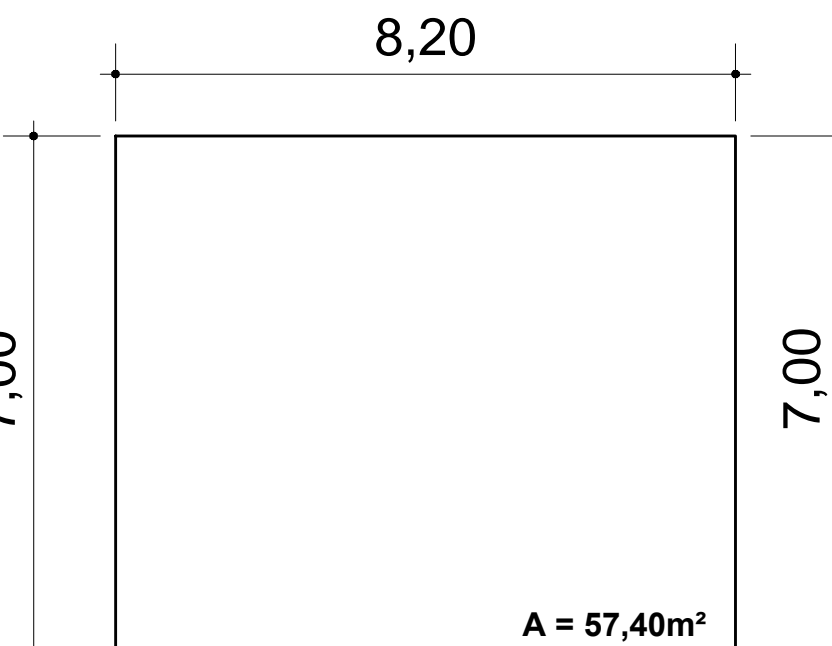
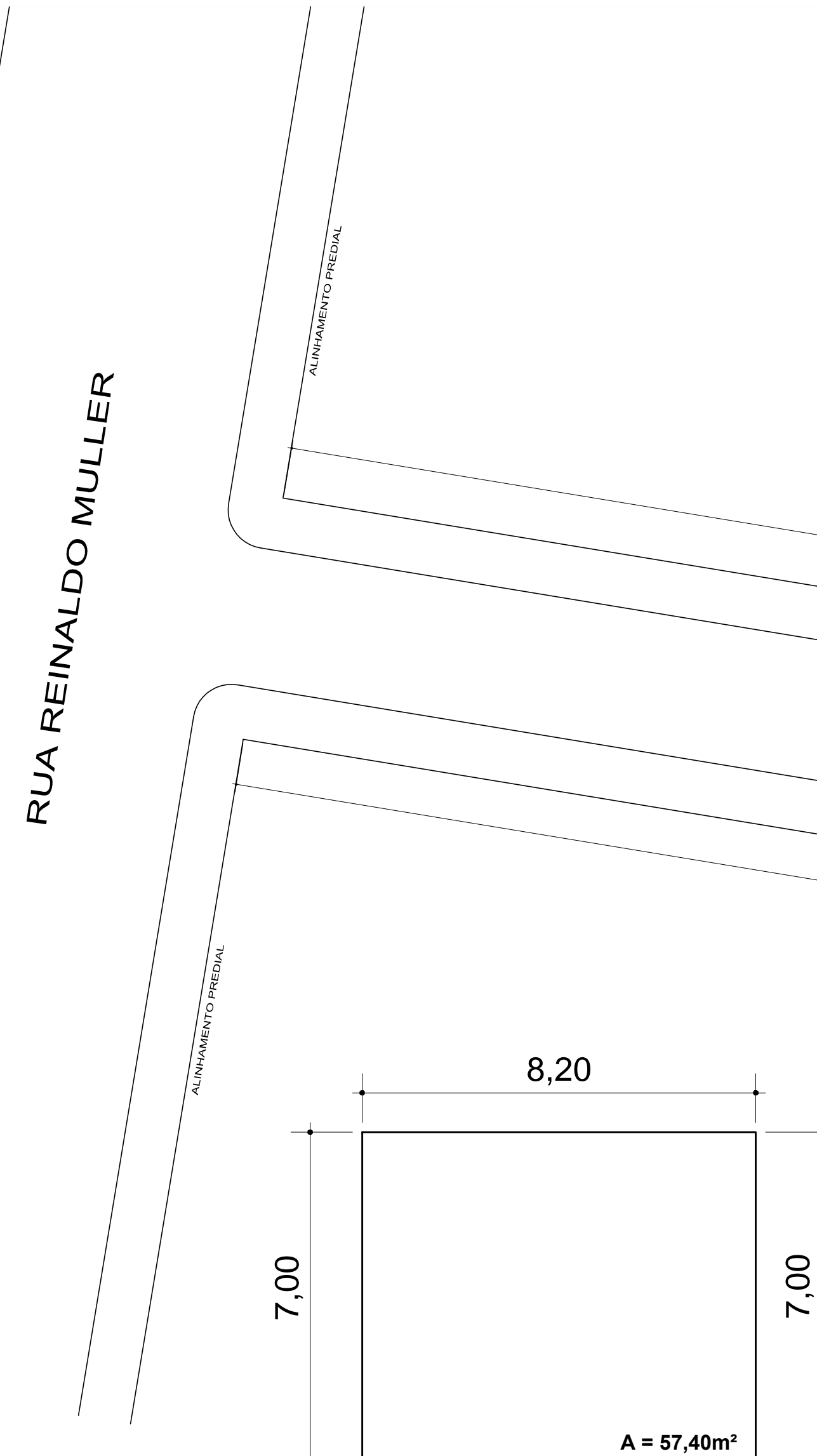
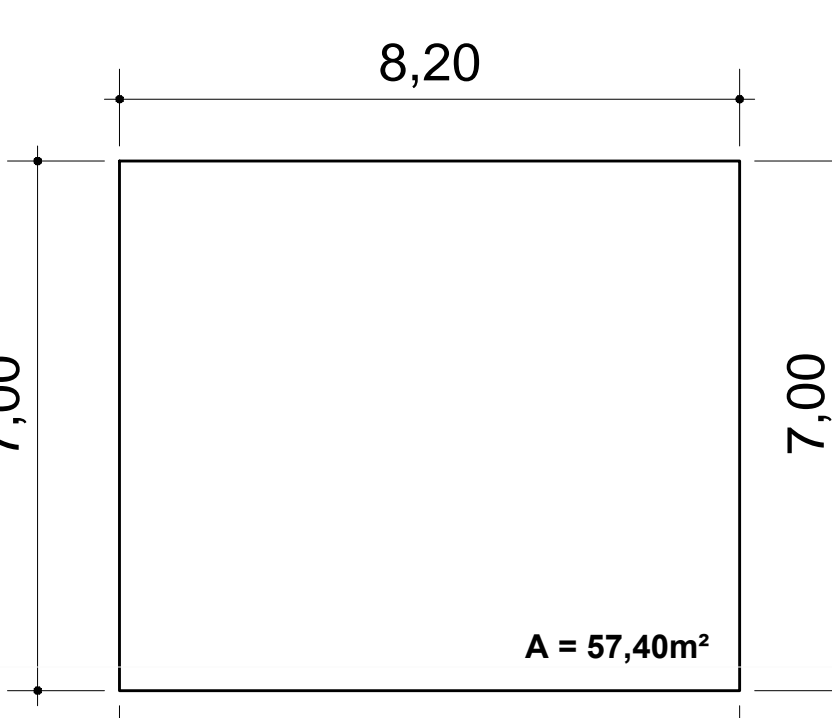


