

ANEXO 2

98.243

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS 10 de agosto de 1999

FLS. 1
MATRÍCULA 98.243

IMÓVEL: Situado no bairro São José, quarteirão formado pelas ruas Primeiro de Setembro, Primeiro de Março, Nove de junho e Saldanha da Gama, a saber: Um terreno de forma irregular, com a área superficial de 2.050,48m² lotado sob n.ºs 153 e 167 da rua Nove de Junho, medindo 21m08 de frente ao leste para a rua Nove de Junho 10m10 nos fundos, a oeste, onde confronta com imóvel de propriedade de Zacarias Assis Rodrigues; a divisa do lado sul é formada por 3 segmentos retos a saber: o 1º partindo do alinhamento da rua Nove de Junho com a qual forma ângulo interno de 89°48'37", segue em direção oeste na extensão de 86m69 onde confronta, na extensão de 70m89 com imóvel de propriedade de Luiz Londero e outros e na extensão de 15m80 com propriedade de Ediba S/A edificações e Incorporações Barbieri; o 2º toma a direção norte na extensão de 17m82 e o 3º retoma a direção oeste em mais 11m91, confrontando nestes dois últimos segmentos também com propriedade de Ediba S/A Edificações e Incorporações Barbieri; a divisa do lado norte é formada por 3 segmentos retos, a saber: o 1º partindo do alinhamento da rua Nove de junho com o qual forma ângulo interno de 90°06'25", segue na direção oeste na extensão 7m51; o 2º toma a direção norte na extensão 7m22 e o 3º retoma a direção oeste em mais 26m80 dividindo-se nos 3 segmentos com propriedade de Augusto Pereira.

PROPRIETÁRIA: EDIBA S/A EDIFICAÇÕES E INCORPORAÇÕES BARBIERI, CGC 89.547.848/0001-49 com sede em Porto Alegre/RS.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG matricula 19.372 d/Zona.

Ajudante do oficial

Registrador emol. R\$.4,70 T

R.1-98.243, de 10 de Agosto de 1999. DOAÇÃO

Escritura de doação lavrada no 5º Tab., em 11.5.99, livro 315, fls. 191. VALOR: R\$.205.000,00. TRANSMITENTE (DOADORA): EDIBA S/A EDIFICAÇÕES E INCORPORAÇÕES BARBIERI, CGC 89.547.848/0001-49 com sede em Porto Alegre/RS.

ADQUIRENTE (DONATÁRIO): MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CGC 92.963.560/0001-60.

PROTOCOLO: 366.657 (30.7.99) Ajudante do Oficial

Registrador emol. R\$. 651,90 T



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PORTO ALEGRE
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3.ª ZONA

Certifico reprogramaticamente o conteúdo da matricula.

n.º 98243
P. Alegre 10 de 08 de 99

Cert. Busca Mater. R\$ 4,40

Tânia Dias Matukait
 Maria Goretti Framil
 Carlos Antonio Lagaggio Verfo
 Ivone de Melo Bastos de Lima
Escreventes Autorizados

CONTINUA NO VERSO

* MATRÍCULA DA OUTRA ÁREA PÚBLICA RESULTANTE DE RESENTEAMENTO
EXP. CN: 02.274914.00.9 (TAMBÉM DESTINADA A PRAÇA)