

PLANILHA 01

DADOS DO IMÓVEL						
1. ÁREA TOTAL	13.813,80 m ²		9. LA. (COD. 03) - LA = 1,3		18.087,94m ²	
2. ÁREA MENOR POLIGONO	13.813,80 m ²		10. NÃO ADENSÁVEL 50%		8.043,87m ²	
3. ÁREA ATINGIDA PDDUA			11. VOLUMETRIA			
4. ÁREA PERMUTADA	NÃO					
5. ÁREA LÍQUIDA	13.813,80 m ²		CÓDIGO		ALTURAS (m)	
6. ÁREA APLICAÇÃO LA/TO	13.813,80 m ²		01		MÁX. DIVISA BASE 66,6%	
7. MACROZONA	UEU	SUBUN.	QUARTEIRÃO		TAXA OCUP.	
05	012	01	031		12. RECUE DE JARDIM 4,00 m	
8. QUOTA IDEAL MÍN. DE TERRENO POR ECONOMIA 75,00m ²			13. ESTACIONAMENTOS 39 VAGAS(MIN.)			
			14. N. MÁX. DE ECONOMIAS - 175			

PLANILHA 03

	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (I.A.)			TAXA DE OCUPAÇÃO	
	m ²			m ²	
	15. QUOTA	ACP	N.ADENSA.	ISENTA	16. QUOTA PROJ.
ÁREAS PRIVATIVAS					
CASA 01	391,77	58,49			162,43 58,49
CASA 02	382,92	58,49			168,65 58,49
CASA 03	376,42	58,49			166,06 58,49
CASA 04	374,34	58,49			165,20 58,49
CASA 05	373,97	58,49			165,06 58,49
CASA 06	373,97	58,49			165,06 58,49
CASA 07	373,97	58,49			165,06 58,49
CASA 08	373,97	58,49			165,06 58,49
CASA 09	373,97	58,49			165,06 58,49
CASA 10	373,99	58,49			165,06 58,49
CASA 11	364,39	58,49			161,07 58,49
CASA 12	364,39	58,49			161,07 58,49
CASA 13	644,46	58,49			267,21 58,49
CASA 14	695,43	58,49			286,35 58,49
CASA 15	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 16	591,18	58,49			245,12 58,49
CASA 17	566,75	58,49			235,00 58,49
CASA 18	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 19	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 20	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 21	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 22	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 23	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 24	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 25	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 26	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 27	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 28	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 29	616,07	58,49			213,98 58,49
CASA 30	594,32	58,49			242,28 58,49
CASA 31	373,97	58,49			165,06 58,49
CASA 32	373,97	58,49			165,06 58,49
CASA 33	373,97	58,49			165,06 58,49
CASA 34	373,97	58,49			165,06 58,49
CASA 35	373,97	58,49			165,06 58,49
CASA 36	373,97	58,49			165,06 58,49
CASA 37	665,11	58,49			284,06 58,49
CASA 38	411,88	58,49			170,76 58,49
CASA 39	458,01	58,49			189,90 58,49
TOTAL 1	18.087,94	2.281,11			7.499,65 2.281,11
2. ÁREAS CONDOMINIAIS					
QUARTIL			14,75		
TOTAL 2			14,75	1766,94	14,75
TOTAL 1+2	18.087,94	2.281,11	14,75	9.266,59	2.295,86
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL					2.295,86 m ²

PLANILHA 02

ÁREA TOTAL DOS TERRENOS PRIVATIVOS	9.673,50m ²
ÁREA TOTAL DE TERRENOS DE USO COMUM	4.240,30m ²
SOMA (área líquida)	13.913,80m ²

PLANILHA 04

PAVIMENTO	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO			TOTAL m ²
	ACP(m ²)	N.ADENSAVEL		
		50%CP	ISENTO	
PAVIM. TERREO	58,49			58,49
TOTAL	58,49			58,49
58,49m ² x 39				2.281,11

