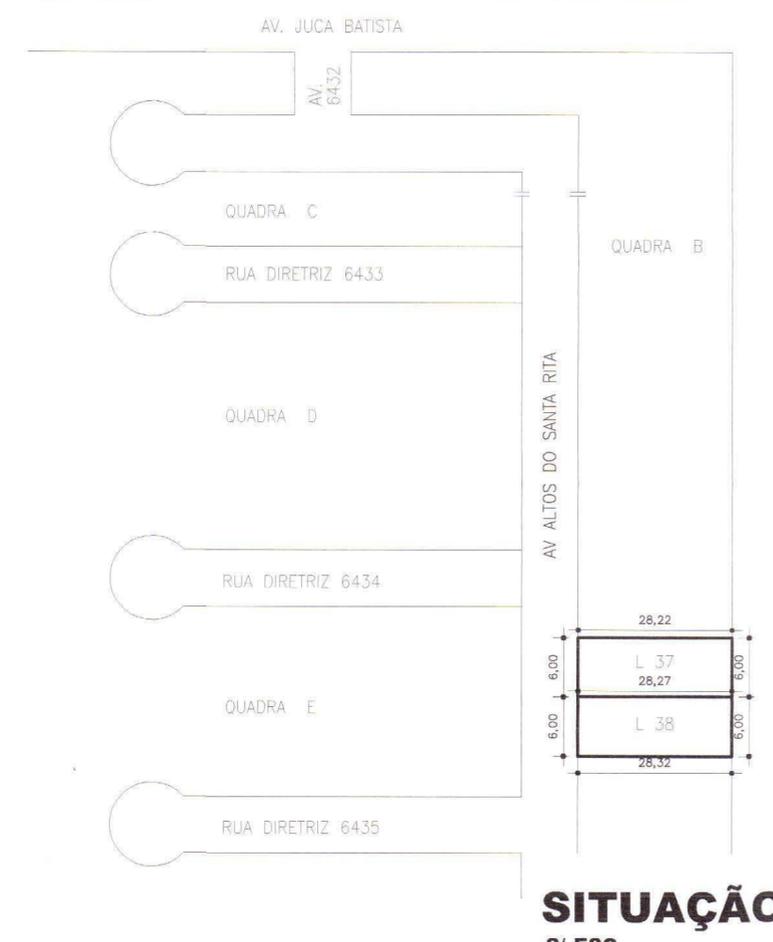


PLANILHA DE CONTROLE E REGISTRO

PLANILHA 01

1	EXPEDIENTE UNICO	002.321.285.00.8.00000			
2	ENDEREÇO	AV ALTOS DO SANTA RITA	Nº 410,420		
3	TIPO DE CONSTRUÇÃO	ALVENARIA NOVA			
4	ATIVIDADE:	CONDOMINIO HORIZONTAL			
1	AREA TITULADA	339,21	m2	9.1 I.A. (Cod).	1 MAX. IR= 1,0 A= 339,21 m2
2	AREA M. POLIGONO	339,21	m2	10. Não adensável	50% MAX. 169,60 m2
3	AREA ATINGIDA PELO PDDU		m2	11. Volumetria	
4	AREA PERMUTADA		m2		
5	AREA LIQUIDA	339,21	m2	Codigo	ALTURAS (m)
6	AREA P/ APLICAÇÃO IA/TO	339,21	m2	1	MAXIMA(m) DIVISA(m) BASE(m) TAXA DE OCUPAÇÃO
7	MACROZONA UEU SUBUNIDADE QUARTEIRAO	05 030 1 103			9.00 9.00 0.00 Max 225,91 m2
				12. RECUO DE JARDIM	4 METROS
				13. ESTACIONAMENTO	ANEXO 8.4(6) Min 5
8	Quota Ideal Mínima de Terreno por Economia	75,00 M2		nº economia= 05 uni.	



SITUAÇÃO S/ ESC.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
Aprovado e Licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
EXP ÚNICO 002.321.285.008
EM 17/06/2011

Arq. Selma Rubina Thomaz
Metr. 97767.9
UPS/D/CPUS/SPU/CPM

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

057

PLANILHA 03 CASA MODELO DC16 N. DE ECONOMIAS					
PAVIMENTO		ESPÉCIE	INDICE DE APROVEITAMTO	TOTAL	
			ACP(m)	N. ADENSAVEL	
				50% CP	ISENTO
TÉRREO	GARAGEM ESCADA		23,41		22,74
1. PAV	COZ.ESTAR ESC. JANTAR LAV.		37,06	7,35	
2. PAV	DORM.SUITE.BANHO BANHO CIRC.		45,15		
TOTAL			105,62	7,35	22,74
TOTAL X N. DE ECONOMIAS	3		316,86	22,05	68,22

