

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
Aprovado e homologado
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
EXP. ÚNICO 2.202.803.008
EM 03/09/14

**ESTE DOCUMENTO NAO
PODE SER RETIRADO DO
PROCESSO**

Arq. Eduardo Barreto Garcia
UPR/SE/ARQUITETOS/ARQ
Matr. 1072436

3331/29
29/33

EL 1
25/4/14

**PLANILHA PARA CONDOMÍNIOS POR UNIDADES AUTONOMAS
DE RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES**

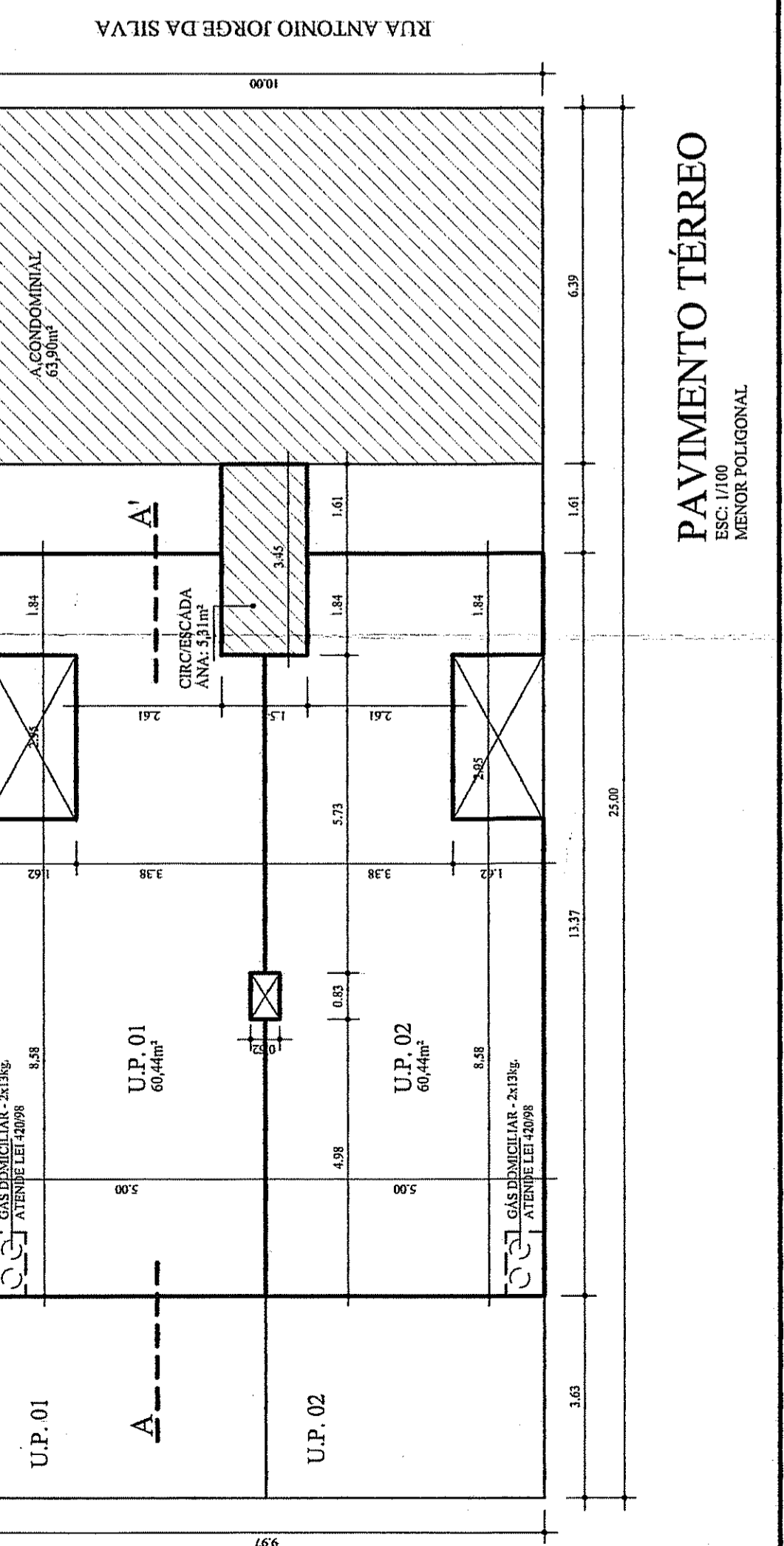
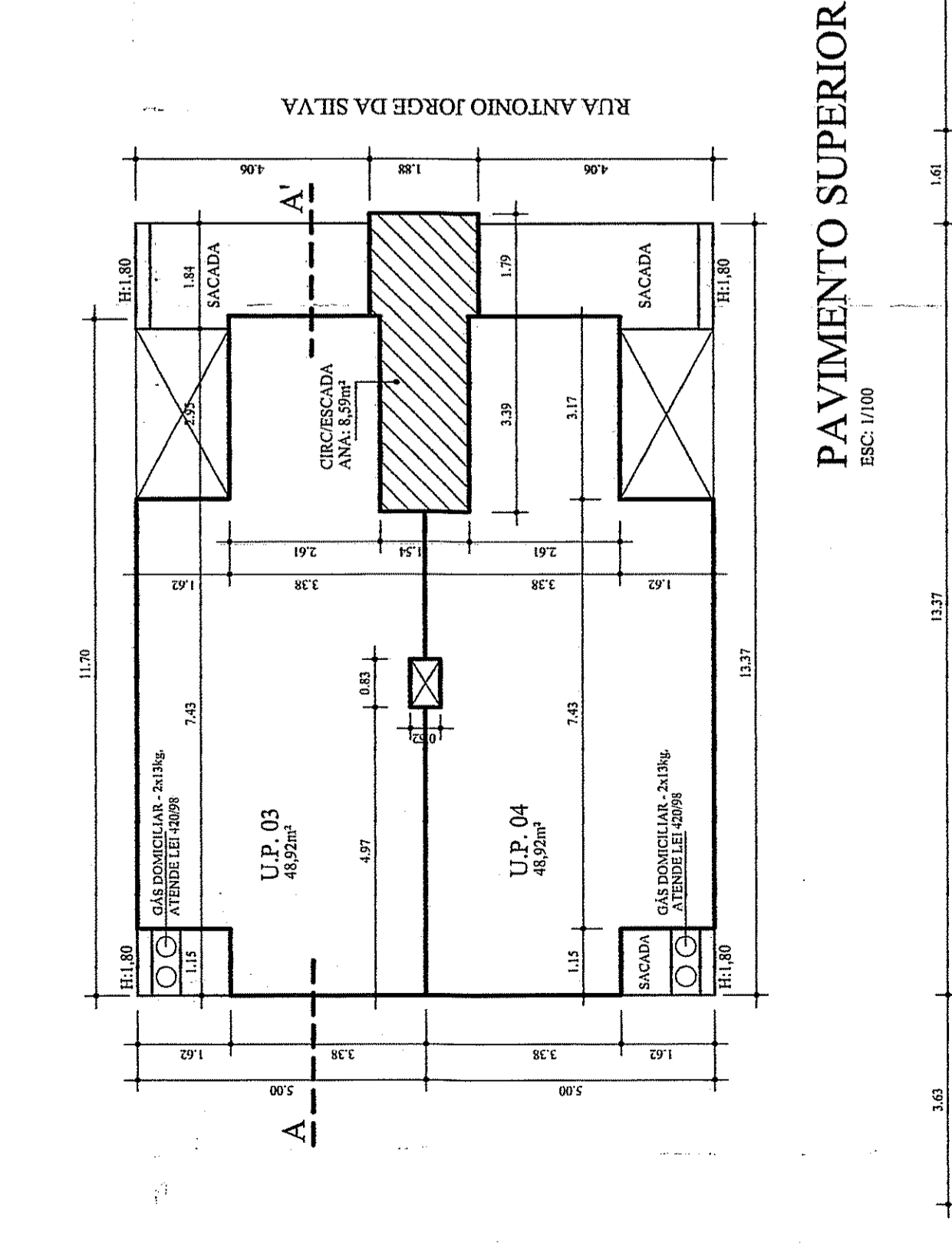