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

A CARTA DE HABITAÇÃO ESTÁ CONDIÇÃO PARA O REGISTRO E CADASTRAMENTO DO(S) LOTE(S)

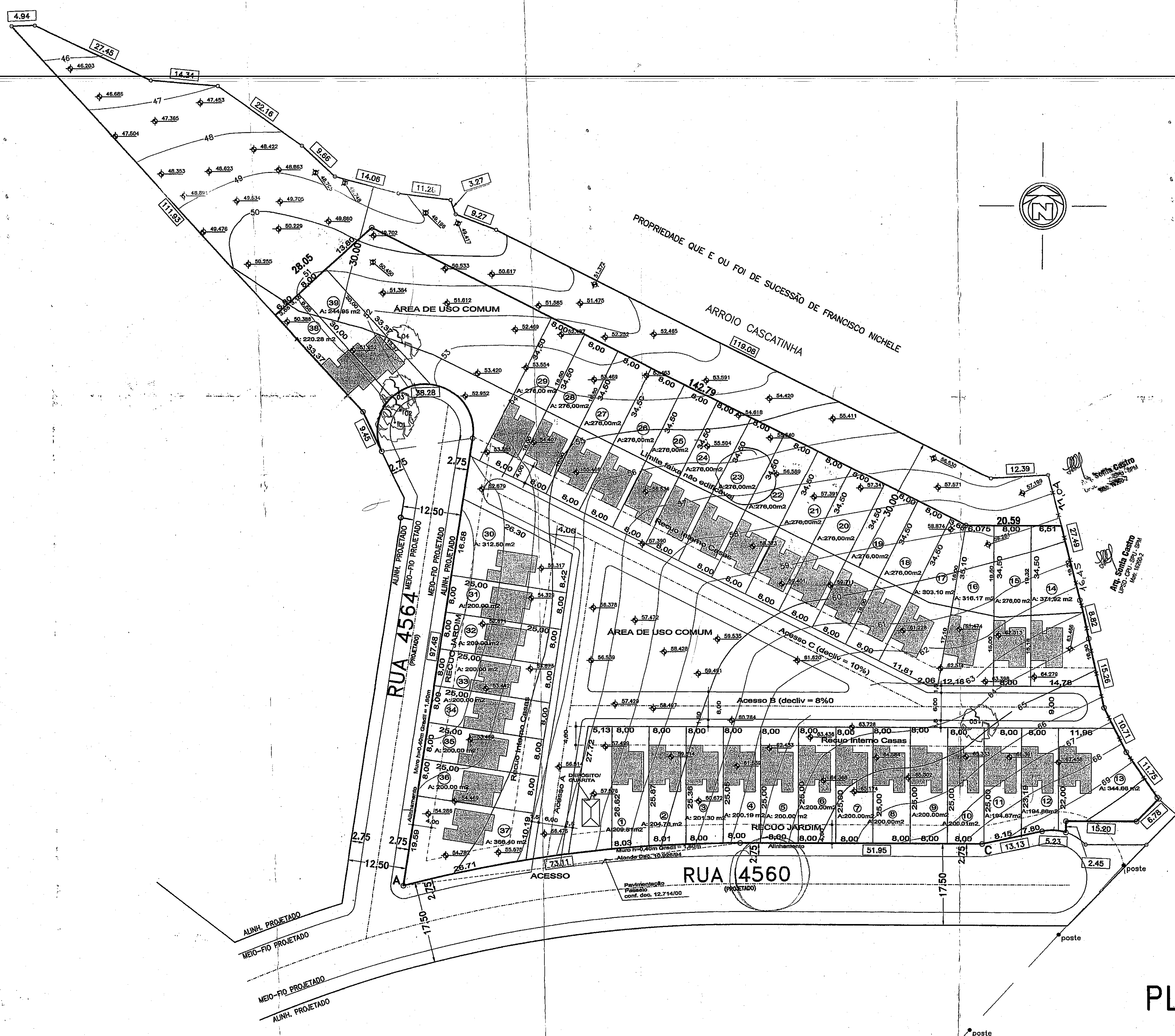
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
APROVADO
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
EXP ÚNICO 203/125/00
EM 16/06/02
Arq. Santa Castro
UPSD - CPU - SPM
Max. 1650/2