PLANILHA 03						
INDICE DE APROVEITAMENTO (I.A.)				TAXA DE OCUPAÇÃO (TO)		
m2				m2		
PROJ:TO						
15.QUOTA	ACP	N. Adens.	isenta	16.QUOTA	PROJETO	
1.AREAS PRIVATIVAS						
CASA 01	113,07	105,62	7,35	22,74	75,30	46,15
CASA 02	113,07	105,62	7,35	22,74	75,30	46,15
CASA 03	113,07	105,62	7,35	22,74	75,30	46,15
TOTAL 1	339,21	316,86	22,05	68,22	225,91	138,45
CONDOMINIAL						
TOTAL 2						
TOTAL 1+2	339,21	316,86	22,05	68,22	225,91	138,45
AREA CONSTRUIDA TOTAL=	407,13	m2				

EXPEDIENTE ÚNICO: 002.321.285.008.0000

PROJETO ARQUITETÔNICO
CONDOMÍNIO POR UNIDADE AUTÔNOMA

RESIDENCIAL

PLANILHA PLANTA SITUAÇÃO

PROJ 83

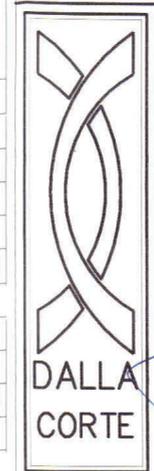
PROPRIETÁRIO: ANTONIO CARLOS KRAEMER ABREU

