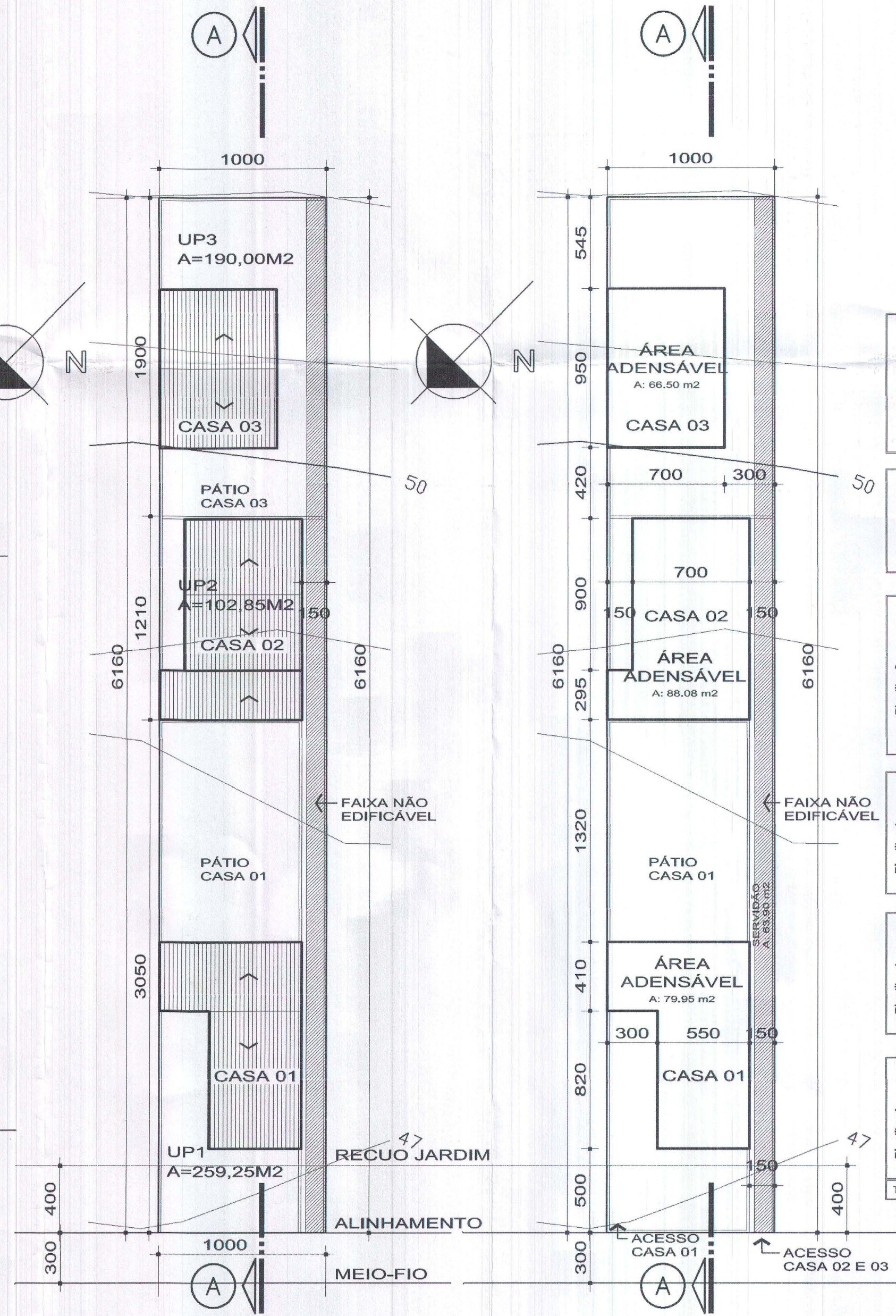
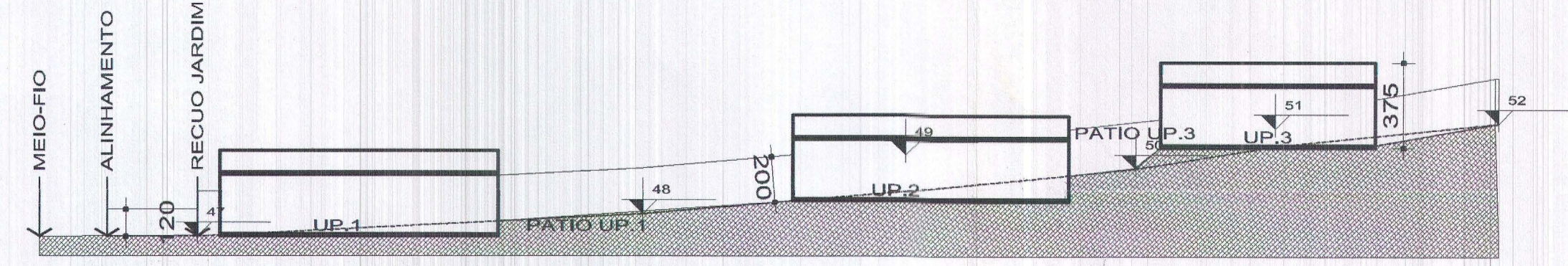