RUA REINALDO MULLER

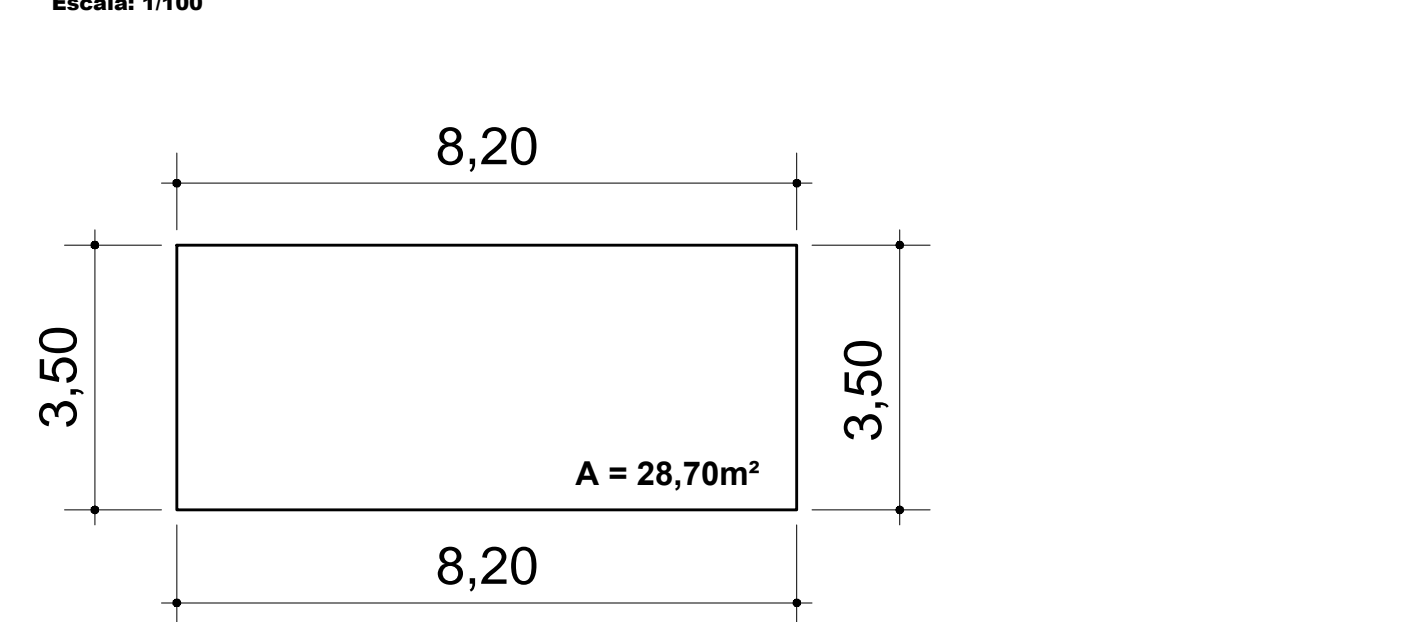


PLANTA BAIXA SEGUNDO PAVIMENTO U. A. 02, 36, 45, 126, 144



PLANTA BAIXA PAVIMENTO TERREO / PNE U. A. 01, 35, 44, 125, 143

PLANTA BAIXA SEGUNDO PAVIMENTO U. A. 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142.