RESPONSÁVEL TÉCNICO: *Juliano Dalla Corte*

ARQ. JULIANO DALLA CORTE CREA 76808

ESCALA: 1/100 DATA: 14/6/11

Fone/Fax 93954664

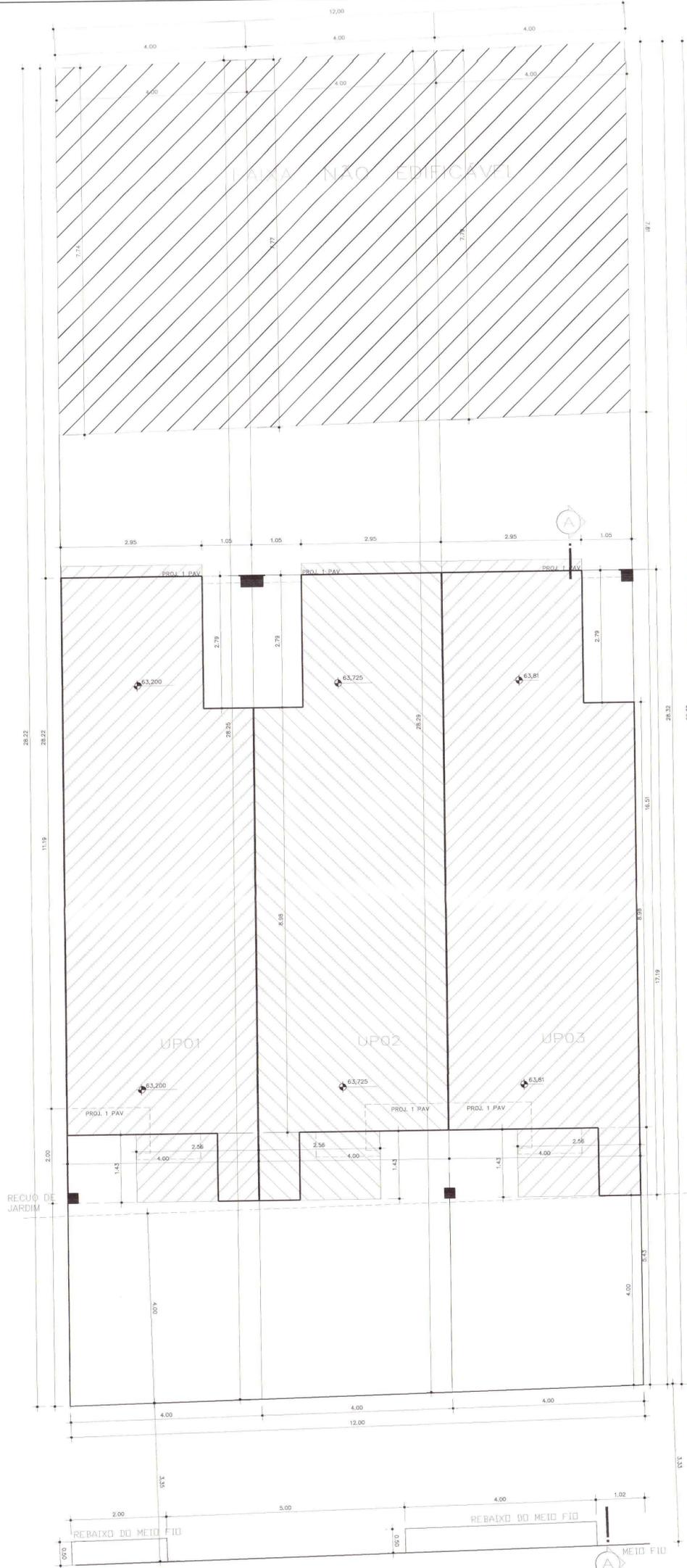




AV ALTOS DO SANTA RITA

PL. LOCALIZAÇÃO

ESCALA: 1/50



AV ALTOS DO SANTA RITA

IMPLANTAÇÃO

ESCALA: 1/50

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
Aprovado e Licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 1.324/99
EXP. ÚNICO: 002.321.285.008
EM 17/06/2011
[Signature]
Av. Salina Pabini Thomas
Nº 9276/0
UPS/DIC/PLS/PLUG/PM

