

PLANILHA 01	
Dados do terreno	
1. Área Total	634,13m ²
2. Área menor polígono	M2
3. Área singular PCDUA	M2
4. Área permeável	M2
5. Área líquida	M2
6. Área p/ alinhamento de LA/T.O. (por autoridade)	634,13m ²
7. Área privativa	544,30m ²
8. Área condôminial	89,83m ²
9. Total Área privativa + condôminial	634,13m ²

PLANILHA 02																	
MACROZONA	URU	SUBUNIDADE	ARTESÃO	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO			CÓDIGO	TAXA DE OCUPAÇÃO			VAGAS ANEXO 8.4 (9) e 10.1 total de vagas	QUOTA IDEAL					
				CODIGO	ÍNDICE	COMPUTAVEL		SONC/P	VÁXIMA	BASE			CORPO	RECUBO DE JARDIM	Número de Economias		
4	42	2	17	9	1,3	824,37m ²	412,18m ²	17	27m	18m	9m	570,72m ²	475,00m ²	4m	2 vagas	75m ²	8

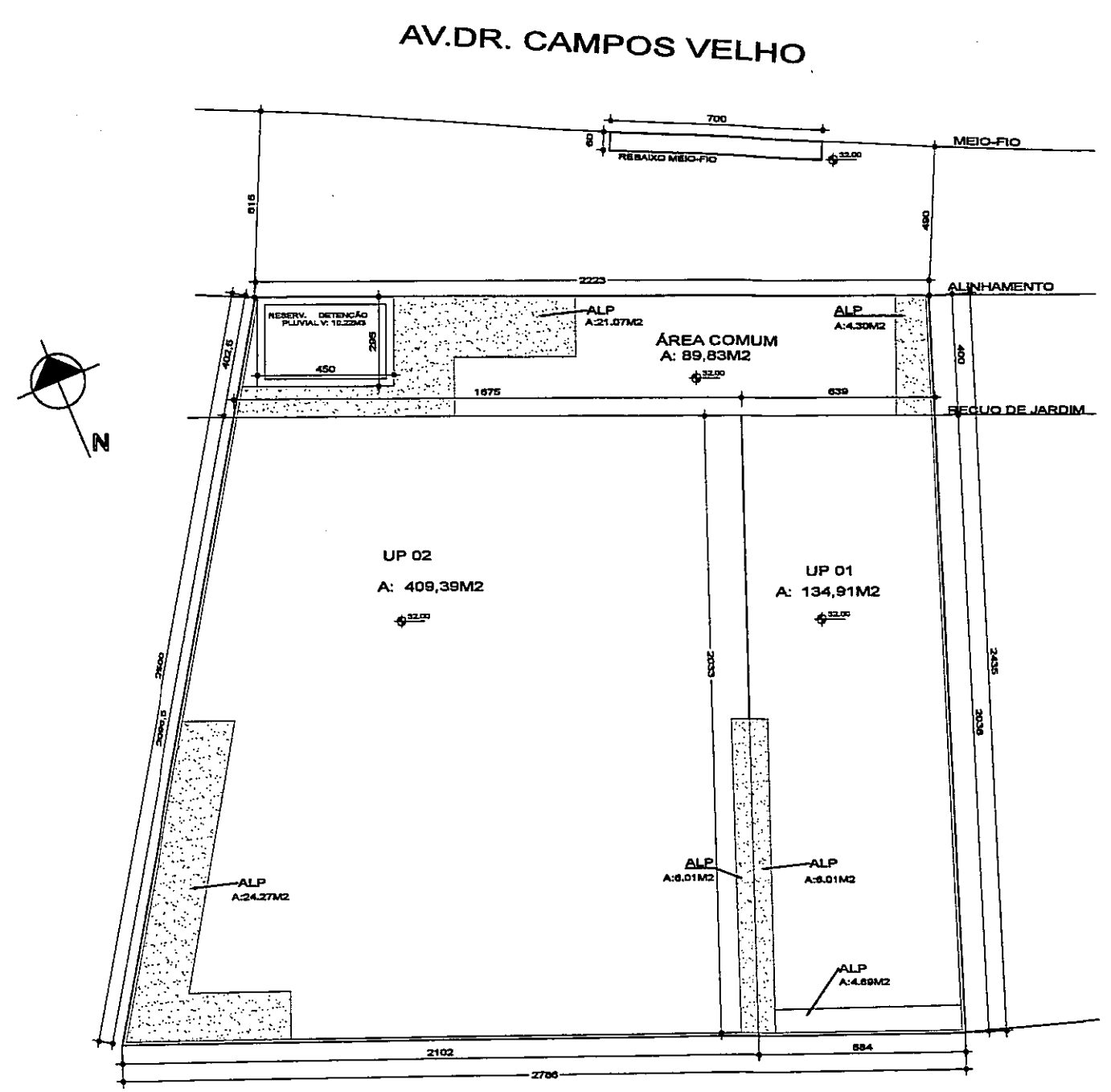
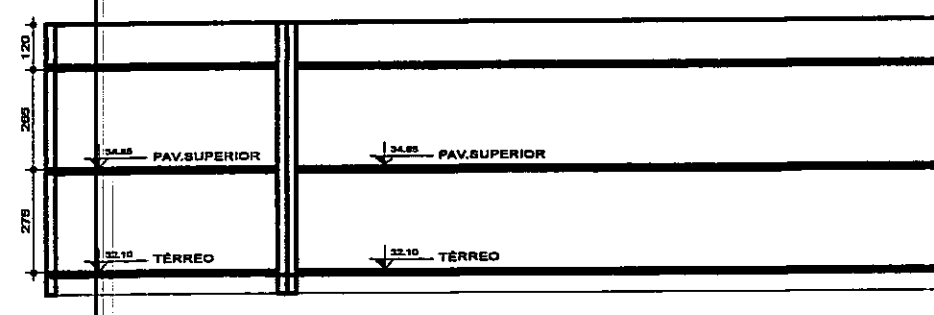
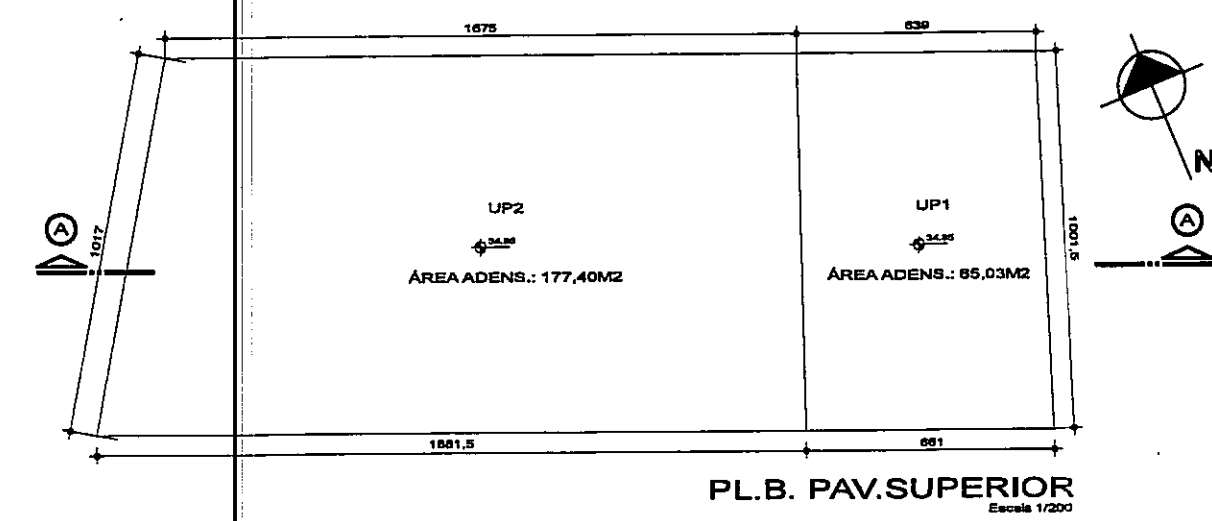
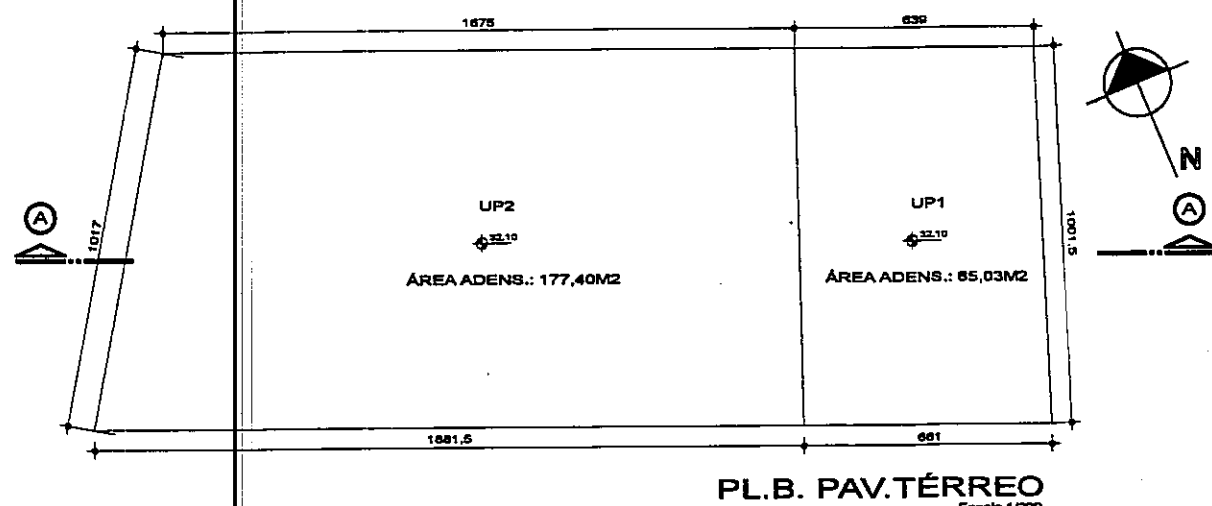
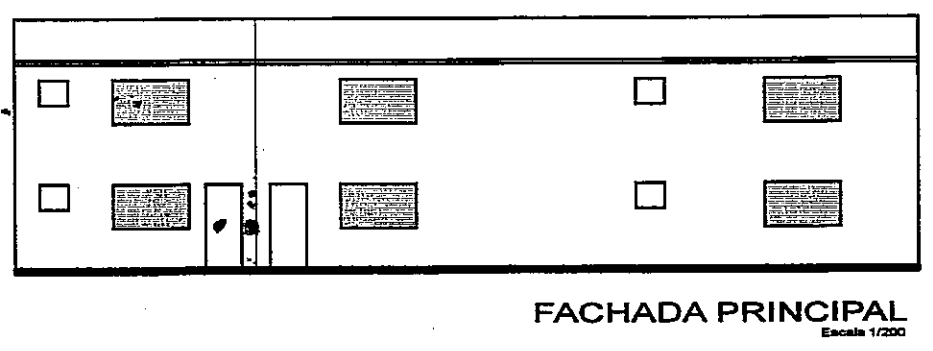
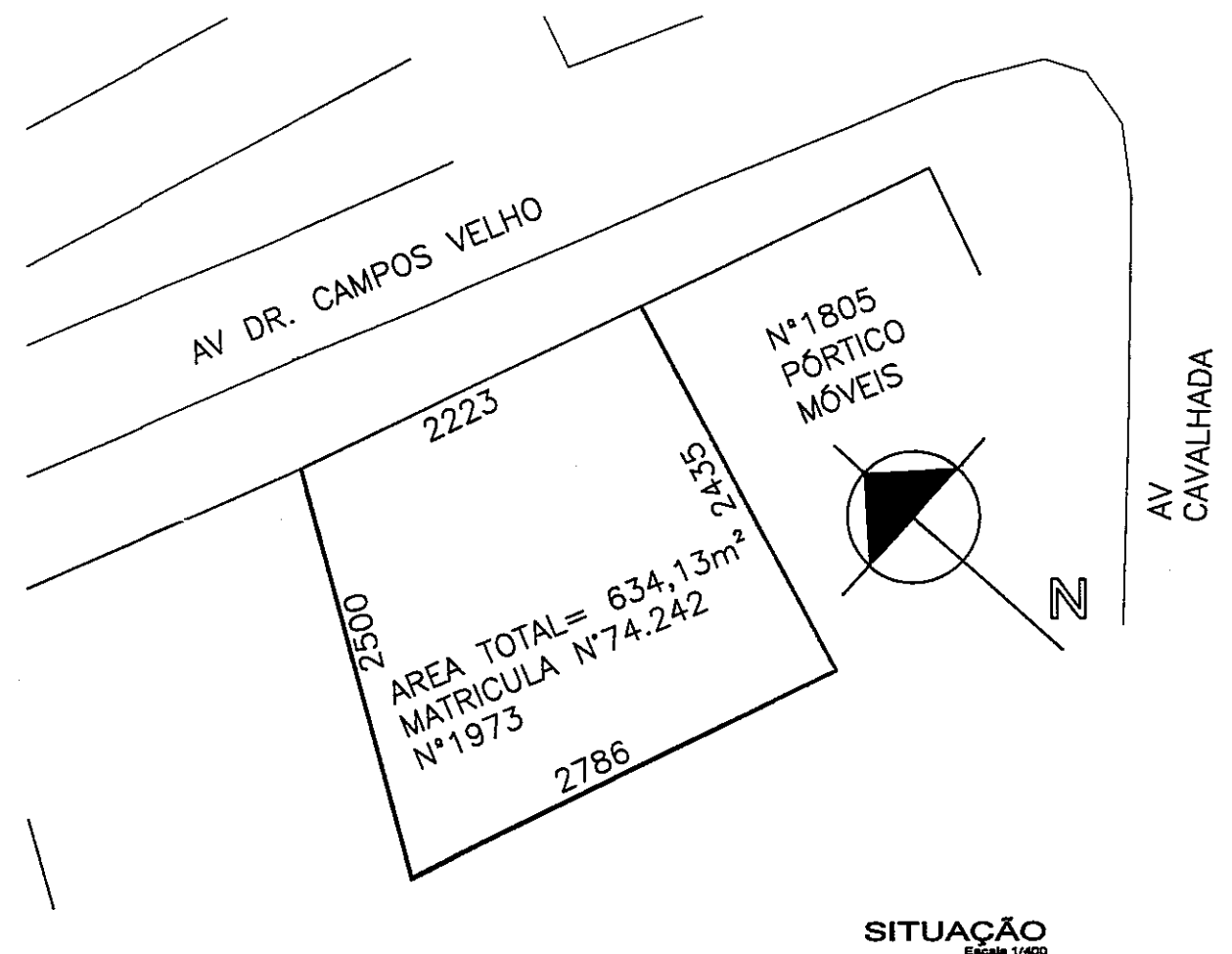
PLANILHA 03						
Índice de Aproveitamento (I.A.) m ²	Taxes de Ocupação		Área Livre Permeável		Quota (3)	Projeto
	Quota (1)	ACP	Quota (2)	Projeto		
UP 01	175,38	130,06	121,42	65,03	9,44	10,9
UP 02	332,23	354,8	368,45	177,4	28,66	30,28
Total 1	707,61	484,86	489,87			
2. Áreas Condôminiais						
Quarta						
Quinta de Festas						
Total 2	116,78		80,87		6,28	25,87
Total 1+2	824,37	484,86	570,74	242,43	44,59	66,55
Área construída total = Cp + 50% + Isenta						
						484,86m ²

