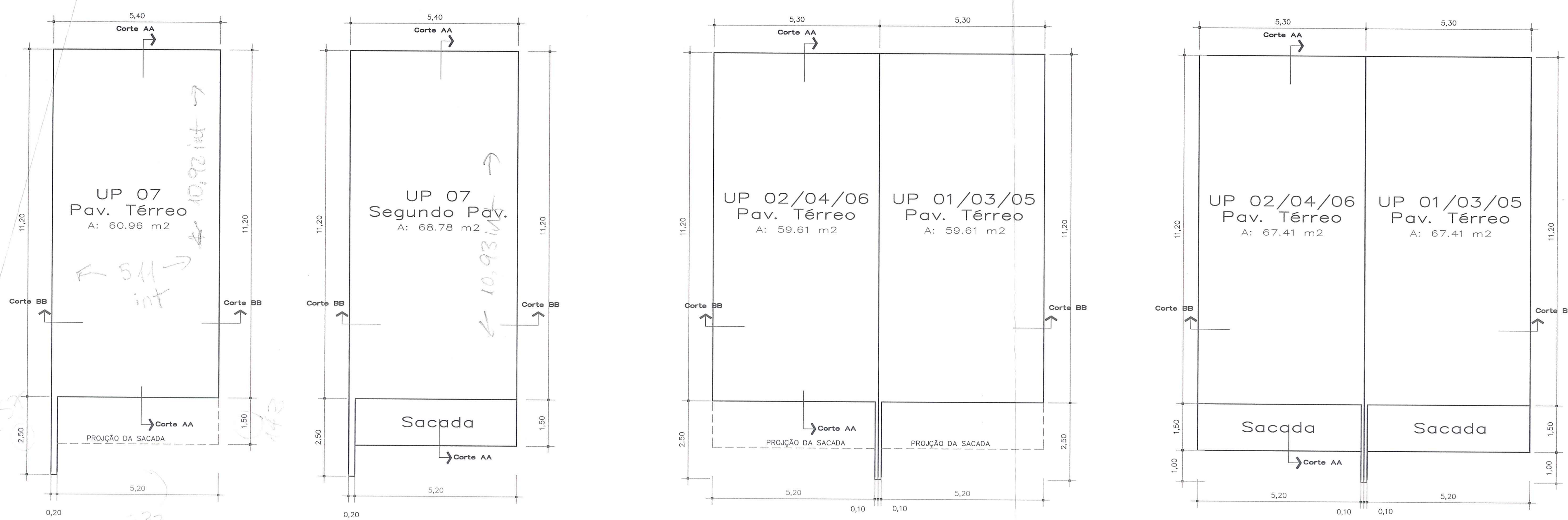


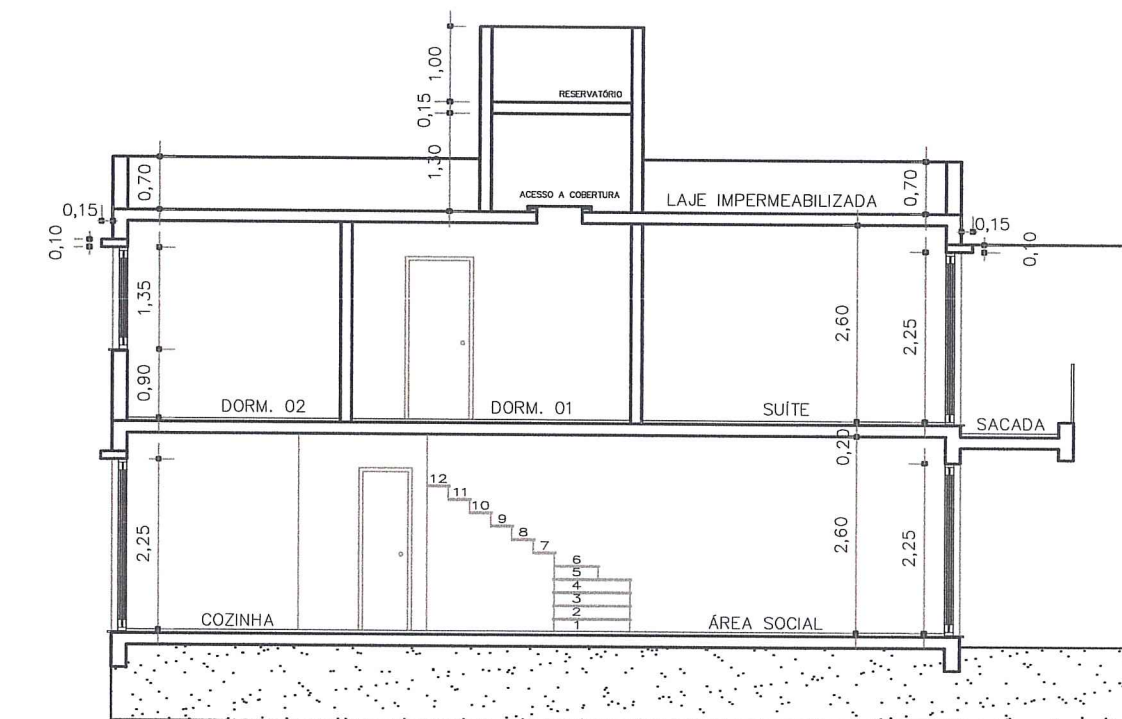


FACHADA FRENTE
Escala 1/100

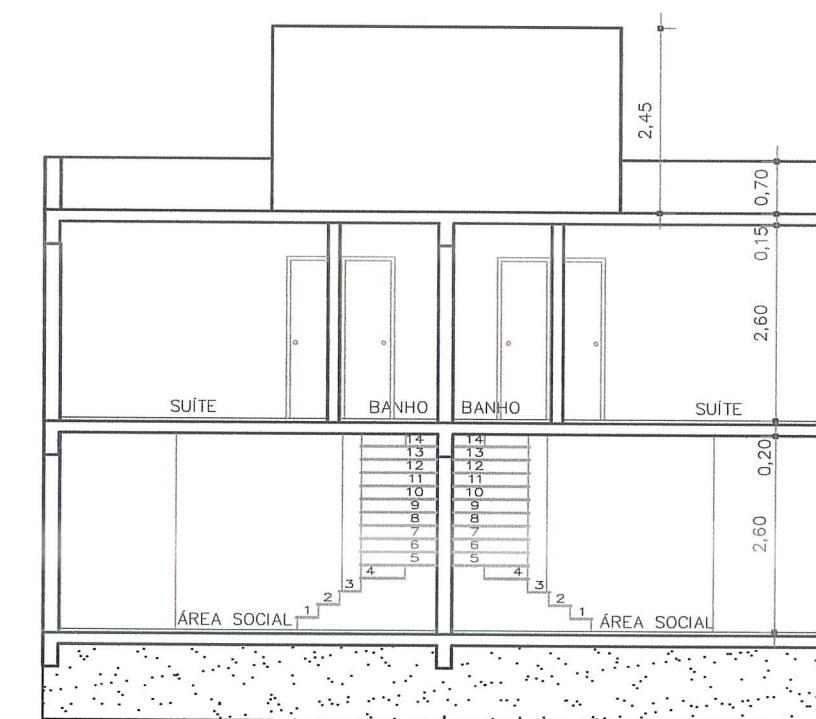