**ESTE DOCUMENTO NÃO
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO**

058

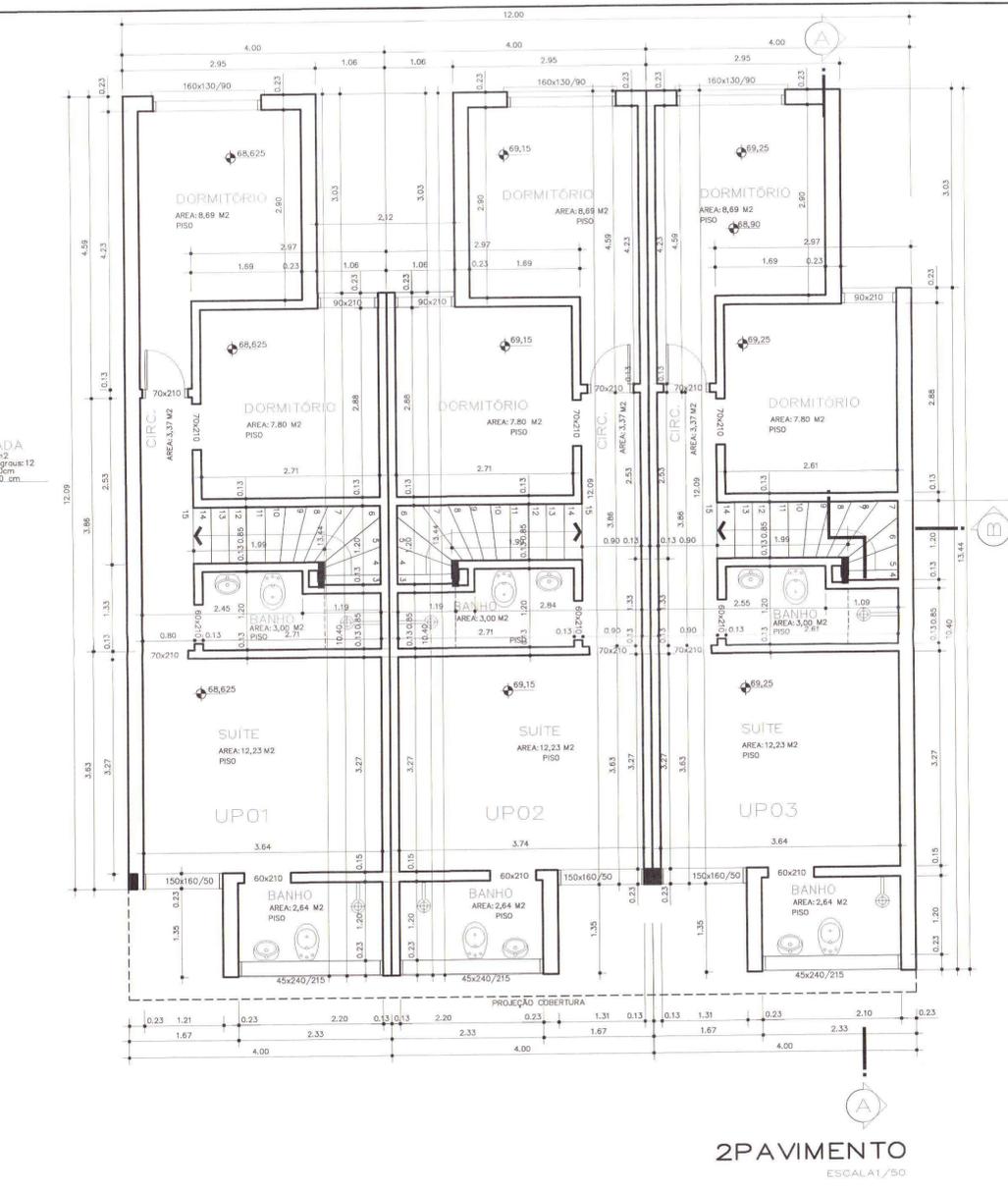
