

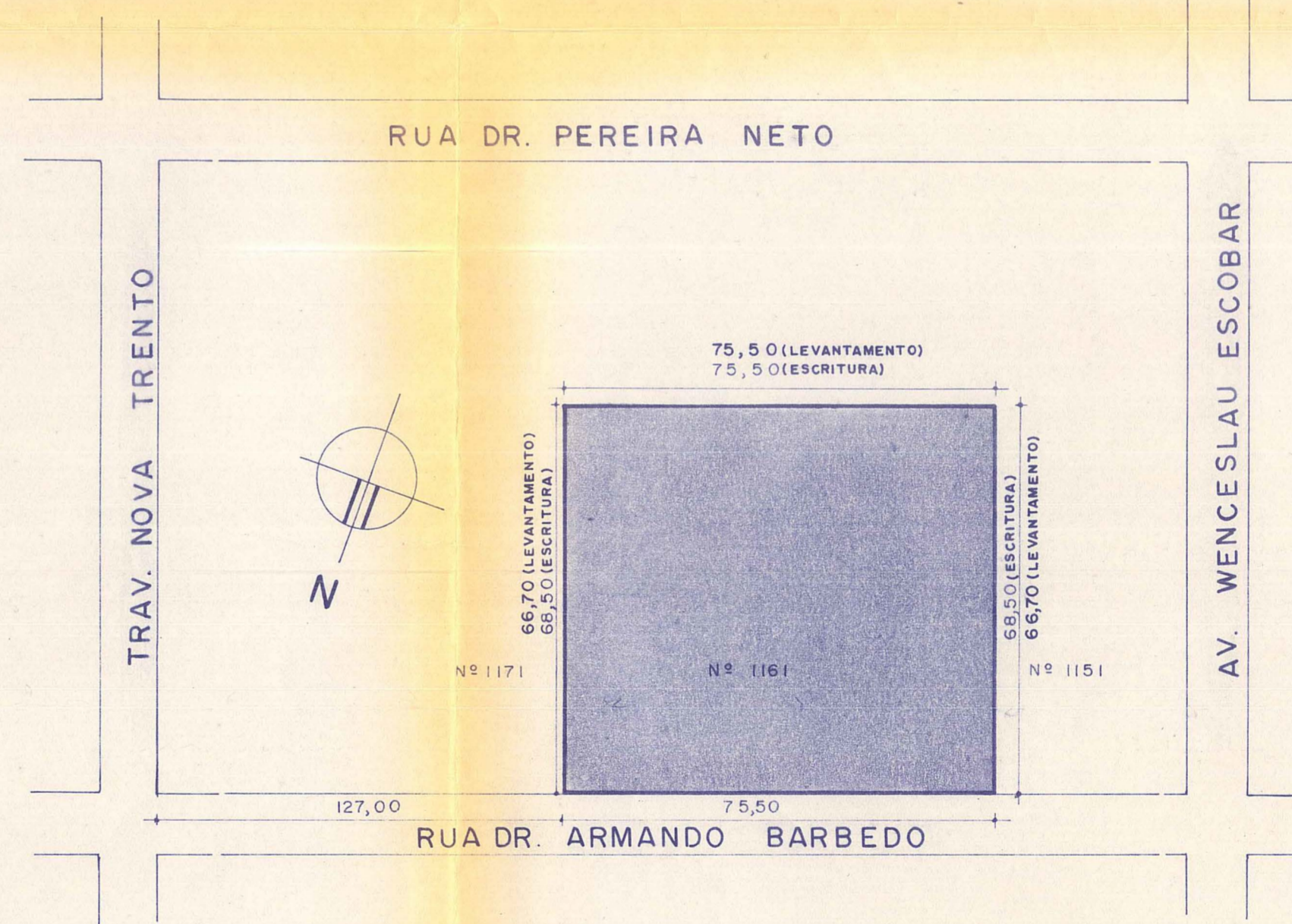
76

RUA DR. ARMANDO BARBEDO

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

ESCALA 1:200

ATENDE AO ARTIGO 160 DA LEI COMPLEMENTAR 43



PLANTA DE SITUAÇÃO

ESCALA 1:10000

PLANILHA DE ÁREAS										EXPEDIENTE UNICO Nº 02.224.024	
ÁREA DO TERRENO		ÁREA DE USO PRIVATIVO		3.525,995 m ²		PROJETO		2799,98 m ²			
5.035,85 m ²		ÁREA DE USO COMUM		1.510,755 m ²		2.255,87 m ²		TAXA DE OCUPAÇÃO		50% 2000,00	
INDICE DE APROVEITAMENTO IR=0,9 4000(m²)x0,9=3600m²											
1		2		3		4		5		6	
UNIDADES AUTONOMAS		APROVEITAMENTO		OCUPAÇÃO							
Nº	DIMENSÕES	ÁREA m ²	COTA	C	NC	T	COTA	PROJETO	OBS		
01	6,40x18,50	118,40	150,00	104,31	16,46	120,77	79,51625	61,06			
02	6,30x18,50	116,55	150,00	102,63	16,46	119,09		60,22			
03	6,30x18,50	116,55	150,00	102,63	16,46	119,09		60,22			
04	6,30x18,50	116,55	150,00	102,63	16,46	119,09		60,22			
05	6,30x18,50	116,55	150,00	102,63	16,46	119,09		60,22			
06	6,40x18,50	118,40	150,00	104,31	16,46	120,77		61,06			
07	6,40x17,70	113,28	150,00	104,31	16,46	120,77		61,06			
08	6,27x17,70	110,96	150,00	101,79	16,46	118,25		59,80			
09	6,27x17,70	110,96	150,00	101,79	16,46	118,25		59,80			
10	6,27x18,70	117,25	150,00	101,79	16,46	118,25		59,80			
11	6,27x18,70	117,25	150,00	101,79	16,46	118,25		59,80			
12	"	"	150,00	101,79	16,46	118,25		59,80			
13	"	"	150,00	101,79	16,46	118,25		59,80			
14	"	"	150,00	101,79	16,46	118,25		59,80			
15	"	"	150,00	101,79	16,46	118,25		59,80			
16	6,27x17,70	110,96	150,00	101,79	16,46	118,25		59,80			
17	6,27x17,70	110,96	150,00	101,79	16,46	118,25		59,80			
18	6,40x17,70	113,28	150,00	104,31	16,46	120,77		61,06			
19	6,40x18,50	118,40	150,00	104,31	16,46	120,77		61,06			
20	6,30x18,50	116,55	150,00	102,63	16,46	119,09		60,22			
21	6,30x18,50	116,55	150,00	102,63	16,46	119,09		60,22			
22	6,30x18,50	116,55	150,00	102,63	16,46	119,09		60,22			
23	6,30x18,50	116,55	150,00	102,63	16,46	119,09		60,22			
24	6,40x18,50	118,40	150,00	104,31	16,46	120,77		61,06			
GUARITA						11,23		11,23	11,23		
ZELADORIA						30,89		30,89	30,89		
S. DE FESTAS						49,49		49,49	49,49		
TOTAL		2779,98	3600,00	2464,8	486,65	2859,84	2000,00	1537,73			

