

PLANILHA 1

DADOS DO TERRENO	
1 - ÁREA TITULADA	225,00 m²
2 - ÁREA (MENOR POLIGONAL)	225,00 m²
3 - ÁREA ATINGIDA PDDUA	36,00 m²
4 - ÁREA PERMUTADA	—
5 - ÁREA LÍQUIDA	225,00 m²
6 - ÁREA P/ APLIC. I.A./T.O.	225,00 m²
7 - ÁREA PRIVATIVA	225,00 m²
8 - ÁREA CONDOMINIAL	—
9 - TOTAL ÁREAS PRIVAT. + CONDOM.	225,00 m²

OBS:
 1 - NÃO HÁ VÃO PARA A DIVISA A MENOS DE 1,50 m;
 2 - NÃO HÁ EQUIPAMENTOS URBANOS NO PASSEIO;
 3 - NÃO HÁ DESÁGUE DE ÁGUAS PARA O VIZINHO;
 4 - PAVIMENTAÇÃO NO PASSEIO ATENDERÁ O DECRETO 17302/11; (se frente p/ logradouro público);
 5 - O PORTÃO NÃO SE PROJETARÁ SOBRE O PASSEIO; (se frente p/ logradouro público);
 6 - A DRENAGEM DO TERRENO ATENDERÁ O DECRETO 15371/08; (se frente p/ logradouro público);
 7 - HÁ ÁRVORES NO TERRENO.

PLANILHA 2

1 - DISPOSITIVOS DE CONTROLE		2		3			4	5	6	7			
MZ	UEU	SUBUNID.	QUART.	ÍNDICE APROV. (CÓD 9)		VOLUMETRIA (CÓD. 11)			RECUO DE JARDIM	VAGAS VEÍCULOS	QUOTA IDEAL MIN. DE TERRENO/ECON.	Nº MÁXIMO DE ECONOMIAS	
				(m²)	ALTURA (m)	TAXA OCUP. (m²)	75%	—					
4	8	2	13	1,3	292,50	146,25	52,00	12,50	168,75	4,00 m	02 VAGAS	75 m²	03

PLANILHA 3

COTA	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = I.A. (m²)				TAXA DE OCUPAÇÃO = T.O. (m²)		ÁREA LIVRE PERMEÁVEL	
	ACp	PROJETO			QUOTA (2)	PROJETO	QUOTA (3)	PROJETO
		NÃO ADENSÁVEL	50% Cp	ISENTA				
1 - ÁREAS PRIVATIVAS								
UP 01	146,25	93,93	—	39,62	84,37	46,34	19,12	20,14
UP 02	146,25	93,93	—	39,62	84,37	46,34	19,12	20,14
TOTAL 1	292,50	187,86	—	79,24	168,75	92,68	38,25	40,28
2 - ÁREAS CONDOMINIAIS								
TOTAL 2	—	—	—	—	—	—	—	—
TOTAL 1 + 2	292,50	187,86	—	79,24	168,75	92,68	38,25	40,28
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL = Cp + 50% + ISENTA								267,10 m²

