

PRÓPRIOS MUNICIPAIS
FICHA CADASTRAL

LOCALIZAÇÃO

DIVISÃO TERRITORIAL:	03/144/083 - 085	NÚMERO DE PRÓPRIO:	376
AERO 1/5000	2987-2 G II		
ENDEREÇO:	Av. Bento Golçalves, 5420		

ORIGEM

PROVENIÊNCIA:	Parcelamento do Solo
Tipo:	Desmembramento
Nome:	-
Pasta URP2	-
E.U.	002.234560.00.9

DESCRIÇÃO

Matrícula nº	69.675 - 3ª Zona
Área	684,64 m ²
Destinação	área pública

OBSERVAÇÕES

- Área pública(LF 6766/79 art 11 e 22) destinada ao prolongamento da Rua Prof. Lealcino Santos no desmembramento aprovado em 23/10/1989.

69.675

MATRICULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3.ª ZONA - P. ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE, 18 de dezembro de 19 89

FLS.

MATRICULA

1

69.675

IMÓVEL: Situado no bairro Partenon, quarteirão formado pelas avenidas Bento Gonçalves e av. Oswaldo Pereira de Freitas, a saber: Uma área de terras, com 684,64m², medindo a oeste 16m41, limitando-se com o terreno de Marsiaj Oliveira Incorporações Imobiliárias Ltda, a leste mede 16m41 limitando-se com imóvel que é ou foi de propriedade da Cooperativa Habitacional dos Operários Servidores Públicos do Rs, ao sul mede 42m95, limitando-se de frente a fundos com o terreno 5300 da av. Bento Gonçalves, a norte mede 42m63 limitando-se de frente a fundos com o terreno nº 205.

PROPRIETÁRIA: MARSIAJ OLIVEIRA INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA., com sede n/Capital, CGC nº 88.014.923/0001-43.

REGISTROS ANTERIORES: Livro 2, matrícula nºs 57.786 e 47.855, ambas d/Zona.

OBS.: A presente matrícula foi aberta em virtude de desmembramento.

Escrevente: Tânia

O OFICIAL Ajudante: *Yara C. de Jesus*

AV-1-69.675.-. 18 de dezembro de 1989.-. Conforme R-3-47855, o imóvel acima encontra-se hipotecado em favor da Caixa Econômica Federal, de acordo com escritura de mútuo de dinheiro, com obrigações e hipoteca, lavrada em notas do 6º Tab., d/C., em 12.09.86, pelo valor de Cz\$.6.000.000,00. T.

O OFICIAL Ajudante: *Yara C. de Jesus*

AV-2-69675.-. 18 de dezembro de 1989.-. Conforme arts. 188 e 198 da L.C.43/79 da Secretaria Municipal de Obras e Viação-Prefeitura Municipal de Porto Alegre, o imóvel acima destina-se a ÁREA PÚBLICA.

O OFICIAL Ajudante: *Yara C. de Jesus*

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PODER JUDICIÁRIO

Reg. Imóveis 3ª Zona

Certifico reprodutivamente o conteúdo da matrícula.

nº 69675

P. Alegre, 12 de 12 de 1989

Cert. -

Busca -

Mator. -

Nº Cas 8.116

Yara C. de Jesus

FC.376

CONTINUA NO VERSO

234.560.00.9 me. Rs. fund. em 14.840