VER OBS: NA PLANTA ANTERIOR - 676

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
S.M.O.V. - S.U.P.M. DIVISÃO DE URBANIZAÇÃO

APROVADO E LICENCIADO

DE ACORDO COM A LEI N.º 85762

EM 28/01/88

PROJ. 224024-006

OBR A RUA DOS ANDRADAS, 1234/307
FONE 24-8638 - PORTO ALEGRE

01 / 86

CONDOMINIO HORIZONTAL PETIT VILLAGE
RUA DR. ARMANDO BARBEDO Nº 1161 - BARRIO TRISTEZA - PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO JUDITE TURI MORAES RUA DOS ANDRADAS 1234/307
PROJETO Arq. Leonor Maria Gil Hartmann
CONSTRUÇÃO ARQ. LEONOR MARIA GIL HARTMANN CREA 44543-D
AV. ICARAI 190 CASSA 03

DESENHO ELIANE
DATA MARCO/86
VISTO

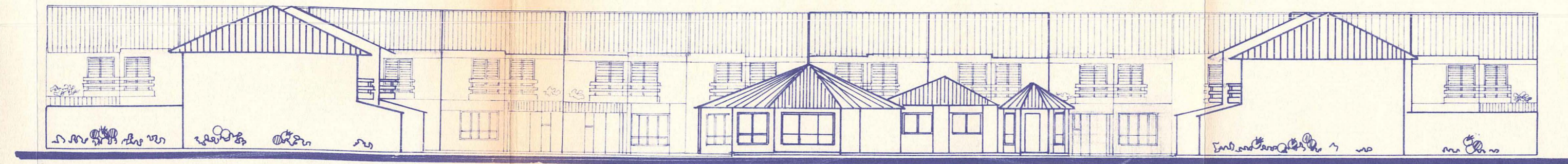
ESCALA 1:1000
1:200

SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO

PRANCHA 01

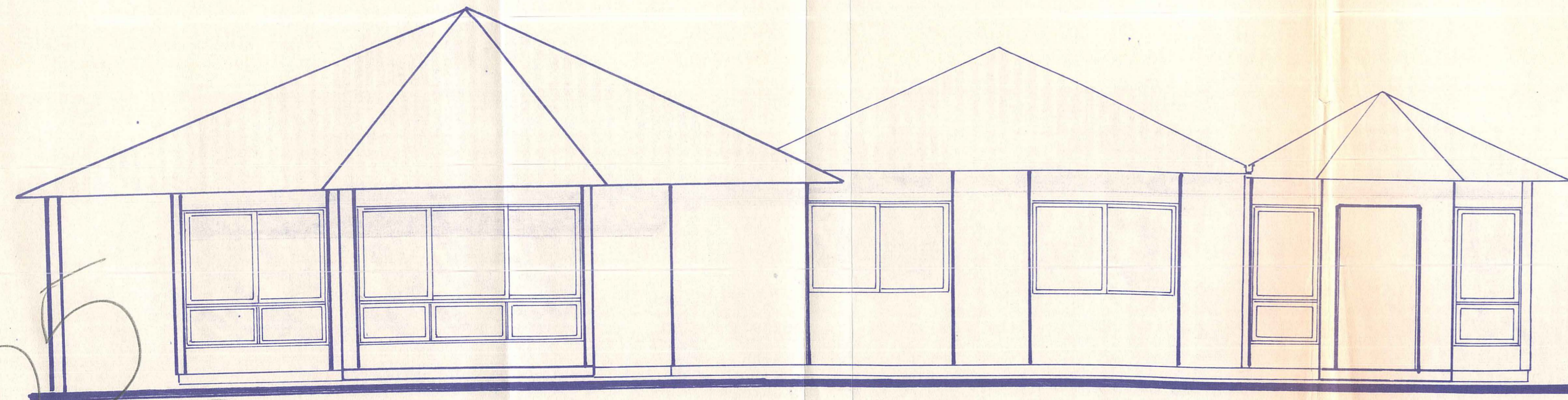
DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS

-463-



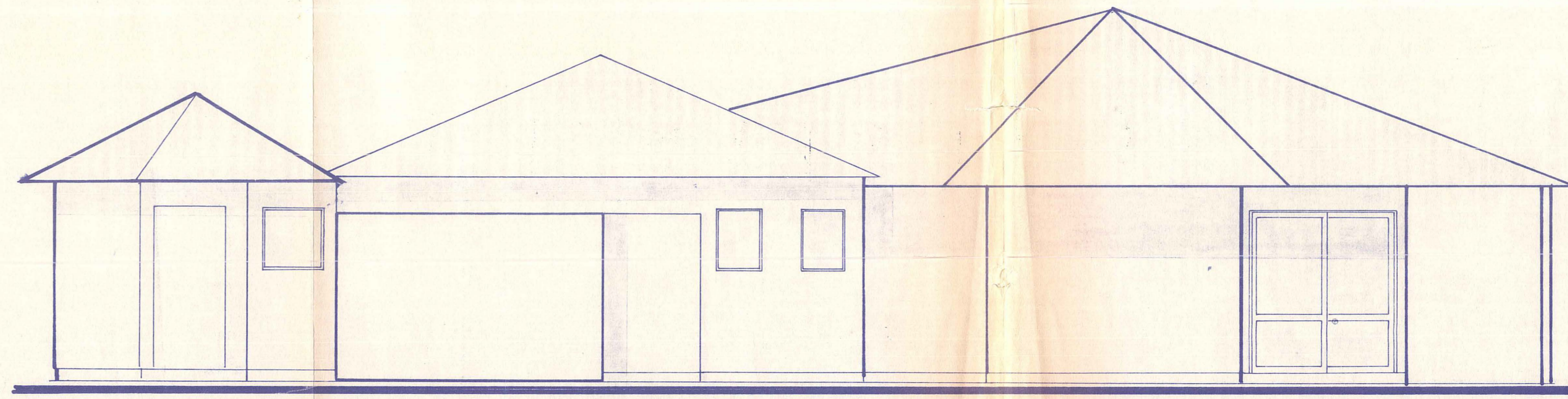
FACHADA PRINCIPAL DO CONDOMÍNIO

ESCALA 1:200



FACHADA FRENTE - S. FESTAS

ESCALA 1:50



FACHADA FUNDOS S. FESTAS

ESCALA 1:50

F. M. P. A. — S. M. P. C. D. U.

PROJETO APROVADO E LICENCIADO

Exp. Único No 224024.6

Data 18 / 7 / 86

DEVE SER ENTREGADA TODAS AS FOLHAS

ESTA PLANTA NÃO PODE SER RETIRADA DO PAQUETE

OBRA 01 / 86

RUA DOS ANDRADAS, 1234 / 307
FONE 24-8638 - PORTO ALEGRE

CONDOMÍNIO HORIZONTAL PETIT VILLAGE
RUA DR. ARMANDO BARBÉDO Nº 1161 - BAIRRO TRISTEZA - PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO JUDITE LURI MORAES