PLANILHA 4

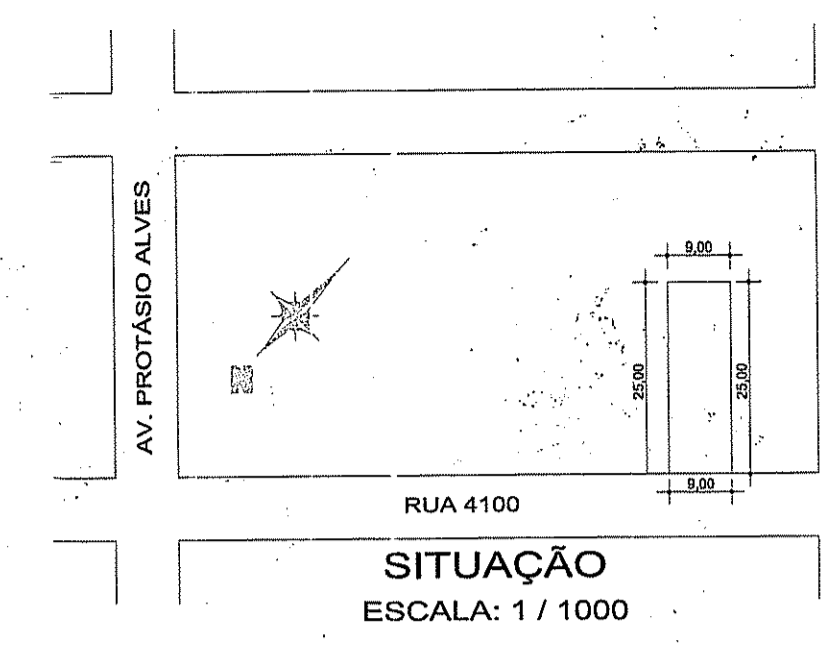
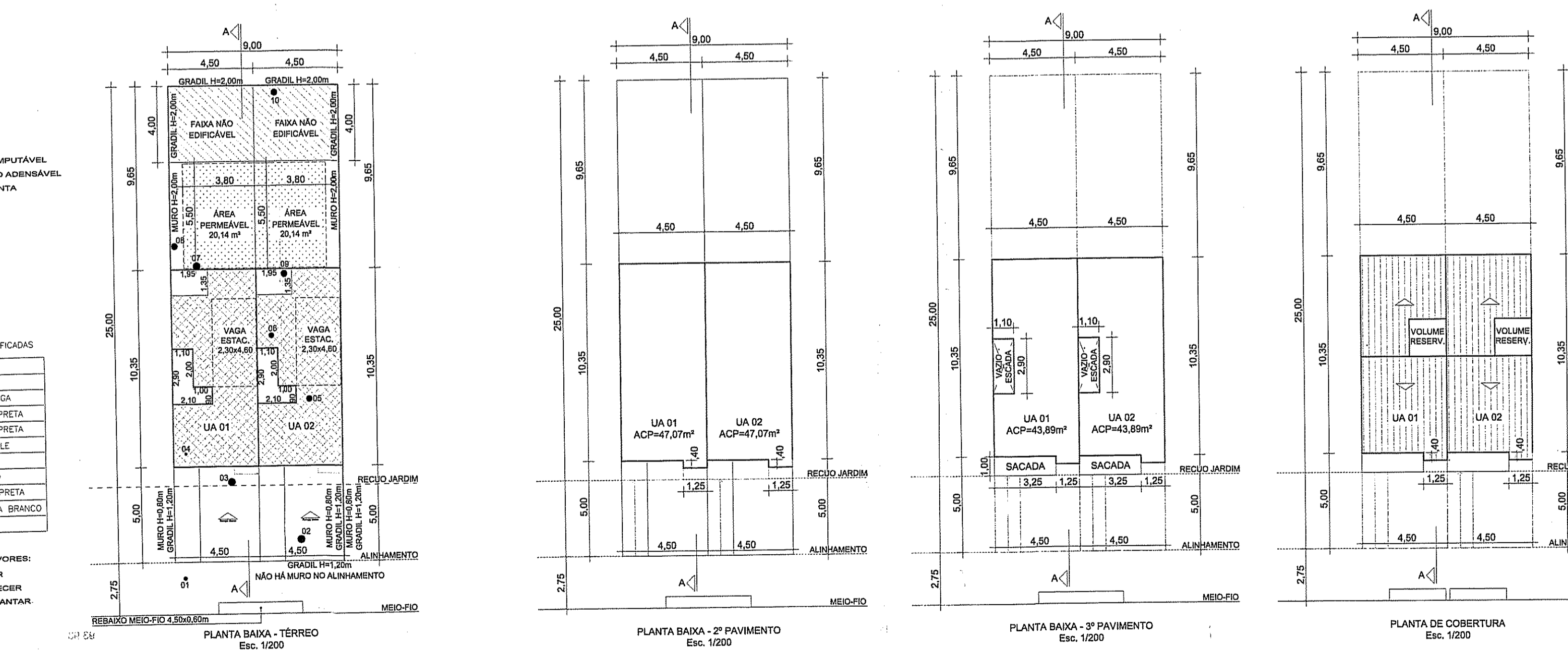
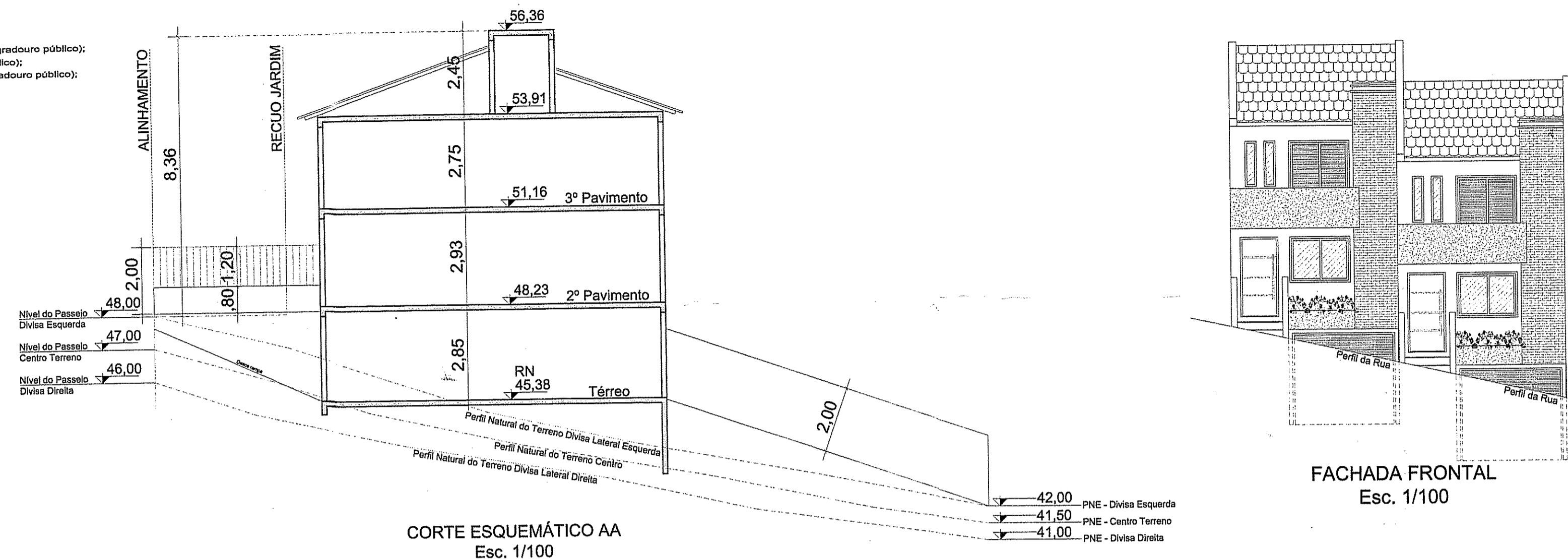
CASA MODELO U.A.01 E 02		Nº DE ECONOMIAS = 02		
PAVIMENTO	Cp	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m²)		
		NÃO ADENSÁVEL	ISENTA	TOTAL
TÉRREO	ACP 6,72	—	39,62	46,34
2º PAVIMENTO	ACP 47,70	—	—	47,70
3º PAVIMENTO	ACP 39,51	—	—	39,51
TOTAL	93,93	—	39,62	133,55
TOTAL X 02 ECONOMIAS		—	—	267,10

