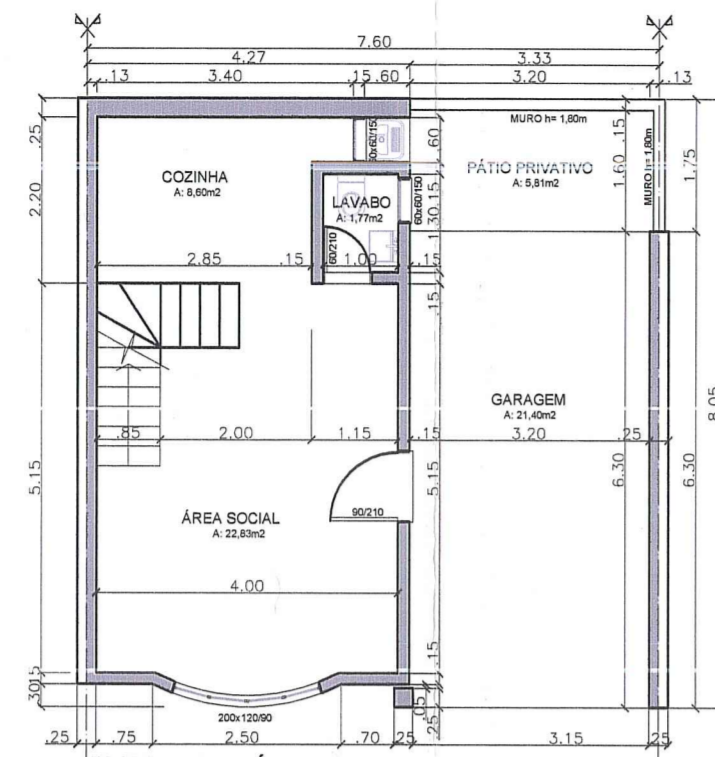
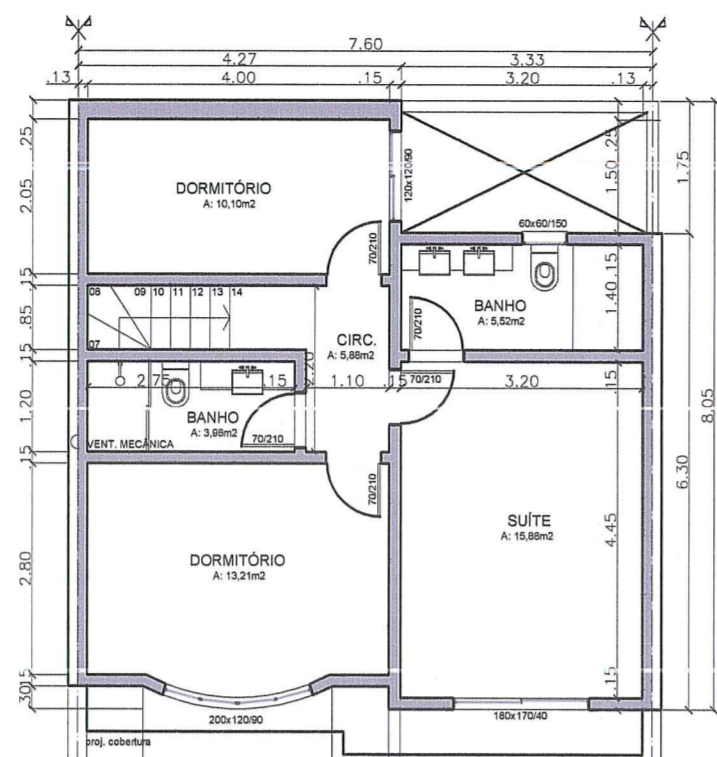


