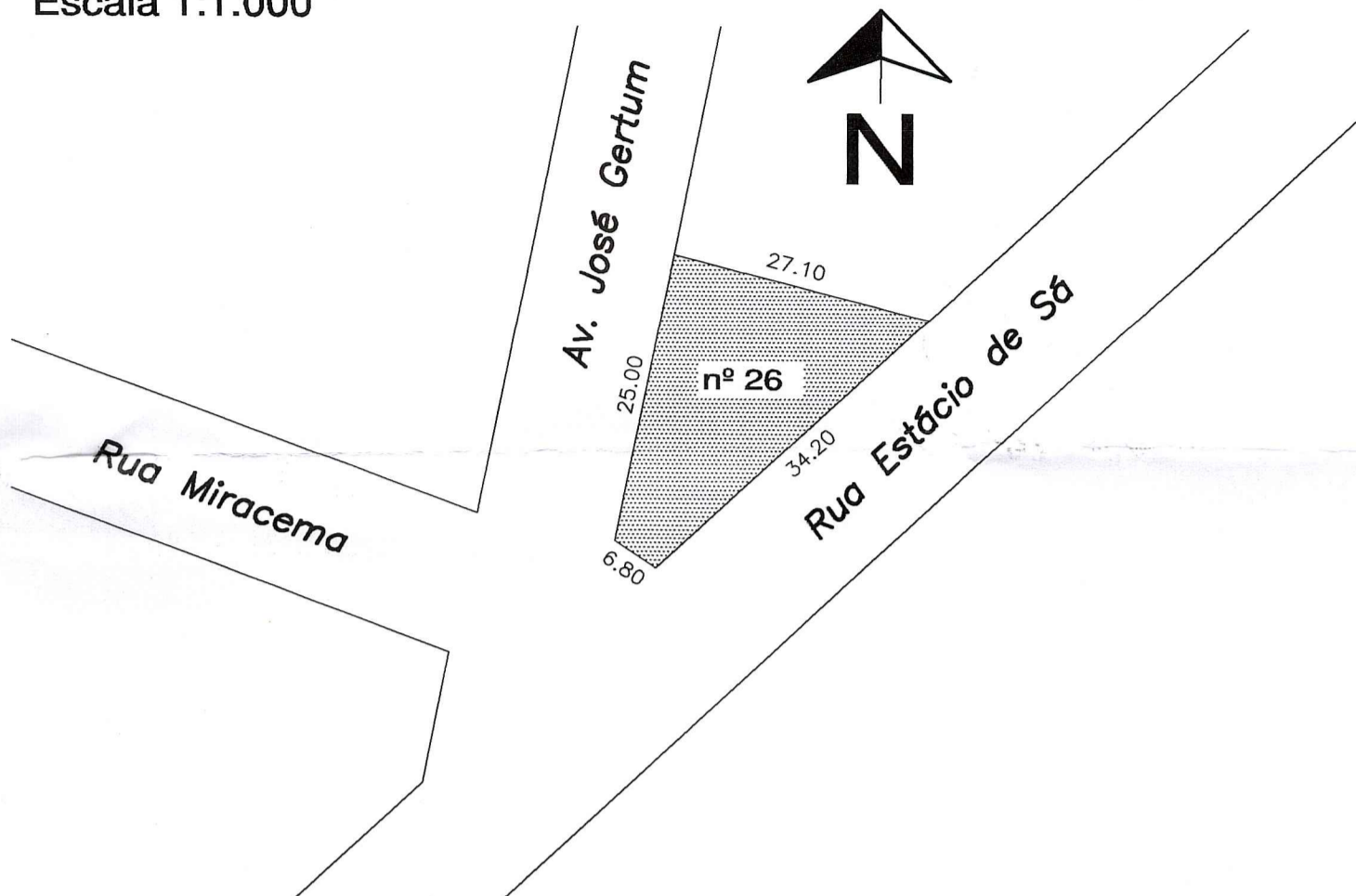


