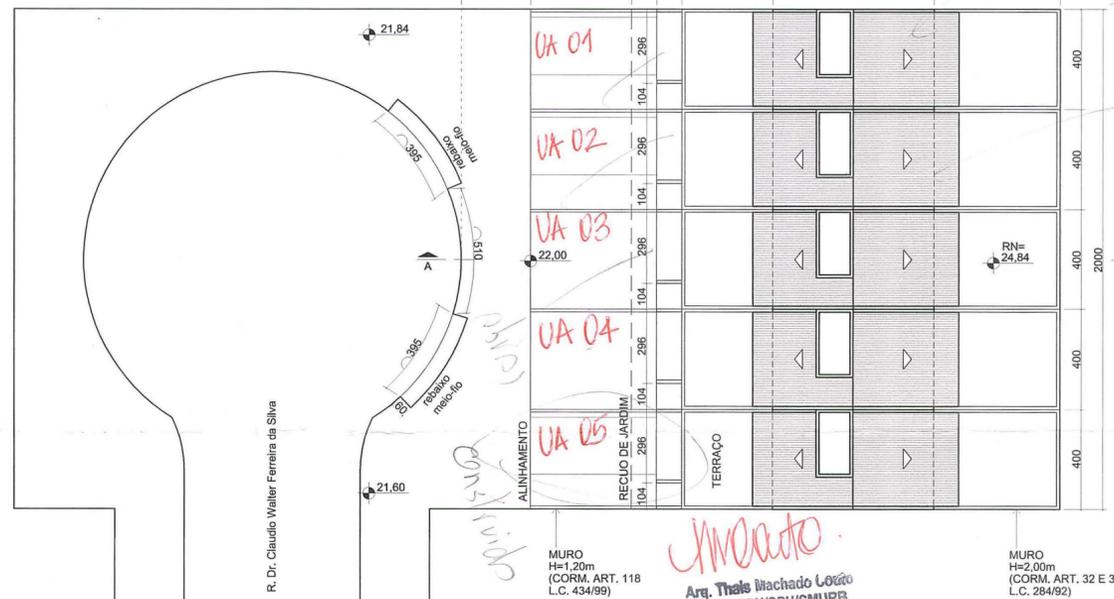


SITUAÇÃO  
ESC. 1/1000



LOCALIZAÇÃO  
ESC. 1/200

**PLANILHA C1**

Dados do terreno		
1. Área titulada		420 m²
2. Área (menor polígono)		420 m²
3. Área atingida PDDUA		0 m²
4. Área permitida		0 m²
5. Área líquida		420 m²
6. Área p/ aplicação L.A.T.O (por subunidade)		420 m²
7. Área privativa		420 m²
8. Área condominial		0 m²
9. Total área privativas + condominial		420 m²

**PLANILHA C2**

1. Dispositivo de controle		2. Índice de Aproveitamento				3. Volumetria			4. Recuo de Jardim	5. Vagas veic. anexo 8.4 (6)	6. Quota ideal min. de terreno/ ec	7. No. máx de economias				
Macroz.	UEU	Subunid.	Quarteir.	m²				m³			(m)	m²/ ec				
				cód.	div.	Cp.	NA	cód.	Altura (m)	base	T.Ocup. (m³)					
5	50	1	347	1	1,0	420,00	210,00	1	9,00	9,00	-	279,72	4m	5 vagas	75 m²/ ec	5 econom.

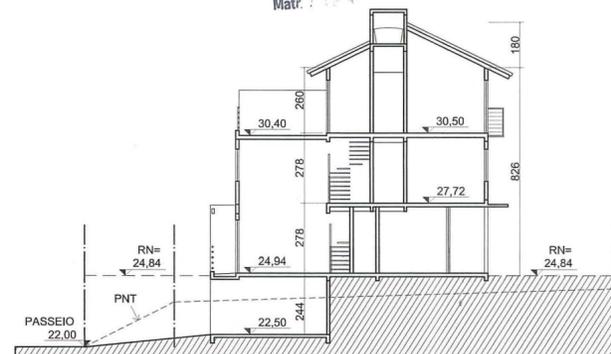
**PLANILHA C3**

Índice de Aproveitamento (I.A.) m²	Projeto		Taxa Ocupação (T.O.) m²	
	Quota 1	Quota 2	Quota 1	Quota 2
Áreas Privativas	ACP	Não Adensável	Isenta	Projeto
Casa 01	84,30	78,38	13,31	17,55
Casa 02	84,30	78,38	13,31	17,55
Casa 03	84,30	78,38	13,31	17,55
Casa 04	84,30	78,38	13,31	17,55
Casa 05	84,30	78,38	13,31	17,55
Total 1	420,30	391,90	66,55	87,75
Área construída total =				546,20 m²