PLANILHA 04 UP 01			
PAVIMENTO	DEPENDENCIA	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	TOTAL
		50% CP	
TÉRREO		65,03	65,03
2º PAVTO.		65,03	65,03
TOTAL		130,06	130,06m ²
TOTAL X ECONOMIA			

PLANILHA 04 UP 02			
PAVIMENTO	DEPENDENCIA	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	TOTAL
		50% CP	
TÉRREO		177,4	177,4
2º PAVTO.		177,4	177,4
TOTAL		354,8	354,8m ²
TOTAL X ECONOMIA			

PLANILHA 05	
ÁREA LIVRE PERMEÁVEL - LC 434/99 ARTIGO 96 § 8º - 12	
1. Área Obrigatória	44,93
2. Área Condôminial	25,37
3. Área construída nos up's	41,18
4. Área Total	69,55

- OBSERVAÇÕES**
- Não há vão para a divisa a menos de 1,50 m; - Não há coletor público no terreno;
 - Não há área não edificável no terreno;
 - Não há equipamentos urbanos no passeio;
 - Não há descarga de águas para o vizinho;
 - Não há árvores no terreno;
 - Não há árvores no passeio;
 - Pavimentação do passeio atenderá o Decreto 17302/11; (se frente p/ logradouro público) - O portão não se projetará sobre o passeio;(se frente para logradouro público)
 - Não há área de preservação permanente no imóvel.



REPÚBLICA MUNICIPAL DE FORTO LEONE
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Aprovado e Licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
EXP. ÚNICO 2 265 1230 008
EM 22/8/18

Arg. Gisela Coelho Vargas
Matr. 1306120.1
URSD/SINDE

CARTA DE HABILITAÇÃO FICARÁ CONDICIONADA À:

- LIBERAÇÃO PELA SMAM
- LIBERAÇÃO PELO DEP
- CADASTRAMENTO DO LOGRADOURO

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE O PROJETO ATENDE A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL VIGENTE

dba MARISTELA DAL BEN ARANDA ARQUITETA CAU 35777-4	obra	COND. POR UNIDADES AUTONOMAS	Unica escala 1/100
	local	Rua DR. Campos Velho, 1973	
responsável técnico projeto projeto	proprietário	Maria Wilma Luzzatto Bottin Maria Wilma Luzzatto Bottin Maristela Dal Ben Aranda - Cau 35777-4	projeto PLANILHA DE ÁREAS SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO
	exp. único	002.265123.00.8	
tipo edifício	Cond. Unid. Auton.	data	MAR.18
desenho	dba.maristela@gmail.com	arquivo	00-pl-drcamposvelho
	51. 99714.6858	modificação	09.08.18
			r. domingos crescimento, 185/1003