

LEGENDA
 EXISTENTE
 A REGULARIZAR



PLANTA DE SITUAÇÃO
 ESCALA 1:200

13.QUOTA	INDICE DE APROVEITAMENTO (I.A.)			TAXA DE OCUPAÇÃO	
	m2			m2	
	ADENSÁVEL	PROJETO		14.QUOTA	PROJETO
NÃO ADEDSÁVEL		50%	ISENTA		
TOTAL 1	2.501,83	2.266,36	395,89	1.612,05	968,57
ÁREAS CONDOMINIAIS					
COPA ZELADORIA			11,90	11,90	11,90
PORTARIA			7,50	7,50	7,50
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL			6,84	6,84	6,84
SALÃO FESTAS SANT. SERV.			39,83	39,83	39,83
TOTAL 2			66,07	66,07	66,07
TOTAL 1+2	2.501,83	2.266,36	66,07	395,89	1.678,12
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL	2.740,22m2				

QUOTAS I.A. E T.O. CONFORME PLANILHA 03 DO PROJETO APOVADO DO CONDOMÍNIO

REPÚBLICA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
Aprovado e Licenciado
 DE ACORDO COM LC. Nº 434/99
 EXP. ÚNICO 2.241.565.008
 EM 7/5/19

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

Arq. Gisele Coelho Vargas
 Matr. 1306120.1
 SMDE/CDU

arq.
Sérgio Salomé
CAU A-16090-3

sgnsul
eng. obras
(51)999690818

CONDOMÍNIO POR UNIDADES AUTÔNOMAS

RUA JOÃO MENDES OURIQUES Nº 147 - IPANEMA - RS

PROPRIETÁRIO	DATA
PROJETO	JAN./2019
EXECUÇÃO	ESCALA INDICADA
ASSUNTO	DESENHO
	SERGIO
	PRANCHA
	02/02