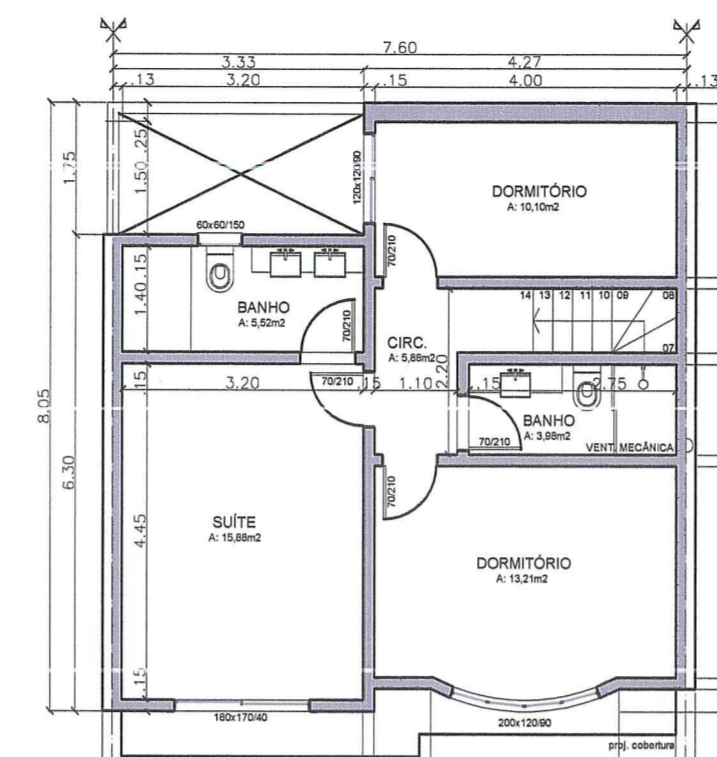
PLANTA PAV. TÉRREO
ESC. 1/100
A: 55,81m²
**PLANTA ESQUEMÁTICA
UP 01 E 08**



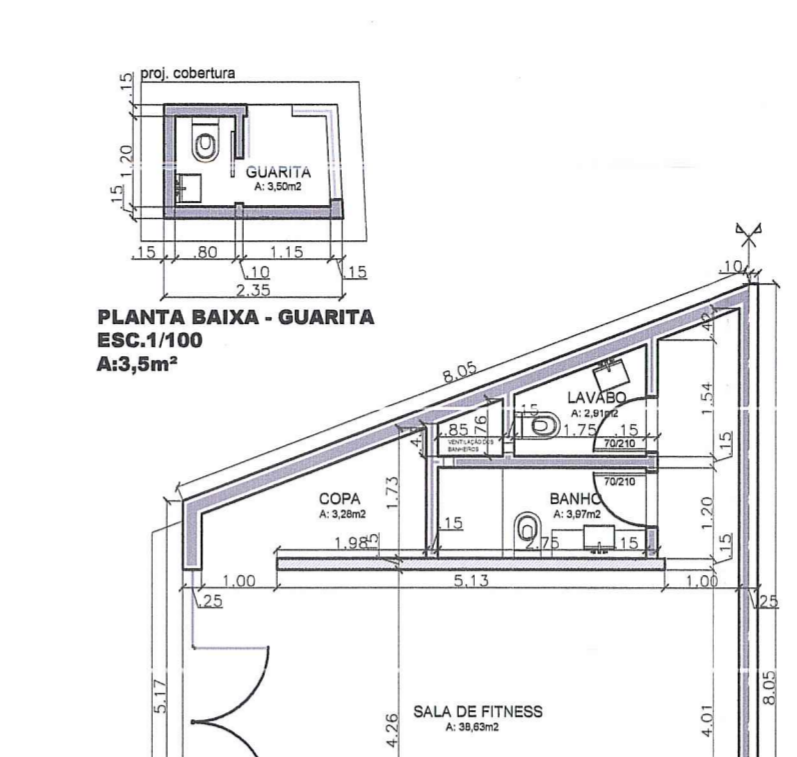
PLANTA PAV. TÉRREO
ESC. 1/100
A: 54,60m²
**PLANTA ESQUEMÁTICA
UP 02, 04, 06, 09, 11, 13 E 15**