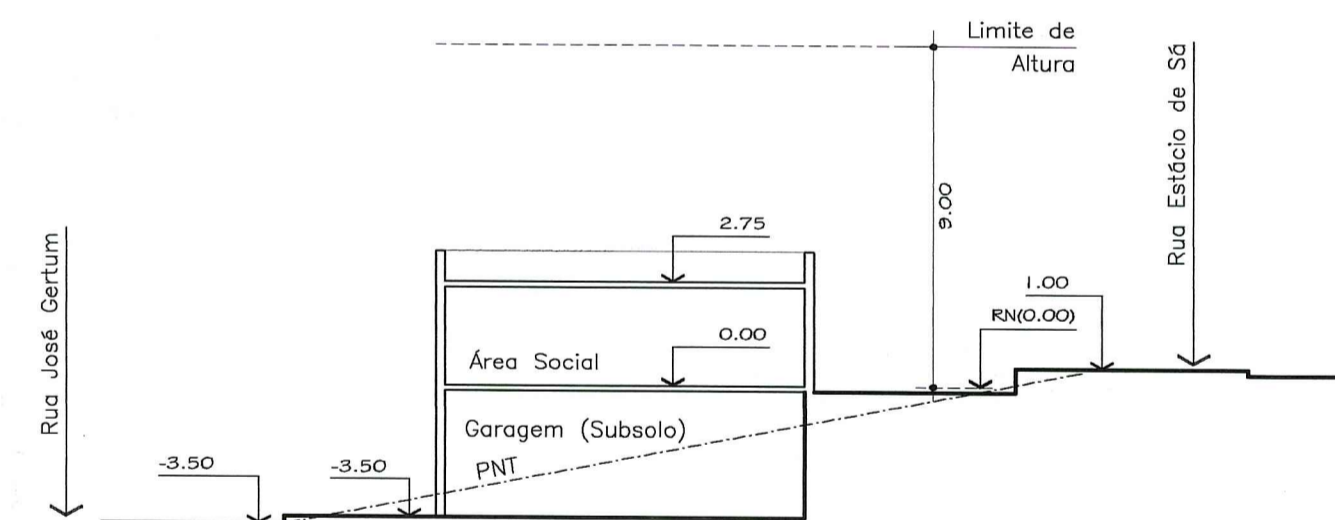
