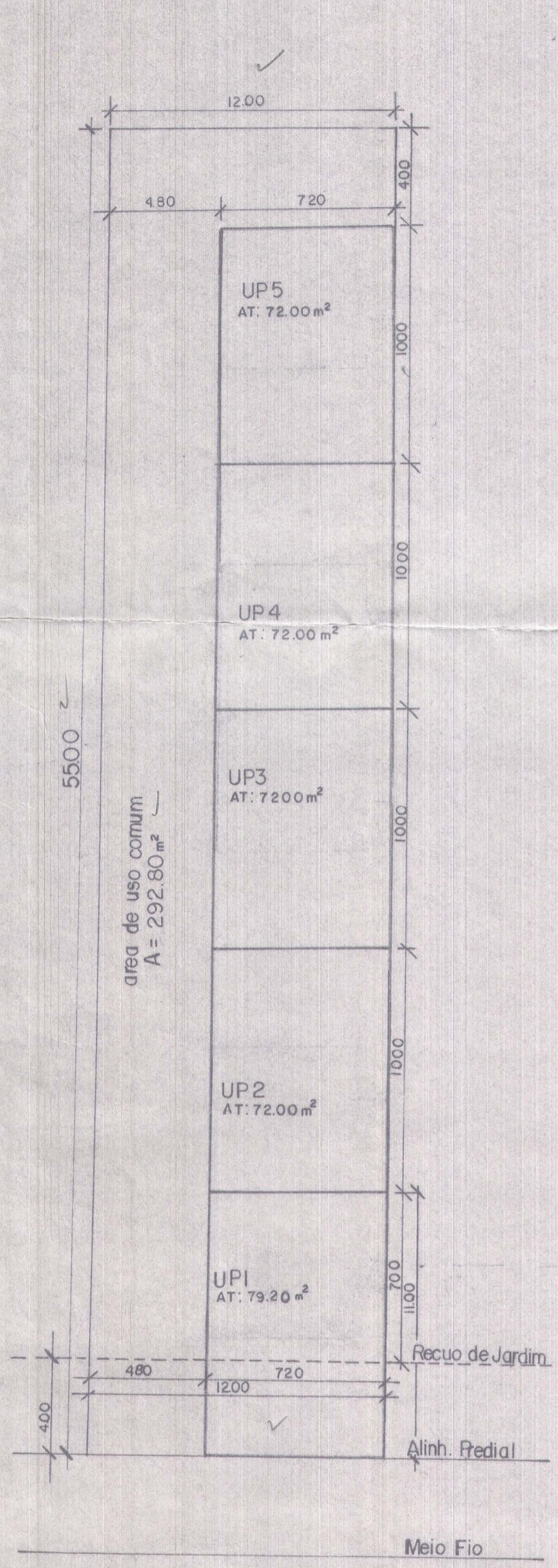