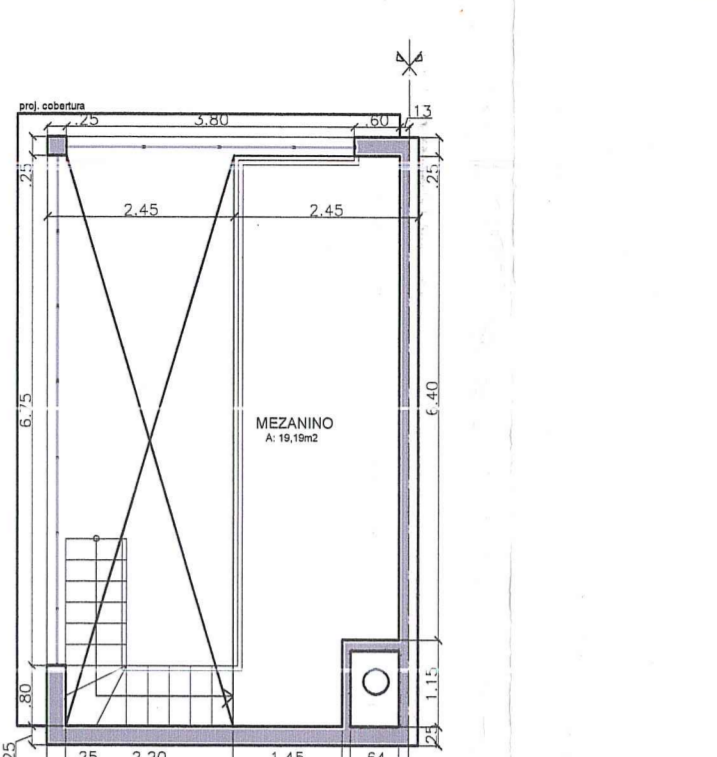
PLANTA PAV. TÉRREO
ESC. 1/100
A: 54,60m²
**PLANTA ESQUEMÁTICA
UP 03, 05, 07, 10, 12, 14 E 16**



PLANTA PAV. TÉRREO
ESC. 1/100
A: 54,60m²
**PLANTA ESQUEMÁTICA
UP 03, 05, 07, 10, 12, 14 E 16**



PLANTA BAIXA - GUARITA
ESC. 1/100
A: 3,8m²
**PLANTA BAIXA - FITNESS
ESC. 1/100
A: 49,54m²**



PLANTA PAV. TÉRREO
ESC. 1/100
A: 38,39m²
**PLANTA 2ª PAV.
SALA DE FESTAS
ESC. 1/100
A: 10,19m²**

PLANILHA 01

DADOS DO IMÓVEL			
1. TITULADA	1.960,60 m ²	9. LA. (COD.03) L3	MÁX. 2.306,10 m ²
2. ÁREA MENOR POLÍGONO	1.827,97 m ²	10. NÃO ADENSÁVEL 50%	MÁX. 1.153,05 m ²
3. ÁREA ATINGIDA PDUA	54,05 m ²	11. VOLUMETRIA	
4. ÁREA PERMUTADA	NÃO		
5. ÁREA LÍQUIDA	1.773,92 m ²	CÓDIGO	ALTURA (m)
6. ÁREA P/ APLICAÇÃO LA/TO	1.773,92 m ²		TAXA DE OCUP.
7. MACROZONA	UEU	SUBUNIDADE	QUART.
	MZ 04	024	01
			MÁX. 1.181,43 m ²
			12. RECLUSO DE JARDIM
			4,00 m
			13. ESTACIONAMENTO
			MÍNIMO 16 UN
			14. Nº MÁX DE ECONOMIAS-23 UN

PLANILHA 02

ÁREA TOTAL DE TERRENOS PRIVATIVOS	971,35 m ²
ÁREA TOTAL DE TERRENOS DE USO COMUM	856,62 m ²
SOMA	1.827,97 m ²
EXPEDIENTE: 002.233110.00.1	
LOGRADOURO: AV. LUDOLFO BOEHL, 644	