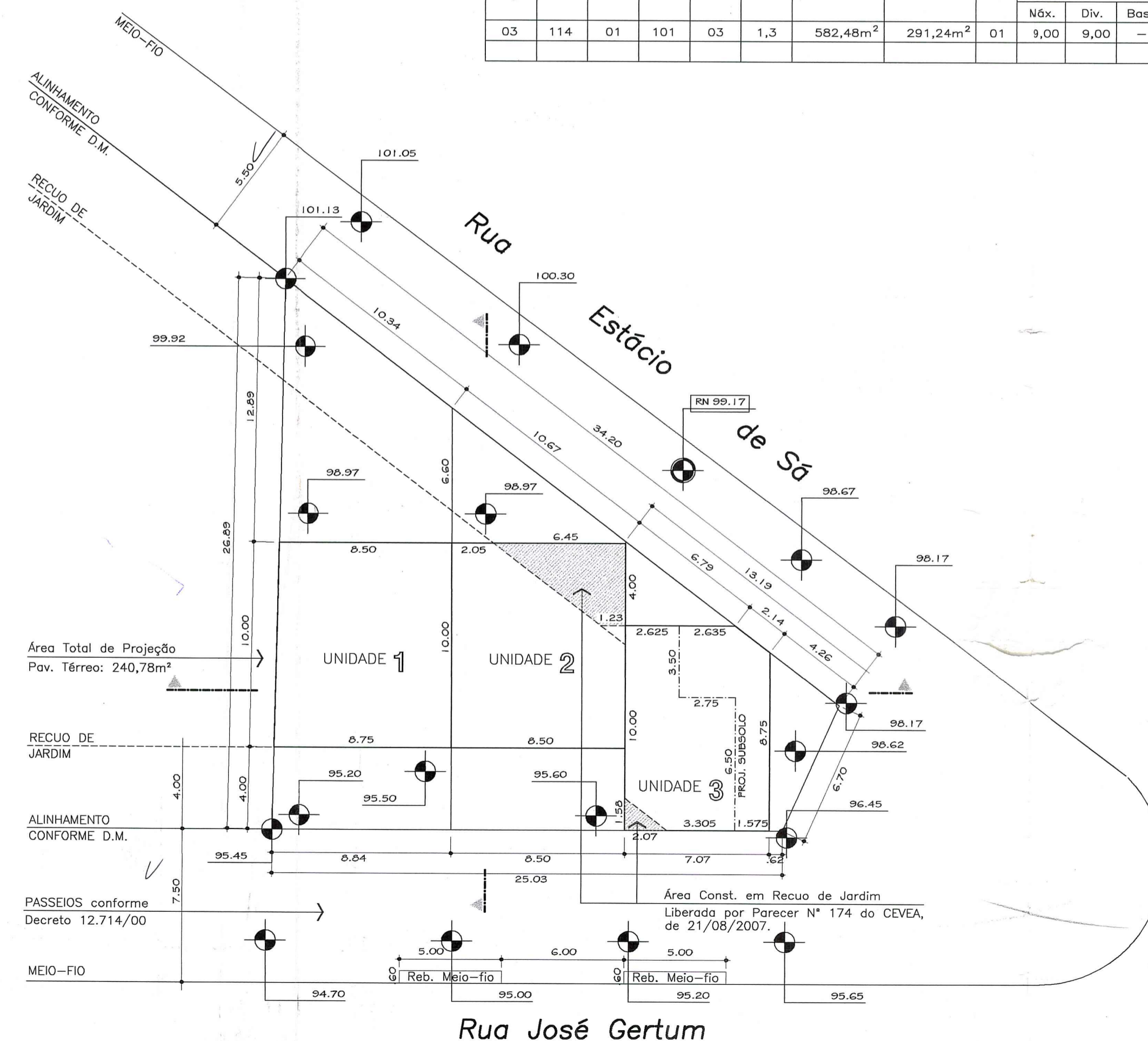
Situação

Escala 1:1.000

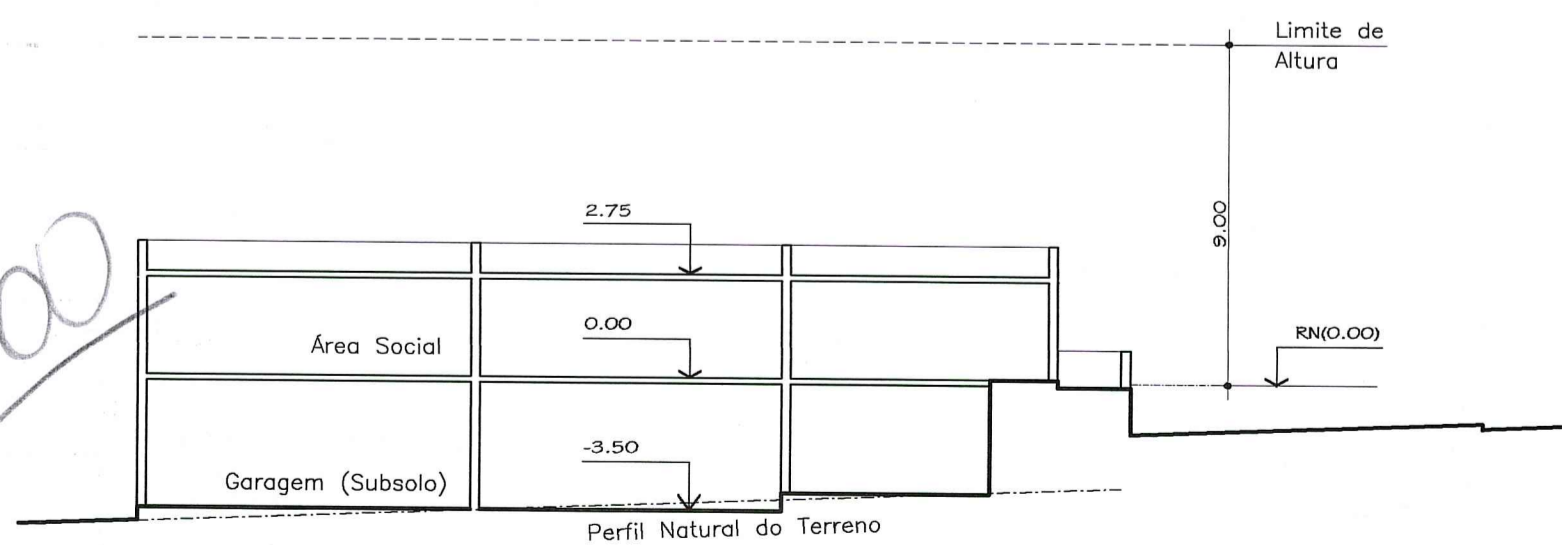


Localização

Escala 1:200



Corte Longitudinal Esquemático



Corte Transversal Esquemático

PDDUA

PLANILHA 1

DADOS DO TERRENO	
1. Área Titulada	451,80m ²
2. Área (Menor Polígono)	448,06m ²
3. Área Atingida PDDUA	-
4. Área Permutada	-
5. Área Líquida	448,06m ²
6. Área p/ aplicação IA/TO (por unidade)	448,06m ²
7. Área Privativa	448,06m ²
8. Área Condominial	-
9. Total Áreas Privativa + Condominial	448,06m ²

PLANILHA 2

1		2				3				4	5	6	7				
DISPOSITIVO DE CONTROLE		ÍNDICE DE APROVEITAMENTO				VOLUMETRIA				RECUO JARDIM	VAGAS VEIC.	QUOTA IDEAL	Nº Máx.				
MZ	UEU	SUnid.	Quart.	Cód.	Ind.	Cp.	N.A.50%Cp	Cód.	Altura (m)	Taxa Ocup. (m ²)	(m)	Mín. de Terreno/Econ. (m ² /econ.)	Economias				
									Ndx.	Div.	Base	Base 66,6%	Corpo 66,6%				
03	114	01	101	03	1,3	582,48m ²	291,24m ²	01	9,00	9,00	-	-	298,41m ²	4,00	03	75	06

PLANILHA 3

Quota (1)	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m ²)		TAXA DE OCUPAÇÃO (m ²)	
	Projeto		Projeção	
	ACp	NAdens	Quota (2)	Projeção
	50% Cp	Isenta		
1. Áreas Privativas				
Casa 01	194,16	98,50	74,00	86,25
Casa 02	194,16	96,00	74,00	85,00
Casa 03	194,16	83,77	30,00	69,65
Total	582,48	278,27	178,00	240,90
2. Áreas Condominiais				
Quarita				
S. Festas				
S. Festas				
Total 2				
Total 1+2	582,48	278,27	178,00	240,90
Área Construída Total (Cp+50%+Isenta) = 456,27				