SITUAÇÃO
Escala 1/500



LOCALIZAÇÃO PL. BAIXA TÉRREO
Escala 1/250



CORTE AA
Escala 1/250

Planilha 1

Dados do Terreno	
1. ÁREA TITULADA	616,00m ²
2. ÁREA PRIVATIVA	252,10m ²
3. ÁREA CONDOMINIAL	63,90m ²
4. ÁREA P/APLICAÇÃO LA/T.O	616,00m ²
5. TOTAL ÁREAS PRIV. + COND.	616,00m ²

Planilha 2 - DISPOSITIVO DE CONTROLE

MACROZONA	UEU	SUBUNID.	QUART.	COD.	ID.	CP	N.A - 50%	COD.	ALTURA(m)	TX. OC.(m ²)	4- R.JARDIM	
							m ²		MAX. DIV. BASE	BASE CORPO		
05	006	01	045	01	1.0	616,00	308,00	01	9,00	9,00	66,6%	4,00m

Planilha 3

ÁREAS PRIVATIVAS	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO - LA. (m ²)		TAXA DE OCUPAÇÃO-T.O(m ²)	
	QUOTA	PROJETO	QUOTA	PROJETO
	ACp	Não Adensável	50% Cp	Isenta
CASA 1	173,00	79,95	-	-
CASA 2	223,00	88,08	-	-
CASA 3	220,00	66,50	-	-
TOTAL	616,00	234,53	-	-

Planilha 4

CASA 1	PAVIMENTO	DEPENDÊNCIA	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m ²)		
			ACp	Não Adensável	TOTAL
			50% Cp	Isenta	
TÉRREO			79,95		79,95
TOTAL			79,95		79,95

Planilha 4

CASA 2	PAVIMENTO	DEPENDÊNCIA	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m ²)		
			ACp	Não Adensável	TOTAL
			50% Cp	Isenta	
TÉRREO			88,08		88,08
TOTAL			88,08		88,08

Planilha 4

CASA 3	PAVIMENTO	DEPENDÊNCIA	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m ²)		
			ACp	Não Adensável	TOTAL
			50% Cp	Isenta	
TÉRREO			66,50		66,50
TOTAL			66,50		66,50
TOTAL 03 CASAS=			79,95+88,08+66,50= 234,53m ²		

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD

Aprovado e licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99

EXP. ÚNICO 002.327.626.000

EM 19.03.12

Atu. Classificada em B. Usador
UPSD/CPU/SPU/SPM
Matr. 1072455

**ESTE DOCUMENTO NÃO
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO**

EXP. UNICO: 002.327626.00.0

COND. UNID. AUT. RESID. UNIF.

obra
local RUA PE. JOAO BATISTA REUS, 1883

prancha
01

proprietário
DANILO FISCHEL

responsável técnico
CARLOS SAMUEL SIQUEIRA - ENG. CIVIL CREA Nº47.402

responsável técnico
construção

projeto
**COND. UNI. AUTÔNOMAS
SIT./LOC./PLAN.**

desenho
MARISTELA

data
13.03.12

escala
1/250

projeto nº