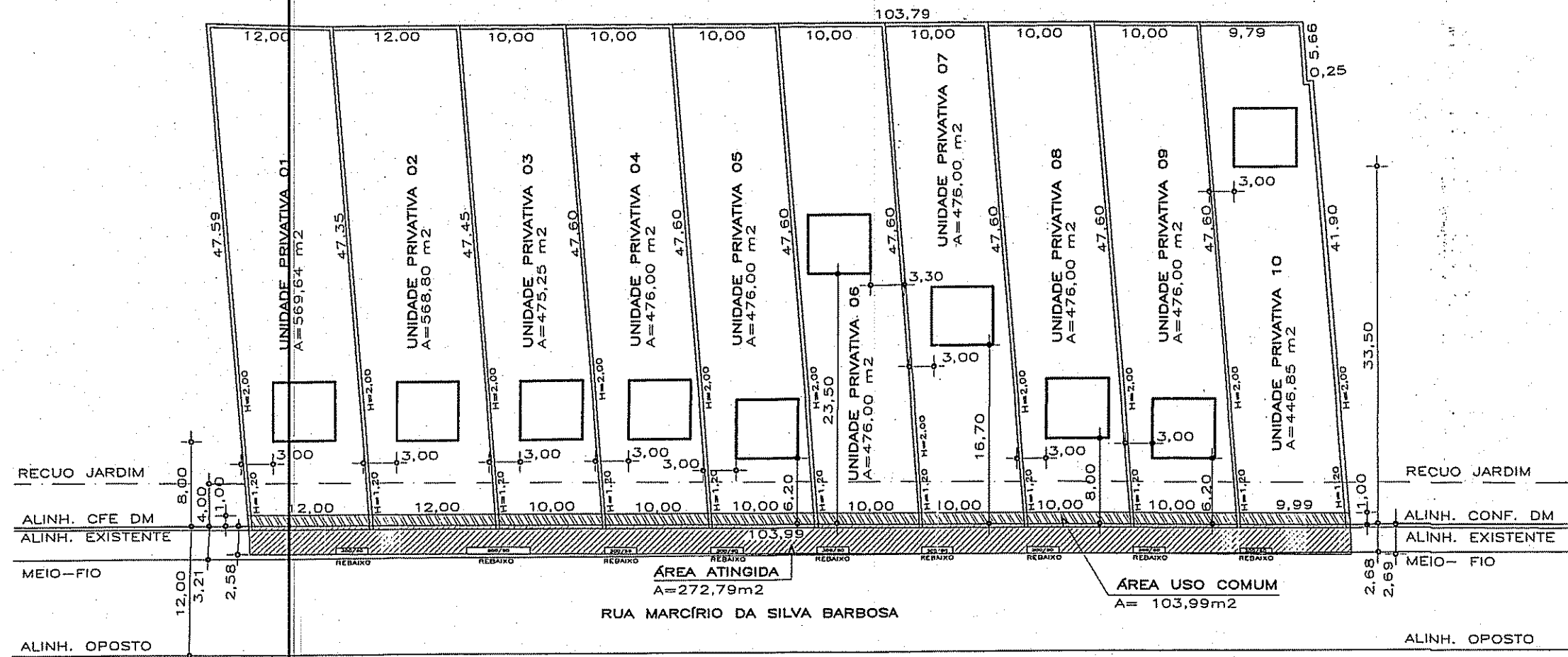


- OBSERVAÇÕES:
- * NAO HA REDE PLUVIAL OU FAIXA NAO EDIFICAVEL NO TERRENO
 - * HA ARVORES NO TERRENO CONFORME DEMARCADO
 - * NAO HA ARVORES NO PASSEIO
 - * PASSEIO ATENDE DECRETO 14.970/05
 - * NAO HA VAOS PARA A DIVISA
 - * HA EQUIP. PUBLICOS NO PASSEIO CONFORME DEMARCADO
 - * NAO HA POSTES NO PASSEIO