PL. BAIXA - CASA 07
Escala 1/100

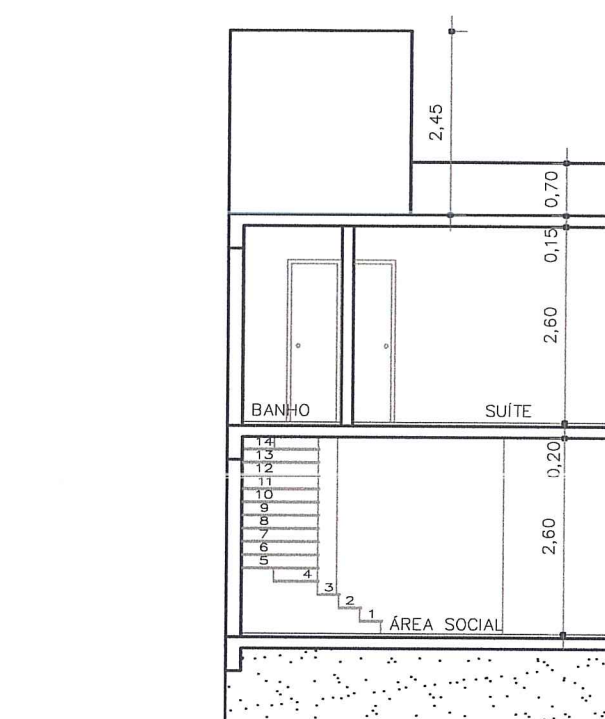
PL. BAIXA - CASAS 01/02/03/04/05/06
Escala 1/100



