

185.239

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 08 de setembro de 2015

FLS.

MATRÍCULA

01

185.239

IMÓVEL: Um terreno de forma irregular, denominado Terreno 03, Área para Equipamento de Saúde, Bairro Agronomia, sem quarteirão definido, com área superficial de 2.830,85m², com as seguintes medidas e confrontações: a divisa sudoeste é composta por dois segmentos que seguem no sentido noroeste-sudeste e fazem frente para a Estrada João de Oliveira Remião, a saber: o primeiro na extensão de 10,63m e o segundo e último segmento na extensão de 27,75m; a divisa sudeste é composta por um único segmento na extensão de 84,23m, confrontando com terreno de Flávio Borghetti; a divisa nordeste é composta por um único segmento na extensão de 36,25m, confrontando com o Terreno 2; a divisa noroeste é composta por um único segmento na extensão de 71,65m, confrontando com o Terreno 2, fechando assim a descrição do polígono.

PROPRIETÁRIO: SARITA AGUINSKY PAZ, CPF 681.755.230-34, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 181.163 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS.: A presente matrícula foi aberta em virtude de FRACIONAMENTO.

PROTOCOLO: 703.743 de 14/08/2015. Escrevente Autorizado: Lucas Bubols

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 15,20. Selo 0471.03.1500033.04827: R\$ 0,70.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,60. Selo 0471.01.1500035.05966: R\$ 0,40.

R-1-185.239, de 10 de março de 2016. DOAÇÃO

Certidão, de 04/03/2016 da Escritura Pública de Doação Pura e Simples, lavrada no 3º Tabelionato desta Capital, Livro nº 499, fls.061, nº 022-7.828, em 29/02/2016. **VALOR:** R\$548.600,00. **AVALIAÇÃO:** Não incide. **TRANSMITENTE (Doadora):** SARITA AGUINSKY PAZ, CPF 681.755.230-34, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada em Novo Hamburgo, RS.

ADQUIRENTE (Donatário): MUNICIPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60, com sede nesta Capital.

PROTOCOLO: 717.869 de 04/03/2016. Escrevente: Sitarz

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 2.215,20. Selo 0471.09.1500043.01035: (Isento).

Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,10. Selo 0471.01.1600008.06554: (Isento).

AV-2-185.239, de 10 de março de 2016 DOAÇÃO PARTE DISPONÍVEL: Conforme Certidão, de 04/03/2016 da Escritura Pública de Doação Pura e Simples, lavrada no 3º Tabelionato desta Capital, Livro nº 499, fls.061, nº 022-7.828, em 29/02/2016, pela doadora foi dito que a doação objeto do R-1, supra, é feita da parte disponível de seus bens.

PROTOCOLO: 717.869 de 04/03/2016. Escrevente: Sitarz

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

3º TABELIONATO DE NOTAS DE PORTO ALEGRE
Rua Gen. Câmara, 388 - Centro - CEP 90010-230 - Fone/Fax: (51) 3221.5226
JACY FRANCO MOREIRA/BIANCA Tabelião

AUTENTICAÇÃO

Autentico o **VERSO E ANVERSO** da presente cópia reprográfica, conforme ao original a mim apresentado e que deu fe 0455.01.1600001.35568 a 35568
Porto Alegre, 17 de março de 2016

Sandro Frantz Nunes - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 8,20 + Selo Digital: R\$ 0,80 - 1570188-05018 94

C968.079

3º TABELIONATO DE NOTAS DE PORTO ALEGRE
Rua Gen. Câmara, 388
Porto Alegre - RS
Eduardo Veronese
Escrevente Autorizado

CONTINUA NO VERSO





REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS. 01v
MATRÍCULA 185.239

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 30,80. Selo 0471.03.1600001.08145: (Isento).

Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,10. Selo 0471.01.1600008.06575: (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 185.239 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos: Certidão: R\$ 11,40 - 0471.02.1600040.09020 - R\$ 0,50 Busca: R\$ 7,90 - 0471.01.1600009.02829 - R\$ 0,40 Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,10 - 0471.01.1600009.02828 - R\$ 0,40 Total: R\$ 25,87 Porto Alegre, 10/03/2016	
<input type="checkbox"/>	Moyses Marcelo de Sillos - Registrador
<input checked="" type="checkbox"/>	Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Maria Goretti Framil - Registradora Substituta
<input type="checkbox"/>	Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado

CONTINUA A FOLHAS