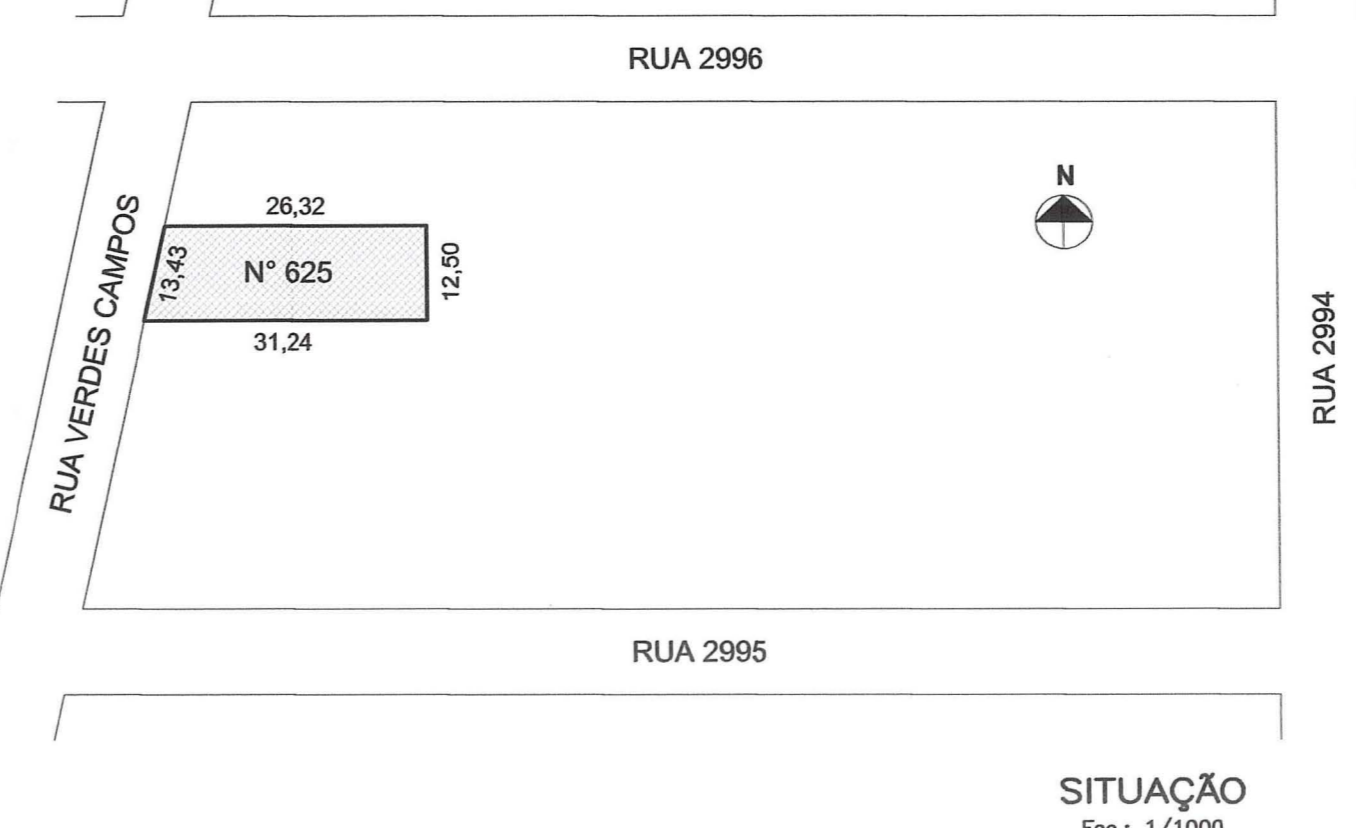


LOCALIZAÇÃO
Esc.: 1/75



SITUAÇÃO
Esc.: 1/1000

PLANILHA DE CONTROLE E REGISTRO

PLANILHA 01

Dados do terreno	
1. Área titulada	359,77m²
2. Área (menor polígono)	359,77m²
3. Área atingida PDDUA	m²
4. Área permutada	m²
5. Área líquida	359,77m²
6. Área p/ aplicação LA/T.O. (por subunidade)	359,77m²
7. Área privativa	359,77m²
8. Área condôminial	m²
9. Total áreas privativas + condôminial	359,77m²

PLANILHA 02

Macroz.	UEU	Subunid.	Quart.	2				3				4	5	6	7		
				Ind. Aprov.				Volumetria									
				Cod.	ID.	Cp.	Ns. 50% Cp.	Altura (m)		Taxa Ocup. (m²)		Recuo de Jardim	Vagas veic. Anexo 8.4(B)	Quota Ideal min. de terreno/c.	Nº máx. de economias		
								máx.	div.	base	Base 75%	Base 75%	(m)	total vagas	m²/tec.		
03	128	01	43	01	1.0	359,77	179,88	05	18,00	12,50	4,00	269,82	269,82	4,00	4,79	75,00	4,79

PLANILHA 03

Quota (1)	Índice de Aproveitamento (IA) m²			Taxa Ocupação (TO) m²	
	Projeto			Proj.	
	A. Cp.	Não Adensável 50% Cp.	Isenta	Quota (2)	Proj.
1. Áreas privativas					
Casa 01	187,56	102,23	10,42	140,67	63,86
Casa 02	172,21	102,23	10,42	129,15	63,86
Total 1	359,77	204,46	20,84	269,82	127,72
2. Áreas condôminiais					
Outros					
Total 2					
Total 1 + 2	359,77	204,46	20,84	269,82	127,72
Área construída total = (Cp. + 50% cp. + isenta)				225,30 m²	

PLANILHA 04

Pavimento	Dependência	Índice de aproveitamento (m²)			Total
		Nº de economias			
		Computável	Não Adensável 50% Cp.	Isenta	
Pavto. Inferior	Estan/jantar; copa/cozinha; lavand.; lavabo; varanda	52,18	4,11		56,29 m²
Pavto. Superior	Dormitórios; banhos	50,05	6,31		56,36 m²
Total		102,23	10,42		112,65 m²
Total x nº de economias		204,46	20,84		225,30 m²

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD

Auto licenciado

PROF. PAULO DEMINGOS
C.R.C. Nº 429.199

Emissão: 02.331.543.00.6

EM 29.08.12

Eng. Paulo Demingos
UPSD/CPU/SPU/SPM
Matr.: 50652.6

ESTE DOCUMENTO NÃO
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO

clemik ARQUITETURA

CONTATO@CLEMIKARQUITETURA.COM.BR
WWW.CLEMIKARQUITETURA.COM.BR
+55 51 3343.0289

TIPO EDIFÍCIO - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL
ENDEREÇO DA OBRA: RUA VERDES CAMPOS, Nº 625
EXPEDIENTE ÚNICO: 002.331.543.00.6

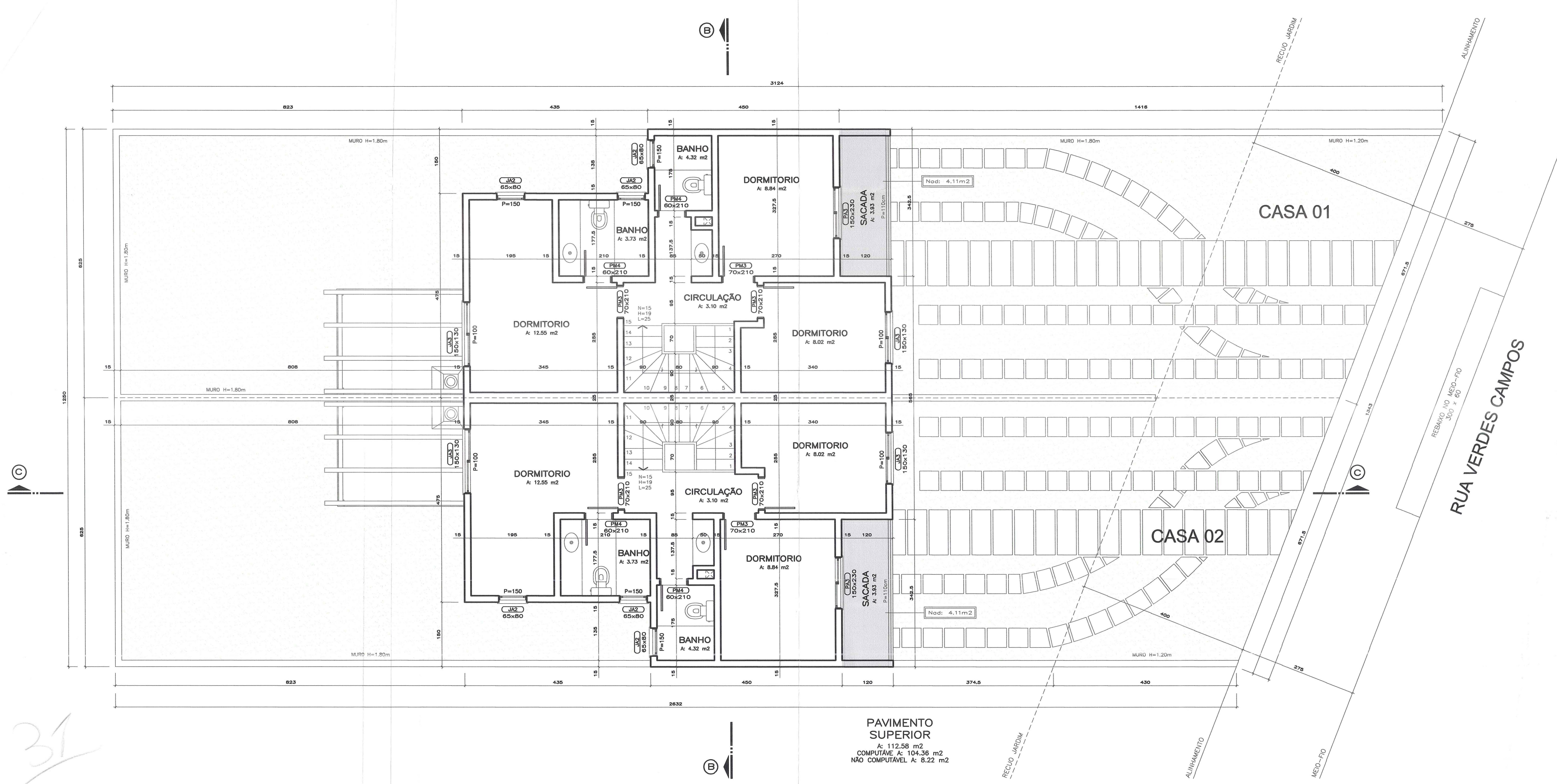
SITUAÇÃO / LOCALIZAÇÃO / PLANILHA DE ÁREAS

PROPRIETÁRIO: _____
GABRIEL ALVES SALDANHA

RESPONSÁVEL TÉCNICO: _____
ARQ. CIRO CLEMIK - CAU 16625-1

DATA:
23/07/2012
ESCALA:
INDICADA

A-01



PAVIMENTO SUPERIOR
 A: 112,58 m²
 COMPUTÁVEIS A: 104,36 m²
 NÃO COMPUTÁVEIS A: 8,22 m²

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 UPU - UPSD
Auto Autorizado
 DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
 EXP. ÚNICO: 02.331.543.00.6
 EM 29/08/12

Eng. Paulo Demingós
 UPSD/CPU/SP/SPM
 Matr.: 50552,6

**ESTE DOCUMENTO NÃO
 PODE SER RETIRADO DO
 PROCESSO**

cemik ARQUITETURA
 CONTATO@CEMIKARQUITETURA.COM.BR
 WWW.CEMIKARQUITETURA.COM.BR
 +55 51 3343.0289

TIPO EDIFÍCIO - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL
 ENDEREÇO DA OBRA: RUA VERDES CAMPOS, Nº 625
 EXPEDIENTE ÚNICO: 002.331.543.00.6

