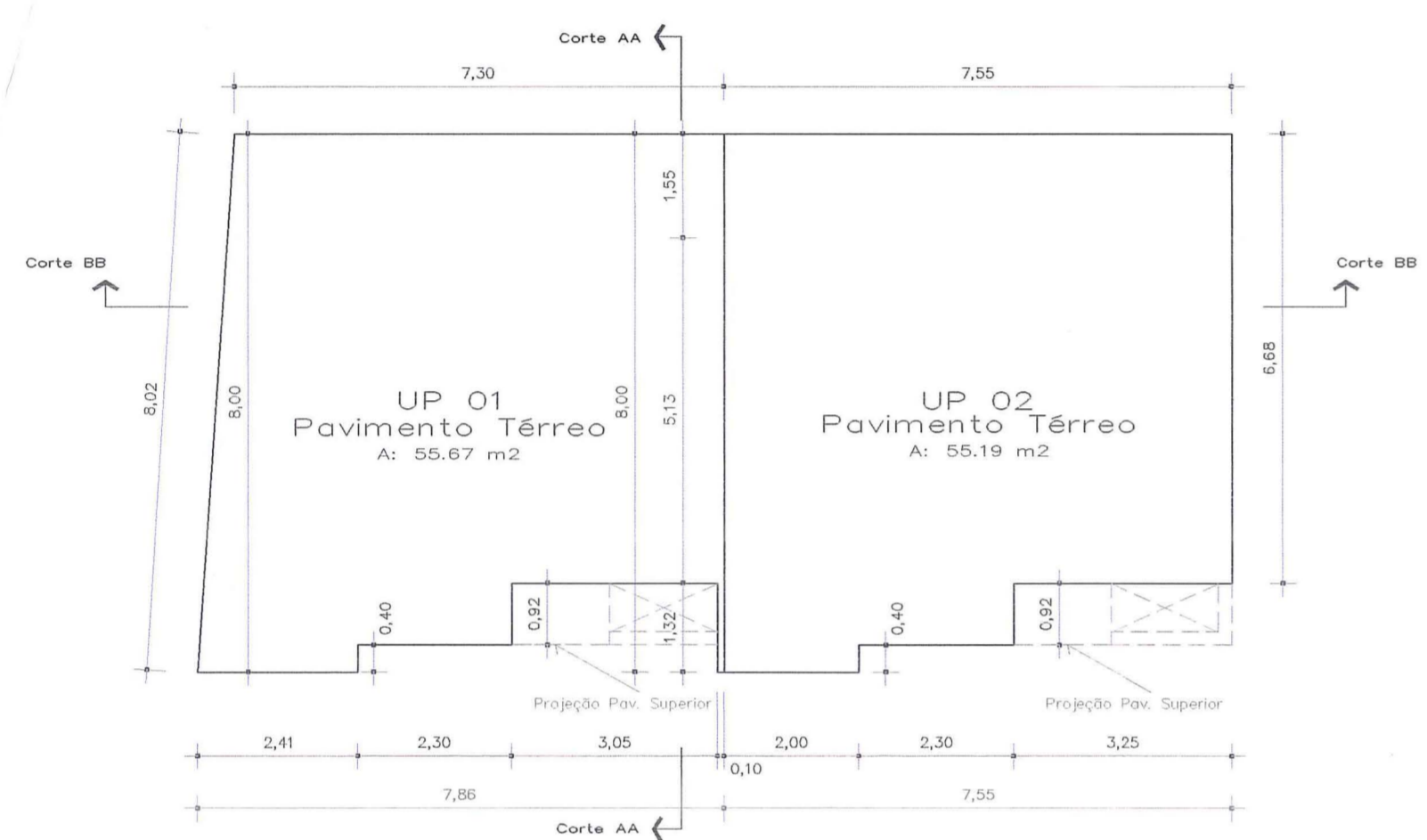


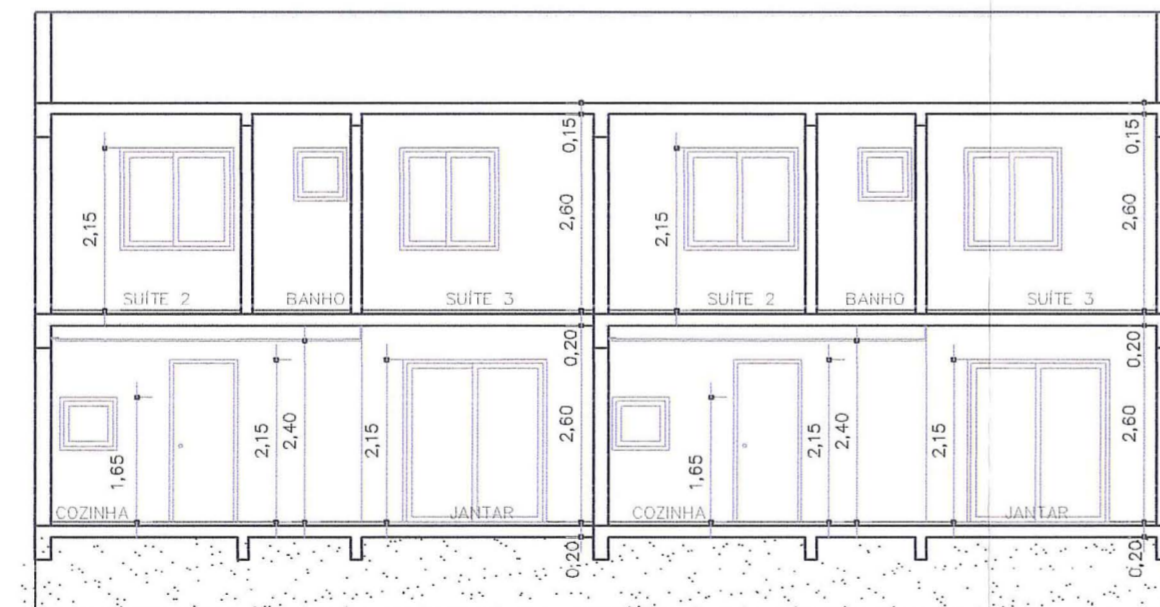
Segundo Pavimento
Escala 1/100



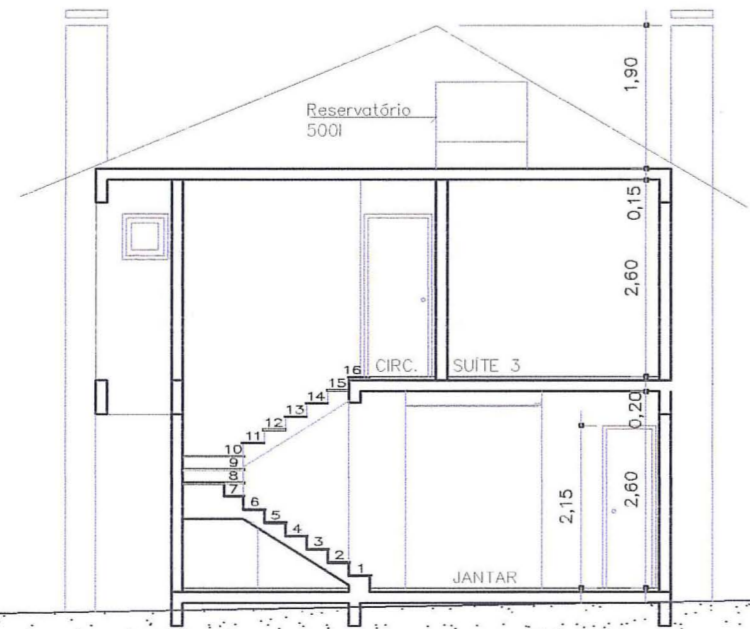
Pavimento Térreo
Escala 1/100



Fachada
Escala 1/100



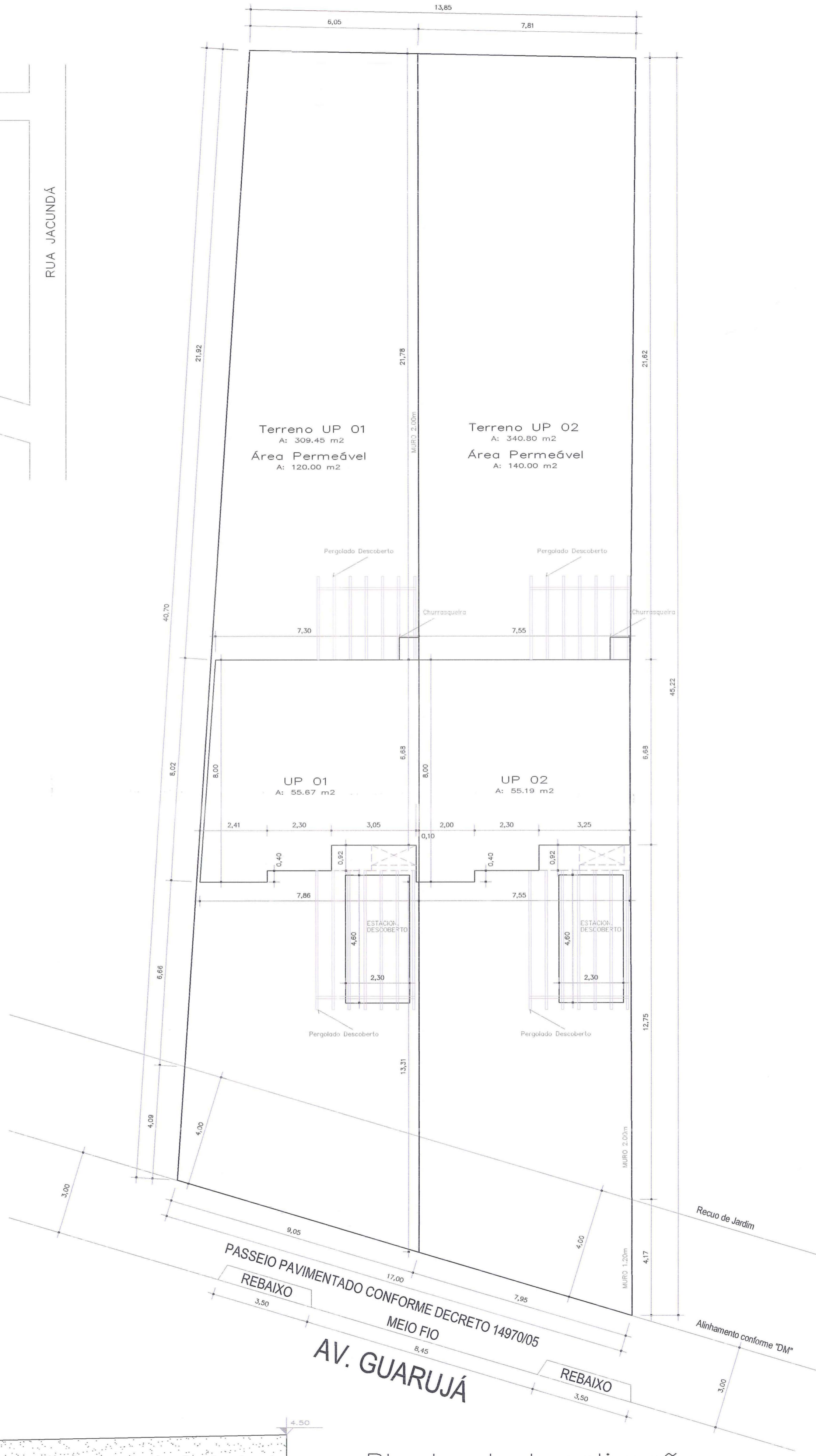
Corte BB
Escala 1/100



Corte AA
Escala 1/100



Planta de Situação
Escala 1/1000



Planta de Localização