PLANILHA 01		LC 434/99		PROJETO	
AREA DO IMOVEL	5.183,16 m ²	AREA DE USO PRIVATIVO	4.812,55 m ²	4.812,55 m ²	
AREA UTILIZ. APLIC. DO REG. URB.	3.000,00 m ²	AREA USO COMUM	103,99 m ²	103,99 m ²	
AREA ATINGIDA PELO PDDUA	272,79 m ²	APROVEITAMENTO - COD. 01	AD= 3000,00 m ²	321,80 m ²	
AREA LIQUIDA	4.643,75 m ²	VOLUMETRIA COD. 01	T.O.=66,6% TO= 1998,00 m ²	321,80 m ²	
AREA MENOR POLIGONAL	4.916,54 m ²	H MAX.9,00	DIVISA=9,00 m	2,75m	
Q.I.=75,00 m ² = 69 unid.	MZ 05 UEU 30 Q 163	ESTACIONAMENTOS	10 VAGAS	10 vagas	

No	DIMENSÕES	AREA	COTA	INDICE DE APROVEITAMENTO			OCUPACAO		OBSERVAÇÕES
				AD	NAD	EXCL.	COTA	PROJETO	
01	12,00/47,35/12,00/47,59	569,64	346,96	32,18	---	---	231,08	32,18	
02	12,00/47,45/12,00/47,35	568,80	347,07	32,18	---	---	231,15	32,18	
03	10,00/47,60/10,00/47,45	475,25	289,99	32,18	---	---	193,13	32,18	
04	10,00/47,60	476,00	290,45	32,18	---	---	193,44	32,18	
05	10,00/47,60	476,00	290,45	32,18	---	---	193,44	32,18	
06	10,00/47,60	476,00	290,45	32,18	---	---	193,44	32,18	
07	10,00/47,60	476,00	290,45	32,18	---	---	193,44	32,18	
08	10,00/47,60	476,00	290,45	32,18	---	---	193,44	32,18	
09	10,00/47,60	476,00	290,45	32,18	---	---	193,44	32,18	
10	10,00/41,90/0,25/5,66/9,79/47,60	446,85	273,28	32,18	---	---	182,00	32,18	
TOTAL		4.916,54	3.000,00	321,80	---	---	1.998,00	321,80	
AREA DE USO COMUM		---	---	---	---	---			
TOTAL GERAL		4.916,54	3.000,00	321,80	---	---	1.998,00	321,80	
AREA TOTAL EDIFICADA				321,80 m ²					

UNID. PRIVATIVA 01 A 10				
PAVIMENTO	ESPECIE	CP	NCP	TOTAL
TERREO	RESIDENCIA	32,18	---	32,18
TOTAL x 10 ECONOMIAS				321,80 m ²



LOCALIZAÇÃO
ESC 1:500

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
Aprovado e Licenciado
DE ACORDO COM L.C. Nº 134/99
EXP. UNICO 2.291.525.00.1
15/09/07
Arg. Sonia Castro
UPSD - CPU - SPU - SPM
Mar. 10.00.7

ESTE DOCUMENTO Nº 048
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO

AS ARVORES DEVERÃO SER
PROTEGIDAS DURANTE AS OBRAS

SUBSTITUI A PLANTA
APROVADA EM 28.11.2006

CONDOMINIO POR UNIDADES AUTONOMAS

PROJETO ARQUITETONICO

ENDERECO	RESID. UNIFAMILIAR	MZ	05	UEU	30
RUA MARCIRIO DA SILVA BARBOSA, No. 815	CONSTRUCAO NOVA	QUART.	163	SU	14

PROPRIETARIO JULIO DA SILVA FRAGA

ARQº VIVIANE VON MAREES
PROJETO/CREA 73842.D - 9954.1624/ 3266.3692



EXP. UNICO	02.291.525.00.1
DATA	AGOSTO/2006
ESCALA	INDICADAS

PLANILHA/ SITUAÇÃO/ IMPLANTACAO

01.A