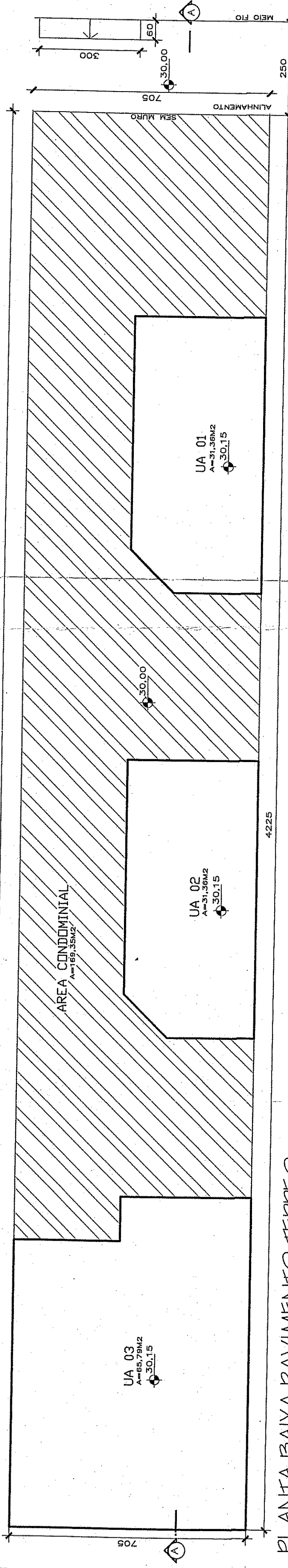
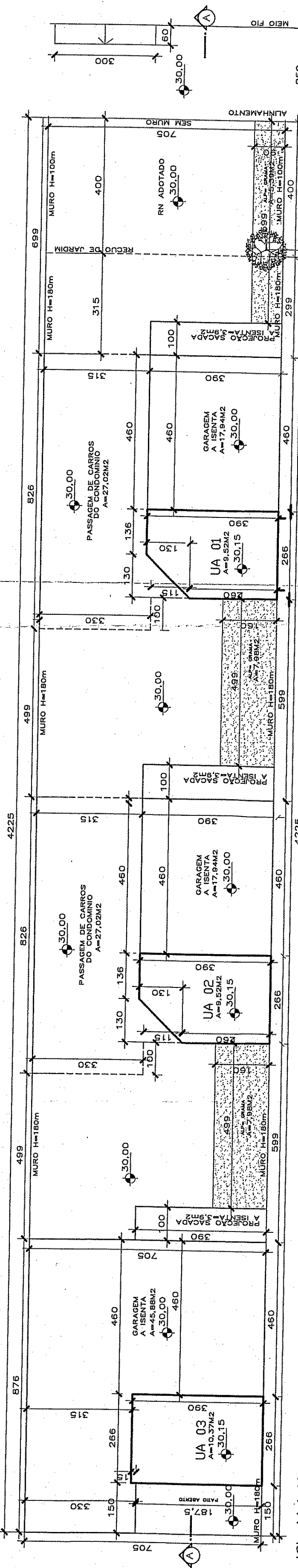


