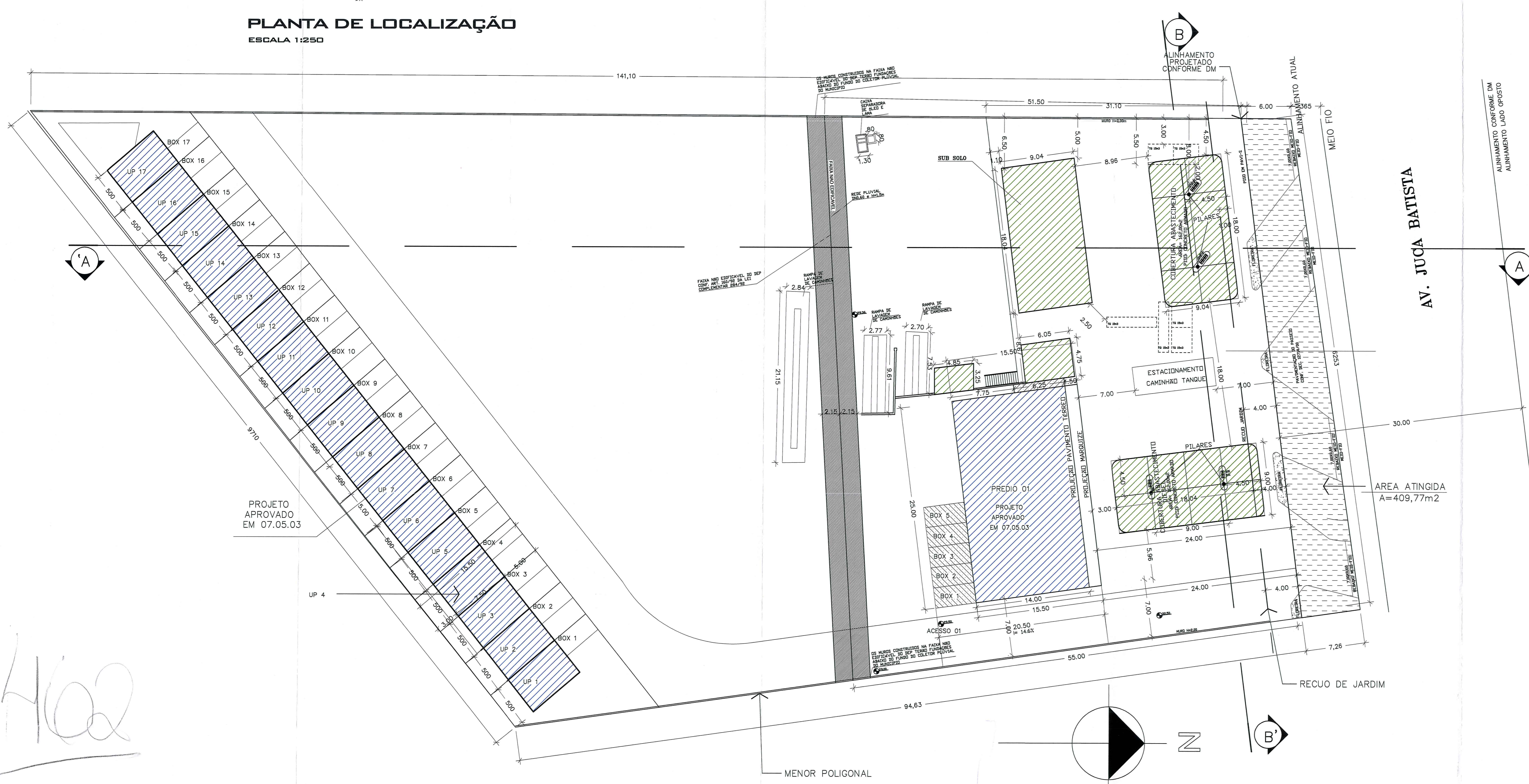


PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1:250

Á REGULARIZAR
EXISTENTE



PLANILHA 01	
DADOS DO TERRENO	
1. ÁREA TITULADA	10300,00m ²
2. ÁREA (MENOR POLIGONAL)	8737,02m ²
3. ÁREA ATINGIDA PDDUA	89,45m ²
4. ÁREA PENULTADA	m ²
5. ÁREA LÍQUIDA	8826,47 m ²
6. ÁREA P/ APLICACAO IA/TO (POR UNIDADE)	SUB 01 1437,83m ²
	SUB 02 1562,17m ²
7. ÁREA PRIVATIVA	8737,02m ²
8. ÁREA CONDOMINIAL	m ²
9. TOTAL ÁREAS PRIVATIVA + CONDOMINIAL	8737,02m ²

