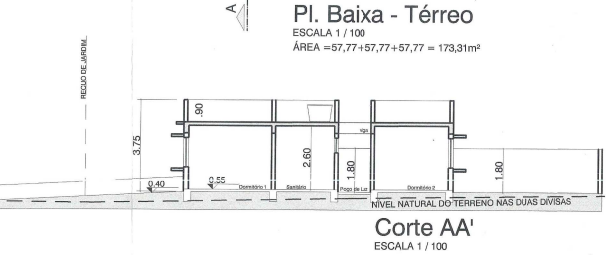
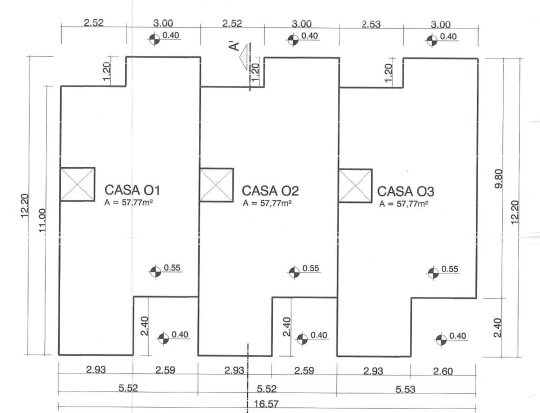


OBSERVAÇÕES:
 Não há visô para a divisa a marcas de 1,50m;
 Instalação GLP atendida L.C. 420/86;
 Não há coletor público no terreno;
 Não há área não edificável no terreno;
 Não há equipamentos urbanos no passeio;
 Não há deságue de águas para o vizinho;
 Não há árvores no passeio;
 Pavimentação do passeio atenderá o Decreto 17.302/11;
 O portão não se projetará sobre o passeio.



PLANILHA 01 - DADOS DO TERRENO

1. ÁREA TITULADA	408,85 m²
2. ÁREA (MENOR POLÍGONO)	408,85 m²
3. ÁREA ATINGIDA POOLIA	0,00 m²
4. ÁREA PERMUTADA	0,00 m²
5. ÁREA ÚTIL	408,85 m²
6. ÁREA P/ APLICAÇÃO A.T.O. (por subutilidade)	408,85 m²
7. ÁREA PRIVATIVA	408,85 m²
8. ÁREA CONDOMINIAL	0,00 m²
9. TOTAL ÁREAS PRIVATIVAS + CONDOMINIAL	408,85 m²

PLANILHA 02

Macro (UEI)	Subutil.	Quart.	Índice de Aproveitamento		Volumetria		Recup. de Jardim	Vagas veíc. Anexo 8.4/8.6	Quota Ideal de Terreno (Eq. de Terreno/Es.)	Nº Máximo de Economias						
			Cód.	ID Cp.	Cód.	Altura (m)					Traxa Cc. (m)					
05	30	14	113	1	1,1	408,85	204,42	1	0	9	-x	292,28	4,00	03	75	03

PLANILHA 03

Áreas Privativas	Índice de Aproveitamento - I.A. (m²)		Taxa de Ocupação - (T.O.)	
	Quota (1)	Projeto	Quota (2)	Projeto
Casa 01	148,68	57,77	-x	-x
Casa 02	136,26	57,77	-x	-x
Casa 03	123,01	57,77	-x	-x
TOTAL O1	388,40	173,31	-x	-x
2. Áreas Condominiais	-x	-x	-x	-x
TOTAL O2	-x	-x	-x	-x
TOTAL O1+O2	408,85	173,31	-x	-x

PLANILHA 04

Clique Modelo	Dependência	Nº de economias = C3 unificadas			TOTAL
		Cp	Não Adensável 50% Cp	Isenta	
Térreo	02 dormitórios Estar/Jantar Cozinha A.Sev. Sanitário	57,77	-x	-x	57,77
TOTAL		57,77	-x	-x	57,77
Total X Nº de economias		173,31	-x	-x	173,31

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 SEM - SPU - CPM - URS

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

DE ACORDO COM O ART. 434/97

EXP. ÚNICO 002.331.594.000.0

EM 29.09.10

RMO ARQUITETURA & DESIGN
 Rua Chico Pedro N. 615 - Cristal - Porto Alegre - RS
 91158-6688

PROPRIETÁRIO: Sérgio de Oliveira Teixeira
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: Renato Martins de Oliveira - CREA 59.071
 PROJETO: RMO ARQUITETURA & DESIGN

OBRA: 03 RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES
 ENDEREÇO: Rua Ernesto Porfírio dos Reis nº 214 - PORTO ALEGRE/RS
 PROJETO: ARQUITETÔNICO

ESCALA: Situação/Planilha Áreas/Plantas SIMPLIFICADO
 DATA: SETEMBRO/2012
 ANO: 00RMO-1204/12-1-ARQ-PL-RO-T+3.DWG