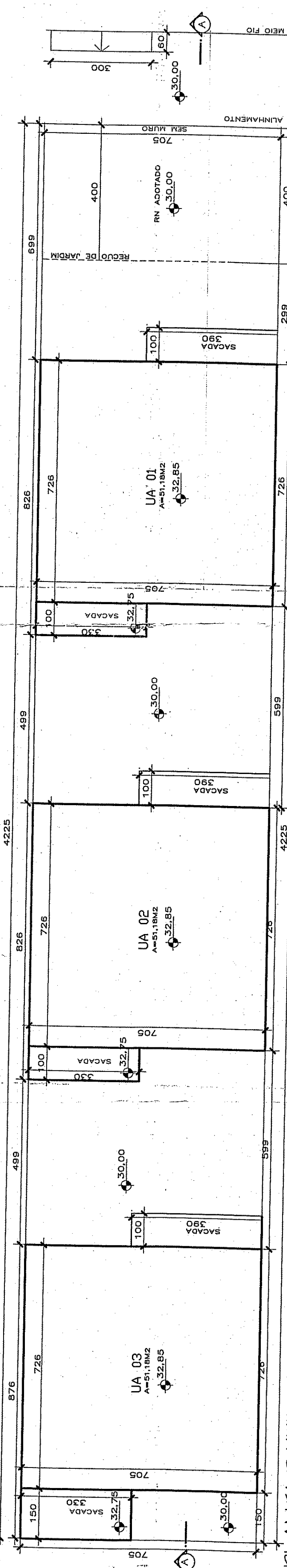
IMPLANTACAO
Escala 1/100



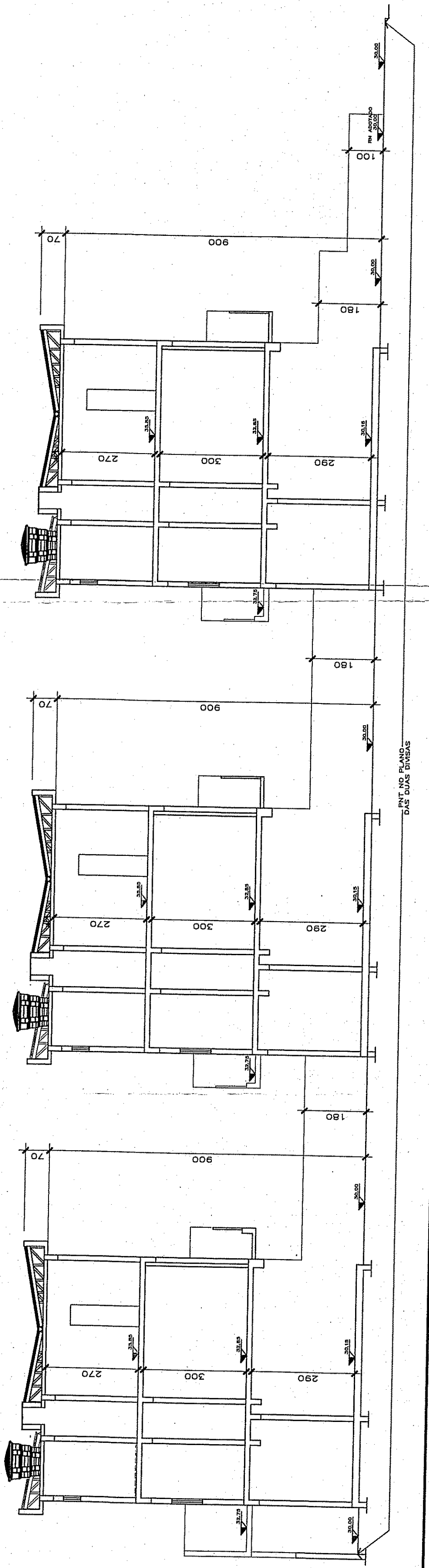
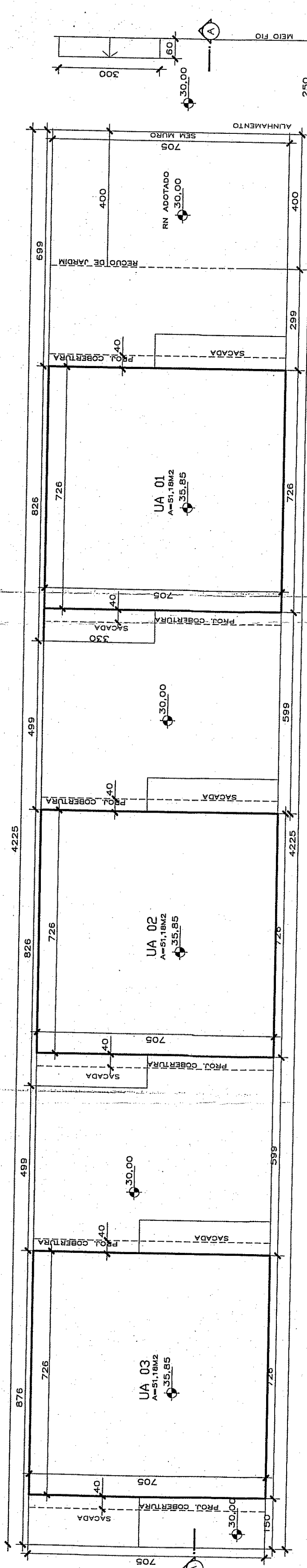
PLANTA BAIXA PAVIMENTO TERREO
Escala 1/100