PLANILHA 02	
1. DISPOSITIVOS DE CONTROLE	
MACROZ. UEU	2. IND. APROV (COD. 01)
05 30 02 043	01 1562,17
05 30 01 043	01 1437,83

PLANILHA 03	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO - IA (m ²)			
	QUOTA (1)	PROJETO		TO (m ²)
		ACp	NAO ADENSAVEL	
		50% Cp	ISENTA	PROJ.
1. ÁREAS PRIVATIVAS				
UP 01	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 02	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 03	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 04	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 05	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 06	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 07	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 08	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 09	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 10	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 11	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 12	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 13	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 14	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 15	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 16	79,19	75,00	---	54,14 37,5
UP 17	79,19	75,00	---	54,14 37,5
POSTO ABAST.	903,77	877,63	26,14	814,68 529,24
PREDIO 01	750,00	674,44	75,56	395,07 393,75
TOTAL 1	3000,00	2827,07	101,70	2130,13 1516,74
2. ÁREAS CONDOMINIAIS				
GUARITA/S FESTAS				
OUTROS				
TOTAL 2				
TOTAL 1 + 2	3000,00	2827,07	101,70	2130,13 1516,74
A. CONST. TOTAL				2928,77

PLANILHA 04				
CASAS- 01 A 17				
PAVIMENTO	DEPENDENCIA	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m ²)		
		Cp	NAO ADENSAVEL	TOTAL
TERREO	SALA/COZ./LAVABO	37,50		37,50
SEGUNDO	DORM./ BANHOS	37,50		37,50
TOTAL		75,00		75,00
POSTO DE GASOLINA		ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m ²)		
PAVIMENTO	DEPENDENCIA	A CONSTR.	NAO CONSTR.	TOTAL
		Cp		
TERREO	POSTO DE GASOLINA	458,60		458,60
	BALANÇO COBERTURAS	26,14		26,14
	LAVABO	28,74		28,74
PAV. INFER.	DEPOSITO FERRARIAS/ COBERTA	374,53		374,53
	DEPOSITO FERRARIAS	15,76		15,76
TOTAL		877,63	26,14	903,77
PREDIO 01		ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (m ²)		
PAVIMENTO	DEPENDENCIA	Cp	NAO ADENSAVEL	TOTAL
			50% CP	ISENTA
TERREO	LOJAS/ BANHOS	350,00		350,00
	MARGUEZ/ESCALADA	43,75		393,75
SEGUNDO	SALAS	324,44		324,44
	ESCALADA/CORREDOR- CIRCUL. COMUM	31,81		356,25
TOTAL		674,44	75,56	750,00



SITUAÇÃO
ESCALA 1:1000

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SEM. SUP. CPU. URSO
Aprovado e Licenciado
DE ACORDO COM L.C. N.º 454/1997
EXP. ÚNICO 08.158204.005
EM 13.10.14.
ESTE DOCUMENTO NAO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