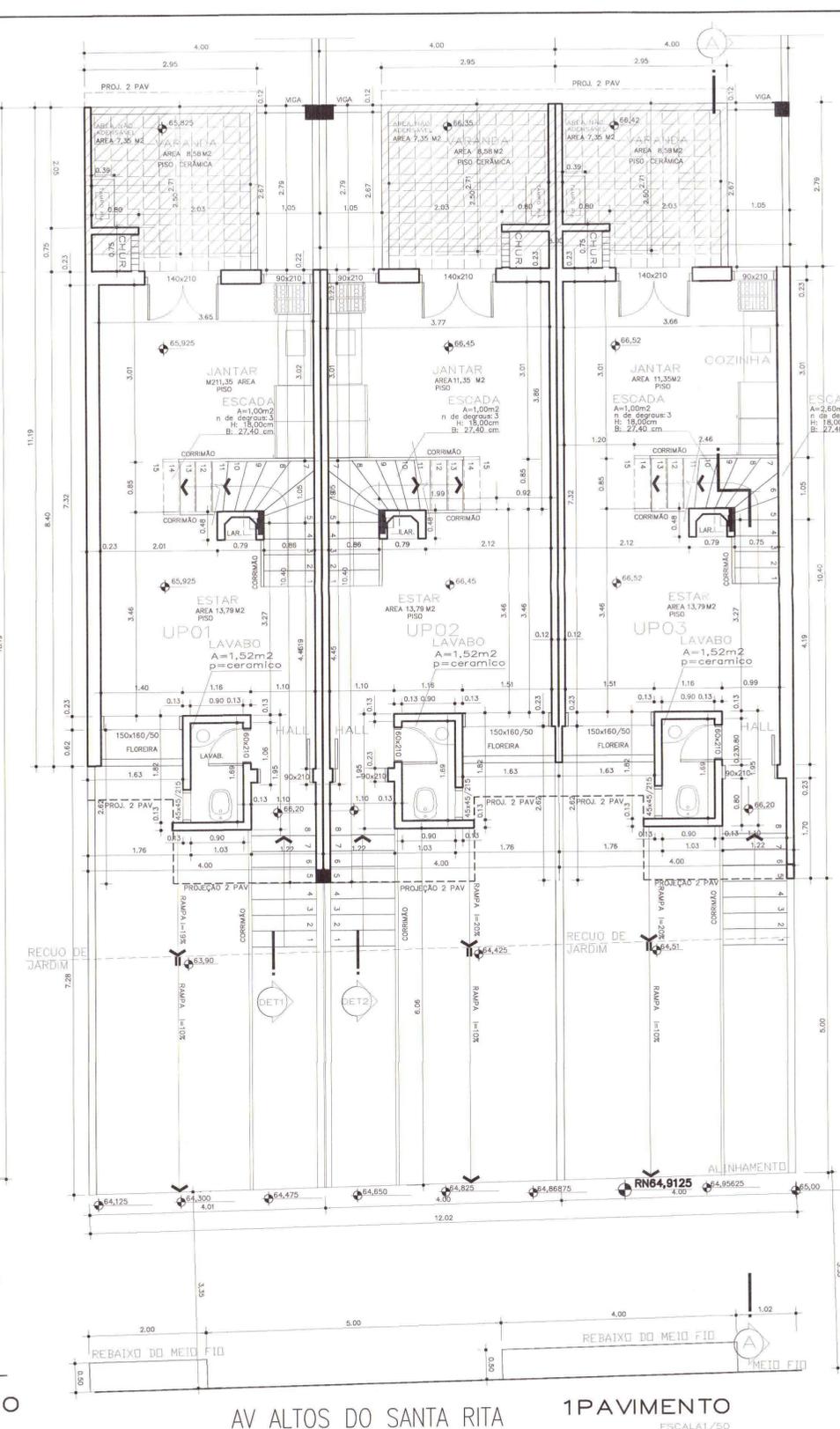
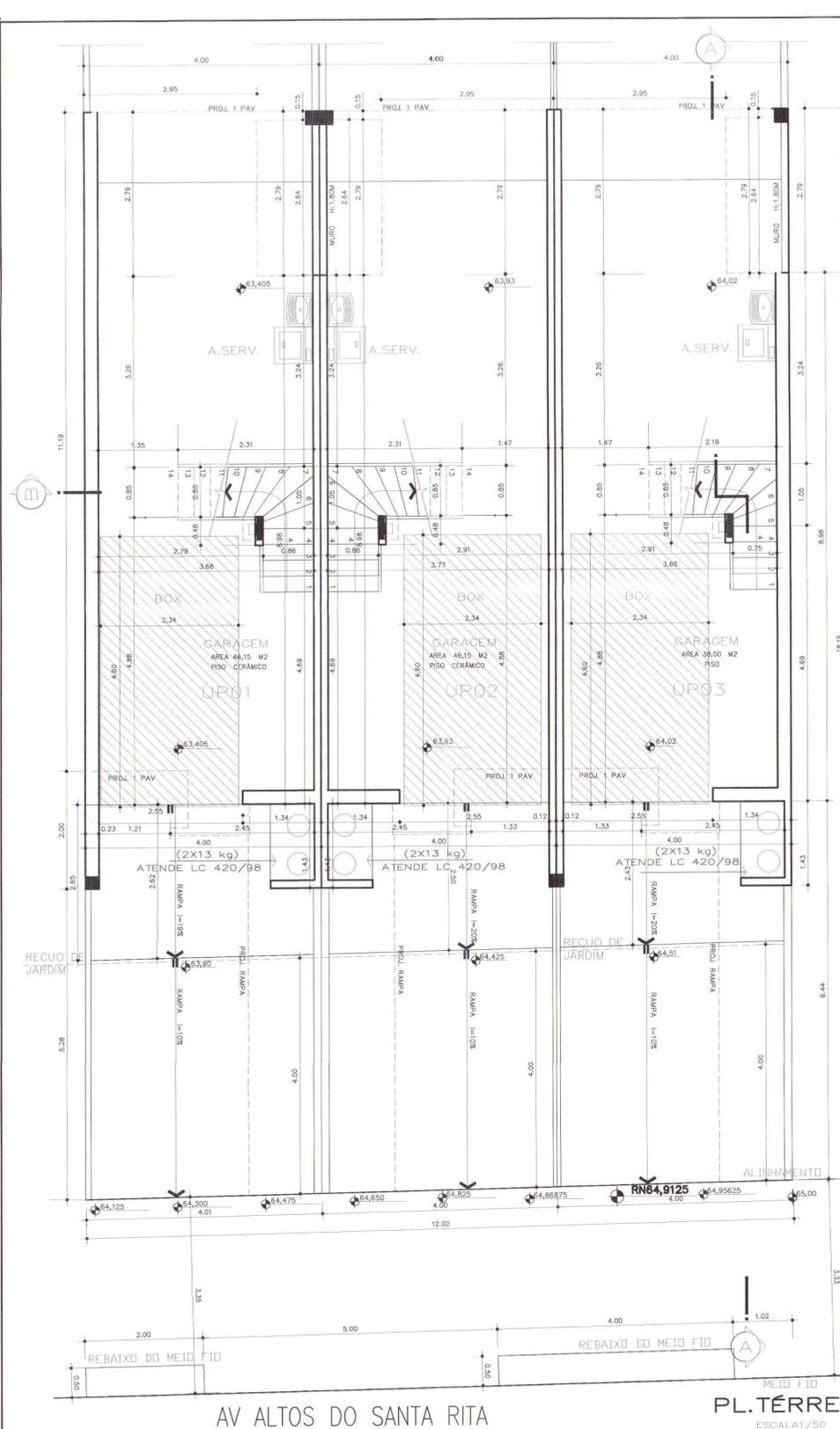
EXPEDIENTE ÚNICO: 002.321.285.008.0000