PROJETO ARQ. LEONOR MARIA GILCHARTMANN CREA 44543-D

CONSTRUÇÃO

DESENHO ANGELA

DATA MARÇO/86

VISTO

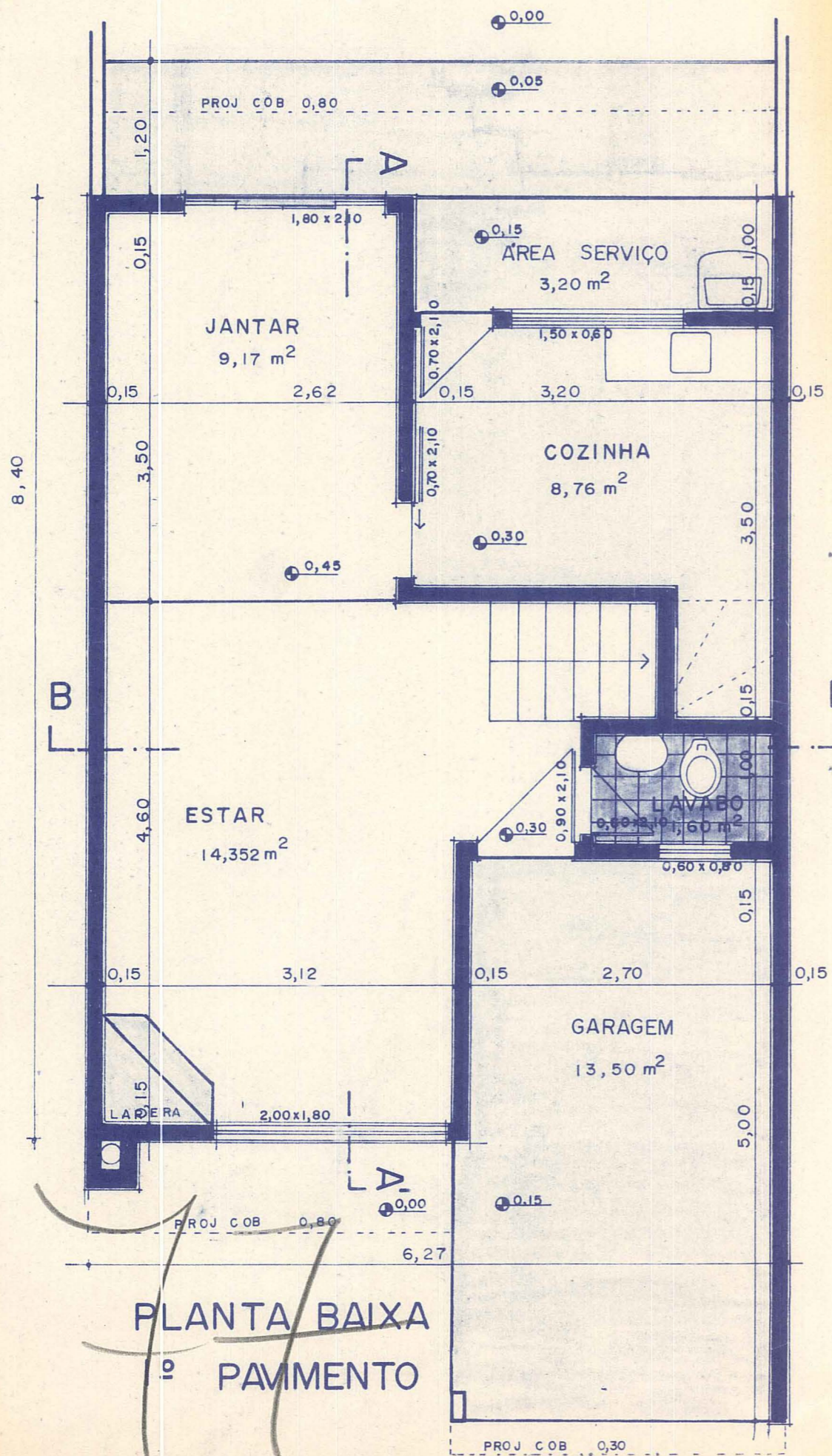
ESCALA 1:200

1:50

FACHADA CONDOMÍNIO

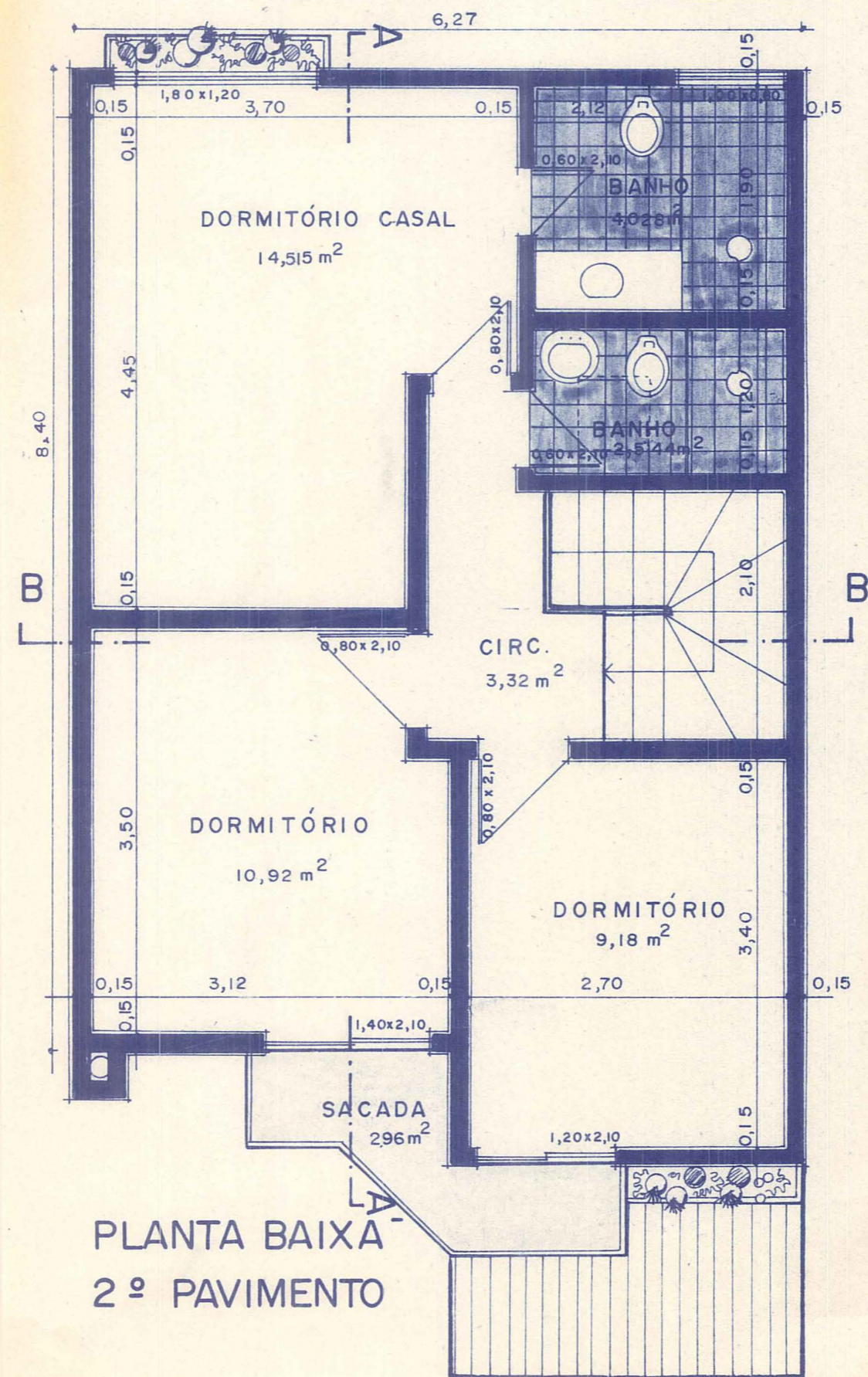
PRANCHA 02

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS



PLANTA BAIXA
1º PAVIMENTO

PLANILHA DE ÁREAS					
	C		N C		
	DISC.	ÁREA	DISC.	ÁREA	TOTAL
1º PAV.	RESIDENCIA	46,30	GARAGEM	13,50	59,80
2º PAV.	RESIDENCIA	55,49	SACADA	2,96	58,45
TOTAL		101,79		16,46	118,25