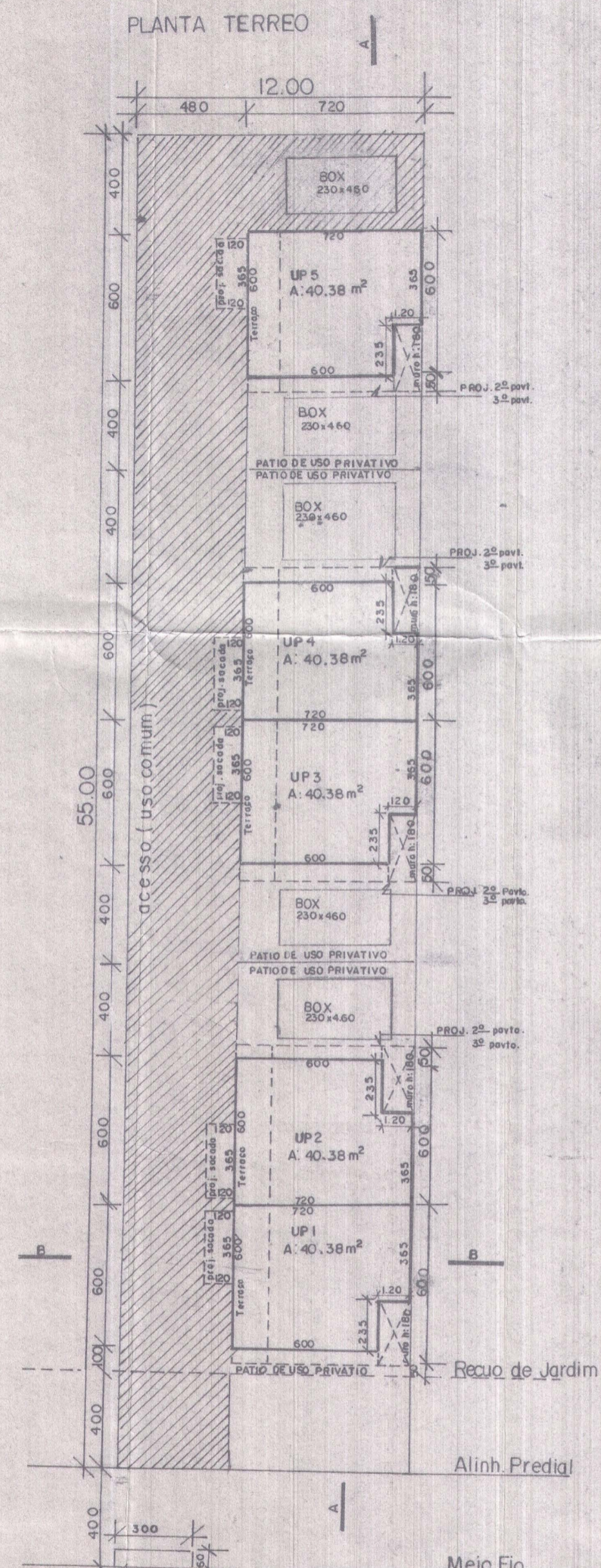


