



79.977

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3.ª ZONA PORTO ALEGRE  
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE, 20 de outubro de 1995

FLS. MATRÍCULA

1 79.977

**IMÓVEL:** Situado no bairro Ipanema, no quarteirão formado pelas ruas Conselheiro Xavier da Costa, Dêa Coufal e Estrada da Cavallhada, a saber: O LOTE 01, com a área superficial de 2.945,76m<sup>2</sup> da rua Dêa Coufal, distante 177,24m por sua divisa leste, da av. Cavallhada, medindo 38m76 de frente ao norte, para a rua Dêa Coufal, nos fundos, ao sul, mede 38m76, onde antesta com imóvel que é ou foi de Carlos Halbis, ao leste, mede 76m00 dividindo-se com área remanescente da matrícula 77573, ao oeste, mede 76m00 dividindo-se com imóvel que é ou foi de Alvina Catarina Maria G. Weidmann.

**PROPRIETÁRIA:** LIDER CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA., com sede n/C., CGC 73.446.023/0001-06.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-RG, matrícula 77.573, d/zona.

Escrevente autorizada *[Signature]*  
OFICIAL

Empl.ure 9,50

R-1-79.977.-. 20 de outubro de 1995.-. DOAÇÃO  
Escritura de doação lavrada no 3º Tab., em 14.9.95. Livro 346-B fls. 114/24667. VALOR: R\$.250.000,00. AVALIAÇÃO: R\$.294.576,00. Transmittente: LIDER CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA., acima qualificada.

**ADQUIRENTE (DONATÁRIO):** MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE.

**PROTOCOLO:** 315.011 (04.10.95). Escrevente autorizada *[Signature]*  
OFICIAL

Empl.ure 100,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PODER JUDICIÁRIO

Dep. Imóv. 3ª Zona

Contorno cartográfico do lote 01  
Cont. da matrícula  
79.977  
P. Alegre, 20 de 10 de 95 R\$ 9,50

*[Signature]*

FÁBIA D. MATOKAMY

Escrevente Autorizada