Escala 1/100

PLANILHA 01

| DADOS DO IMÓVEL | | | | TOTAL |
|----------------------------|-----------------------|----------------------|------------------|----------------------------|
| 1.ÁREA TOTAL | 655,52 m ² | 91,1.A (040) | 1,3 | MÁX. 845,33 m ² |
| 2.ÁREA MENOR POLIGONAL | 650,25 m ² | 10.NÃO ADENSÁVEL 50% | | MÁX. 422,66 m ² |
| 3.ÁREA ATINGIDA P/PROJETA | NÃO | CODIGOS | ALTURAS (m) | TAXA DE OCUP. |
| 4.ÁREA PERMUTADA | 650,25 m ² | | MAX. DIVISA BASE | 86,6% |
| 5.ÁREA LÍQUIDA | 650,25 m ² | 01 | 9,00 | 9,00 |
| 6.ÁREA p/ APLICAÇÃO LA/T.O | 650,25 m ² | 01 | 167 | 13.ESTAC. ANEXO 8.4 (6) |
| 7.MZ. 05 | 014 | 01 | 167 | 13.ESTAC. ANEXO 8.4 (6) |
| 8.QUOTA MÍN. p/ ECDN | 300,00 m ² | 14.Nº MÁX. DE ECDN | | 02 |

