

AREAS DESTINADAS A RUAS PREVISIVAS
(DIRETIZES) P/PILOTA - DOAÇÃO P/DESMEMBRAMENTO

73301

ANEXO
1

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - PORTO ALEGRE

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

EXP. UN: 02.310021.00.9

126.661

MATRÍCULA



PORTO ALEGRE/RS, 24 de Janeiro de 2006

FLS. 1

MATRÍCULA 126.661

IMÓVEL: Situado no Bairro Jardim Carvalho, Macro Zona 03, UEU 136, quarteirão 109 formado pelas Avenidas Antônio de Carvalho, Ipiranga e área não urbanizada, a saber: UMA FRAÇÃO DE TERRENO em forma de "L", com 1.708,9458m², e parte de um todo maior designado com 1A, constituído de seis segmentos a saber: o primeiro mede 158,98m de frente ao leste, no antigo alinhamento da Avenida Antônio de Carvalho; o segundo segmento partindo do antigo alinhamento da Avenida Antônio de Carvalho; mede 115,90m e segue na direção sudoeste confrontando-se com propriedade que é ou foi da viúva Carvalho Júnior; o terceiro segmento mede 7,72m e segue na direção norte; entestando com parte da área 1B que é ou foi de Milton Menta Camaratta; o quarto segmento mede 115,21m e segue na direção nordeste; o quinto segmento mede 148,03m e retoma a direção norte, dividindo-se nestes dois últimos segmentos com a área remanescente dos outorgantes doadores; e o sexto e último segmento mede 2,79m e retoma a direção leste até encontrar o antigo alinhamento da Avenida Antônio de Carvalho, fechando o perímetro, confrontando-se com parte da área 2-A que é ou foi de Reide Leticia Camaratta e outros.

PROPRIETÁRIOS: MILTON MENTA CAMARATTA, CNPF 013.415.020-15, técnico em administração, e sua mulher LIGIA MARILIA RIGON CAMARATTA, CNPF 594.157.620-04, do lar, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6515/77, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-Registro Geral, matrícula sob o nº.107.924, do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: Imóvel cadastrado no INCRA sob nº 851.124.0088.4 /Receita Federal 0514905.3.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de Doação de parte.

PROTOCOLO: Nº.472.415 de 11/01/2006 Escrevente: Leticia

Escrevente Autorizado(a): *Roussel*
Ajudante da Registradora:

Registradora: Emolumentos:0,50URE's

R.1-126.661, de 24 de Janeiro de 2006. **DOAÇÃO**

Escritura Pública de Doação, lavrada no 2º Tabelionato desta Capital, Livro nº.418, fls.193, nº.29.093-38.112, em 16/12/2005. **VALOR: R\$.170.890,00. AVALIAÇÃO:** isento.

TRANSMITENTES (Doadores): MILTON MENTA CAMARATTA, CNPF 013.415.020-15, técnico em administração, e sua mulher LIGIA MARILIA RIGON CAMARATTA, CNPF 594.157.620-04, do lar, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6515/77, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital.

ADQUIRENTE (Donatário): MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60, com sede nesta Capital.

PROTOCOLO: Nº 472.415 de 11/01/2006. Escrevente: Leticia

Escrevente Autorizado(a): *Roussel*
Ajudante da Registradora:

Registradora: Emolumentos:URE's 34,60 *Roussel*

CONTINUA NO VERSO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS - 3ª ZONA	
Certidão reprográfica do conteúdo de registros e averbações desta Matrícula do Livro 2 - Registro Geral, destacando-se o disposto no art. 188 da Lei de Registros Públicos.	
Porto Alegre, 24/01/2006, Emols. R\$ 34,60	
<input type="checkbox"/>	Tônia Dias Matukait - Registradora Substituta Designada
<input type="checkbox"/>	Maria Goretti Framil - Ajudante do Registrador
<input checked="" type="checkbox"/>	Carlos Antônio Lagaggio Vieira - Ajudante do Registrador