LEGENDA:
 [] ÁREA COMPUTÁVEL
 [] ÁREA NÃO ADENSÁVEL
 [] ÁREA ISENTA

ÁRVORES IDENTIFICADAS

Nº	NOME
01	COCCÃO
02	GUACATUNGA
03	AROEIRA PRETA
04	AROEIRA PRETA
05	MARIA MOLE
06	TARUMÃ
07	CARVALHO
08	AROEIRA PRETA
09	CAMBÓSTA BRANCO
10	NI

LEGENDA ÁRVORES:
 ● REMOVER
 ○ PERMANECER
 ⊗ TRANSPLANTAR
 ○ PODAR



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEGRE
 SPM - SPU - CPU - UFSO
Aprovado e licenciado
 DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
 EXP. ÚNICO 002.333507.00.0
 EM 24.04.14

CARTA DE HABITAÇÃO
 FICARÁ CONDICIONADA À
 LIBERAÇÃO:
 PELO OGM PELO DEP

Arq. Thais Machado Couto
 UFSO/CPUSP/USURB
 Matr. 1130630

**ESTE DOCUMENTO NÃO
 PODERÁ SER USADO DO
 PROCESSO**

* O PROJETO ATENDE A TODA LEGISLAÇÃO EDILÍCIA PERTINENTE.
 EXP. ÚNICO: 002.333507.00.0

RESIDÊNCIA MULTIFAMILIAR			
RUA QUATRO MIL E CEM, 60 - BAIRRO ZN INDEFINIDA - POA - RS			
ÁREAS	ASSUNTO:	- SITUAÇÃO - LOCALIZAÇÃO TERREO - LOCALIZAÇÃO PAV. SUPERIOR	
TERRENO: 225,00 m²	PROMITENTE COMPRADOR:	- CORTE ESQUEMÁTICO - FACHADA FRONTAL - PLANILHA DE ÁREAS	
CASA 01 133,55 m²	SR. JAIME LUIZ WOICHEKOWSKI	DATA:	03/2014
CASA 02 133,55 m²	RESP. TÉCNICO PROJETO E EXECUÇÃO:	[Signature]	
TOTAL 267,10 m²	ARQ. NADIA MARIA CARBONI BIEHL - CREA 60503 - D	ESCALA:	INDICADA
ARQUITETÔNICO			PRANCHA: ÚNICA