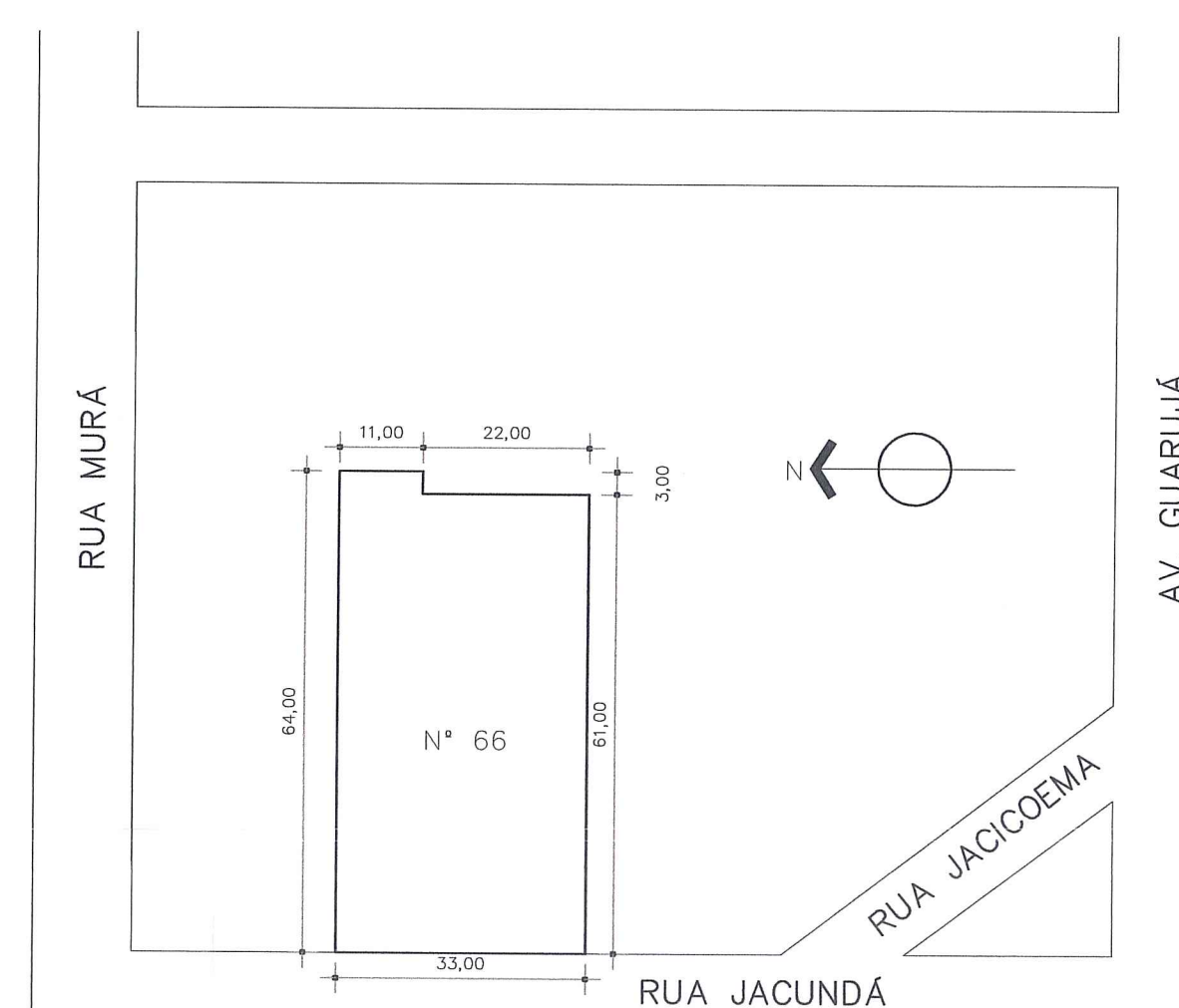
CORTE AA
Escala 1/100



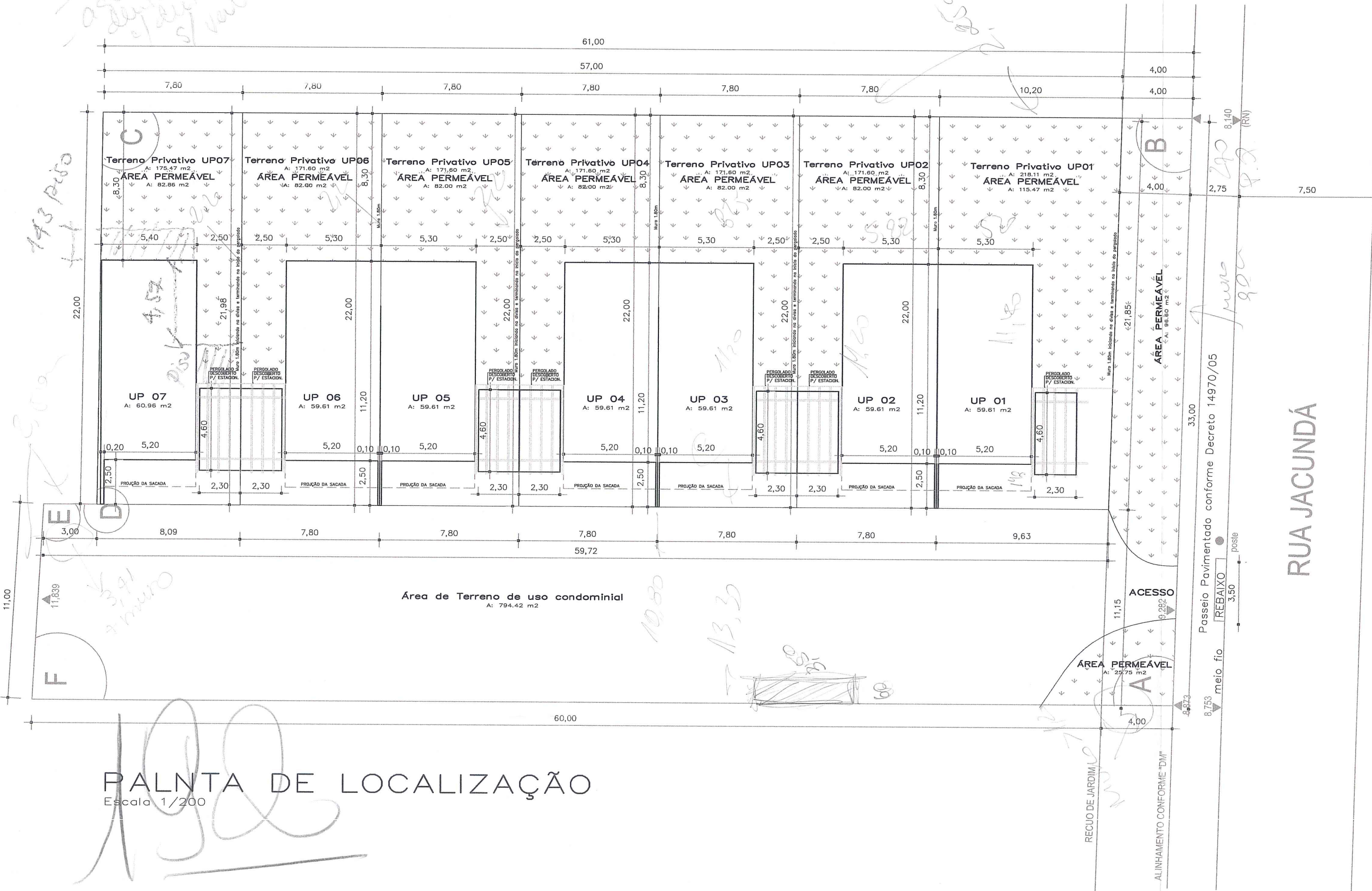
CORTE BB
Escala 1/100



CORTE BB casa 07
Escala 1/100



Planta de Situação
Escala 1/1000



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
Escala 1/200

| DADOS DO IMÓVEL | | | | | TOTAL |
|-----------------------------|------------------------|----------------------|-------------|-------------------------|----------------------------|
| 1.ÁREA TITULADA | 2046,00 m ² | 9,1(A (04e)) | 1,3 | | MAX.2659,80 m ² |
| 2.ÁREA MENOR POUSSO | 2046,00 m ² | 10.NÃO ADENSÁVEL 50% | | | MAX.1329,90 m ² |
| 3.ÁREA ATINGIDA PPRDIA | | 11.VOZ/IMP.FRA | | | |
| 4.ÁREA PERMUTADA | NÃO | CÓDIGO | ALTURAS (m) | TAXA DE OCUP. | |
| 5.ÁREA LÍQUIDA | 2046,00 m ² | MAX. DIVISA | BASE | 66,6% | |