PLANILHA 03

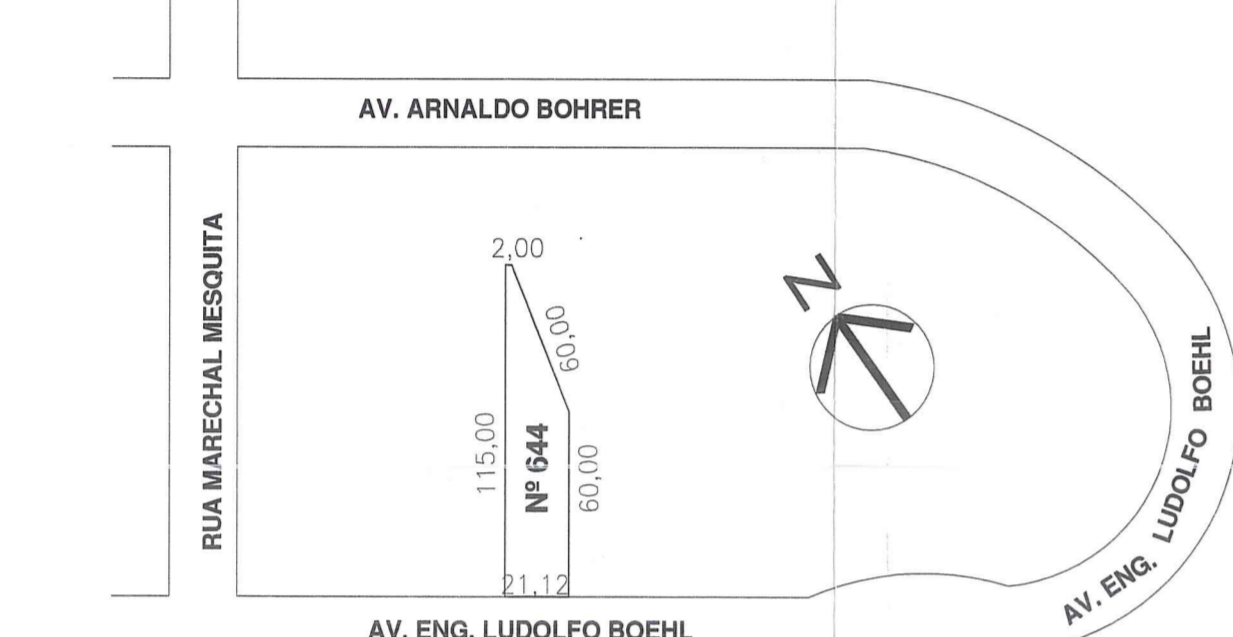
15. QUOTA	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m ²)			TAXA DE OCUPAÇÃO (m ²)	
	ACP.	N. ADENS. 50%	ISENTA	16. QUOTA	PROJETO
ÁREAS PRIVATIVAS					
CASA 01	144,14	113,62	0,00	62,18	56,81
CASA 02	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 03	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 04	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 05	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 06	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 07	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 08	144,14	113,62	0,00	62,18	56,81
CASA 09	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 10	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 11	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 12	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 13	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 14	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 15	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
CASA 16	144,13	109,20	0,00	62,18	54,60
FITNESS	0,00	0,00	49,54	62,18	49,54
SALA DE FESTAS	0,00	0,00	57,58	62,18	38,39
GUARITA	0,00	0,00	3,00	62,18	3,00
TOTAL 1	2.306,10	1.756,04	110,12	0,00	1.181,43

PLANILHA 04

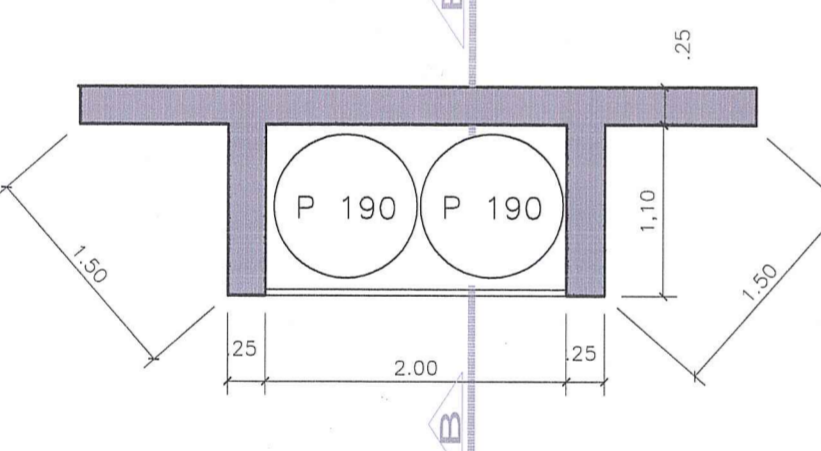
CASA MODELO UP 01 E 08					
PAVIMENTO	ESPÉCIE	ACP (m ²)	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO		TOTAL
			50% Cp	ISENTA (m ²)	
TÉRREO	ESTAR, JANTAR, COZINHA, LAVABO, GARAGEM E CIRC.	56,81			56,81
2ª PAV.	DORMITÓRIOS, BANHOS, CIRC.	56,81			56,81
TOTAL		113,62			113,62