MZ / UEU / 0
03 / 136 / 109

126.666

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

ANEXO
2

PORTO ALEGRE/RS, 24 de Janeiro de 2006

FLS.
1

MATRÍCULA
126.666

IMÓVEL: Situado no Bairro Jardim Carvalho, Macro Zona 03, UEU 136, quarteirão 109 formado pelas Avenidas Antônio de Carvalho, Ipiranga e área não urbanizada, a saber: UMA FRAÇÃO DE TERRENO em forma de "T", com área de 3.097,74m², parte de um todo maior designado com 1B, constituído por doze segmentos, a saber: o primeiro segmento mede 10,35m de frente, ao sudoeste, para a Avenida Ipiranga; o segundo segmento partindo do alinhamento da Avenida Ipiranga segue na direção leste e mede 159,02m, confrontando-se com propriedade que é ou foi da viúva Carvalho Júnior; o terceiro segmento segue na direção norte e mede 7,72m, entestando com parte da área 1 A que é ou foi de Reide Letícia Camaratta e outros; o quarto segmento segue na direção oeste e mede 83,42m; o quinto segmento segue na direção noroeste e mede 36,32m; o sexto segmento segue na direção noroeste e mede 32,89m; o sétimo segmento continua na direção noroeste e mede 30,73m, dividindo-se nestes quatro últimos segmentos com a área remanescente dos primeiros doadores; o oitavo segmento segue na direção sudoeste e mede 18,19m, confrontando-se com parte da área 2 B que é ou foi de Wilson Menta Camaratta; o nono segmento segue na direção sudeste e mede 28,01m; o décimo segmento na direção sudeste e mede 32,88m; o décimo primeiro segmento continua na direção sudeste e mede 31,48m; e o décimo segundo e último segmento retoma a direção oeste e mede 61,67m, até atingir o alinhamento da Avenida Ipiranga, fechando o perímetro, dividindo-se nestes quatro últimos segmentos com a área remanescente dos primeiros doadores.

PROPRIETÁRIOS: MILTON MENTA CAMARATTA, CNPF 013.415.020-15, técnico em administração, e sua mulher LIGIA MARILIA RIGON CAMARATTA, CNPF 594.157.620-04, do lar, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6515/77, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-Registro Geral, matrícula sob o nº.107.921, do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de Doação de parte.

OBS: Imóvel cadastrado no INCRA sob nº 851.124.0088.4 /Receita Federal 0514905.3.

PROTOCOLO: Nº.472.415 de 11/01/2006 Escrevente: Letícia

Escrevente Autorizado(a):

Ajudante da Registradora:

Registradora:

Emolumentos:0,50URE's

R.1-126.666, de 24 de Janeiro de 2006.

DOAÇÃO

Escritura Pública de Doação, lavrada no 2º Tabelionato desta Capital, Livro nº.418, fls.195, nº.29.094-38.121, em 16/12/2005. **VALOR:** R\$.309.000,00. **AVALIAÇÃO:** isento.

TRANSMITENTES (Doadores): MILTON MENTA CAMARATTA, CNPF 013.415.020-15, técnico em administração, e sua mulher LIGIA MARILIA RIGON CAMARATTA, CNPF 594.157.620-04, do lar, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6515/77, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital.

ADQUIRENTE (Donatário): MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60, com sede nesta Capital.

CONTINUA NO VERSO





REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.
1v

MATRÍCULA
116.666

PROTÓCOLO: Nº 472.416 de 11/01/2006. Escrevente: Letícia

Escrevente Autorizado(a): *[Handwritten Signature]*

Ajudante da Registradora:

Registradora:

Emolumentos: URE's 59,38

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 3ª ZONA

Certidão reprográfica do conteúdo de registros e averbações desta Matrícula do Livro 2 - Registro Geral, destacando-se o disposto no art. 188 da Lei de Registros Públicos.

Porto Alegre 24/03/06 Emols. R\$ 1700

Tânia Dora (matrícula) Registradora Substituta Designada
 Maria Cláudia Tramil Ajudante do Registrador
 Carlos Antonio Laguarda Tramil - Ajudante do Registrador

JP 24103

Autentico a presente cópia reprográfica, verso e anverso, conforme original a mim apresentado, com o qual conferi.

PORTO ALEGRE - RS


6º TABELIONATO

Alberto Carvalho - Tabelião Particular - Tabela nº 10710
Tabelião Substituto: Marcos Paulo de Jesus, Marcos Werth Neto,
Marcus Vinicius Diello e Mariana Clóvis Tschintzenhagen,
escreventes autorizados.
Av. Benjamin Constant, 1001
CUSTAS: 0,24 da URE