PLANILHA 4.1

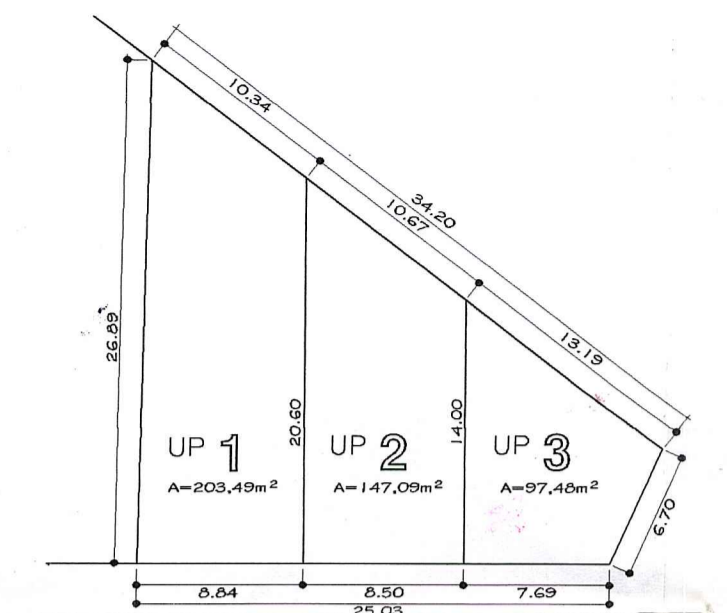
Casa Modelo 1 (UP1 e UP2)				
Pavimento	Dependência	Índice Aproveitam. (m ²)		
		ACp	NAdens	
		50% Cp	Isenta	
UP1	Subsolo	Garagem	12,25	74,00
	Térreo	Ár.Social/Int.	86,25	
UP2	Subsolo	Garagem	11,00	74,00
	Térreo	Ár.Social/Int.	85,00	
Total			194,50	148,00
Total (UP1 + UP2) = 342,50				

PLANILHA 4.2

Casa Modelo 2 (UP3)				
Pavimento	Dependência	Índice Aproveitam. (m ²)		
		ACp	NAdens	
		50% Cp	Isenta	
	Subsolo		14,12	30,00
	Térreo		69,65	
Total			83,77	30,00
Total X 1 = 113,77				

Áreas UPs

Escala 1:400



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA
 DEPARTAMENTO DE LICENCIAMENTO - CPU - UPSD

Aprovado e Licenciado
 DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99

EXP ÚNICO 2.231.690.00.4

EM 04.1.2008 **CEU**

ESTE DOCUMENTO NÃO
 PODE SER RETIRADO DO
 PROCESSO

125
 Aiq. Santa Castro
 UFPA - CPL
 Matr. 16.261-2

Projeto Arquitetônico
 CONDOMÍNIO POR UNIDADE AUTÔNOMAS
 RUA ESTÁCIO DE SÁ, 26

SITUAÇÃO - LOCALIZAÇÃO
 CORTE LONGITUDINAL
 PLANILHA 2ª PDDUA

TIPO DE CONSTRUÇÃO
 NOVA DE ALVENARIA

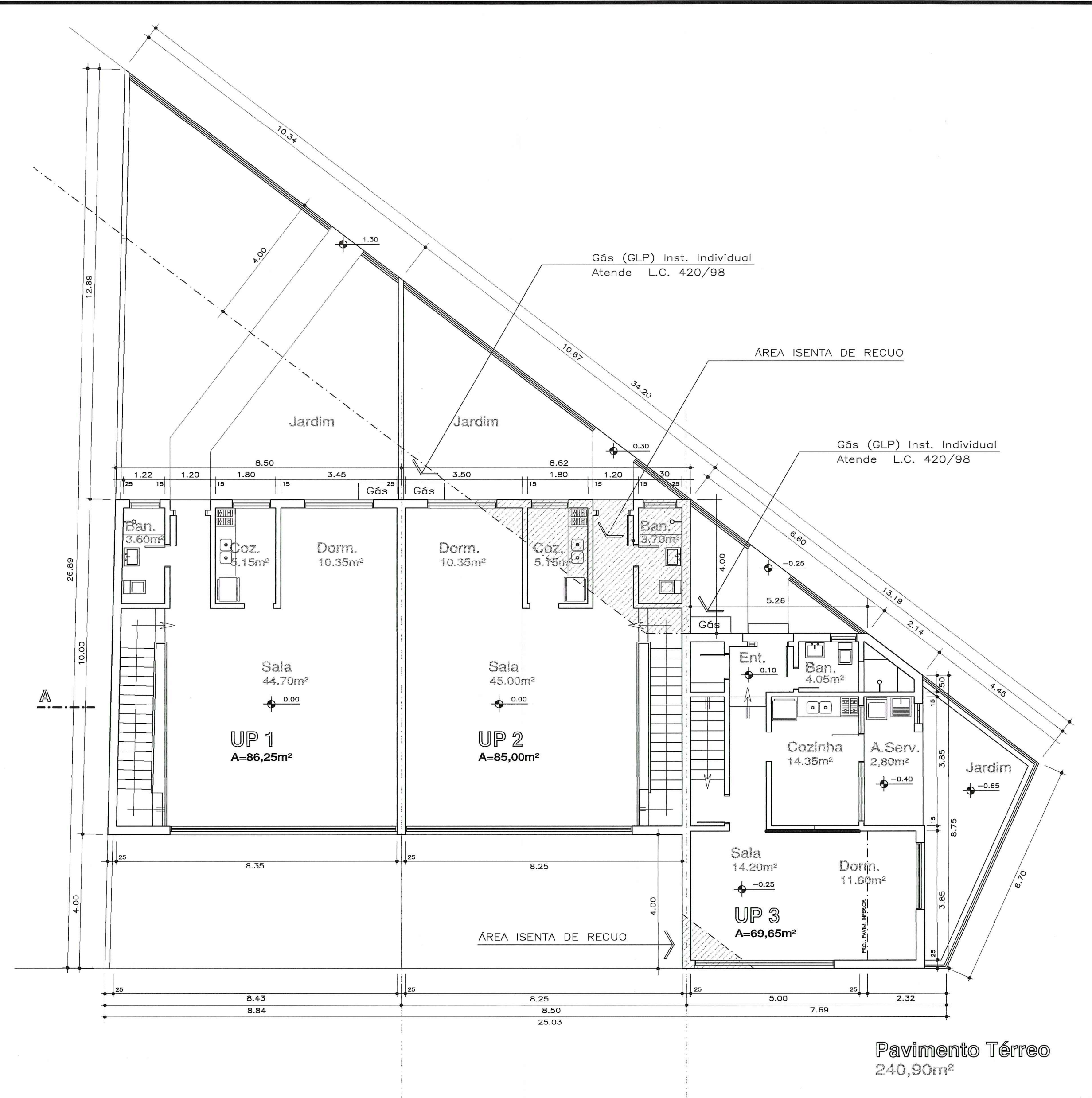
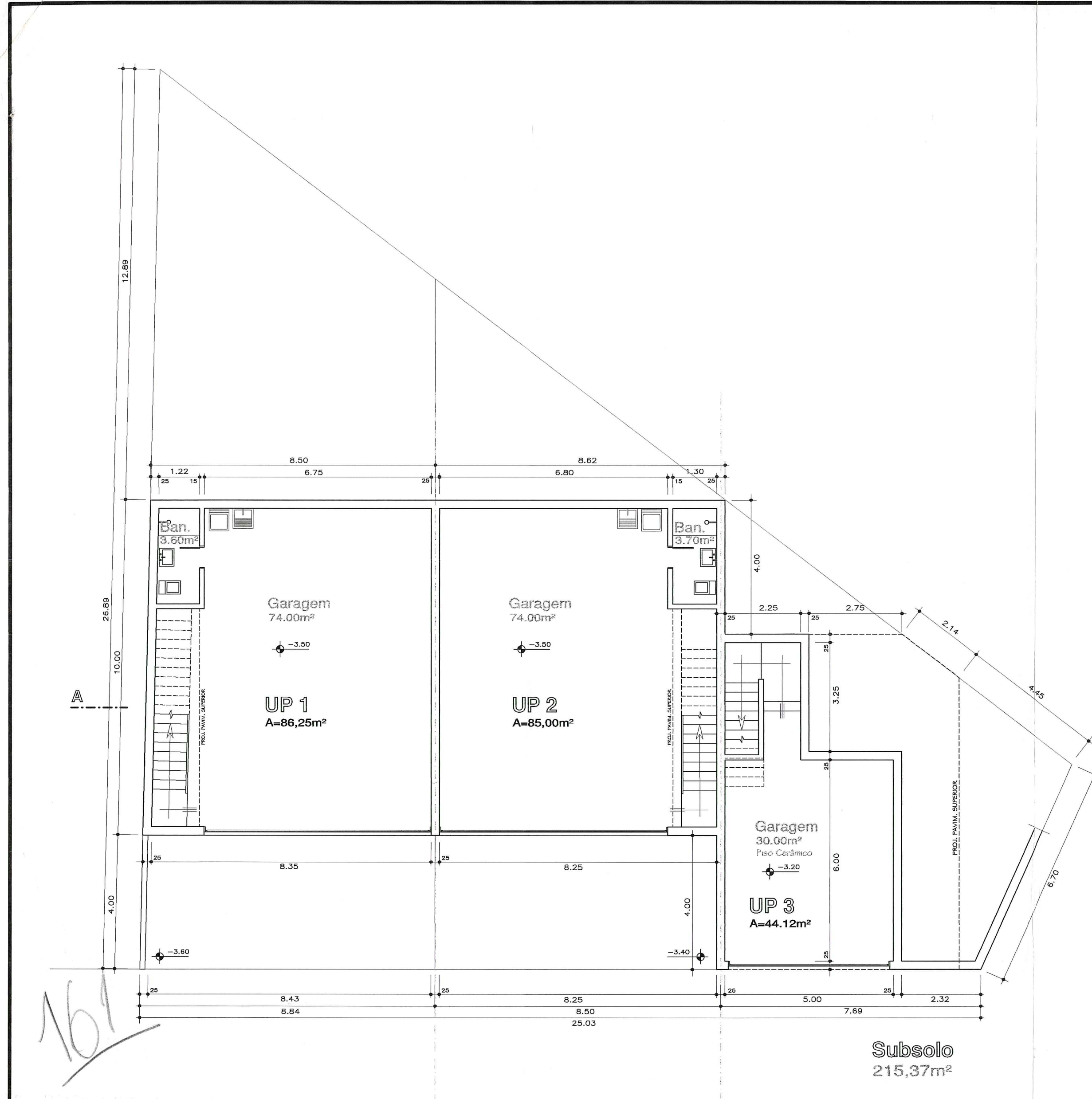
PROPRIETÁRIO
 MÁRCIA MINCARONE RUIZ

PROCESSO Nº 002.231.690.00.4.000

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Roni Anzolph arquiteto CREA 64.112-D

A1

DATAS 10Set07 ESCALAS 1:1.000
 09Mai08 1:200



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
Aprovado e Licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 429/98
EXP ÚNICO 2.231.690.00.4
EM 04/08/1998

ESTE DOCUMENTO NÃO
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO

126
Arq. Sonia Castro
UPSD - CPL
16.250-2

Projeto
Arquitetônico

CONDOMÍNIO POR UNIDADES AUTÔNOMAS
RUA ESTÁCIO DE SÁ, 26

PROCESSO Nº 002.231.690.00.4/000

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Roni Anzölich arquiteto
CREA 64.112-D

CONTEÚDO
SUBSOLO PAVIM. TÉRREO
TIPO DE CONSTRUÇÃO
NOVA DE ALVENARIA
PROPRIETÁRIO
MINCARONE, RUIZ & CIA. LTDA

A2

DATAS 10Set07 ESCALAS 1:100
23Jul08