PROJETO ARQUITETÔNICO
CONDOMÍNIO POR UNIDADE AUTÔNOMA
RESIDENCIAL PLANILHA
PLANTA SITUAÇÃO

PROJ. 83
02

PROPRIETÁRIO: ANTONIO CARLOS KRAEMER ABREU
RESPONSÁVEL TÉCNICO: *[Signature]*
ARQ. JULIANO DALLA CORTE CREA 76808
ESCALA: 1/100 DATA: 14/6/11
Fone/Fax 93954664

DALLA CORTE



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 SPM - SPU - CRL - 1.250
Aprovado e Licenciado
 DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
 EXP. ÚNICO: 002.321.285.008
 EM 11.09.2011
Stela F. Dornas
 Arq.ª Selma Regina Thomaz
 Matr. 97673
 UPSDU/CPUSP/RS/RS

**ESTE DOCUMENTO NÃO
 PODE SER RETIRADO DO
 PROCESSO**

059

CONDOMÍNIO POR UNIDADE AUTÔNOMA
 EXPEDIENTE ÚNICO: 002.321.285.008.0003

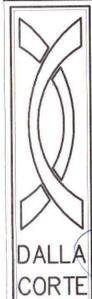
ESTUDO ARQUITETÔNICO
RESIDENCIAL
 PLANTAS
 BAIXAS

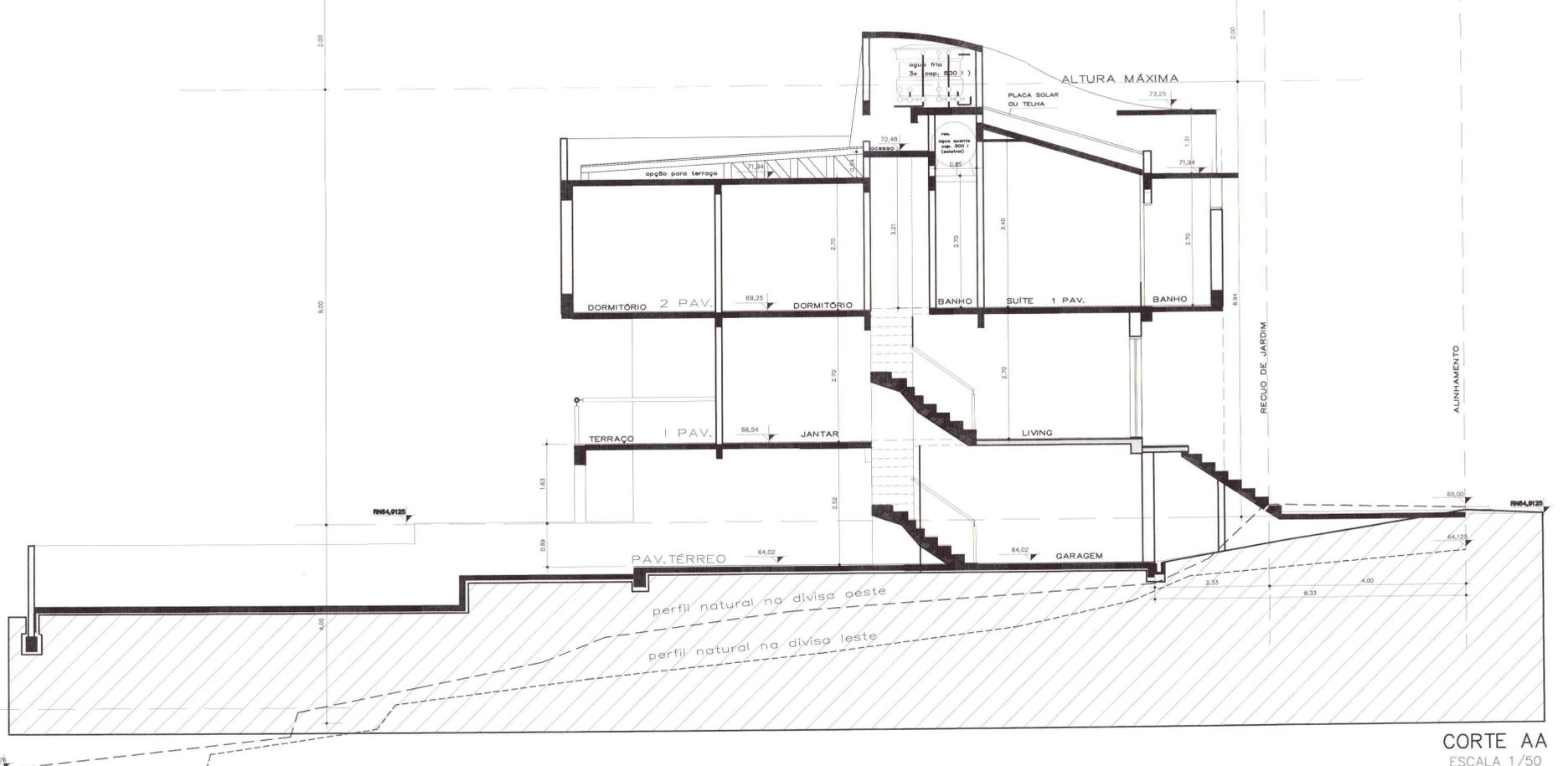
lote 10 - RUA 6456 LOTE 38 E 37 - PORTAL DO GUARUJA