PLANILHA 05

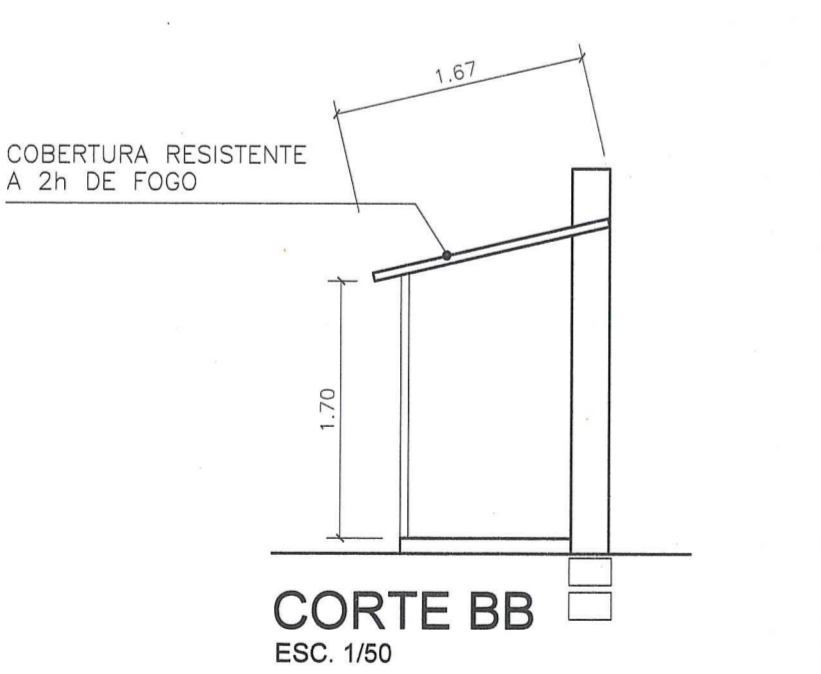
CASA MODELO UP 02, 03, 04, 05, 06, 07, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15 E 16					
PAVIMENTO	ESPÉCIE	ACP (m ²)	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO		TOTAL
			50% Cp	ISENTA (m ²)	
TÉRREO	ESTAR, JANTAR, COZINHA, LAVABO, GARAGEM E CIRC.	54,60			54,60
2ª PAV.	DORMITÓRIOS, BANHOS, CIRC.	54,60			54,60
TOTAL		109,20			109,20