O LICENCIAMENTO E INÍCIO DAS OBRAS FICAM CONDIÇÃO PARA LIBERAÇÃO:
 PELA SMMI PELO DIL
 PELO DEP. DE LICENCIAMENTO
REGISTRO DE USUÁRIO

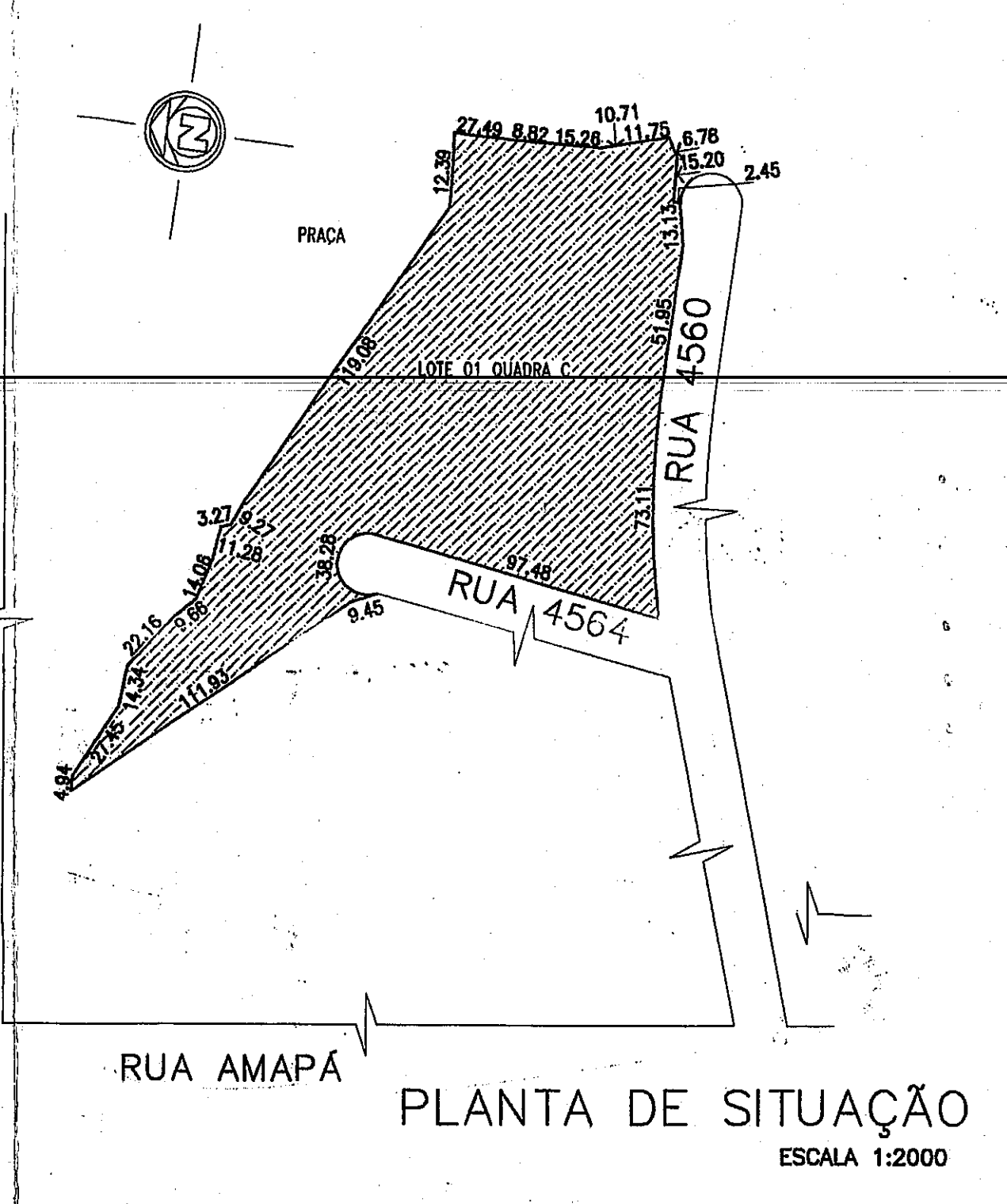
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
LICENCIADO
DE ACORDO COM A L.C. Nº 434/99
EM 17/07/2002
Arq. Santa Castro
UPSD - CPU - SPM
Max. 1650/2