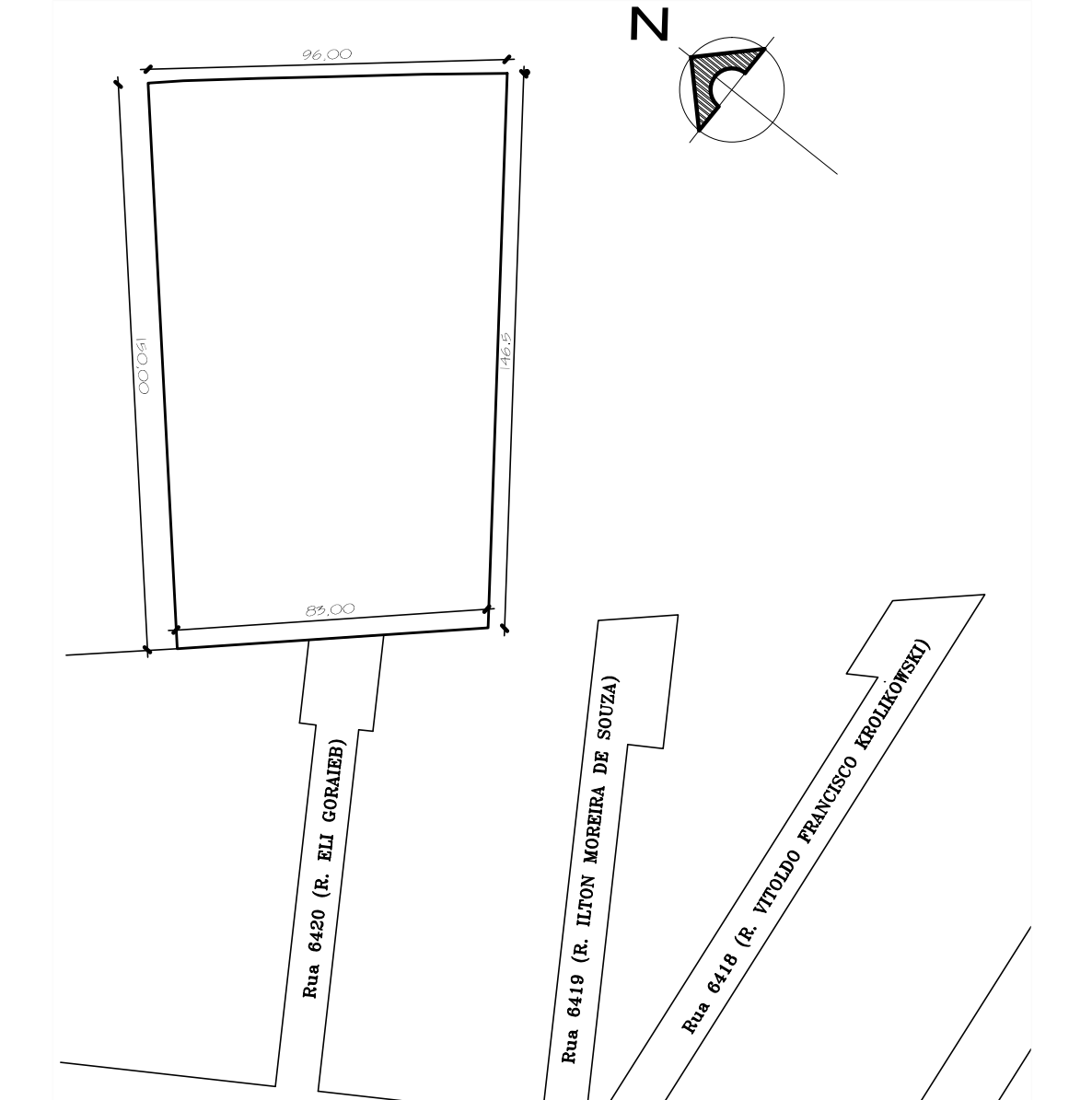