| 6.ÁREA p/ APLICAÇÃO L.A/T.O | 2046,00 m ² | 01 | 9,00 | 9,00 | MAX.1362,64 m ² |
| 7.MZ. | UEU | SUBUN. | QUART. | 12.RECULO DE JARDIM | 4,00 |
| 05 | 014 | 01 | 169 | 13.ESTAC. ANEXO 8.4 (e) | |
| 8.QUOTA MIN. p/ ECON. | 300,00 m ² | | | 14.Nº MÁX. DE ECON. | 07 |

| PLANILHA 02 | ÁREA TOTAL PRIVATIVA UP 01 | 218,11 m ² |
|-------------|----------------------------|------------------------|
| | ÁREA TOTAL PRIVATIVA UP 02 | 171,60 m ² |
| | ÁREA TOTAL PRIVATIVA UP 03 | 171,60 m ² |
| | ÁREA TOTAL PRIVATIVA UP 04 | 171,60 m ² |
| | ÁREA TOTAL PRIVATIVA UP 05 | 171,60 m ² |
| | ÁREA TOTAL PRIVATIVA UP 06 | 171,60 m ² |
| | ÁREA TOTAL PRIVATIVA UP 07 | 175,47 m ² |
| | ÁREA TOTAL DE USO COMUM | 194,42 m ² |
| | SOMA | 2046,00 m ² |

| PLANILHA 03 | ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (I.A) | | TAXA DE OCUPAÇÃO | |