PLANTA BAIXA
2º PAVIMENTO

P. M. P. A. — S. M. P. C. D. U.

PROJETO APROVADO E LICENCIADO

Exp. Único Nº 224.024.6

Data 18 / 7 / 86

INCLUSÃO DAS FUNDACÕES ART 26 DEC 1961

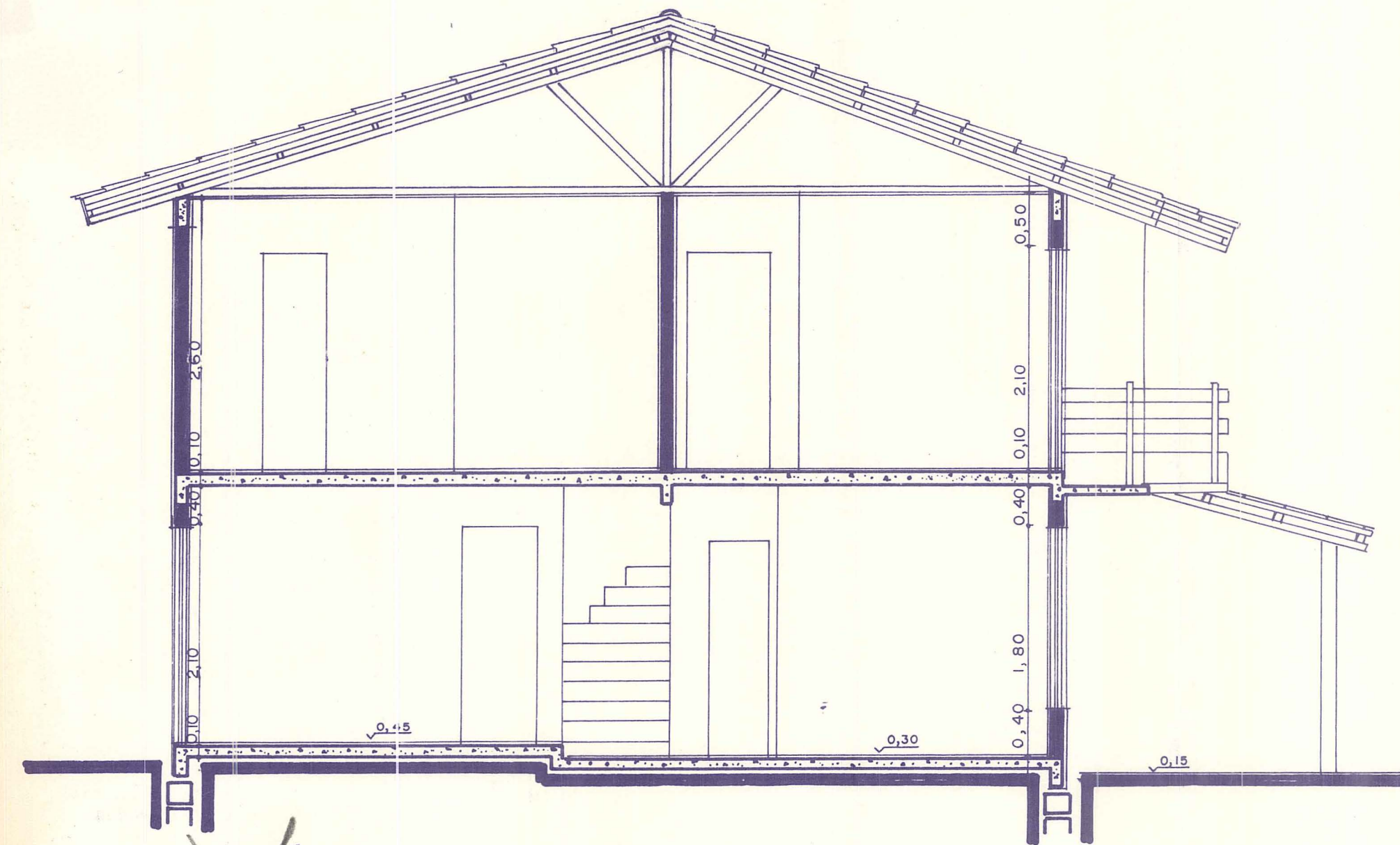
OBRA	RUA DOS ANDRADAS, 1234 / 307 FONE 24-8638 - PORTO ALEGRE
01	
/86	

CONDOMÍNIO HORIZONTAL PETIT VILLAGE
RUA DR. ARMANDO BARBEDO Nº 1161 - BAIRRO TRISTEZA - PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO	JUDITE TURI MORAES	DESENHO	ANGELA
PROJETO	ARQ. LEONOR MARIA GIL HARTMANN	DATA	MARÇO/86
CONSTRUÇÃO	CREA 44543-D	VISTO	