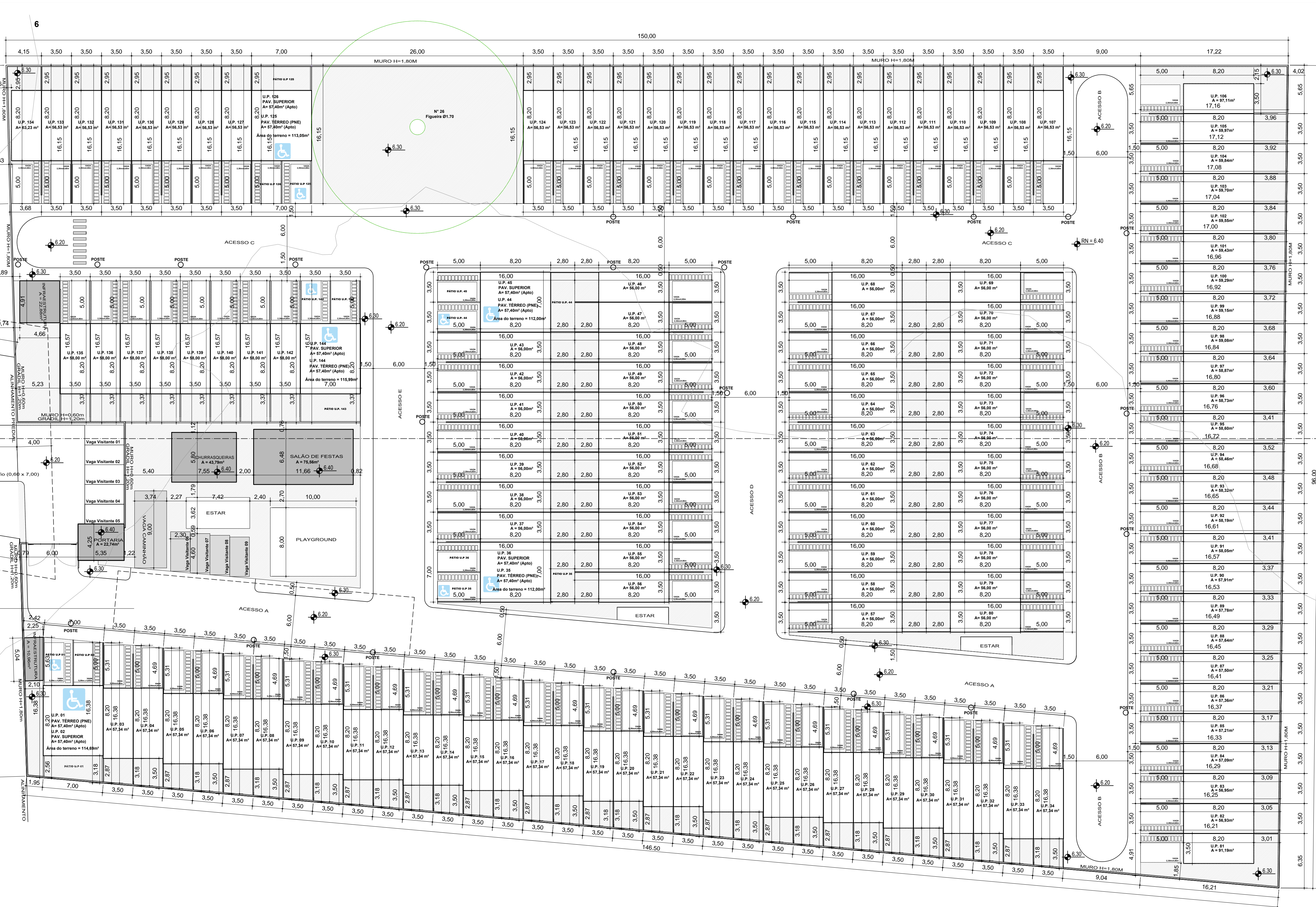