fernando pasquali arquiteto		PRANCHA: 01
EXPEDIENTE UNICO: Nº 2.303125.00.0		DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS
OBRA: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL - VILLE LIBERTÉ III RUA 4560 Nº 450 - QUADRA C/ LOTE A	ESCALA: DATA: INDICADA: MAIO/2002	ARQUIVO: PLANILHAS-QC.DWG
ASSUNTO: PLANILHA DE ÁREAS	DESENHO:	MODIFICAÇÕES:
PROPRIETÁRIO: PARTICIPA - desenvolvimento e participações Ltda Rua Dns Laura, 87 Cj.505		
PROJETO: ARQ. FERNANDO D. PASQUALI - CREIA 48357		
CONSTRUÇÃO:		



PLANTA BAIXA
ESCALA 1:500



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:2000

ESTE DOCUMENTO NÃO
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPM - CPU - UPSD
APROVADO
DE ACORDO COM L.C. Nº. 434/99
EXP. ÚNICO. 322.125.025
EM 18/06/02
Rita Siqueira Castro
Arq. SPM - SPM
Mód. 1020/2

A CARTA DE HABITAÇÃO ESTÁ
CONDICIONADA AO RECEBIMENTO E
CADASTRAMENTO DO(S) LOGRADOURO(S).

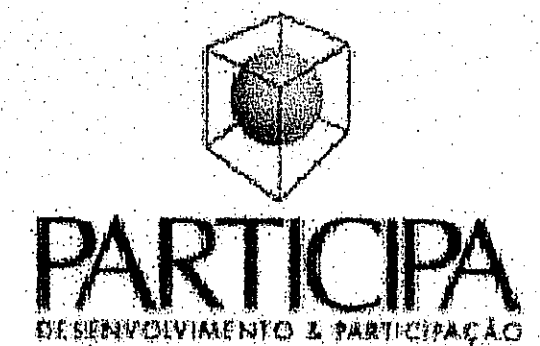
O LICENCIAMENTO E INÍCIO DAS
OBRAS FICAM CONDICIONADOS À
LIBERAÇÃO:
 PELA COMARVA PELA DPMAE
 PELO DEEP PELO DCEP
REQUISITO DE
LUCROS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPM - CPU - UPSD

LICENCIADO
DE ACORDO COM A L.C. Nº. 434/99

EM 17/07/02
Rita Siqueira Castro
Arq. SPM - SPM
Mód. 1020/2

Rita Adriana Duarte
de Silva, 450



fernando pasquali arquiteto		FRANCHA:
EXPEDIENTE ÚNICO: Nº 2.303/25.00.0		02
OBRA: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL - VILLE LIBERTÉ III RUA 4560 Nº 450 - QUADRA C / LOTE A		DRETORES AUTOMAT. RESERVADOS ESCALA: 1:500 DATA: ABRIL/2002
ASSUNTO: IMPLANTAÇÃO GERAL		ARQUIVO: CC-L01A9SLDWG DESENHO:
PROPRIETÁRIO: PARTICIPA - desenvolvimento e participações ltda. Rua Dns Laura, 87 C.J.505		MODIFICAÇÕES:
PROJETO: ARQ. FERNANDO D. PASQUALI - CREA 49.937		
CONSTRUÇÃO:		