





## REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - F. ALEGRE

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE, 11 de janeiro de 1984

FL.

MATRÍCULA

1

49372

IMÓVEL: Situado no JARDIM CRISTIANO KRAEMER, a saber: um terreno de forma irregular, descrito a partir do ponto situado na interseção das divisas sul e leste do terreno sob nº 500 da Estrada Cristiano Kraemer, segue por uma linha ligeiramente curva, no sentido sul-norte, com dois segmentos, o 1º com 59m58, o 2º com 42m05, deste ponto segue no sentido leste-oeste numa extensão de 37m40, a seguir no sentido norte-sul com 14m50, deste ponto segue no sentido leste-oeste, com 20m50, a seguir no sentido sul-norte com 6m50 e no sentido leste-oeste com 70m00, em todos estes segmentos contornando o terreno sob nº 500 da Estrada Cristiano Kraemer. Deste ponto segue no sentido sul-norte com 14m24 de testada para a estrada Cristiano Kraemer, Deste ponto segue no sentido oeste-leste na extensão de 123m28, para seguir no sentido sudoeste-noroeste numa extensão de 47m10, onde limita-se com o terreno sob nº 440 da Estrada Cristiano Kraemer, segue ainda no mesmo sentido por uma linha ligeiramente curva com 2 segmentos, 59m85 e 39m30, respectivamente, limitando-se com o terreno sob nº 400 da Estrada Cristiano Kraemer. Deste ponto segue no sentido nordeste-sudoeste numa extensão de 61m50 com o terreno sob nº 400 da estrada Cristiano Kraemer, deste ponto segue no sentido sul-norte no alinhamento da Estrada Cristiano Kraemer na extensão de 19m49, 47m70 e 96m11, a seguir por uma linha curva até encontrar o alinhamento da Estrada Três Meninas com 33m89, deste ponto segue numa extensão de 35m76, após por uma linha com 85m09, 14m24, 23m42, 51m35 e 18m16, sempre no alinhamento da referida estrada. Deste ponto segue no sentido nordeste-sudoeste na extensão de 119m62, seguindo daí na direção noroeste-sudeste por 2 segmentos, com 39m30 e 10m00, em todos estes segmentos contornando o terreno sob nº 35 do Beco do Império. Ainda no sentido noroeste-sudeste, na extensão de 47m88, limitando-se com o terreno nº 105 do Beco do Império, e na extensão de 53m14 com o terreno nº 135 do Beco do Império. Deste último segmento, segue no sentido oeste-leste por uma linha de 107m18 limitando-se com o terreno nº 135 do Beco do Império. A seguir na direção norte-sul na extensão de 14m04 de testada para o Beco do Império, deste ponto segue na extensão de 103m53 no sentido leste-oeste, para em seguida no sentido norte-sul, por uma linha ligeiramente curva, com 27m58, e 64m60, limitando-se em todos estes segmentos com o terreno nº 205 do Beco do Império. A seguir no sentido leste-oeste na extensão de 18m00 onde limita-se com parte da propriedade que é ou foi de Fernando Bertaco, encontrando o ponto inicial da descrição, fechando o perímetro. Área: 29.517,511m².

PROPRIETÁRIO: GABRIEL KHILNIK, brasileiro, solteiro, domicílio n/ Capital, em genheiro, CPF nº 000.798.040/04.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2, matrícula 2140 d/Zona.

OBS.: O imóvel acima é de destinação pública, sendo área para equipamentos públicos e comunitários.

Escrevente: Tania

Escrevente autorizada: *Yana - 2ª parte*

O OFICIAL

R-1-49.372.--

17 de Dezembro de 1984.--

DOAÇÃO.--

Escritura de Doação, lavrada no 5º Tabelionato d/c, datada de 09.11.84. Oficial Adjudante: Nereu de Campos Amara. Valor: R\$ 25.000.000,00

CONTINUA NO VERSO

ANEXO

"A"

Fc. 138



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - P. ALEGRE  
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

14  
14

MATRICULA  
49.572

emitente: GABRIEL KNIONIK, brasileiro, solteiro, engenheiro, inscrito  
CIC nº 000.798.040/04, residente e domiciliado n/c.

REQUIRENTE : MUNICIPIO DE PORTO ALEGRE.

PROTOCOLO.156.703

Escrivente

O OFICIAL-Ajudante

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO  
Reg. Imóveis 3ª Zona

Certifico reprogramadamente o conteúdo da matrícula.	Cert. Exces Mater.
n.º 49572	
P. Alegre, 17 de 12 de 1981	CR\$ 665,00

CONTINUA A FOLHA