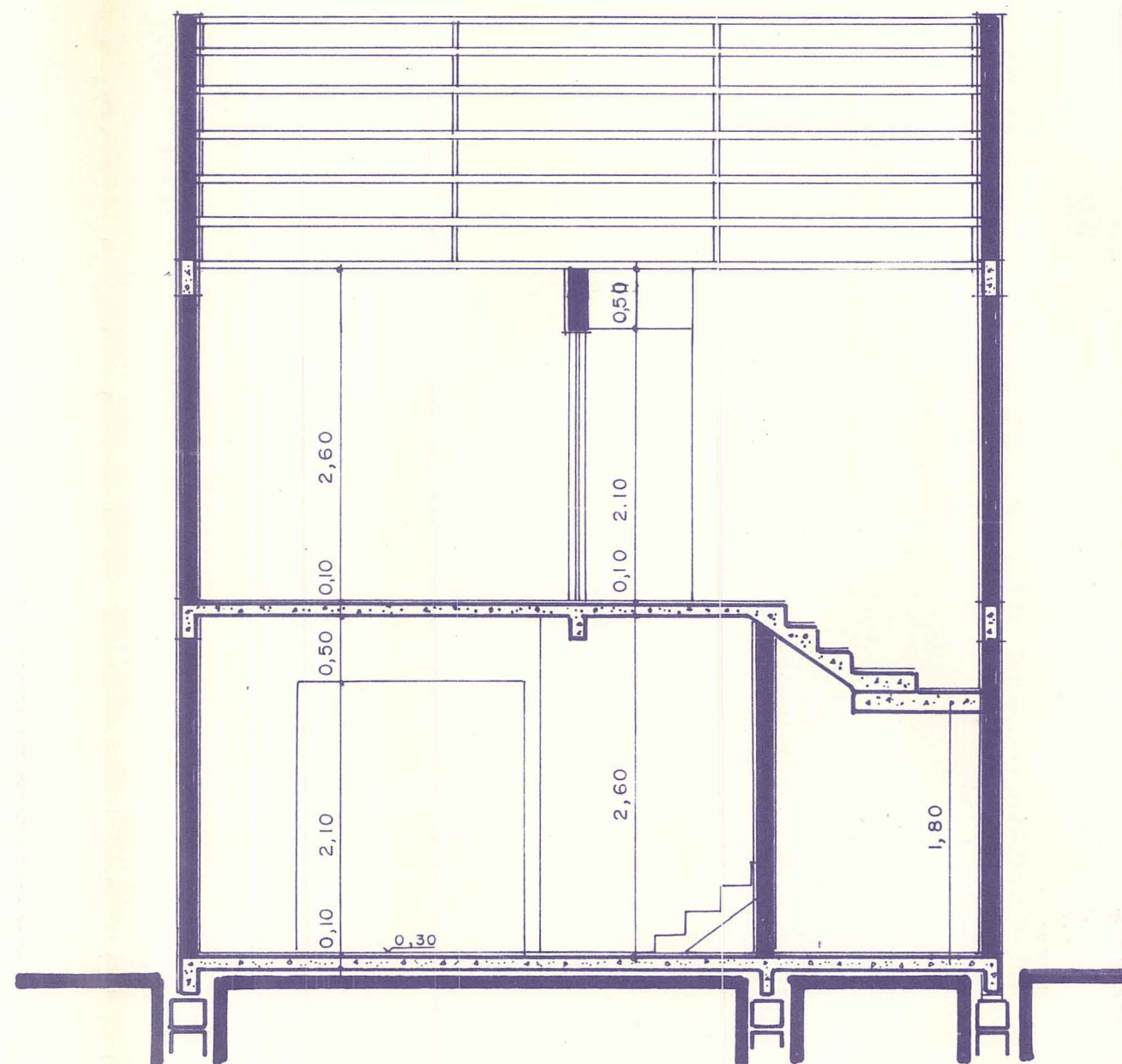
ESCALA	1:50	PLANTAS BAIXAS	PRANCHA	03
--------	------	----------------	---------	----

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS



CORTE A-A'

54



CORTE B-B'

P. M. P. A. - S. M. P.

PROJETO APROVADO E LICENCIADO

Exp. Único Nº 224024.6

Data 18/7/86

DEVE SER ENTREGUE À COMISSÃO DE LICENCIAMENTO DAS FUNÇÕES DE LICENCIAMENTO

ESTA PLANTA NÃO PODE SER RETIRADA DO LOCAL

OBRA RUA DOS ANDRADAS, 1234/307

FONE 24-8638 - PORTO ALEGRE

01

/86

CONDOMINIO HORIZONTAL PETIT VILLAGE

RUA DR. ARMANDO BARBOSO Nº 116 - BAIRRO TRISTEZA - PORTO ALEGRE

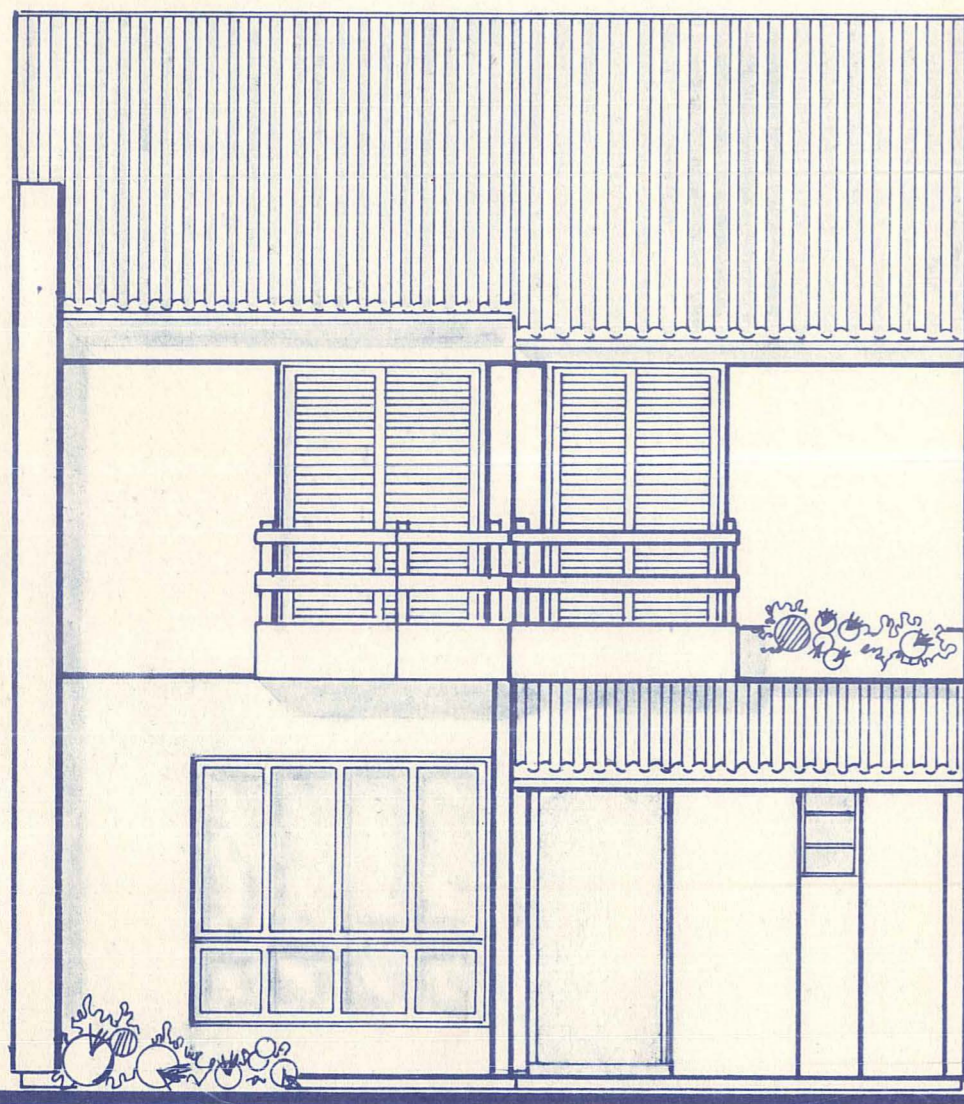
PROPRIETÁRIO	JUDITE TURMORAES	DESENHO	ANGELA
PROJETO	ARQ. LEONOR MARIA GIL HARTMANN	DATA	MARÇO/86
CONSTRUÇÃO	CREA 44543-D	VISTO	