EXP. ÚNICO 002.258294.005
POSTO DE ABASTECIMENTO
AVENIDA JUCA BATISTA 2271 - ABERTA MORRIS - PORTO ALEGRE - RS

DATA: 11/10/2014

FRANCHA 1

ESCALA: INDICADA

FONE: (051) 3217.5777

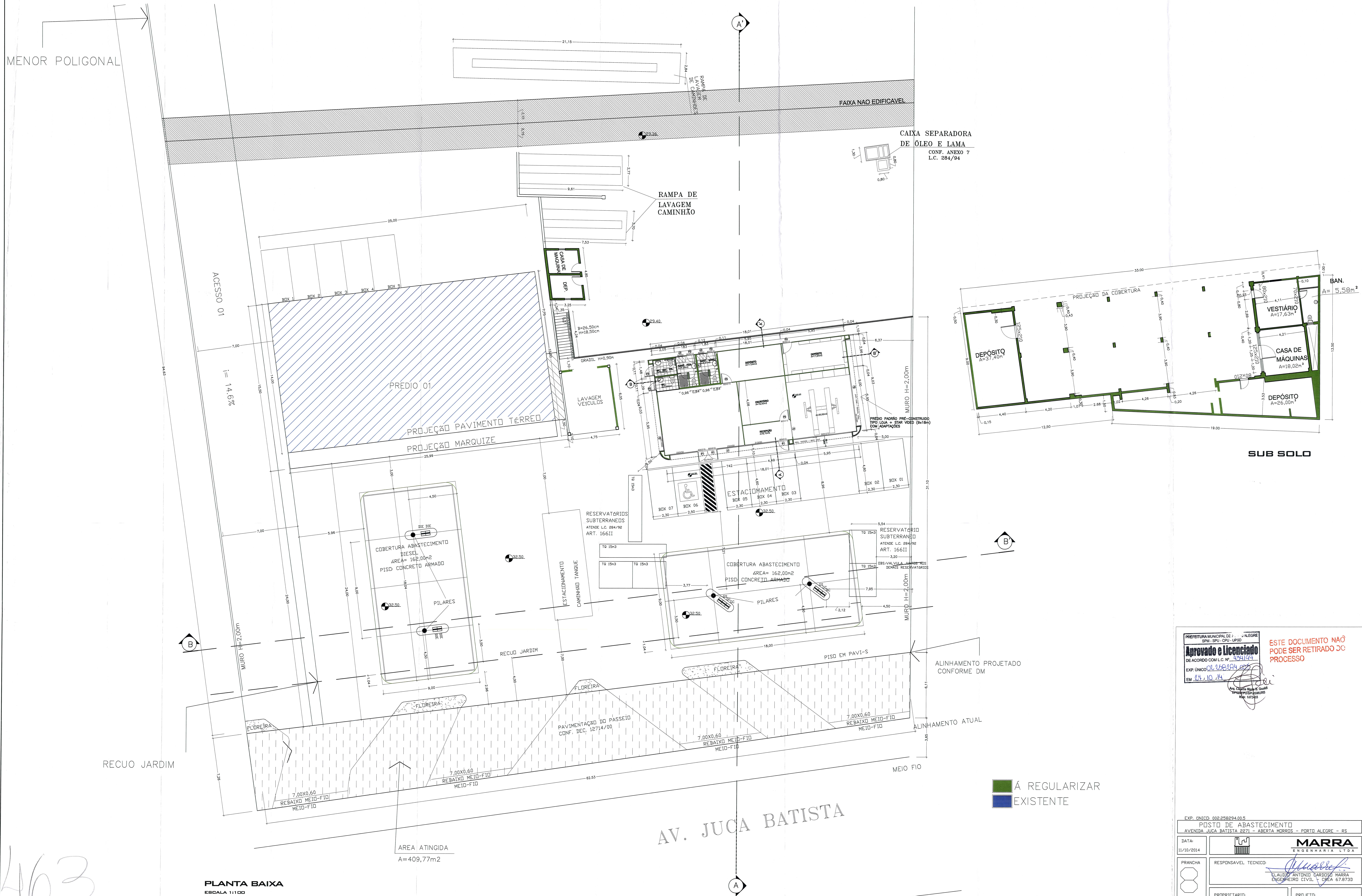
RESPONSÁVEL TÉCNICO: *Claudio Antonio Cardoso Marra*
CLAUDIO ANTONIO CARDOSO MARRA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 67879D

PROPRIETÁRIO: *Marra*
DELTA COM. DE COMB. LTDA

PROJETO: SITUAÇÃO LOCALIZAÇÃO PLANILHA DE ÁREAS

MENOR POLIGONAL

463



AREA ATINGIDA
A=409,77m²

PLANTA BAIXA
ESCALA 1:100

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEGRE
SPM - CPU - LIPSU
Aprovado e Licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 423/1994
EXP. UNICO Nº 002.2582/94
EM 24.10.14

