

161.110
MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 25 de Outubro de 2011

FLS.

MATRÍCULA

1

161.110

IMÓVEL: ÁREA 02 - área de terras com área superficial de 30.000,00m², situada na Estrada Afonso Lourenço Mariante, resultante do fracionamento de um todo maior, com as seguintes medidas e confrontações: a divisa norte tem a extensão de 215,00m em dois segmentos, a saber: o primeiro segmento distante 285,00m da confluência da Estrada Afonso Lourenço Mariante com o Beco de Servidão mede 57,93m e o segundo após pequena inflexão à esquerda mede 157,07m, a divisa oeste tem a extensão de 183,06m e confronta-se com o Loteamento Quinta do Portal, ao sul, mede 141,01m e, ao leste mede 169,03m dividindo-se ambos segmentos com a área remanescente denominada área 1.

PROPRIETÁRIO: BOLOGNESI EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ 87.159.000/0001-17, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-Registro Geral, matrícula sob o nº.66.859 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de FRACIONAMENTO.

PROTOCOLO: Nº.596.366 de 24/10/2011. Escrevente: Letícia

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 11,60 e Selo: 0471.02.1100017.00153 R\$ 0,30.

R-1-161.110, de 18 de outubro de 2012 DOAÇÃO

Eseritura Pública de Doação, lavrada no 5º Tabelionato desta Capital, Livro nº.8-C, fls.072, nº.205853-013, em 11/09/2012. **VALOR:** R\$ 525.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$ 525.000,00. **TRANSMITENTE (Doador):** BOLOGNESI EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ 87.159.000/0001-17, com sede nesta Capital.

ADQUIRENTE (Donatário): MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

PROTOCOLO: Nº. 622.419 de 04/10/2012. Escrevente: Sitarz

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos R\$ 2.209,30 e Selo: 0471.09.1200037.00092 (Isento).

Processamento Eletrônico de Dados: R\$ 2,90 e Selo: 0471.01.1200038.05910 (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 161.110 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos	
Certidão: R\$ 5,40 - 0471.01.1200039.03656 - R\$ 0,25	
Busca R\$ 5,70 - 0471.01.1200039.03655 - R\$ 0,25	
Processamento eletrônico de dados: R\$ 2,90 - 0471.01.1200039.03654 - R\$ 0,25	
Total R\$ 15,45	
Porto Alegre, 18/10/2012	
<input type="checkbox"/>	Moyses Marcelo de Sillos - Registrador
<input type="checkbox"/>	Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Maria Goretti Framil - Registradora Substituta
<input type="checkbox"/>	Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado

CONTINUA NO VERSO

em Afonso Lourenço Mariante, 4971

254145-9

7560