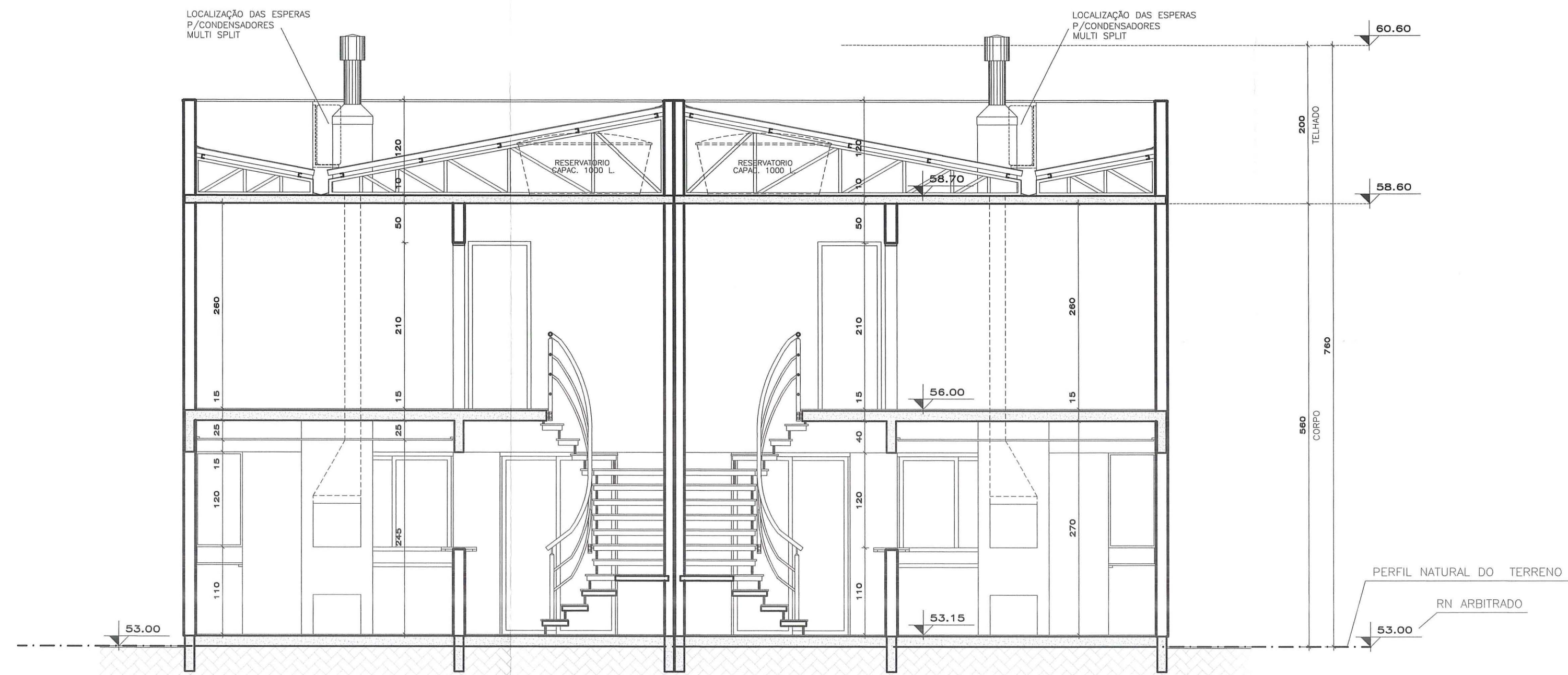
PLANTA BAIXA - PAVIMENTO SUPERIOR

PROPRIETÁRIO: *[Assinatura]*
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: *[Assinatura]*
 ARO. CIRO CEMIK - CAU 16625-1