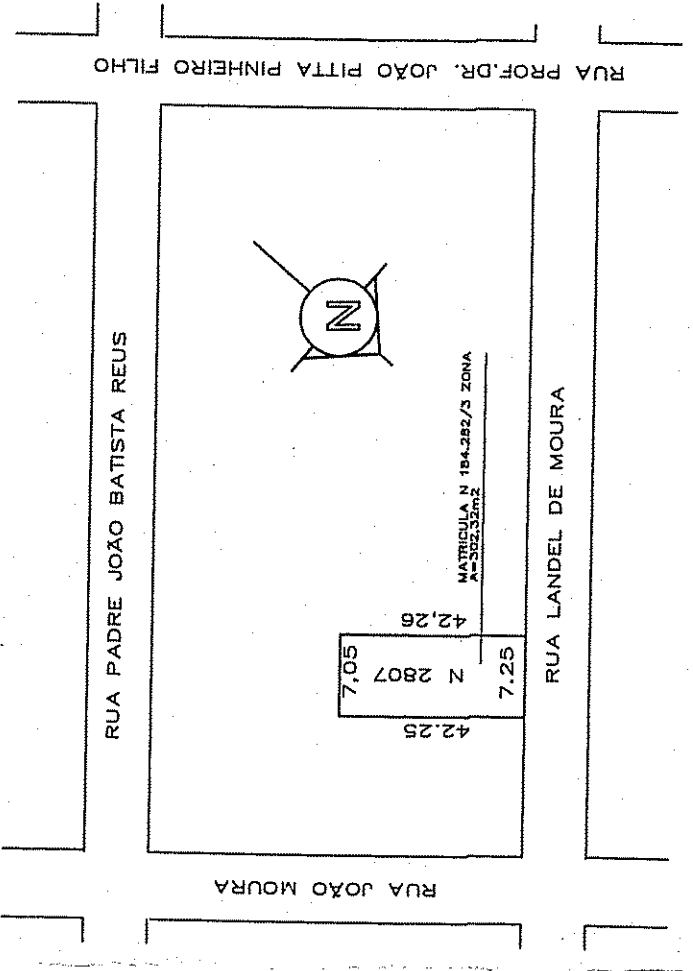
PLANTA BAIXA SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100



PLANTA BAIXA TERCEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100



PLANTA SITUACAO
Escala 1/500



PLANILHA DE AREAS

| | | | | | | | |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| PLANILHA 01 | | PLANILHA 02 | | PLANILHA 03 | | PLANILHA 04 | |
| DADOS DO TERRENO | 302,32 m ² | 302,32 m ² | 302,32 m ² | 302,32 m ² | 302,32 m ² | 302,32 m ² | 302,32 m ² |
| AREA CONSTRUTIVA | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² |
| AREA PERMITIDA | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² |
| AREA COBERTA | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² |
| AREA PRIVATIVA | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² |
| AREA CONDOMINIAL | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² | 297,86 m ² |
| TOTAL AREAS PRIVATIVAS + CONDOMINIAL 297,86 m² | | | | | | | |
| DISPOSITIVOS DE CONTRATE | | | | | | | |
| IND. PROT. (C.O. 03) | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| IND. URB. (C.O. 01) | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| IND. ALTURA (C.O. 01) | 7,25 | 7,25 | 7,25 | 7,25 | 7,25 | 7,25 | 7,25 |
| IND. MAX. SERV. BASE | 66,00 | 66,00 | 66,00 | 66,00 | 66,00 | 66,00 | 66,00 |
| IND. MAX. SERV. SUP. | 188,32 | 188,32 | 188,32 | 188,32 | 188,32 | 188,32 | 188,32 |
| IND. MIN. DE ECON. TERRENO/CO. MAXIMO PROT. | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| IND. MIN. DE ECON. TERRENO/CO. MAXIMO PROT. | 75,00m ² | 75,00m ² | 75,00m ² | 75,00m ² | 75,00m ² | 75,00m ² | 75,00m ² |

