

194.770

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 03 de julho de 2017

FLS.
01

MATRÍCULA
194.770

[Handwritten signature] (31)

MÓVEL: Um terreno sem benfeitorias, a ser destinado para equipamento comunitário do fracionamento denominado "DOIS IRMÃOS", com área superficial de 1.422,92m², com as seguintes medidas e confrontações: a sudoeste na extensão de 23,88m fazendo frente para Estrada Jorge Pereira Nunes; a noroeste na extensão de 65,02m fazendo divisa com área que é ou foi de Lenita Nunes Esser e Elbio Antonio Esser; a nordeste na extensão de 21,39m fazendo divisa com o Lote 2; e a sudeste, na extensão de 62,35m, fechando a poligonal.

PROPRIETÁRIO: COHADIL - COOPERATIVA HABITACIONAL DOIS IRMÃOS LTDA., CNPJ 08.047.004/0001-37, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 136.302 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS.: A presente matrícula foi aberta em virtude de FRACIONAMENTO, sendo apresentado RRT nº 5601860, CAU/RS nº A6749-0.

PROTOCOLO: 752.140 de 26/06/2017. Auxiliar: Igor Lazzarotti

Escrevente Autorizado(a): *[Handwritten signature]*

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$4,70. Selo 0471.01.1700025.07790: R\$1,40.

Processamento eletrônico de dados: R\$1,10. Selo 0471.01.1700025.07791: R\$1,40.

AV-1-194.770, de 17 de julho de 2018. ALTERAÇÃO RAZÃO SOCIAL: Conforme requerimento contido na Escritura Pública de Doação, lavrada no 5º Tabelionato desta Capital, Livro nº15-G, fls.153, nº209791-032, de 08/06/2018, e Requerimento, de 16/06/2018, instruído de prova hábil, pela parte interessada, foi dito que a razão social correta da proprietária é **COOPERATIVA HABITACIONAL DOIS IRMÃOS LTDA**, e não como constou na abertura da presente matrícula.

PROTOCOLO: 779.536 de 16/07/2018, 777.847, de 21/06/2018. Escrevente: Ana Luiza

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a): *[Handwritten signature]*

Registrador(a):

Emolumentos: R\$75,40. Selo 0471.04.1800018.00293: R\$3,30.

Processamento eletrônico de dados: R\$4,60. Selo 0471.01.1800023.00908: R\$1,40.

R-2-194.770, de 17 de julho de 2018. DOAÇÃO

Escritura Pública de Doação, lavrada no 5º Tabelionato desta Capital, Livro nº15-G, fls.153, nº209791-032, de 08/06/2018. **VALOR:** R\$170.750,00. **AVALIAÇÃO:** Dispensada cfe. IN DRP nº45/89. **TRANSMITENTE(S) (Doadores):** COOPERATIVA HABITACIONAL DOIS IRMÃOS LTDA., CNPJ 08.047.004/0001-37, com sede nesta Capital.

ADQUIRENTE(S) (Donatários): MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60, com sede nesta Capital.

PROTOCOLO: 777.847 de 21/06/2018. Escrevente: Ana Luiza

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a): *[Handwritten signature]*

Registrador(a):

CONTINUA NO VERSO





REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

32

FLS.
01v

MATRÍCULA
194.770

Emolumentos: R\$815,50. Selo 0471.08.1700045.00519: R\$49,50.

Processamento eletrônico de dados: R\$4,60. Selo 0471.01.1800023.00911: R\$1,40.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 194.770 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos:	
Certidão: R\$ 12,60 - 0471.03.1800020.03836 - R\$ 2,70	
Busca: R\$ 8,70 - 0471.01.1800023.08868 - R\$ 1,40	
Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,60 - 0471.01.1800023.08869 - R\$ 1,40	
Total: R\$ 32,70	
Porto Alegre, 17/07/2018	
<input type="checkbox"/>	Moyses Marcelo de Sillos – Registrador
<input type="checkbox"/>	Carlos Antônio L. Verfe – Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Maria Goretti Framil – Registradora Substituta
<input type="checkbox"/>	Carlos Eduardo R. Oliveira – Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Rodrigo Alves Pimentel – Escrevente Autorizado
<input type="checkbox"/>	André Luis Araujo Soares - Escrevente autorizado

CONTINUA A FOLHAS

20