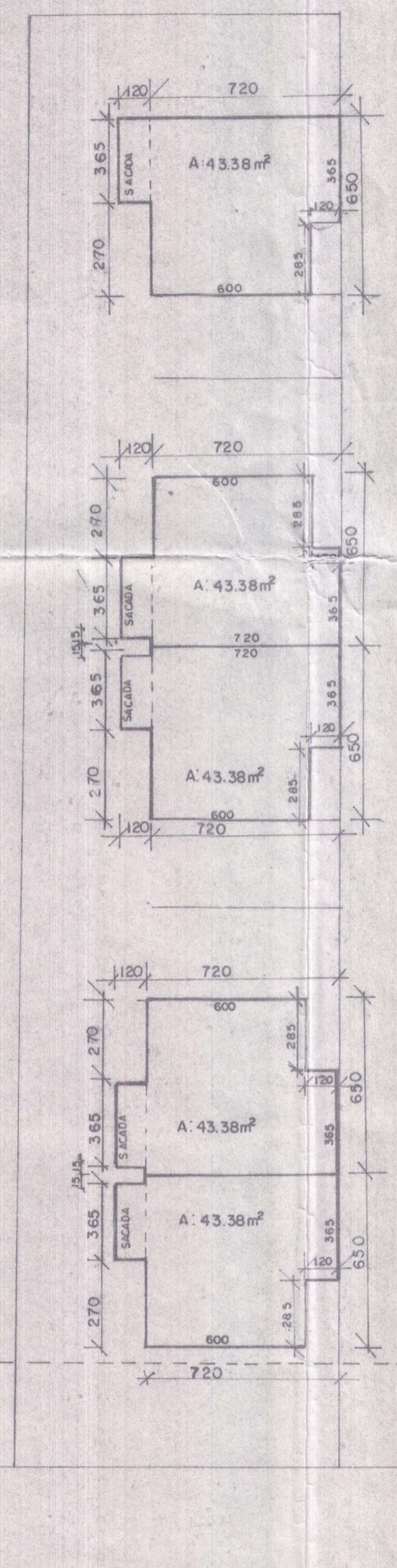
**IMPLANTAÇÃO  
1/200**



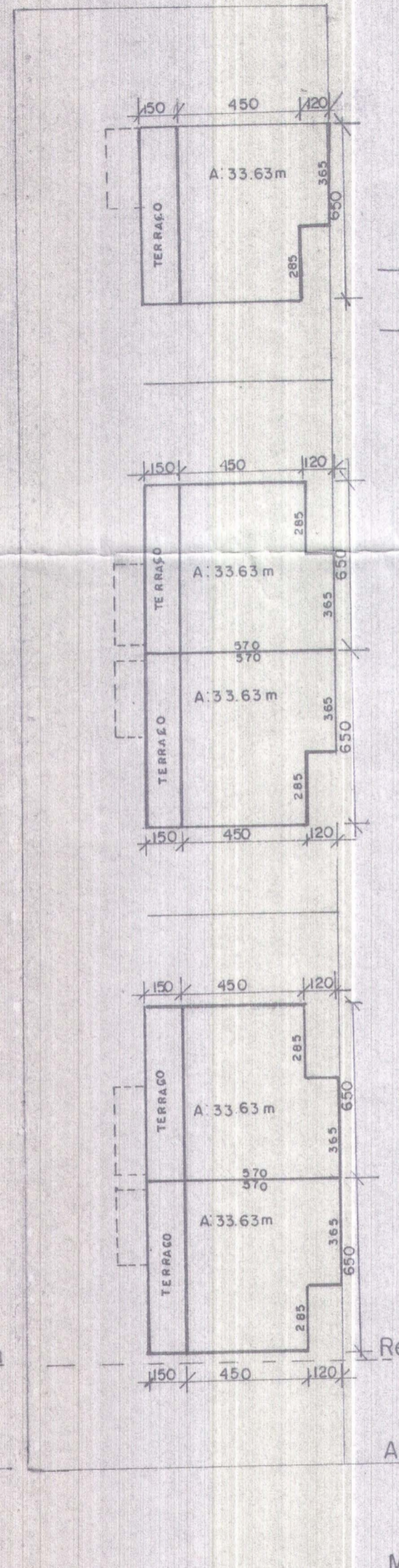
**PLANTA DE LOCALIZAÇÃO  
1/200**



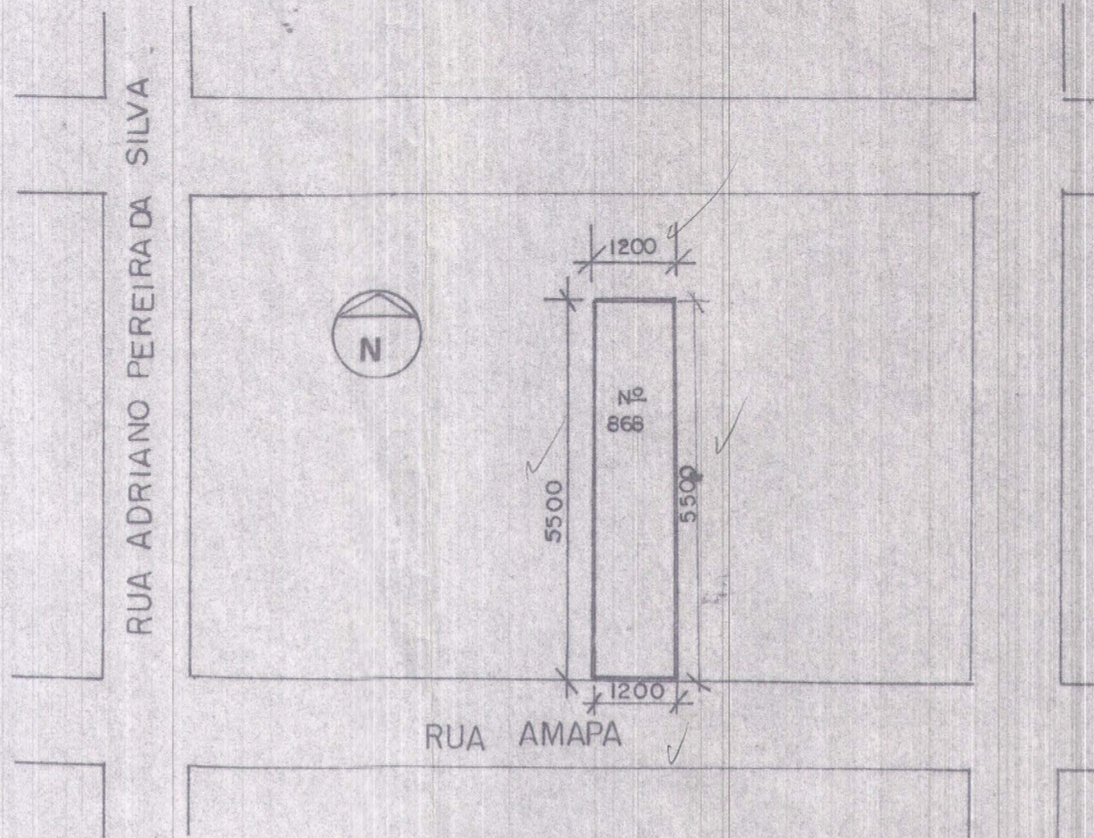
**PLANTA 2º PAVTO.**



**PLANTA 3º PAVTO.**



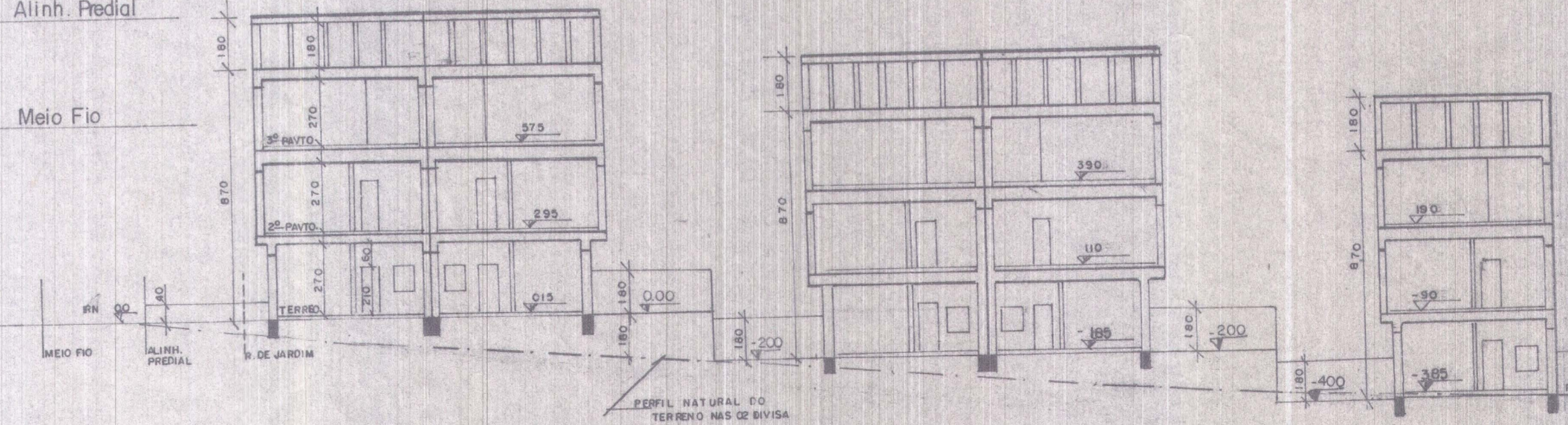
**SITUAÇÃO  
1/1000**



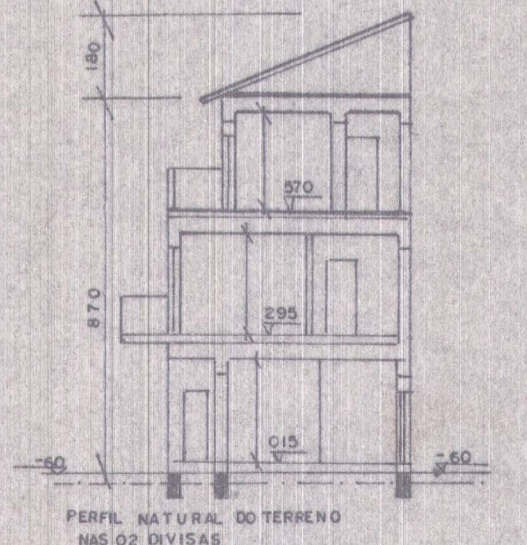
**NOTAS**

- Não incide rede do DEP e nem faixa não edificável no terreno;
- Não existe no passeio: poste, árvores, boca de lobo e hidrante;
- Passeio atenderá decr.14970/05;
- Gás atenderá L. 420/98;
- Não há vão para divisa a menos de 150m;
- Recuo de jardim: 400m.

**CORTE AA  
1/200**



**CORTE ESQ.BB  
1/200**



**Planilha 01**

Dados do imóvel			
Área Titulada	660,00 m²	Índice = 858,00 m²	Max:
Área Menor Fôlego	660,00 m²	não adensável 50% = 429,00 m²	Max:
Área A finalida	volumétrica (1)		
