

158.642
MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 27 de junho de 2011

FLS.

1

MATRÍCULA

158.642

IMÓVEL: UMA FRAÇÃO DE TERRAS, de formato irregular, com dois mil setecentos e setenta e cinco metros e noventa e sete decímetros quadrados (2.775,97m²), lado dos números ímpares, medindo quinze metros e vinte e cinco centímetros (15,25m.) de frente, ao leste, no alinhamento do Beco do Império, por cento e seis metros e cinquenta e oito centímetros (106,58m.) de extensão da frente aos fundos, por um lado ao sul, limitando-se com imóvel que é ou foi de Lisolette Kohlund Rockenbach, tendo pelo lado norte cento e quarenta e seis metros e oitenta e cinco centímetros (146,85m.) em cinco segmentos de reta, a saber: o 1º segmento partindo do alinhamento do Beco do Império segue na direção oeste e mede trinta e quatro metros e cinquenta e cinco centímetros (34,55m.); o 2º segmento segue na direção norte e mede dezenove metros e trinta centímetros (19,31m.); o 3º segmento retoma a direção oeste e mede dezesseis metros e sessenta e nove centímetros (16,69m.); o 4º segmento retoma a direção norte e mede dezoito metros e noventa e nove centímetros (18,99m.) e, o 5º e último segmento segue na direção sudoeste e mede cinquenta e sete metros e trinta e um centímetros (57,31m.), nos fundos, ao oeste, mede quinze metros (15,00m.) entestando com a área remanescente da outorgante doadora.

Obs.: A presente matrícula foi aberta em virtude de doação com saldo remanescente.

PROPRIETÁRIO: SQL CONSULTORIA INDUSTRIAL LTDA., CNPJ 08.563.086/0001-72, com sede na cidade de Cachoeirinha/RS.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula 146.065 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

PROTOCOLO: Nº.585.890/891 de 03/06/2011. Escrevente: S.

Escrevente Autorizado(a): *[assinatura]*

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos:R\$.11,60 e Selo: 0471.02.1100002.01638 (Nihil).

R.1-158.642, de 27 de Junho de 2011.

DOAÇÃO

Conforme Escritura Pública de Doação, lavrada no 5º Tabelionato desta Capital, Livro nº.15-E, fls.137, nº.204670-039, em 22/11/2010 e Escritura Pública de Re-Ratificação, Livro nº.18-E, fls.047, nº.056524-017, em 25/05/2011. **VALOR:** R\$.82.071,55. **AVALIAÇÃO:** R\$.82.071,55. **TRANSMITENTES (Doadores):** SQL CONSULTORIA INDUSTRIAL LTDA., CNPJ 08.563.086/0001-72, com sede na cidade de Cachoeirinha/RS.

ADQUIRENTES (Donatários): MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

PROTOCOLO: Nº 585.890/891 de 03/06/2011. Escrevente: S.

Escrevente Autorizado(a): *[assinatura]*

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos:R\$.401,70 e Selo: 0471.07.1100010.00171 (Nihil).

CONTINUA NO VERSO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE			
Certidão do conteúdo da Matrícula nº.158642 do Livro 02-Reg.Geral. (conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).			
ATOS		SELOS	
Busca - Valor fixo.....	R\$ 5,70	0471.01.1200021.08199	R\$ 0,00
Proc. eletrônico dados - Valor fixo.....	R\$ 2,90	0471.01.1200021.08205	R\$ 0,00
Certidão 1 Pagina - Valor fixo.....	R\$ 5,40	0471.01.1200021.08211	R\$ 0,00
Valor Selos.....	R\$ 0,00		
Valor Total.....	R\$ 14,00		
Porto Alegre, 04/06/2012			
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos - Registrador <input checked="" type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil - Registradora Substituta <input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto			