



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - P. ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL



PORTO ALEGRE, 18 de Junho de 1986

FLS.	MATRÍCULA
1	57.399

**IMÓVEL:** Situado no bairro Vila Nova, sem quarteirão delimitado, a saber: Um terreno de destinação pública RI, com a área de 101,277m<sup>2</sup>, confronta a frente, por uma linha curva de 9m60, com o terreno de 3640 correspondente a área remanescente do outorgante vendedor e ao oeste, por uma linha quebrada de 10m70, constituída por 6 segmentos, medidos na direção norte e sul, 25m15 SE 050° 30' 00", e 30m25 SO 010° 00' 00" e 23m70 SE 100° 00' 00", 6m05 SE 240° 28' 00" 13m00 SE 30° 58' 00" e finalmente 4,15m SE 240° 00' 00".

**PROPRIETÁRIO:** VICTORIO BALLESTRIN, aporantado, e a/o NATALINA DONOTTO BALLESTRIN, de lar, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, domiciliados n/c, CPF 140.249.760/16.

**REGISTRO ANTERIOR:** Liv. 3-N fls 2 nº 15.479 da 3ª zona.

**OP:** A presente matrícula foi aberta em virtude de Mandado expedido pelo Exm<sup>o</sup> Sr. Dr. Osvaldo Peruffo, Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos, datado de 15.05.86:

Escrevente *[assinatura]*  
O OFICIAL ajudante *[assinatura]*

At-1-5755- 18 de junho de 1986. Conforme escritura de compra e venda de imóvel e desmembramento, lavrada no Cartório Distrital do Tristeza d/c em 21.05.84, e Mandado expedido pelo Exm<sup>o</sup> Sr. Dr. Osvaldo Peruffo, Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos d/c em 15.05.86, o imóvel acima foi incorporado a Via Pública de conformidade com a Lei nº 6766/79 e Lei complementar de nº 43/79.

**PROTOCOLO:** 184.258  
Escrevente *[assinatura]*  
O OFICIAL ajudante *[assinatura]*

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO  
Reg. Imóveis 3ª Zona

Certifico reprogramamento o conteúdo das 2 folhas da matrícula nº 57.399 P. Alegre, de 10 de 1986 C/s 282.000.

(16)  
*[assinatura]*

*Enc. 26m em 24.10.90  
James José Maria da PAPA*

2987-2-2-I