

Incluído

NOME: LOT. BALNEARIO GUAIÇA		PASTA N: 02-A		OBSERVAÇÕES:				INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO			INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS				
PROPRIETÁRIO: PIERO MINOLI		AEROS: 2377 2K III 2K IV													
ENDEREÇO: AV. Guaiça		MZUTS05 URAUTPOLC QTR													
EXPEDIENTE UNICO:		163 103-121													
APROVAÇÃO		SIM	NAO	DATA	LEI 43/79		OUTRA LEI N:		EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA	EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
LICENCIAMENTO		X	01	27.01.32			108/27		01.23.275/31.6	Projeto urbanístico	27.01.32	—	TO DOS	recbimento anterior	1968
CONCLUSÃO		X	—		PARCIAL		TOTAL		12.35/47	Av. Imperial	—	53.953/67	Av. Imperial	1. (trcho)	15.01.68
REGISTRO		X	—		N REGISTRO: 25 zona lot n. 42		N REGISTRO: 250/253		5922/66	modificação projeto urbanístico	04.03.47	23.057/48		escritura de doação de terreno	09.04.48
GARANTIA					N REGISTRO: 25 zona lot n. 42		N REGISTRO: 250/253		34.708/60	modificação alterando lts 199 e 203	31.08.66	30.570/48		projeto de lei autorizando doação de parte da área	
HIPOTECA		—	—						18.641/50	retificação prolongando Av. Rincão	06.11.51	33.784/64		início obras prolong. Av. Guaiça	09.12.64
CAUÇÃO		—	—												
FIANÇA		—	—												
OUTROS		X	—	07.12.32	Temp de compromisso										
PRAZO DE EXECUÇÃO			X	ATÉ:											
PRORROGAÇÃO			X	ATÉ:											
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS		—	X		PARCIAL		TOTAL								
DADOS GERAIS															
ÁREA TITULADA:		—		ÁREA PÚBLICA OUTRO TIPO: 6.530 m ² (2)											
ÁREA DO RECUO VIÁRIO:		—		(FAIXAS VERDES e PROT. EAS)											
ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO:		—		TOTAL ÁREAS PÚBLICAS:											
ÁREA DE PRAÇAS:		25.050,00 m ² (2)		ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS		SIM		NAO							
ÁREA DE PARQUES:		—		TOTAL DE ÁREA PRIVADA:											
ÁREA DE ESCOLA:		—		N DE LOTES: 304											
LOTEAMENTO															
PLANTA APROVADA		X	—	TEM ÁREA PÚBLICA											
QUANTAS:		01	—	TEM RUAS CADASTRADAS											
VALE A PLANTA		X	—	TEM PLANTA APROVADA											
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI			X	TOTALMENTE RECEBIDO											
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI		—	—	SITUAÇÃO REGULAR											
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA		X	—	ARRUAMENTO											
OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA		X	—	TEM ÁREA PÚBLICA											
TOTALMENTE RECEBIDO		X	—	TEM RUAS CADASTRADAS											
SITUAÇÃO REGULAR		X	—	TEM PLANTA APROVADA											
Equipe Consultoria		X	—	TOTALMENTE RECEBIDO											
				SITUAÇÃO REGULAR											
OBSERVAÇÕES:															
(1) houve retificação do processo de Av. Imperial processo 1235/47 e modificação do projeto urbanístico aprovado pelo processo 5922/66, sendo este último o atual em vigor.															
(2) - doações de (lote 199 e 203) sobre a atual Praça, matrícula 32.545 Ri de 25 zona livro 3 fls 65															
- doações registradas no Ri matrículas 8421 e 8422 livro 3 D fls 62 e 63															