Área Permutada			
Área líquida	660,00 m²	código	alturas
Área p/ aplicação	IA/TO	660,00 m²	Max. Divisa Base: 66,67%
MZ	UEU	Subunidade Quart.	800,900
O5	O12	O1	O31
recuo de jardim: 400m		esta. clonamento: 5	
Quota ideal mínima de terreno por economia: 75 m²		Nº max. de economias: 8	

**Planilha 02**

Área total dos terrenos privativos	367,20
Área total de terrenos de uso comum	292,80
Soma	660,00

**Planilha 03**

ÁREAS PRIVATIVAS	Índice de aproveitamento (IA)		taxa de ocupação	
	ACP	Nº Adens. Isenta	Quota	Proj.
CASA 01	171,60	117,39	87,91	43,38
CASA 02	171,60	117,39	87,91	43,38
CASA 03	171,60	117,39	87,91	43,38
CASA 04	171,60	117,39	87,91	43,38
CASA 05	171,60	117,39	87,91	43,38
<b>Total</b>	<b>858,00</b>	<b>586,95</b>	<b>439,56</b>	<b>216,90</b>

**Planilha 04**

Casa Modelo (área de uma casa) MODELO PARA CASA  
Nº economias O5

Pavimento	ESPECIE	Índice de aproveitamento	TOTAL
		ACP	não adensável 50% e cp. Isente
Terreo	Resid.	40,38	40,38
	Resid.	43,38	43,38
2º Pavit.	Resid.	33,63	33,63
	TOTAL	117,39	117,39
Total x Nº economias		586,95	586,95

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SPM - SPU - CPU - UPSD

**Aprovado e Licenciado**

DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99

EXP. ÚNICO 2.298661-002

EM 11.09.07

Arq. Sonia Gies  
EPSD - CPU - SPU - SPM  
MSP 16.664

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

002.298661.002 MZ 05 UEU 12 O31

**AK** CONDOMÍNIO POR UNIDADES AUTONOMAS  
modificação de projeto

PROPRIETÁRIO: Angelica Saraiva Monti

RESP. TÉCNICO: Adalberto Kruse Junior  
Engº Civil / crea 53377

LOCAL: Rua Amapa, 868

Situação / Localização / Corte / Planilha

DATA: abril/07

REV.:

ESC.:

INDICADA:

PR ANCHA: 01