ESCALA 1:50

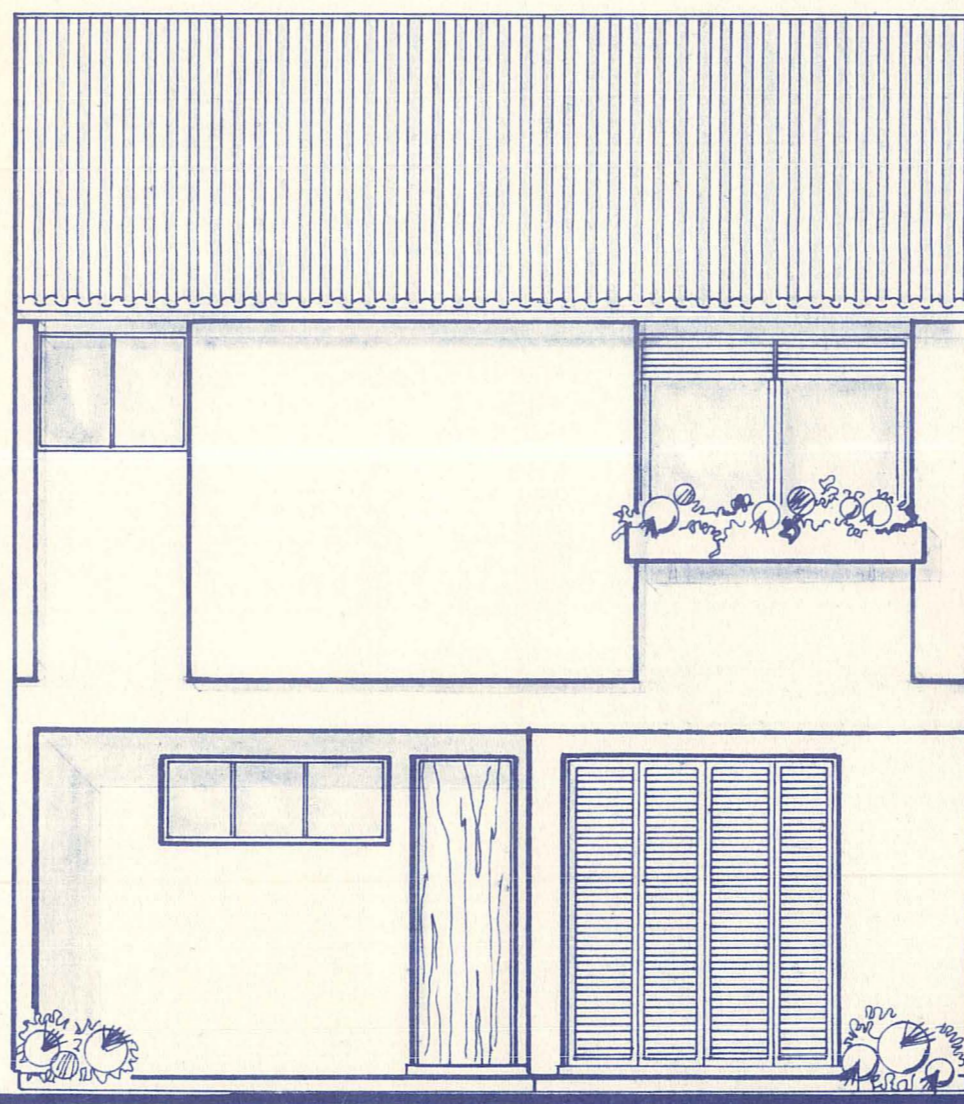
CORTES

PRANCHA 04

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS



FACHADA FRENTE



FACHADA FUNDOS

M. P. A. — S. M. F. D. U.

PROJETO APROVADO E LICENCIADO

Exp. Unico Nº 224024.6

Data 18 / 7 / 86

[Signature]