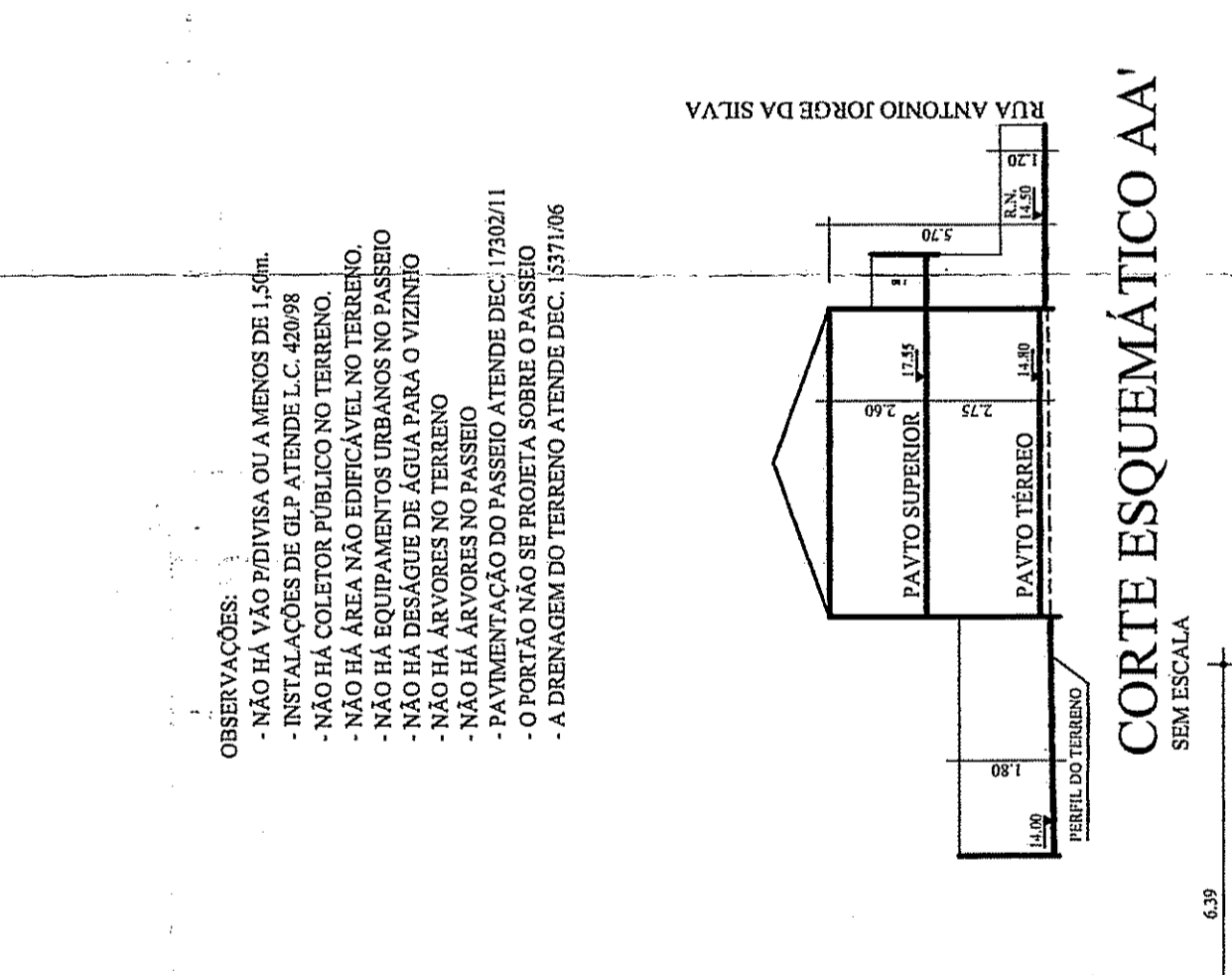
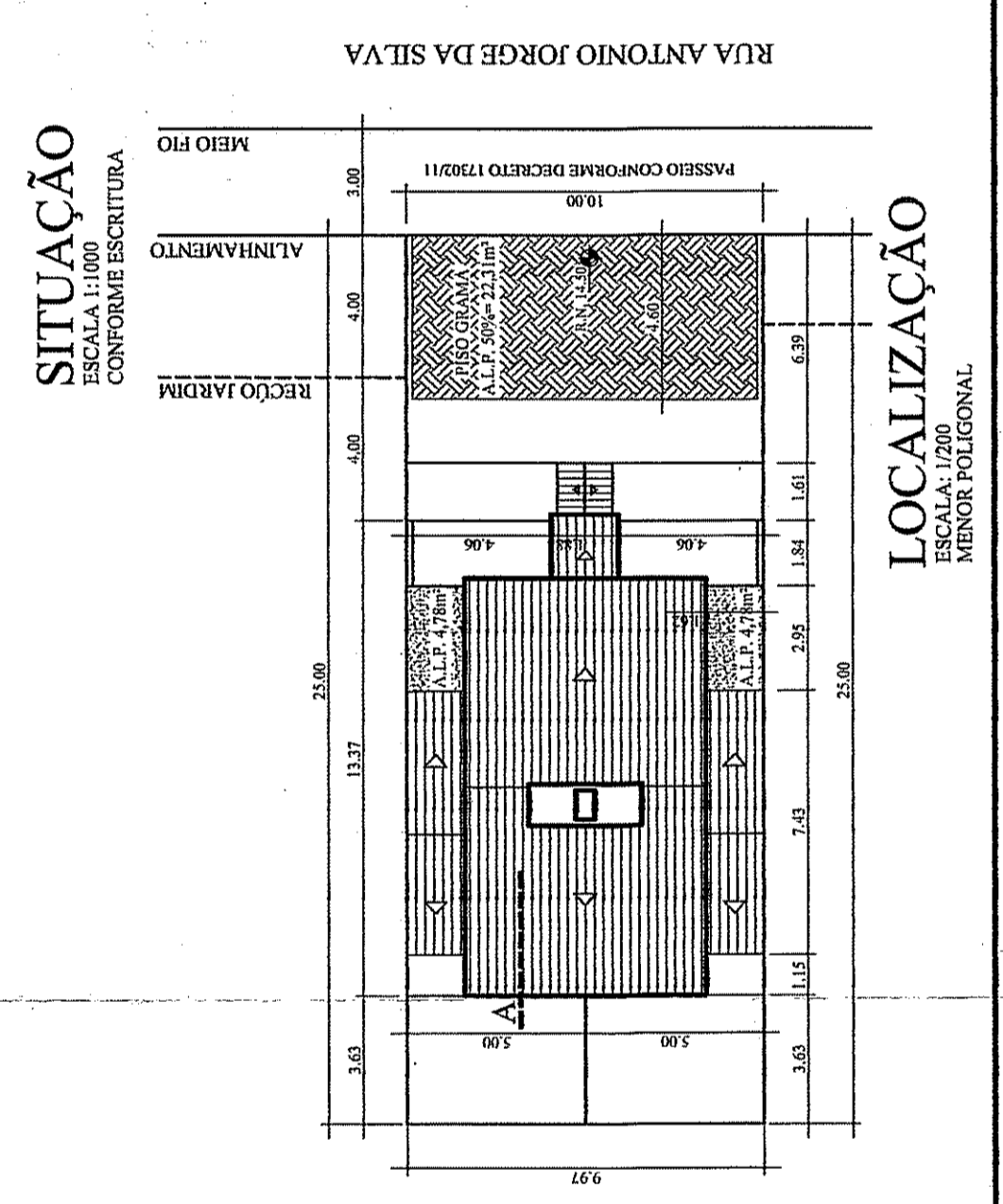
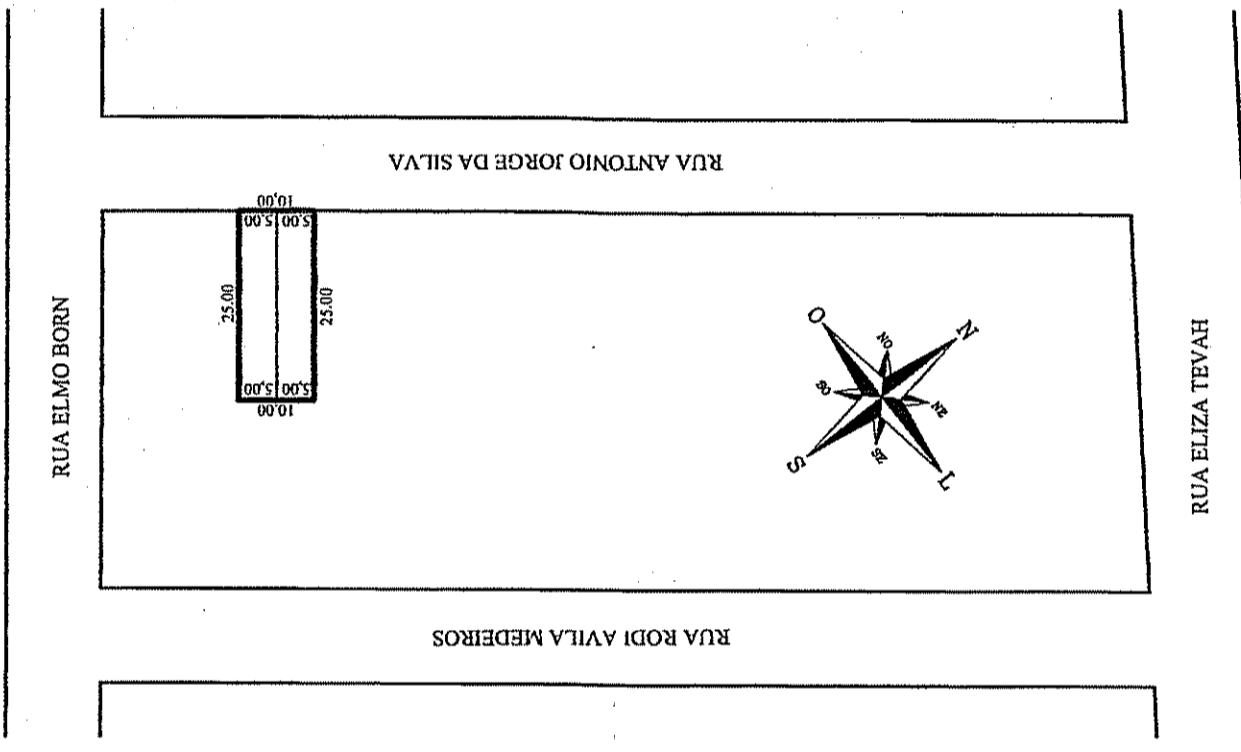
EXPEDIENTE UNICO: 002.302803.008	BAIRRO - 2ª INDEFINIDA.1
LOCALIZACAO: RUA ANTONIO OLIVEIRA DA SILVA, 29 E 33	
TIPO DE CONSTRUCAO: NOVA / ALVENARIA	
PLANILHA 01	
1- AREA ITULADA	250,00m²
2- AREA MENOR POLIGONO	248,99m²
3- AREA ATINGIDA PDDUA	
4- AREA PERMUTADA	
5- AREA LIQUIDA	250,00m²
6- AREA P/ALOCAÇÃO I.A.T.O.	180,79m²
7- AREA PRIVATIVA	69,21m²
8- AREA CONDOMINIAL	
9- TOTAL AREAS	250,00m²

PLANILHA 02		PLANILHA 03	
1-DISPOSITIVO DE CONTROLE	2- INDICE APROVEIT.	INDICE DE APROVEITAMENTO - I.A.	TAXA DE OCUPACAO - T.O.
MACROZ. UEBU SUBUN. QUART. CODIGO	3- VOLUMETRIA	QUOTA A.C.P. N.A. ISENTA	QUOTA PROJETO
07 014 01 033 01 250,00m²	NA-50% COD. ALTURAS	PROJETO m²	PROJETO m²
	MAX. DIVISA BASE	QUOTA m²	QUOTA m²
	9m 9m	166,50 m²	166,50 m²
4-RECUBO DE JARDIM ANEXO B.4	6- QUOTA IDEAL MINIMA DE TERRENO PRECONOMIA	7- Nº. MAXIMO DE ECONOMIAS	
4,00 m.			

PLANILHA 04		PLANILHA 05	
CASA MODELO 1 - U.P. 01 E 02		CASA MODELO 2 - U.P. 03 E 04	
PAVIMENTO	DEPENDENCIA	PAVIMENTO	DEPENDENCIA
TERREO	RESIDENCIA	TERREO	RESIDENCIA
SUBTOTAL: 60,44x2 CASAS		SUBTOTAL: 48,92x2 CASAS	
60,44	120,88	48,92	97,84
TOTAL		TOTAL	
120,88		97,84	

PLANILHA 06		PLANILHA 07	
CASA MODELO 1 - U.P. 01 E 02		CASA MODELO 2 - U.P. 03 E 04	
PAVIMENTO	DEPENDENCIA	PAVIMENTO	DEPENDENCIA
TERREO	RESIDENCIA	TERREO	RESIDENCIA
SUBTOTAL: 60,44x2 CASAS		SUBTOTAL: 48,92x2 CASAS	
60,44	120,88	48,92	97,84
TOTAL		TOTAL	
120,88		97,84	

PLANILHA 08		PLANILHA 09	
ÁREA LIVRE		ÁREA P/ APLICACAO DO PERCENTUAL	
250,00		250,00	
ÁREA LIVRE PERMEAVEL: (7% = 17,50m²)		ÁREA LIVRE PERMEAVEL: (7% = 17,50m²)	
17,50		17,50	
TOTAL		TOTAL	
232,50		232,50	



**DARTAGNAN
VILLANOVA
FORTES**
ARQUITETOS ASSOCIADOS

RUA JOSE DE ALENCAR, 44/201
FONE 3333-8889 - PORTO ALEGRE

ÚNICA
RANCHA

PROGRAMA HABITACIONAL MINHA CASA MINHA VIDA

CONDOMÍNIO POR UNIDADES AUTONOMAS
DE RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES
LOTEAMENTO MORADIAS DA ÚNICA - PORTO ALEGRE

PROJETO: EDUARDO BARRETO GARCIA - ARQUITETO - CAU A61852 - 7

PROPRIETARIO: EDUARDO BARRETO GARCIA E OUTROS

RESP. TÉCNICO: EDUARDO BARRETO GARCIA - ARQUITETO - CAU A61852 - 7

SITUAÇÃO - LOCALIZAÇÃO
CORTE - PLANILHA

DATA: SETEMBRO/2013
ESCALA: 1:200
DESENHADO: ERNANI MARQUES