





**IMÓVEL:** Localizado n/Capital, na zona urbana, no Bairro Cristal, quarteirão formado pelas ruas Dona Cristina, Gregório da Fontoura, Xavier da Cunha, José Bottin, Sálvia Soares, Campos Velho, Urna Maior e Raul Moreira, a saber: **UM TERRENO URBANO**, de situação interna, destinado à via projetada, localizado nos fundos do imóvel matrícula sob nº 44.612 da 3ª Zona, de formato irregular, possuindo 37m71 a Sudeste em linha enfiada, confrontando com imóvel da Planenco Planejamento, Engenharia e Construções Ltda., 54m96 a Nordeste, confrontando com imóvel que é ou foi de Maria Nichele Scalco, 49m07 a Sudoeste, confrontando com imóveis que são ou foram de herdeiros de Mateus Nichele, e a Noroeste, é formada por 2 segmentos, o 1º partindo da divisa Sudoeste, segue em direção Nordeste e mede 7m33, e o 2º em linha enfiada, segue direção Sudoeste-Leste, medindo 28m31, confrontando no 1º segmento com terreno desmembrado com frente a rua Urna Maior, e no 2º segmento, com área de destinação pública para praça (área 1632,15 m²).-

**PROPRIETÁRIA:** PLANENCO - PLANEJAMENTO, ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede n/Capital, inscrita no CGC sob nº 87.909.321/0001-91.-

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 02 de RG, fls. 01, matrícula nº 44.612, d/Zona.-

**OBS:** A presente matrícula foi aberta em virtude de desmembramento, cujo imóvel tem destinação pública a área verde.-

Escrevente: *Lucia*  
 O OFICIAL Ajudante: *Yves C. de Plata, Escrevente Autorizado*

R-1-51.729.-- 11 de Setembro de 1987.-- **DOAÇÃO.--**  
 Escritura pública de Doação, lavrada no 3º Tabelionato d/c, datada em 08.07.87. Tabelião: Antonio Carlos Falcão Dornelles. **Avaliados: CZ\$74.333,00.**  
**Transmitente:** PLANENCO PLANEJAMENTO, ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, com sede n/c, inscrita no CGC sob nº 87.909.321/0001-91.  
**ADQUIRENTE:** MUNICIPIO DE PORTO ALEGRE.

**PROTOCOLO:** 206.281 **Escrevente:** Lucia  
 O OFICIAL-Ajudante *Yves C. de Plata*

*Incorporação - 237.997*

F-4L