SITUAÇÃO
ESC. 1/1000

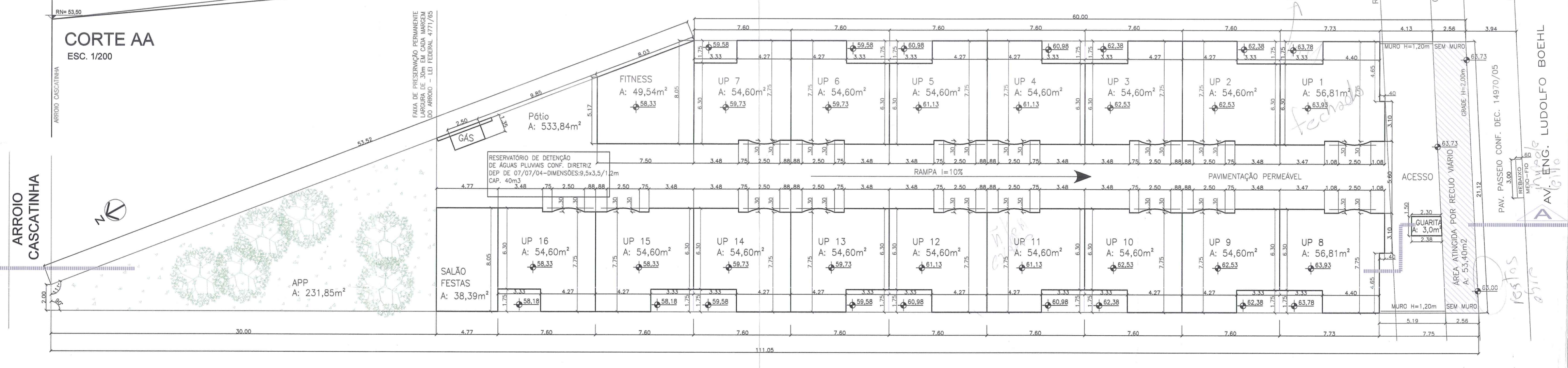


INSTALAÇÃO DE GÁS
CORTE BB
ESC. 1/50

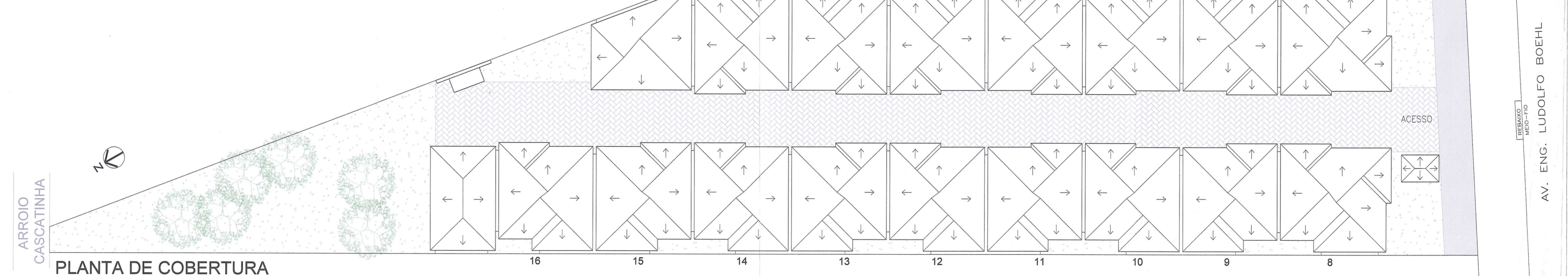


CORTE BB
ESC. 1/50

NOTAS:
NÃO HÁ DESAGUE DE ÁGUA PARA O VIZINHO
NÃO HÁ COLETOR PLUVIAL OU CLOACAL NO INTERIOR DO TERRENO
NÃO HÁ VÍO A MENOS DE 1,5 DA DIVISA
NÃO EXISTE HIDRANTE NO PASSEIO
GÁS: 2x13kg POR ECONOMIA, ATENDE L.C. 420/98



IMPLANTAÇÃO
ESC. 1/200



PLANTA DE COBERTURA
ESC. 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
Aprovado e Licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 431/99
EXP ÚNICO 022.233110.00.1
EM 09/09/2009

ESTE DOCUMENTO NÃO
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO

A CARTA DE HABITAÇÃO
FICARÁ CONDICIONADA À
LIBERAÇÃO:
 PELA SMAM PELO DEP

AS ÁRVORES DEVERÃO
PROTEGIDAS DURANTE O...

Carta de Habitação
Condicionada à
Vistoria Final da SMAM

STUDIO PROJETOS
E.U. 002.233110.00.1
**CONDOMÍNIO POR UNIDADES AUTÔNOMAS
DE RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES**
ENDEREÇO: AV. ENG. LUDOLFO BOEHL, Nº 644
ÁREA: 1.866,17 m²
DATA: 08/AGOSTO/2009
RESP. TÉCNICO: ENR. JOSE DA SILVA CREA 84770 D
ESCALA: AGRARIANA
PROPRIETÁRIO: F & G Empreendimentos Ltda
TIPO EDIFÍCIO: RESIDENCIAL
PRINCÍPIO: RESIDENCIAL
**SITUAÇÃO, IMPLANTAÇÃO
PL. ESQUEMÁTICA / CORTE E PLANILHA ÚNICA**