PLANTA BAIXA PAVIMENTO TERREO U. A. 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142.

TANQUE DE RETENÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS CONFORME DECRETO Nº 15.37/08 ESTIMATIVA DE ÁREA IMPERMEÁVEL 7.185,48 m² V = 0,0425 x A V = 0,0425 x 17.084,85 m² V = 725,14 m³ DIMENSÕES DO TANQUE LARGURA = 6,80 m COMPRIMENTO = 34,70 m ALTURA = 1,30 m

IMPLANTAÇÃO

Escala: 1/250



SITUAÇÃO

Sem Escala

Áreas Condominiais
Área permeável Grama

OBSERVAÇÕES:
- Não haverá setor de estacionamento de 150 vagas.
- Não há cobertura sobre o terreno.
- Não há elevação de nível para o terreno.
- Não há equipamentos urbanos no terreno.
- Não há alteração de nível para o terreno.
- Pavimentação do passeio alameda a ser feita em concreto.
- A drenagem do terreno deverá ser feita de acordo com o projeto.
- Os dados sobre o terreno são de acordo com o projeto de urbanização pública para equipamentos comunitários conforme a Lei nº 11.706/08.

CAMILA ROSANA BRAGA:00531808017
Aprovado
EAP-IV/UAP/CE/DEL/SM
AMV Licenciamento condicionado à assinatura do TCAP
Carta de Habitação condicionada à SMIM (SMOV e DEP)
2021-08-10 14:44:21



1 - O loteamento da edificação fica condicionado à assinatura do TCAP, de acordo com o Decreto 15.37/08.
2 - A Carta de Habitação está condicionada à execução do cul-de-sac e a pavimentação da via.
3 - Carta de Habitação ficará condicionada à liberação do DEP e SMOV.

Table with columns: U.A., QUOTA (A), QUOTA (B), QUOTA (C), QUOTA (D), QUOTA (E), QUOTA (F), QUOTA (G), QUOTA (H), QUOTA (I), QUOTA (J), QUOTA (K), QUOTA (L), QUOTA (M), QUOTA (N), QUOTA (O), QUOTA (P), QUOTA (Q), QUOTA (R), QUOTA (S), QUOTA (T), QUOTA (U), QUOTA (V), QUOTA (W), QUOTA (X), QUOTA (Y), QUOTA (Z).