PROPRIETÁRIO: ANTONIO CARLOS KRAEMER ABREU
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: *Julius Salles Cortes*
 ARQ. JULIANO DALLA CORTE
 CREA 76808

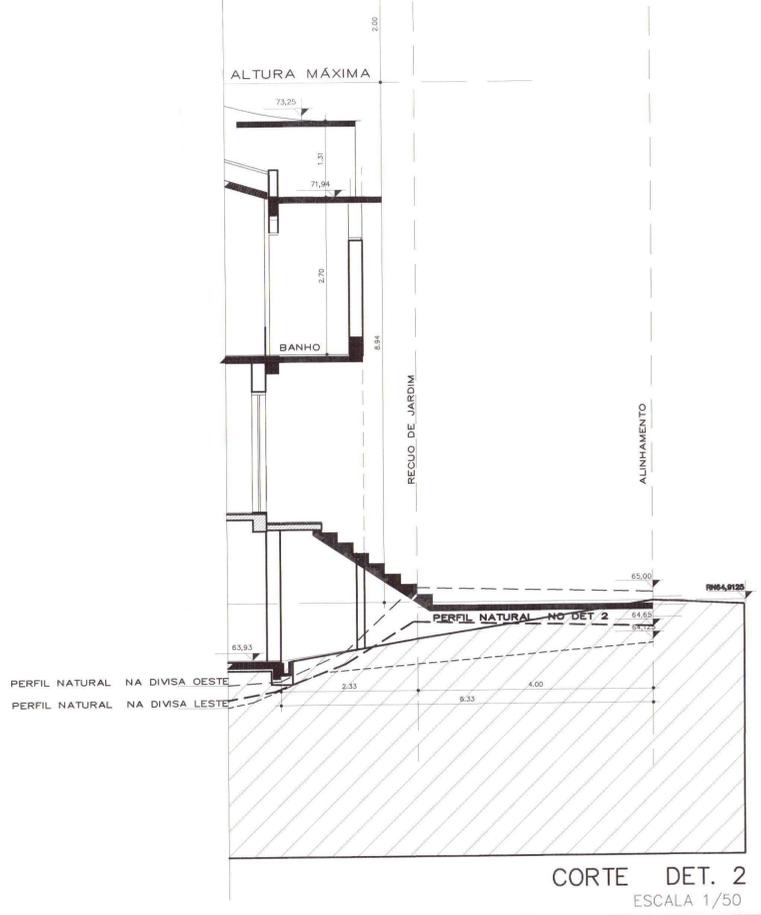
ESCALA: 1:50
 DATA: 14/6/11
 dcinorp@gmail.com
 Fone/Fax 93954664

