

185.879

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 09 de novembro de 2015

FLS.

01

MATRÍCULA

185.879

IMÓVEL: Um terreno situado na zona urbana de Porto Alegre/RS, no quarteirão formado pelo Beco Fernando Souto da Silva, Rua Reverendo Daniel Betts, Rua Espir Rivaldo, Travessa Esporte Clube Cruzeiro e Avenida Protásio Alves, possuindo a área superficial de 1.370,21m², com as seguintes medidas e confrontações: a leste, na extensão de 50,00m, sendo 6,00m com o Beco Fernando Souto da Silva e 44,00m limitando-se com terras que são ou foram de Ernesto Sander; a oeste, na extensão de 50,00m com o lote 01; ao norte, na extensão de 27,28m, de frente ao fundo, limitando-se com imóvel que é ou foi de Carlos Ott; e ao sul, na extensão de 27,53m, de frente ao fundo, limitando-se com terras que são ou foram de Ernesto Sander.

PROPRIETÁRIOS: **KLAUS-PARTICIPAÇÕES LTDA.**, CNPJ 05.460.013/0001-67, com sede nesta Capital e **KLAUS - AGROPECUÁRIA, COMÉRCIO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA**, CNPJ 04.300.847/0001-42, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 84.050 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS.1: Destinação Pública – Equipamento de Saúde.

OBS.2: A presente matrícula foi aberta em virtude de FRACIONAMENTO.

PROTOCOLO: 709.101 de 26/10/2015. Escrevente Autorizada: Gabriela

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 15,20. Selo 0471.03.1500041.07585: R\$ 0,70.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,60. Selo 0471.01.1500047.01023: R\$ 0,40.

R-1-185.879, de 12 de julho de 2016.

DOAÇÃO

Escritura Pública de Doação, lavrada no 5º Tabelionato desta Capital, Livro nº.19-C, fls.085, nº.208525/020, em 27/06/2016. **VALOR:** R\$733.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$733.000,00.

TRANSMITENTES(Doadores): **KLAUS PARTICIPAÇÕES LTDA.**, CNPJ 05.460.013/0001-67, com sede nesta Capital, e **KLAUS - AGROPECUÁRIA, COMÉRCIO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA.**, CNPJ 04.300.847/0001-42, com sede nesta Capital.

ADQUIRENTE(Donatário): **MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE**, CNPJ 92.963.560/0001-60, com sede nesta Capital.

PROTOCOLO: 726.768 de 01/07/2016. Escrevente: Vilson

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 3.069,90. Selo 0471.09.1600007.00466: R\$ 19,80.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,10. Selo 0471.01.1600025.05417: R\$ 0,45.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 185.879 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos:-	
Certidão: R\$ 7,60 - 0471.01.1600026.02144 - R\$ 0,45	
Busca: R\$ 7,90 - 0471.01.1600026.02145 - R\$ 0,45	
Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,10 - 0471.01.1600026.02146 - R\$ 0,45	
Total: R\$ 21,93	
Porto Alegre, 12/07/2016	CONTINUA NO VERSO
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos – Registrador <input type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfe – Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil – Registradora Substituta <input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira – Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel – Escrevente Autorizado	

Paula Regina Santos Nunes
Escrevente Autorizado