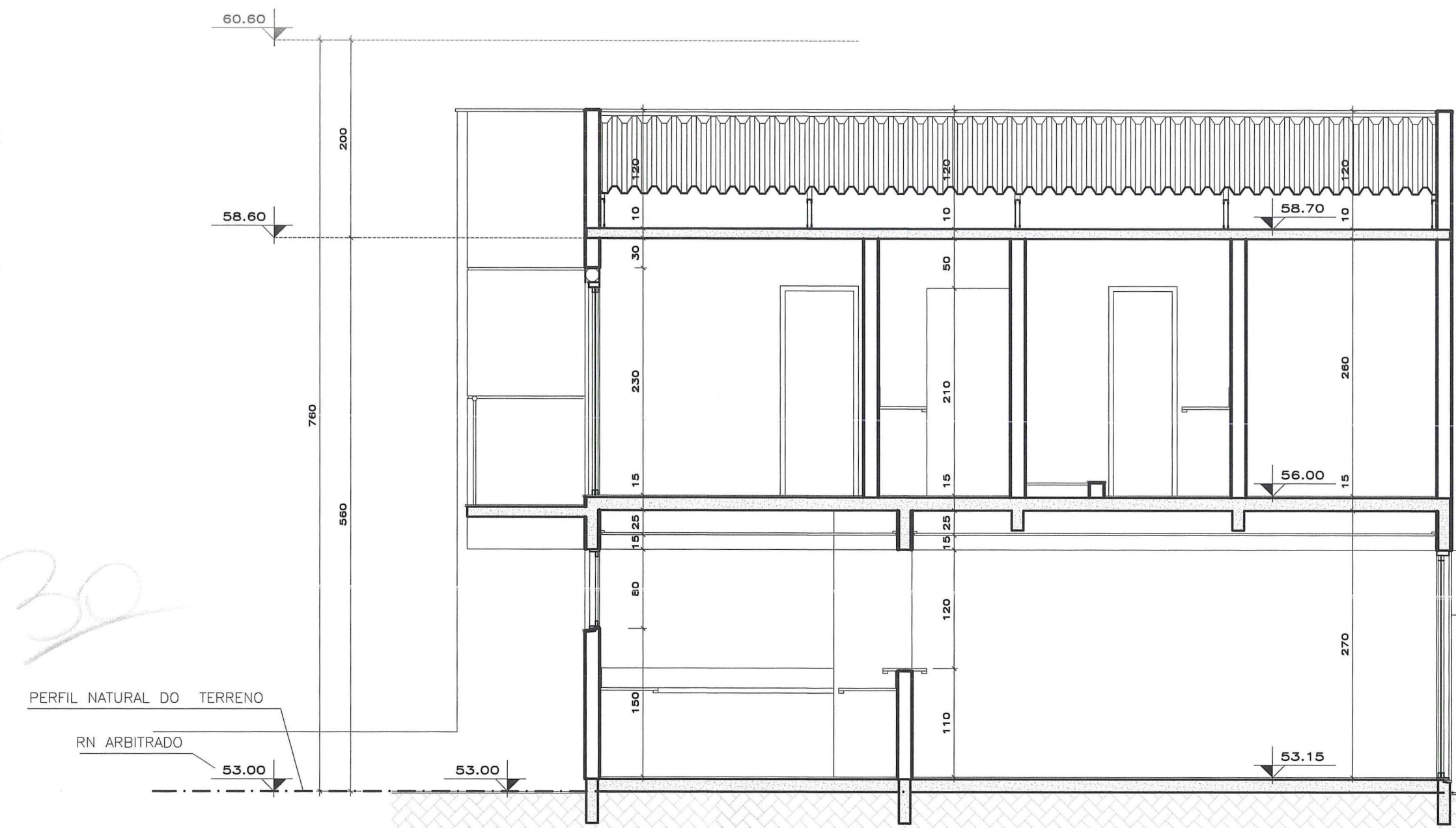
DATA:
 12/07/2012
 ESCALA:
 1:50

A-03

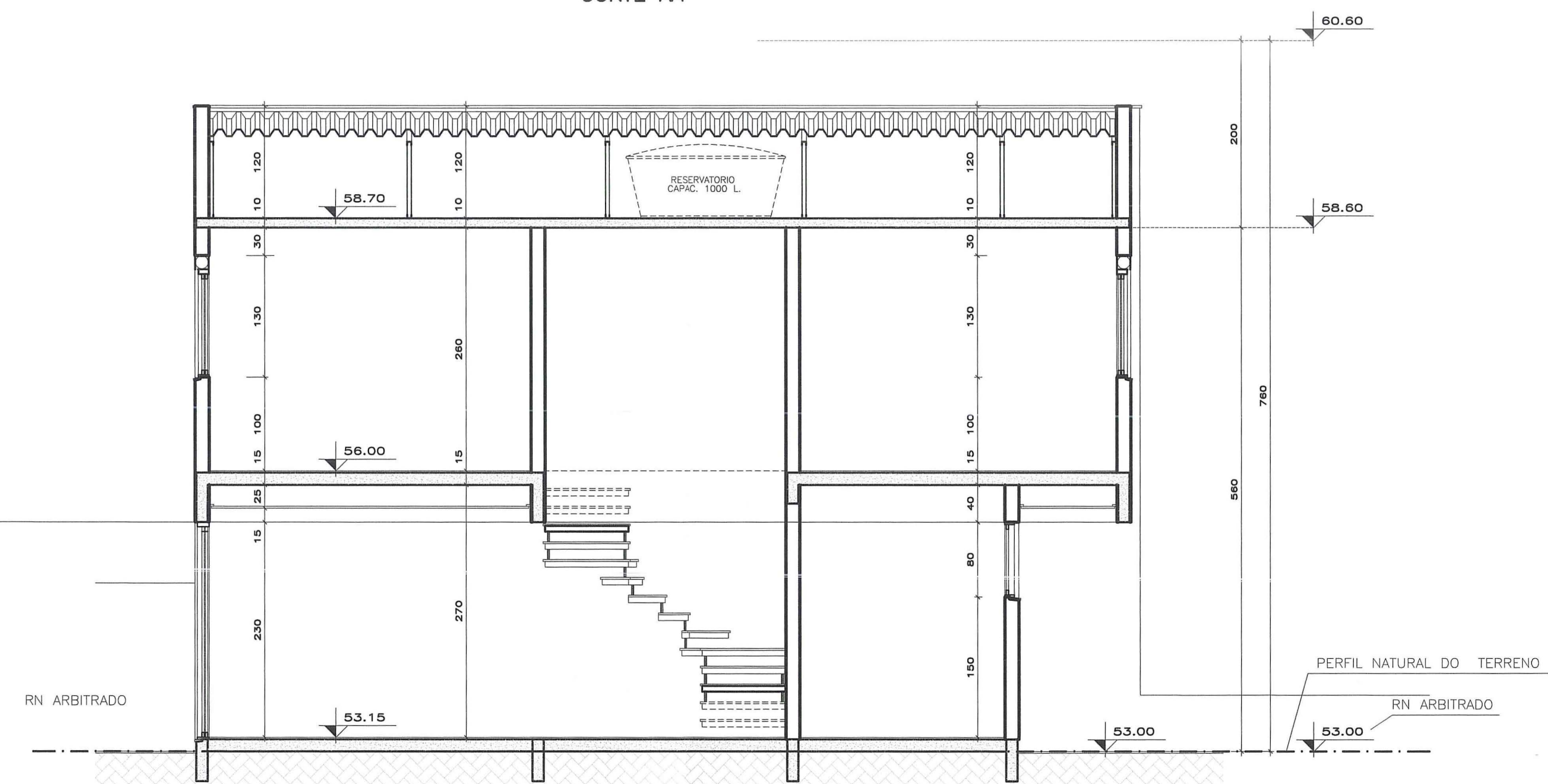
31



CORTE AA



CORTE BB



CORTE CC

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 SPT - SERVIÇO PÚBLICO TERRESTRE - U - UPSD
Aprovado e licenciado
 DE ACORDO COM O Nº. 439/09
 Nº. 02.331543.00.6
 EM 29/08/12

Eng. Paulo Demingos
 UPSD/CPU/SPU/SPM
 Matr.: 50552.6

**ESTE DOCUMENTO NÃO
 PODE SER RETIRADO DO
 PROCESSO**

clemik ARQUITETURA
 CONTATO@CLEMIKARQUITETURA.COM.BR
 WWW.CLEMIKARQUITETURA.COM.BR
 +55 51 3343.0289

TIPO EDIFÍCIO - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL
 ENDEREÇO DA OBRA: RUA VERDES CAMPOS, Nº 625
 EXPEDIENTE ÚNICO: 002.331.543.00.6