Table with columns: U.A., QUOTA (A), QUOTA (B), QUOTA (C), QUOTA (D), QUOTA (E), QUOTA (F), QUOTA (G), QUOTA (H), QUOTA (I), QUOTA (J), QUOTA (K), QUOTA (L), QUOTA (M), QUOTA (N), QUOTA (O), QUOTA (P), QUOTA (Q), QUOTA (R), QUOTA (S), QUOTA (T), QUOTA (U), QUOTA (V), QUOTA (W), QUOTA (X), QUOTA (Y), QUOTA (Z).

Table with columns: U.A., QUOTA (A), QUOTA (B), QUOTA (C), QUOTA (D), QUOTA (E), QUOTA (F), QUOTA (G), QUOTA (H), QUOTA (I), QUOTA (J), QUOTA (K), QUOTA (L), QUOTA (M), QUOTA (N), QUOTA (O), QUOTA (P), QUOTA (Q), QUOTA (R), QUOTA (S), QUOTA (T), QUOTA (U), QUOTA (V), QUOTA (W), QUOTA (X), QUOTA (Y), QUOTA (Z).

Table with columns: U.A., QUOTA (A), QUOTA (B), QUOTA (C), QUOTA (D), QUOTA (E), QUOTA (F), QUOTA (G), QUOTA (H), QUOTA (I), QUOTA (J), QUOTA (K), QUOTA (L), QUOTA (M), QUOTA (N), QUOTA (O), QUOTA (P), QUOTA (Q), QUOTA (R), QUOTA (S), QUOTA (T), QUOTA (U), QUOTA (V), QUOTA (W), QUOTA (X), QUOTA (Y), QUOTA (Z).

Table with columns: U.A., QUOTA (A), QUOTA (B), QUOTA (C), QUOTA (D), QUOTA (E), QUOTA (F), QUOTA (G), QUOTA (H), QUOTA (I), QUOTA (J), QUOTA (K), QUOTA (L), QUOTA (M), QUOTA (N), QUOTA (O), QUOTA (P), QUOTA (Q), QUOTA (R), QUOTA (S), QUOTA (T), QUOTA (U), QUOTA (V), QUOTA (W), QUOTA (X), QUOTA (Y), QUOTA (Z).

Table with columns: MACRODRENA, UEU, SUBDRENA, QUANTIDADE, QUOTA (A), QUOTA (B), QUOTA (C), QUOTA (D), QUOTA (E), QUOTA (F), QUOTA (G), QUOTA (H), QUOTA (I), QUOTA (J), QUOTA (K), QUOTA (L), QUOTA (M), QUOTA (N), QUOTA (O), QUOTA (P), QUOTA (Q), QUOTA (R), QUOTA (S), QUOTA (T), QUOTA (U), QUOTA (V), QUOTA (W), QUOTA (X), QUOTA (Y), QUOTA (Z).

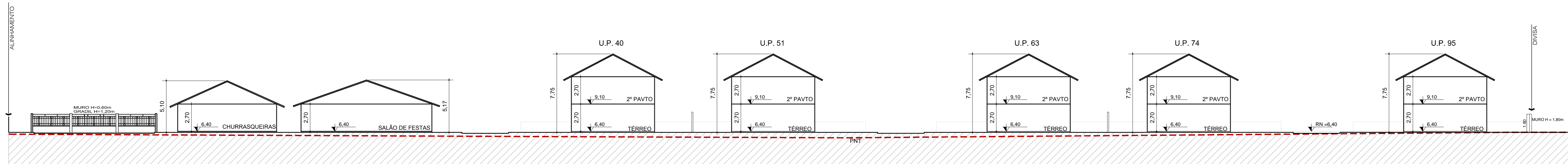
Table with columns: PAVIMENTO, DEPENDÊNCIA, ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (%), QUOTA (A), QUOTA (B), QUOTA (C), QUOTA (D), QUOTA (E), QUOTA (F), QUOTA (G), QUOTA (H), QUOTA (I), QUOTA (J), QUOTA (K), QUOTA (L), QUOTA (M), QUOTA (N), QUOTA (O), QUOTA (P), QUOTA (Q), QUOTA (R), QUOTA (S), QUOTA (T), QUOTA (U), QUOTA (V), QUOTA (W), QUOTA (X), QUOTA (Y), QUOTA (Z).