MINISTÉRIO DA INCLUSÃO DAS FUNDADAS - ART. 20 DEC. 69/81

ESTA PLANTA NÃO PODE SER RETIRADA DO PROCESSO

OBRA 01 / 86

RUA DOS ANDRADAS, 1234 / 307

FONE 24-8638 - PORTO ALEGRE

CONDOMÍNIO HORIZONTAL PETIT VILLAGE
 RUA DR. ARMANDO BARBEDO Nº 1161 - BAIRRO TRISTEZA - PORTO ALEGRE

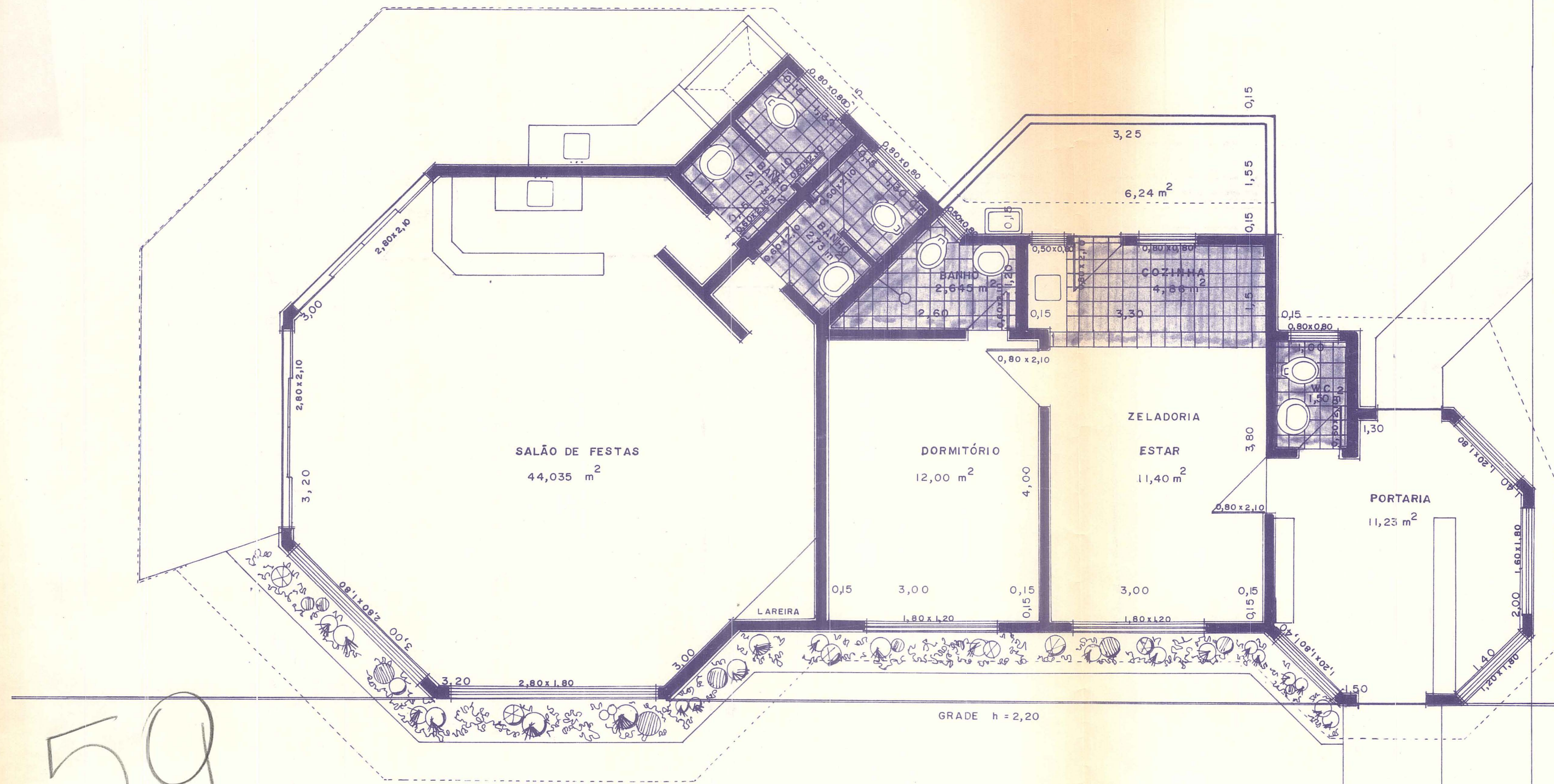
PROPRIETÁRIO	JUDITE TURI MORAES	DESENHO	ANGELA
PROJETO	<i>[Signature]</i>	DATA	MARÇO/86
CONSTRUÇÃO	ARQ. LEONOR MARIA GIL HARTMANN CREA 44543-D	VISTO	

ESCALA 1:50

FACHADAS

PRANCHA 05

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS



59

P.M.P.A. — S.M.P.C.D.U.
 PROJETO APROVADO E LICENCIADO
 Exp. Único Nº 224.024.6
 Data 18 / 7 / 86
 DEVENY P. SIM CONCLUSÃO DAS FUND. DE ARQ. E ENG. PA.

ESTA PLANTA NÃO PODE SER RETIRADA DO LOCAL

OBRA 01 / 86
 RUA DOS ANDRADAS, 1234 / 307
 FONE 24 - 8638 - PORTO ALEGRE

CONDOMINIO HORIZONTAL PETIT VILLAGE
 RUA DR. ARMANDO BARBEDO Nº 1151 - BAIRRO TRISTEZA - PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO: JUDITE TRI MORAES
 PROJETO: ARQ. LEONOR MARIA GIL HARTMANN CREA 44543-D
 CONSTRUÇÃO: VISTO
 DESENHO: ANGELA
 DATA: MARÇO/86

ESCALA 1:50
 SALÃO DE FESTAS
 PRANCHA 06

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS