



187.290

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS. MATRÍCULA  
01 187.290

PORTO ALEGRE/RS, 07 de março de 2016

**IMÓVEL:** Situado no Bairro Belém Novo, lugar denominado Chapéu do Sol, sem quarteirão delineado, a saber: terreno 01, o primeiro terreno contado da esquerda para direita de quem olha o imóvel estando postado na frente dele, à Estrada do Chapéu do Sol, com área superficial de 2.700,00m<sup>2</sup> situado na Estrada Chapéu do Sol, medindo 54,00m de frente para a Estrada Chapéu do Sol, ao sudoeste (SO), tendo a extensão de frente aos fundos de 50,00m por um lado ao noroeste (NO), onde se divide com gleba não urbanizada, e pelo outro lado a extensão de 50,00m, ao sudeste (SE), se divide com o terreno 02, que é ou foi de Matril Construção e Incorporadora Ltda., tendo nos fundos a mesma medida da frente, de 54,00m ao nordeste (NE), onde entesta com propriedade que é ou foi de Alziro Graciano Viegas. Dito imóvel, por sua divisa sudeste (SE), dista 246,00m da Esquina com a rua Darcy Pereira Pozzi.

**PROPRIETÁRIO:** MATRIL CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA - ME, CNPJ 08.094.467/0001-50, com sede nesta Capital.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-RG, nº 90.521 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

**PROTOCOLO:** 717.131 de 25/02/2016. Auxiliar: Caroline

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 17,10. Selo 0471.03.1600001.07659: R\$ 0,70.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,10. Selo 0471.01.1600008.02985: R\$ 0,40.

**AV-1-187.290, de 24 de outubro de 2017. DESIGNAÇÃO CADASTRAL:** Conforme requerimento contido na Escritura Pública de Doação, lavrada no 5º Tabelionato, desta Capital, Livro nº13-G, fls.024, nº209320-007, de 04/10/2017, pela parte interessada, foi dito que o imóvel objeto da presente matrícula está inscrito no Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal da Fazenda sob nº 506842.

**PROTOCOLO:** 760.093 de 09/10/2017. Escrevente Autorizada: Gabriela

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$74,30. Selo 0471.04.1600024.05157: R\$3,30.

Processamento eletrônico de dados: R\$4,50. Selo 0471.01.1700039.01206: R\$1,40.

**R-2-187.290, de 24 de outubro de 2017. DOAÇÃO**

Escritura Pública de Doação, lavrada no 5º Tabelionato, desta Capital, Livro nº13-G, fls.024, nº209320-007, de 04/10/2017. **VALOR:** R\$330.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$330.000,00.

**TRANSMITENTE(S) (Doadores):** MATRIL CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA - ME, CNPJ 08.094.467/0001-50, com sede nesta Capital.

**ADQUIRENTE(S) (Donatários):** MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60, com sede nesta Capital.

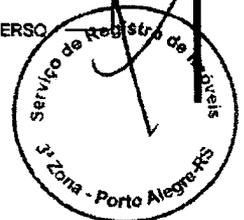
**PROTOCOLO:** 760.093 de 09/10/2017. Escrevente Autorizada: Gabriela

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

CONTINUA NO VERSO





REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS. MATRÍCULA  
01v 187.290

Emolumentos: R\$1.506,00. Selo 0471.09.1700018.00735: R\$61,40.  
Processamento eletrônico de dados: R\$4,50. Selo 0471.01.1700039.01221: R\$1,40.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 187.290 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos:	
Certidão: R\$12,50 - 0471.03.1700036.01972 - R\$2,70	
Busca: R\$8,60 - 0471.01.1700039.07348 - R\$1,40	
Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 - 0471.01.1700039.07349 - R\$1,40	
Total: R\$32,38	
Porto Alegre, 24/10/2017	
<input type="checkbox"/>	Möyses Marcelo de Sillos - Registrador
<input type="checkbox"/>	Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Maria Goretti Framil - Registradora Substituta
<input checked="" type="checkbox"/>	Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
<input checked="" type="checkbox"/>	Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado
<input type="checkbox"/>	André Luis Araujo Soares - Escrevente autorizado

CONTINUA A FOLHAS