Table with columns: PLANTILLA 01, DADOS DO TERRENO, QUOTA (A), QUOTA (B), QUOTA (C), QUOTA (D), QUOTA (E), QUOTA (F), QUOTA (G), QUOTA (H), QUOTA (I), QUOTA (J), QUOTA (K), QUOTA (L), QUOTA (M), QUOTA (N), QUOTA (O), QUOTA (P), QUOTA (Q), QUOTA (R), QUOTA (S), QUOTA (T), QUOTA (U), QUOTA (V), QUOTA (W), QUOTA (X), QUOTA (Y), QUOTA (Z).

Table with columns: PLANTILLA 02, DADOS DO TERRENO, QUOTA (A), QUOTA (B), QUOTA (C), QUOTA (D), QUOTA (E), QUOTA (F), QUOTA (G), QUOTA (H), QUOTA (I), QUOTA (J), QUOTA (K), QUOTA (L), QUOTA (M), QUOTA (N), QUOTA (O), QUOTA (P), QUOTA (Q), QUOTA (R), QUOTA (S), QUOTA (T), QUOTA (U), QUOTA (V), QUOTA (W), QUOTA (X), QUOTA (Y), QUOTA (Z).

APROVAÇÃO DE PROJETO
CONDOMÍNIO POR UNIDADES AUTÔNOMAS
CONTRUÇÃO NOVA
IMPLANTAÇÃO/SITUAÇÃO/PLANTILLA
PRINCIPAL 01
PROPRIETÁRIO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HUDSON XBS S/PE LTDA. CNPJ: 39.251.121/0001-41
RESPONSÁVEL: ARG. SERGIO KOREN - CAU 419432-2





### CORTE A-A'

Escala: 1/200



**Prefeitura de  
Porto Alegre**

CAMILA ROSANA  
BRAGA:00531808017  
Aprovado  
EAP-IV/UAP/CE/DEL/S  
MAMUS Licenciamento  
condicionado à  
assinatura do TCAP  
Carta de Habitação  
condicionada à SMIM  
(SMOV e DEP)  
2021-08-10 14:45:14



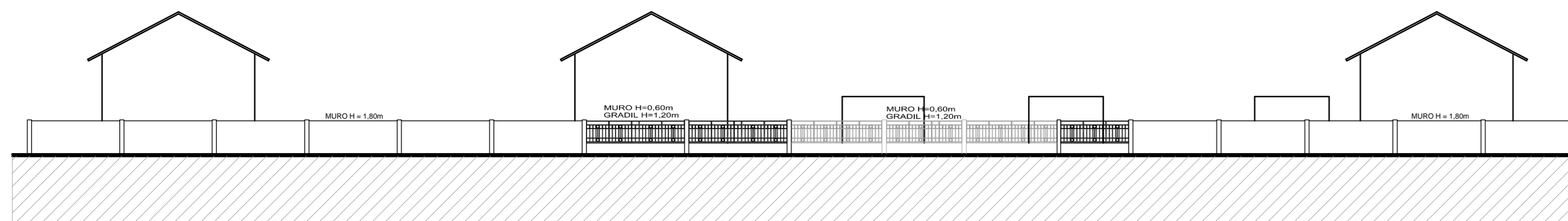
DECLARO QUE O PROJETO ATENDE A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL PERTINENTE.  
EXPEDIENTE ÚNICO:002.332021.00.9.00000

**APROVAÇÃO DE PROJETO**

**CONDOMÍNIO POR UNIDADES AUTÔNOMAS**  
RUA ELI GORAIEB, 01 - PORTO ALEGRE/RS  
CONTRUÇÃO NOVA

CORTE E FACHADA		PRANCHA <b>02</b>
PROPRIETARIO	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HUDSON X85 SPE LTDA. CNPJ: 39.251.121/0001-41	DATA 09/08/2021
RESPONSÁVEL	ARQ. SÉRGIO KOREN - CAU A19242-2	ESCALA INDICADA
		DESENHO

**KOREN**  
ARQUITETOS



### FACHADA

Escala: 1/200