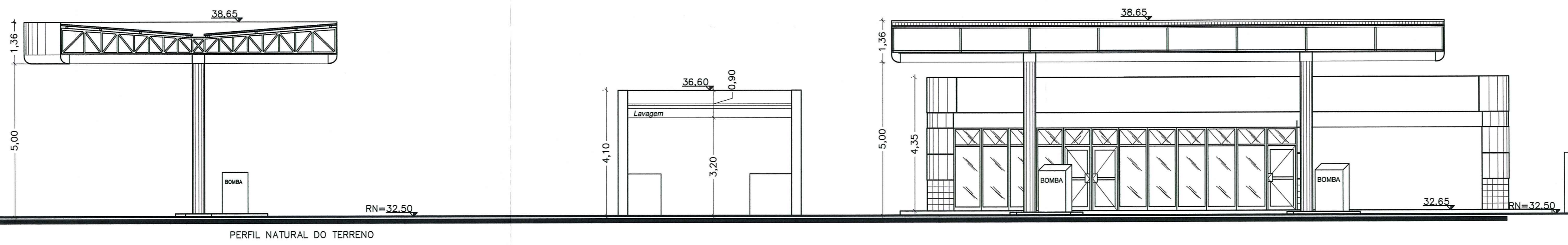
ESTE DOCUMENTO NÃO
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO

Ass. Carlos Henrique
Engenheiro Civil - CREA 67.873/D

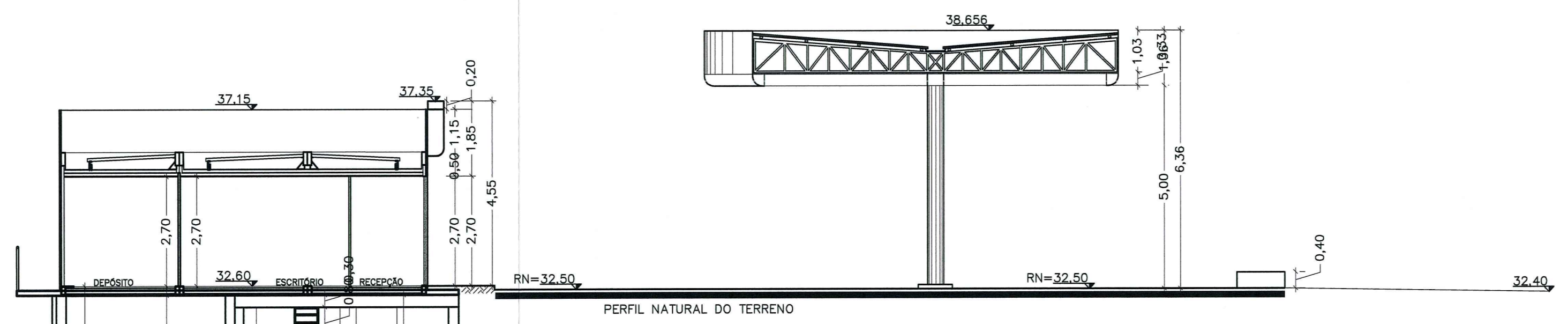
EXP. UNICO: 002.2582/94.005

POSTO DE ABASTECIMENTO
AVENIDA JUCA BATISTA, 8271 - ABERTA NOROCCIDENTAL - PORTO ALEGRE - RS

DATA: 11/10/2014	RESPONSÁVEL TÉCNICO: <i>Cláudio Antônio Cardoso Marra</i> CLÁUDIO ANTONIO CARDOSO MARRA ENGENHEIRO CIVIL - CREA 67.873/D
PRANCHA: 	PROPRIETÁRIO: <i>Marra</i> DELTA COM. DE COMB. LTDA
ESCALA INDICADA: FONE: (051) 3217.5777	PROJETO: PLANTA BAIXA POSTO DE COMBUSTÍVEL



CORTE B.B'
ESCALA 1:100



CORTE A.A'
ESCALA 1:100

Handwritten signature

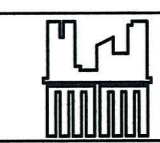
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
Aprovado e Licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
EXP. ÚNICO CA. 258294.00.5
EM 24/10/14

**ESTE DOCUMENTO NAO
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO**

Arq. Claudio Maria B. Gnakli
UPSD/CPUS/SPUS/MURB
Matr. 1072455

EXP. ÚNICO: 002.258294.00.5
POSTO DE ABASTECIMENTO
AVENIDA JUCA BATISTA 2271 - ABERTA MORROS - PORTO ALEGRE - RS

DATA:
11/10/2014



MARRA
ENGENHARIA LTDA

PRANCHA
10

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
Handwritten signature
CLAUDIO ANTONIO CARDOSO MARRA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 67.873D

ESCALA:
INDICADA

PROPRIETÁRIO:
Handwritten signature
DELTA COM. DE COMB. LTDA

PROJETO:
CORTE A.A'
CORTE B.B'

FONE: (051)
3217.5777