| DEPENDENCIA | INDICE DE APROVEITAMENTO (m ²) | |
|-------------------------------|--|----------------------|
| | Cp | NAO ADESAVEL TOTAL |
| TERREO | 9,52 | 31,36 |
| SEGUNDO | 51,18 | 51,18 |
| TERCEIRO | 51,18 | 51,18 |
| SUB TOTAL (X 02 UNIDADES) | 223,76 | 287,44 |
| UA 03 | 43,68 | 287,44 |
| DEPENDENCIA | | |
| TERREO | 10,37 | 60,15 |
| SEGUNDO | 51,18 | 51,18 |
| TERCEIRO | 51,18 | 51,18 |
| TOTAL DA UA 03 | 112,73 | 162,51 |
| TOTAL DAS UNIDADES 01,02 E 03 | 336,49 | 429,95m ² |

| DEPENDENCIA | INDICE DE APROVEITAMENTO - IA (m ²) | |
|-------------------------------|---|----------------------|
| | Cp | NAO ADESAVEL TOTAL |
| TERREO | 9,52 | 31,36 |
| SEGUNDO | 51,18 | 51,18 |
| TERCEIRO | 51,18 | 51,18 |
| SUB TOTAL (X 02 UNIDADES) | 223,76 | 287,44 |
| UA 03 | 43,68 | 287,44 |
| DEPENDENCIA | | |
| TERREO | 10,37 | 60,15 |
| SEGUNDO | 51,18 | 51,18 |
| TERCEIRO | 51,18 | 51,18 |
| TOTAL DA UA 03 | 112,73 | 162,51 |
| TOTAL DAS UNIDADES 01,02 E 03 | 336,49 | 429,95m ² |

| DEPENDENCIA | INDICE DE APROVEITAMENTO - IA (m ²) | |
|-------------------------------|---|----------------------|
| | Cp | NAO ADESAVEL TOTAL |
| TERREO | 9,52 | 31,36 |
| SEGUNDO | 51,18 | 51,18 |
| TERCEIRO | 51,18 | 51,18 |
| SUB TOTAL (X 02 UNIDADES) | 223,76 | 287,44 |
| UA 03 | 43,68 | 287,44 |
| DEPENDENCIA | | |
| TERREO | 10,37 | 60,15 |
| SEGUNDO | 51,18 | 51,18 |
| TERCEIRO | 51,18 | 51,18 |
| TOTAL DA UA 03 | 112,73 | 162,51 |
| TOTAL DAS UNIDADES 01,02 E 03 | 336,49 | 429,95m ² |

OBSERVACOES:

- NAO HA VAOS PARA DIVERSA COM MENOS DE 1,50M
- NAO HA COLETOR PUBLICO NO TERRENO
- NAO HA EQUIPAMENTOS URBANOS NO PASSEIO
- NAO HA DESAQUE DE AGUAS PARA O VIZINHO
- NAO HA ARBORES NO TERRENO
- NAO HA ARBORES NO TERRENO PASSEIO
- PAVIMENTACAO DO PASSEIO ATENDE DECRETO 17302/11
- ATENDE O DECRETO 18.481/13 - GERENCIAMENTO DE RESIDUOS
- DA CONTRUCCAO CIVIL NO PASSEIO PUBLICO
- NAO HA AREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE NO IMÓVEL
- ATENDE DEC. 18.611/14

Aprovado e Licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 408/1994
EM UNICO 2.333-123-02-4
EM 16/02/14

Arq. Sílvia Vedeleira
MARCIA FERREIRA
UFSD/CHU/SP/UNIRGS

CARTA DE HABITACAO FICARA CONDICIONADA A:
 LIBERACAO PELA S.M.M
 LIBERACAO PELO DEP
 QUANTAMENTO DO LOCOMOTORIO

PROJETO ARQUITETONICO ATENDE A LEGISLACAO PERTINENTE.

| | |
|---|---------------------|
| FRANCHA UNICA | OBRA 002.23727.00.4 |
| CONDOMINIO RESIDENCIAL | |
| CLIENTE MAURO FERNANDO SANSON | |
| ASSINTO PLANTA SITUACAO / LOCALIZACAO CORTE E QUADRO DE AREAS | |
| ESCALA INDICADA | |
| DESENHO FATIMA | |
| RESPONSAVEL PROJETO ARQ. MARIA DE FATIMA SOARES DA SILVA CAL 210785 | |
| RUA ALMIRANTE MARATH,10 CEP 9120500 POA/RS F:3222.0342 9199.8134 | |
| EMAIL: marfati@terra.com.br | |
| ENDERECO OBRA RUA LANDEL DE MOURA 2807-POA/RS | |
| DATA DEZEMBRO/15 | |