



IMÓVEL: Localizado n/Capital, na zona urbana, no Bairro Cristal, quarteirão formado pelas ruas Dona Cristina, Gregório da Fontoura, Xavier da Cunha, João Bottin, Sálvia Soares, Campos Velho, Urna Maior e Raul Moreira, a saber: **UM TERRENO URBANO**, de situação interna, destinado à via projetada, localizado nos fundos do imóvel matrícula sob nº 44.612 da 3ª Zona, de formato irregular, possuindo 37m71 a Sudeste em linha enfiada, confrontando com imóvel da Planenco Planejamento, Engenharia e Construções Ltda., 54m96 a Nordeste, confrontando com imóvel que é ou foi de Maria Nichele Scalco, 49m07 a Sudoeste, confrontando com imóveis que são ou foram de herdeiros de Mateus Nichele, e a Noroeste, é formada por 2 segmentos, o 1º partindo da divisa Sudoeste, segue em direção Nordeste e mede 7m33, e o 2º em linha enfiada, segue direção Sudoeste-Leste, medindo 28m31, confrontando no 1º segmento com terreno desmembrado com frente a rua Urna Maior, e no 2º segmento, com área de destinação pública para praça (área 1632,15 m²).-

PROPRIETÁRIA: PLANENCO - PLANEJAMENTO, ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede n/Capital, inscrita no CGC sob nº 87.909.321/0001-91.-

REGISTRO ANTERIOR: Livro 02 de RG, fls. 01, matrícula nº 44.612, d/Zona.-

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de desmembramento, cujo imóvel tem destinação pública a área verde.-

Escrevente: *Lucia*
 O OFICIAL Ajudante: *Yves C. de Plata, Escrevente Autorizado*

R-1-51.729.--. 11 de Setembro de 1987.--. **DOAÇÃO.--.**
 Escritura pública de Doação, lavrada no 3º Tabelionato d/c, datada em 08.07.87. Tabelião: Antonio Carlos Falcão Dornelles. **Avaliados: CZ\$74.333,00.**
Transigente: PLANENCO PLANEJAMENTO, ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, com sede n/c, inscrita no CGC sob nº 87.909.321/0001-91.
ADQUIRENTE: MUNICIPIO DE PORTO ALEGRE.

PROTOCOLO: 206.281 **Escrevente:** Lucia
 O OFICIAL-Ajudante *[assinatura]*

Incorporação - 237.997

F-4L