PROJ. 83
03

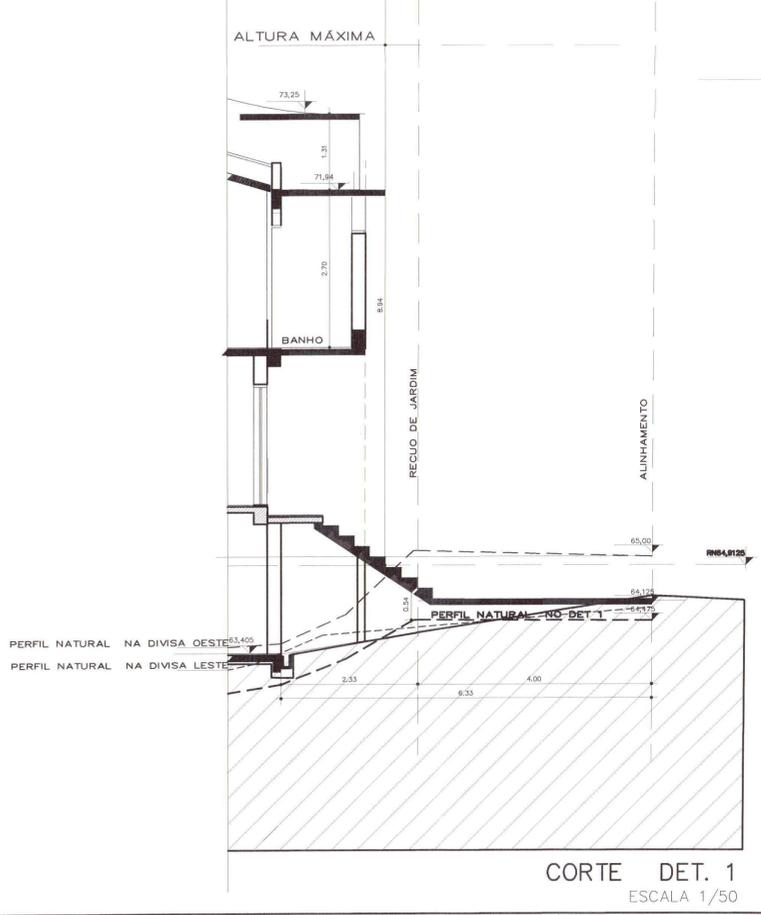




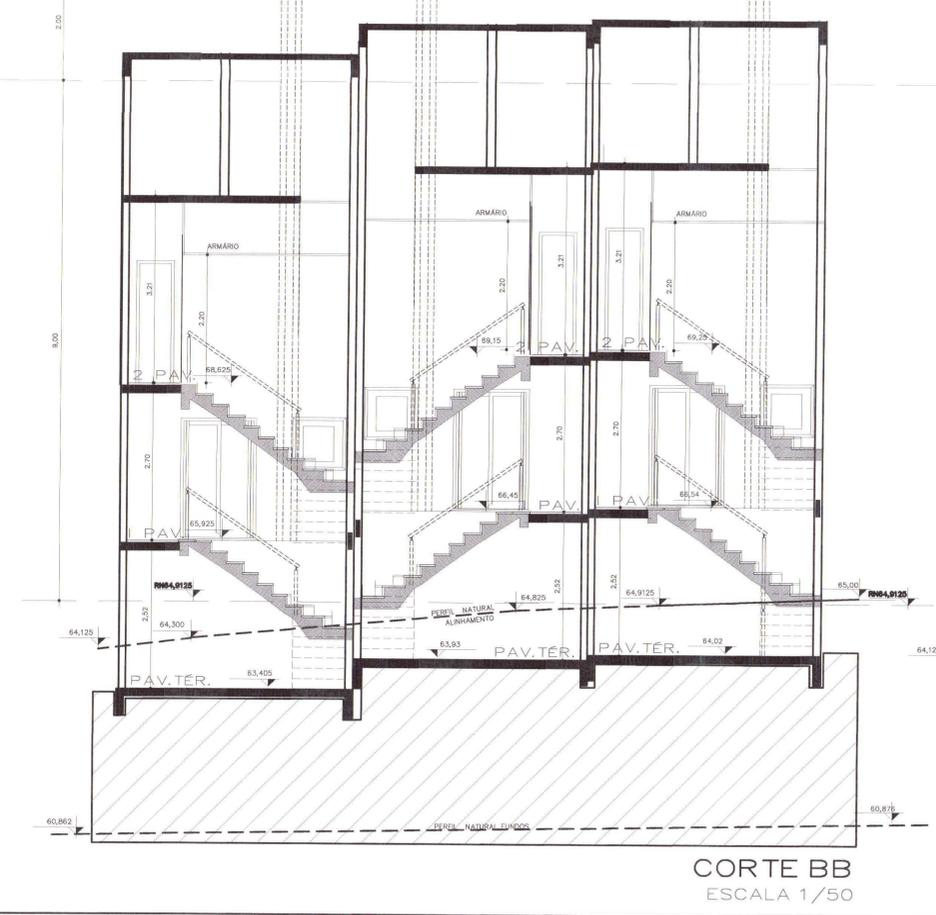
CORTE AA
ESCALA 1/50



CORTE DET. 2
ESCALA 1/50



CORTE DET. 1
ESCALA 1/50



CORTE BB
ESCALA 1/50



FACHADA
esc: 1/50

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
Aprovado e Licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
EXP ÚNICO 002.321.285.008
EM 17/09/2011
Arq. Carlos Kraemer Abreu
RUA 4759-B
UPSO/CPLS/PLUR/ENH

**ESTE DOCUMENTO NÃO
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO**

060

CONDOMÍNIO POR UNIDADE AUTÔNOMA
EXPEDIENTE ÚNICO: 002.321.285.008.0000

	ESTUDO ARQUITETÔNICO	PLANTAS
	RESIDENCIAL	BAIXAS
	lote 10 - RUA 6456 PORTAL DO GUARUJA	
	PROPRIETÁRIO: ANTONIO CARLOS KRAEMER ABREU	PROJ B3
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	04	
ARQ. JULIANO DALLA CORTE	CREA 76808	
ESCALA: 1:50	DATA: 14/6/11	
dalcincorp@gmail.com	Fone/Fax 92034091	