CORTE AA / CORTE BB / CORTE CC

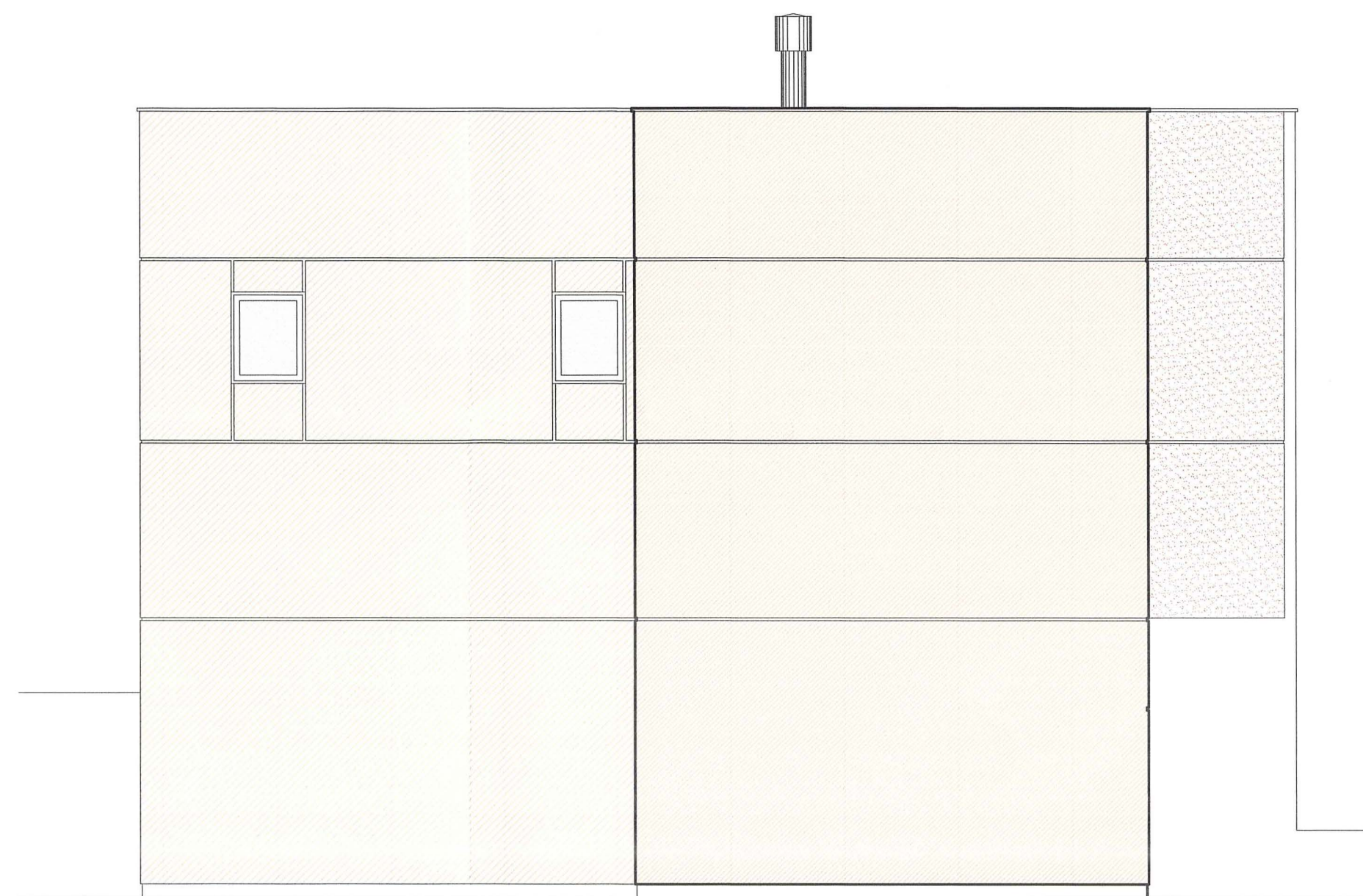
PROPRIETÁRIO:
 RESPONSÁVEL TÉCNICO:
 ARQ. CÍRCULO CLEMIK - CAU 16625-1

DATA: 12/07/2012
 ESCALA: 1:50

A-04



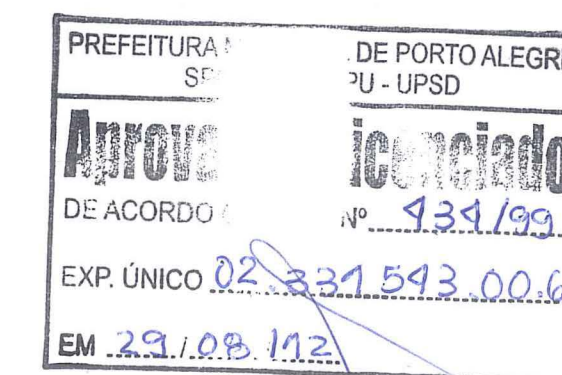
FACHADA PRINCIPAL



FACHADA LATERAL



FACHADA FUNDOS



Paulo Domingos
3D/CPU/SPU/SPM
Matr.: 50552.6

ESTE DOCUMENTO NÃO
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO



TIPO EDIFÍCIO - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL
ENDEREÇO DA OBRA: RUA VERDES CAMPOS, Nº 625
EXPEDIENTE ÚNICO: 002.331.543.00.6

DATA:
12/07/2012
ESCALA:
1:50

FACHADAS

PROPRIETÁRIO: _____
GABRIEL ALVES SALDANHA

RESPONSÁVEL TÉCNICO: _____
ARQ. CIRO CLEMIC - CAU 16625-1

A-05