|------------------|--------------------------------|-----------------------|------------------------|--|
| | PROJETO | N. ADENSÁVEL | PROJETO | 16.QUOTA |
| | 2659,80 m ² | | 1362,64 m ² | |
| | 15.QUOTA | ACP | N. ADENSÁVEL | PROJETO |
| ÁREAS PRIVATIVAS | | | | |
| CASA 01 | 379,00 m ² | 127,02 m ² | --- | 194,00 m ² 59,61 m ² |
| CASA 02 | 379,00 m ² | 127,02 m ² | --- | 194,00 m ² 59,61 m ² |
| CASA 03 | 379,00 m ² | 127,02 m ² | --- | 194,00 m ² 59,61 m ² |
| CASA 04 | 379,00 m ² | 127,02 m ² | --- | 194,00 m ² 59,61 m ² |
| CASA 05 | 379,00 m ² | 127,02 m ² | --- | 194,00 m ² 59,61 m ² |
| CASA 06 | 379,00 m ² | 127,02 m ² | --- | 194,00 m ² 59,61 m ² |
| CASA 07 | 385,80 m ² | 129,74 m ² | --- | 198,64 m ² 60,96 m ² |
| TOTAL | 2659,80 m ² | 891,86 m ² | --- | 1362,64 m ² 418,62 m ² |