PLANILHA 02

| | |
|----------------------------|-----------------------------|
| ÁREA TOTAL PRIVATIVA UP 01 | 309,45 m ² |
| ÁREA TOTAL PRIVATIVA UP 02 | 340,80 m ² |
| ÁREA TOTAL DE USO COMUM | 0,00 m ² |
| SOMA | 650,25 m² |

PLANILHA 03

| ÁREAS PRIVATIVAS | ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (I.A) | | | TAXA DE OCUPAÇÃO |
|------------------|--------------------------------|-----------------------------|--------|---------------------------------------------------------|
| | ACP | N. ADENS. | ISENTO | PROJETO |
| CASA 01 | 422,00 m ² | 112,68 m ² | --- | 216,00 m ² 55,67 m ² |
| CASA 02 | 423,33 m ² | 111,71 m ² | --- | 217,07 m ² 55,19 m ² |
| TOTAL | 845,33 m² | 224,39 m² | --- | 433,07 m² 110,86 m² |

PLANILHA 04
CASA MODELO A - UP 01

| PAVIMENTO | ESPÉCIE | ÍNDICE DE APROVEITAMENTO | | | TOTAL |
|--------------|----------------------------------------------|--------------------------|--------|--------|---------------|
| | | ACP (m ²) | 50% Cp | ISENTO | |
| 1ª PAV. | ESTAR/JANTAR LAVABO COZINHA SERVIÇO | 55,67 | | | 55,67 |
| 2ª PAV. | DORMITÓRIOS | 57,01 | | | 57,01 |
| TOTAL | | 112,68 | | | 112,68 |

PLANILHA 04
CASA MODELO B - UP 02

| PAVIMENTO | ESPÉCIE | ÍNDICE DE APROVEITAMENTO | | | TOTAL |
|--------------|----------------------------------------------|--------------------------|--------|--------|---------------|
| | | ACP (m ²) | 50% Cp | ISENTO | |
| 1ª PAV. | ESTAR/JANTAR LAVABO COZINHA SERVIÇO | 55,19 | | | 55,19 |
| 2ª PAV. | DORMITÓRIOS | 56,52 | | | 56,52 |
| TOTAL | | 111,71 | | | 111,71 |

- NÃO HÁ ÁRVORES NO TERRENO NEM NO PASSEIO;
- NÃO HÁ VÃOS VOLTADOS PARA A DIVISA A MENOS DE 1,50m;
- ATENDE ÁREA MÍNIMA PERMEÁVEL DE 23%;
- UP 01 - ÁREA MÍNIMA PERMEÁVEL = 71,17m²;
- UP 01 - ÁREA ATENDIDA NO PROJETO = 120,00m²;
- UP 02 - ÁREA MÍNIMA PERMEÁVEL = 78,38 m²;
- UP 02 - ÁREA ATENDIDA NO PROJETO = 140,00m²;

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD

Aprovado e licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99

XP ÚNICO 2.291640.00.1

EM 17/08/12

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

SUBSTITUI A PLANTA APROVADA EM 08/02/12

Handwritten signatures and dates:
16/11
16/12/12

| DATA | DESCRIÇÃO | REV. | VISTO |
|----------|-------------------|------|-------|
| 25/05/12 | Alteração de Área | B | |
| 27/01/12 | Primeira emissão | A | |

construtora motta

PROJETO DE CONDOMÍNIO POR UNIDADES AUTONOMAS

Av. Guarujá, 230 - Porto Alegre

Rua Dr. Barcelos, 2561-PCA/RS Fone:(51)3249-7925 construtora@construormotta.com.br

PLANTA BAIXA, CORTES, FACHADA, PLANTA DE LOCALIZAÇÃO E SITUAÇÃO

PROJETO E EXECUÇÃO: *Renata M de Motta*

RENATA MEDEIROS DA MOTTA - Eng. CIVIL CREA/RS 124.622

ROBERTA MEDEIROS DA MOTTA - ARQUITETA CREA/RS 131.771

PROPRIETÁRIO: MOTTA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA.

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA, CORTES, FACHADAS, PLANTA LOCALIZAÇÃO E SITUAÇÃO

ESCALA: INDICADAS

EXPEDIENTE ÚNICO: 002.291640.00.1.00000

DATA: MAIO/2012

FRANCA: A-01

DE:01