**PLANILHA C4**

Casa Modelo 1 (único)		Número de economias : 5			
Pavimento	Dependência	Índice de Aproveitamento (I.A.) m²			
		CP	Não Adensável	TOTAL	
Subsolo	Garagem		13,72	18,92	
	Hell	1,37			
	Escada		3,83		
1º Pav.	Estar	31,54		41,92	
	Circulação				
	Lavabo				
	Cocina/AL				
	Veranda		6,28		
2º Pav.	Secada	25,26		25,60	
	Shaft		0,10		
	Banheiro				
3º Pav.	Dormitório	21,58		22,80	
	Circulação				
	Shaft		0,34		
TOTAL		78,38	13,31	17,55	109,24
TOTAL X N° ECONOMIAS		391,90	66,55	87,75	546,20

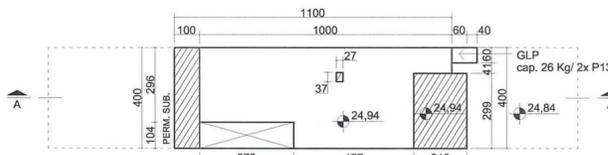
OBS.:  
 -Não há vão para a divisa a menos de 1,50 metros;  
 -Instalação de GLP atende L.C. 420/98;  
 -Não há coletor público no terreno;  
 -Não há área não edificável no terreno;  
 -Não há equipamentos urbanos no passeio;  
 -Não há deságue de águas para o vizinho;  
 -Não há árvores no terreno;  
 -Não há árvores no passeio;  
 -Pavimentação do passeio atenderá o decreto 17.302/11;  
 -O portão não se projetará sobre o passeio;



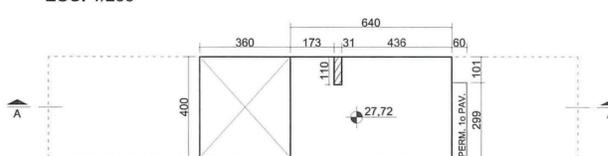
CORTE ESQUEMÁTICO A-A'  
ESC. 1/200



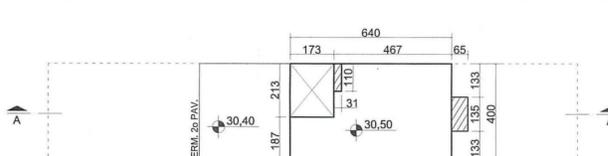
PLANTA BAIXA SUBSOLO  
ESC. 1/200



PLANTA BAIXA 1o PAV.  
ESC. 1/200



PLANTA BAIXA 2o PAV.  
ESC. 1/200



PLANTA BAIXA 3o PAV.  
ESC. 1/200

FEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
 SPM - SPU - CPU UPSD  
**Aprovado e Licenciado**  
 DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99  
 EXP ÚNICO 2.333522 CO. 4  
 EM 13/03/13

Arq. Thais Machado Couto  
 UPSD/CPUSP/SPM  
 Matr. 1138830

**ESTE DOCUMENTO NÃO  
 PODE SER RETIRADO DO  
 PROCESSO**

TIPO EDIFÍCIO: CONDOMÍNIO POR UNIDADES AUTONOMAS DE RESIDENCIA UNIFAMILIARES	
LOCALIZAÇÃO: R. DR. CLAUDIO WALTER FERREIRA DA SILVA, n.10 e 20 BAIRRO GUARUJÁ . PORTO ALEGRE . RS	
PROPRIETÁRIOS: ANA CLAUDIA VETTORETTI FABRÍCIO G. SCHWENDLER	Nº EXPEDIENTE ÚNICO: 002.333522.00.4
AUTORES DO PROJETO: Arq. Ana Claudia Vettoretti Fabrício G. Schwendler	ESCALA: INDICADA
	DATA: 07/03/2013
CONTEÚDO: SITUAÇÃO; LOCALIZAÇÃO; CORTE ESQUEMÁTICO PLANTAS BAIXAS; TABELAS	
PRANCHA: <b>01</b> 01	