| PLANILHA 04 CASA MODELO A - UP 01/02/03/04/05/06 | | | | |
|---|--------------|--------------------------|--------------|--------|
| PAVIMENTO | ESPÉCIE | ÍNDICE DE APROVEITAMENTO | | TOTAL |
| | | ACP (m ²) | N. ADENSÁVEL | |
| 1º PAV. | ESTAR/JANTAR | | | |
| | LAVABO | | | |
| | COZINHA | 59,61 | | 59,61 |
| | SERVICÓ | | | |
| 2º PAV. | DORMITÓRIOS | 67,41 | | 67,41 |
| | TOTAL | 127,02 | | 127,02 |

| PLANILHA 04 CASA MODELO B - UP 07 | | | | |
|--------------------------------------|--------------|--------------------------|--------------|--------|
| PAVIMENTO | ESPÉCIE | ÍNDICE DE APROVEITAMENTO | | TOTAL |
| | | ACP (m ²) | N. ADENSÁVEL | |
| 1º PAV. | ESTAR/JANTAR | | | |
| | LAVABO | | | |
| | COZINHA | 60,96 | | 60,96 |
| | SERVICÓ | | | |
| 2º PAV. | DORMITÓRIOS | 68,78 | | 68,78 |
| | TOTAL | 129,74 | | 129,74 |

DECLARAÇÃO

* DECLARO, QUE O PROJETO ARQUITETÔNICO, DE MINHA AUTORIA, ENF. RENATA MEDEIROS DA MOTA CREA-RS124.822-0, ATENDE A TODAS DISPOSIÇÕES EXIGIDAS PELA LEGISLAÇÃO, ESPECIALMENTE AD CONTIDO NA LEI COMPLEMENTAR Nº 284/92.

- NÃO HÁ ÁRVORES NO TERRENO NEM NO PASSEIO;
- NÃO HÁ VÃOS VOLTADOS PARA A DIVISA A MENOS DE 1,50m;
- ATENDE ÁREA MÍNIMA PERMEÁVEL DE 23% = TOTAL DE 470,58 m², DISTRIBUÍDOS PELOS TERRENOS PRIVATIVOS E PELA ÁREA DE USO COMUM;

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E PLANEJAMENTO
Aprovação
DE ACORDO COM O C.P.M. Nº 1.511/93
EXP. ÚNICO Nº 275782.00.6
EM 27.10.2012
A. S. S. Castro
UPSD-CPU-SPM

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

- CASA 07 em divisa
- TODAS AREAS PR
- MURS

| DATA | DESCRIÇÃO | REV. | VISTO |
|----------|----------------------|------|-------|
| 13/07/12 | Aprovações de áreas. | | B |
| 10/07/12 | Primeira emissão | | A |

construtora motta
PROJETO DE CONDOMÍNIO POR UNIDADES AUTÔNOMAS
Av. Jacundá, 66 - Porto Alegre
Rua Dr. Barco, 2561 - POU/RS Fone (51)3249-7925 construtora@construtoramotta.com.br

| PROJETO E EXECUÇÃO: | EXPEDIENTE ÚNICO: | DATA: | PRONAL: |
|--|-----------------------|------------|---------|
| Renata M. de Motta ROBERTA MEDEIROS DA MOTA - Eng.ª CIVIL CREA/RS 124.622 ROBERTA MEDEIROS DA MOTA - ARQUITETA CAU/RS 78.806-6 | 002.275782.00.6.00000 | JULHO/2012 | A-01 |